



# KULA BELEDİYESİ

2022 FAALİYET RAPORU



# 2022

## FALİYET RAPORU





**“Çalışmak demek, boşuna yorulmak, terlemek değildir.  
Zamanın gereklerine göre bilim ve teknik ile her türlü uygar buluşlardan,  
azami derecede istifade etmek zorunludur.”**

*K. Atatürk*



Başkan Sunuşu.....	8-9
Misyonumuz - Vizyonumuz.....	10
Yetki Görev ve Sorumluluklar.....	11-12
Kula Belediyesi Tarihi.....	13
Kula Belediye Encümeni ve Komisyonlar.....	14
Kula Belediye Meclisi.....	15-16
Kula Belediyesi Organizasyon Şeması.....	17
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü.....	19-22
Yazı İşleri Müdürlüğü.....	23-25
Mali Hizmetler Müdürlüğü.....	27-32
Destek Hizmetleri Müdürlüğü.....	33-37
Muhtarlık İşleri Müdürlüğü.....	39-41
Zabıta Müdürlüğü.....	43-46
Dış İlişkiler Müdürlüğü.....	47-72
Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü.....	73-113
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü.....	115-159
Fen İşleri Müdürlüğü.....	161-213
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü.....	215-249
Temizlik İşleri Müdürlüğü.....	251-259
Hukuk İşleri Birimi.....	261-265



Saygıdeğer Hemşerilerim,  
Değerli Meclis Üyelerimiz,

Kula sevdasıyla çıktığımız hizmet yolculuğunda 9. yılımızı doldurmuş bulunuyoruz. Geride bıraktığımız 9 yılda, karşılaştığımız zorluklar ve imkansızlıklara rağmen belediye hizmetlerinin olmazsa olmaz hizmetler olduğunun bilinciyle herhangi bir aksamaya mahal vermeden şehrimizi etraflı bir değişime kavuşturduk. 31 Mart 2019 Mahalli İdareler seçimlerinden bu yana geride kalan 4 yılda genel belediyecilik hizmetlerinin yanı sıra ufkumuzu büyütüp ölçekli proje ve çalışmalara odaklandık. İlçemiz için hizmet üretirken vatandaşlarımıza aş, iş ve istihdam oluşturacak projeler öncelikli hedefimiz oldu. 1000 kişilik Akar tekstil istihdam projesi, ardından bebek maması fabrikası, Agamer deri tekstil atölyesi gibi Kula'ya yapılan her bir işletme ve tesis, vatandaşımıza ekmek kapısı, bize gurur kaynağı oldu. 25 yıllık bir hayali gerçeğe dönüştürüp Kula Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nin altyapı çalışmalarını başlattık. Gençlik ve Spor Bakanlığımız, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığımız, Zafer Kalkınma Ajansımız ve Belediyemiz iş birliğinde Çalışan ve Üreten Gençler Programı çerçevesinde yine binden fazla kişinin istihdam edileceği 2 adet olacak Tekstil Fabrikası inşaatını tamamlanma noktasına geldi. İstihdam projelerimiz kapsamında Emir Kaplıcaları bölgesinde toplam 135 bin metrekare alanda 50 bin metrekarelik 'Jeotermal Enerjiyle Teknolojik Sera' kurulmaya başlandı.

İlçemiz 2018'de doğalgazla tanıştı, şehir içi doğalgaz hat döşeme çalışmaları 2022 yılı itibarıyla %65 oranında tamamlanarak hemşerilerimiz konforlu ve temiz enerjiye kavuştu. Son 4 yılda TOKİ iş birliğiyle 304 Adet Toplu Konut, 1 Adet Cami ve 7 ticarethaneden oluşan yeni toplu konut alanı kazandırdık, 3. Etap olarak 633 Konut daha aynı bölgeye yapılacak. Çarşımızın merkezinde Yunus Emre Caddesi üzerinde tarihi dokuya sahip dükkanlarımızın cephe sağlıklaştırma çalışmaları tamamlandı. Zafer Okulu'nun yıllardır bir türlü bitirilemeyen restorasyon süreci çözüme kavuşarak restorasyonunda sona gelindi. Zafer Sokak ve Mustafa Şapçı Sokaklarda cephe sağlıklaştırmaları tüm hızıyla sürüyor. Gençlik ve Spor Bakanlığı, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Zafer Kalkınma Ajansı ve Kula Belediyemiz iş birliğinde gerçekleştirilecek "Kula Tarihi, Restorasyonla Canlanıyor" projesi kapsamında Bekirbeyler Evi, Köprücüler Evi ve Hancı Çukur Çeşme'yi aslına döndürülerek yeniden turizme kazandırıyoruz. Yunus Emre ve Tabduk Emre türbesinin bulunduğu Emre Mahallemizdeki



tarihi hamamın restorasyonunu tamamladık. Zafer Kalkınma Ajansı desteği ile Jeopark Belediyeler Birliğimiz marifetiyle inşasına başladığımız Jeopark Ziyaretçi Merkezi'ni hizmete açtık. Kula Peri Bacaları alanında doğallığı koruyarak mola noktası, seyir terası, kamelyaları içerisinde barındıran çevre düzenlemesini gerçekleştirdik. Halk Ekmek ile başlattığımız halkımızın kaliteye daha uygun fiyatlara ulaşabilmesi amacıyla, protokolle Manisa Büyükşehir Belediyemizden devraldığımız mezbahamızı, vatandaşımızın güvenilir, kaliteli ve ucuz et tüketimine katkı sağlamak için Kula Belediyesi Halk-Et mağazamızı hizmete açtık.

Gençlik ve Spor Bakanlığımız ve Spor Toto Teşkilatı ve Kula Belediyemizle koordineli olarak birçok önemli yatırım ve spor tesisini ilçemize kazandırdık. Sanat atölyeleri, kütüphane, kitap kafeler, yüzme havuzları ve sosyal alanları içinde barındıran Kula Gençlik Merkezi ve Kula Spor Kompleksi, ilçemizin ve gençlerimizin yeni cazibe merkezleri haline geldi. 52 dönümlük arazisi Belediyemiz tarafından tahsis edilen, ülkemizin 21 Gençlik Kampı'ndan birisi olacak Kula Gençlik Kampı'nda konaklama tesisleri, amfi tiyatro, yemekhane, idari binalar, bungalov evler, futbol, basketbol sahaları, yüzme havuzu, paintball gibi çeşitli aktivite alanlarıyla tamamlandı. İlçe stadımızda devam eden yenileme çalışmalarında 1300 kişilik trübün, 4'lü soyunma odası, hakem ve antrenör odaları, idari ofisler, spor salonu inşası tamamlandı. Kırsal mahallerimizdeki gençlerimizin de spor tesislerine erişimini arttırmak amacıyla Gökçeören Gençlik Merkezi ve kapalı halı saha, Sandal kapalı halı sahası, genç nüfusun uygun olduğu mahallelerimize 10 futbol sahası, 13 voleybol ve basketbol sahası, 2 tenis kortu yapımı tamamlandı. Yine arazini Kula Belediyesi olarak tahsis ettiğimiz İçerisinde at barınakları, açık ve kapalı manejerler, walker, pony tesisi, seyis ve soyunma odaları, restoran ve oyun alanlarıyla inşası devam eden Atlı binicilik Tesisi de halkımızın her kesimine hizmet verecek sosyal bir tesis olacak.

Cumhuriyetimizin yüzüncü yılına ilçemizin yüz akı olacak projelerle başladık. Antik çağlardan beri termal sularıyla bölgenin şifa merkezi olan, ancak uzun yıllardır tesisleşme noktasında eksikliği hissedilen Emir Kaplıcaları'mızı termal cazibe merkezi yapacak projemiz hazır. Kula'ya yakışır yeni pazaryeri projesini bu yıl içinde hayata geçiriyoruz. Yeni tekstil fabrikaları alanında hayata geçireceğimiz çocuk kreşi projesiyle burada çalışan annelerimizin ve çocuklarımızın günlük sosyal yaşamını eğitimle kolay hale getiriyoruz. Elektrik ve Telekom kablolarının yer altına alınması, çöp transfer istasyonu, eğitime destek etüt merkezimiz ve daha saymakla bitmeyecek irili ufaklı birçok çalışmayı, Büyükşehir kanunu ile yediden altmışa çıkan mahallelerimize bütçe artırımı yapılmadan, geçmiş dönemlere nazaran daha az personelle hizmet götürme çabasıyla proje ve eser üretiyoruz.

9 yıllık hizmet yolculuğumuzda önümüzdeki imkânları ve oluşturduğumuz fırsatları, hizmet olarak Kulalı hemşerilerimle buluşturmanın mutluluğunu yaşıyorum. Bu çalışmalarını ortaya koyarken bize güç ve destek veren Gençlik ve Spor Bakanımız Sayın Dr. Mehmet Muharrem Kasapoğlu başta olmak üzere Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkanvekilimiz Sayın Erkan Akçay ve değerli Manisa Milletvekillerimize, Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Cengiz Ergün'e, birlikte çalışma imkanı bulduğumuz sayın Valilerimize ve Kaymakamlarımıza, 2014'den bu yana birlikte yol yürüdüğümüz Belediye Meclis Üyesi arkadaşlarımıza, Cumhuriyet İttifakı İlçe temsilcilerimize çalışma arkadaşlarımıza ve emekçilerimize ve özellikle siz değerli Kula halkına şükranlarımı sunuyorum.

Selam ve Muhabbetlerimle  
Hüseyin TOSUN  
Belediye Başkanı

Kula Belediyesi;

İlçenin ve ilçe halkının ortak nitelikteki medeni ihtiyaçlarını karşılayarak, kentin gelişimini ve kent insanının ihtiyaçlarını sağlıklı ve sürdürülebilir biçimde temin etmek ayrıca şehir planlanmasından, imara uygun yapılaşmanın sağlanmasına; alt yapı hizmetlerinden, park, oyun parkı, spor alanları ve tesisleri gibi toplumsal yaşam için zorunlu olan donatı alanlarına; halkın sağlığı için işyeri denetimlerinden, toplumsal nizam için gerekli önlemleri almaya; beldenin temizliğinin sağlanmasından, çevrenin korunmasına; ihtiyaç sahiplerine sosyal yardımlarda bulunmaktan, kültürel faaliyetlerin organize edilmesine, şehir içi trafik, turizm, tanıtım, devlete ait okulların bakım, onarım ve araç gereç ihtiyaçlarının karşılanması, sağlık tesisleri, kültürel ve tabiat varlıklarının korunması gibi hizmetlerin yanı sıra “ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi” gibi ekonomik kalkınmanın etkin biçimde yerine getirilmesini sağlayarak kenti, huzur ve refah içerisinde yaşanan bir yerleşim birimi haline getirerek Kula’mızın, huzur ve refah içerisinde yaşanan bir şehre dönüştürülmesini kendisinin misyonu olarak kabul etmektedir.

Kula Belediyesi;

Kentsel gelişimi sürekli hale getirerek; eğitim, kültür, spor, turizm, sağlık ve ticaret hayatına katkı sağlayan, sürdürülebilir gelişim için etkin çözümler üreten, teknolojiyi, insan kaynaklarını ve ekonomik değerleri etkili ve verimli kullanarak gelecek kuşaklara artı değerler kazandıran "HİZMETTE VE KALİTEDE ÖRNEK", vatandaşların beklediği hizmetleri kaliteli, verimli, etkin biçimde gerçekleştirmeyi ve bu çalışmalarıyla da diğer kurum ve kuruluşlara örnek olmayı kendisine vizyon olarak belirlemiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nda belediyelerin yetki sorumluluk ve görev alanlarını ayrı ayrı belirlenmiştir.

- 1) İmar hizmetlerini yapmak veya yaptırmak.
  - 2) Kentsel Altyapı (yol, merdiven, geçit) hizmetlerini yapmak veya yaptırmak.
  - 3) Coğrafi ve Kent Bilgi Sistemlerini kurmak veya kurdurmak.
  - 4) Çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık hizmetlerini yapmak veya yaptırmak.
  - 5) Zabıta hizmetlerini yerine getirmek.
  - 6) Defin ile ilgili hizmetleri yürütmek.
  - 7) Ağaçlandırma, park ve yeşil alanla ilişkin hizmetleri yapmak ve yaptırmak.
  - 8) Arsa ve konut üretmek; imarlı ve alt yapılı arsalar üretmek, konut, toplu konut yapmak, bu arsaları trampa etmek, bu konuda ilgili diğer kamu kurum ve kuruluşları ve bankalarla iş birliği yapmak ve gerektiğinde onlarla ortak projeler gerçekleştirmek.
  - 9) Kültür ve sanat, turizm ve tanıtım hizmetlerini yapmak.
  - 10) Gençlik ve Spor hizmetlerini sunmak.
  - 11) Sosyal hizmet ve yardım hizmetlerini sunmak.
  - 12) Nikâh hizmetlerini yapmak.
  - 13) Meslek ve beceri kazandırma kursları açmak.
  - 14) Ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapmak veya yaptırmak.
  - 15) Kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açmak.
  - 16) Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir.
  - 17) Sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir.
  - 18) Kültür ve tabiat varlıkları ile ilgili dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir, bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir.
  - 19) Öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.
  - 20) Gıda bankacılığı yapabilir.
  - 21) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.
  - 22) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.
- YETKİ, GÖREV ve SORUMLULUKLAR**
- 23) Özel kanunlar gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak, vergi, resim ve harç dışındaki hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.
  - 24) Büyükşehir katı atık yönetim planına uygun olarak katı atıkların toplanması ve aktarma istasyonuna taşınması ile ilgili hizmetleri yapmak veya yaptırmak.
  - 25) Sıhhi işyerlerini, 2. ve 3. sınıf gayri sıhhi müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.
  - 26) İlçede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.
  - 27) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.
  - 28) Hafriyat ve molozların Büyükşehir Belediyesi'nce belirlenen yerlere taşınmasında, çevre kirliliği oluşmaması için gereken tedbirleri almak.
  - 29) İlçe sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

- 30) Kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre şirket kurabilir.
- 31) Kentin gelişimine uygun olarak eskiyen kent kısımlarını yeniden inşa ve restore etmek, konut alanları, sanayi ve ticaret alanları, teknoloji parkları ve sosyal donatılar oluşturmak, deprem riskine karşı tedbirler almak veya kentin tarihi ve kültürel dokusunu korumak amacıyla kentsel dönüşüm ve gelişim projeleri uygulayabilir.
- 32) Görev alanıyla ilgili konularda faaliyet gösteren uluslararası teşekkül ve organizasyonlara kurucu üye veya üye olabilir; bu teşekkül, organizasyon ve yabancı mahalli idarelerle ortak faaliyet ve hizmet projeleri gerçekleştirmek veya kardeş kent ilişkisi kurabilir.
- 33) Mahalli idareler ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir, bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir, bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir.
- 34) Mahalli idareler ile merkezi idareye ait asli görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir.
- 35) Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, özürlü dernek ve vakıfları, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 507 Sayılı Esnaf ve Küçük Sanatkarlar Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir.
- 36) Kendisine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir, kiraya vermek veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir.
- 37) Kamu kurum niteliğindeki meslek kuruluşlarının, sendikaların, noterlerin, üniversitelerin, ilgili sivil toplum örgütlerinin, siyasi partilerin, kamu kurum ve kuruluşların temsilcileri ile diğer ilgililerin katılımı ile oluşan kent konseyinin faaliyetlerinin etkili ve verimli yürütülmesi konusunda yardım ve destek sağlar.
- 38) Sağlık, eğitim, spor, çevre, sosyal hizmet ve yardım; kütüphane, park, trafik ve kültür hizmetleriyle yaşlılara, kadın ve çocuklara, özürülere, yoksul ve düşkünlere yönelik hizmetlerin yapılmasında ilçede dayanışma ve katılımı sağlamak, hizmetlerde etkinlik, tasarruf ve verimliliği artırmak amacıyla gönüllü kişilerin katılımına yönelik programlar uygular.
- 39) Mahallenin ve muhtarların ihtiyaçlarının karşılanması ve sorunlarının çözümü için bütçe imkânları ölçüsünde aynı yardım ve destek sağlar, mahallenin ortak isteklerini göz önünde bulundurur, hizmetlerin mahallenin ihtiyaçlarına uygun bir biçimde yürütülmesini sağlamaya çalışır.

### Tarihsel açıdan Kula Belediyesi

Kula Belediye Teşkilatı Osmanlı İmparatorluğunda ilk kurulan belediyelerindendir. Belediye bazı kayıtlara göre 1866 bazı kayıtlara göre ise 1877 yılıdır. İlk belediye binası ise 1903 yılında yapılmıştır. Bu bina Yeni Hamam caddesinde mermer merdivenlerle çıkılan tek katlı ahşap bir binadır. Alt kısmında un locası ve dükkânlar bulunmaktadır. Belediye hizmetleri kurulduğu yıldan günümüze kadar en iyi bir biçimde yerine getirilmeye çalışılmıştır. İlk belediye icraatları arasında Kula'ya tayin edilen Kaymakamlar arasında yer alan Abdî Bey (Kör Kaymakam olarak tanınan) ve Belediye reisi Serdar oğlu İzzet efendi tarafından Kula'nın tüm sokaklarına kaldırım döşenmiş fenerler asılmış ve Kula ile Eşme kazaları arasına şose yol inşa edilmiştir. Kula'ya ilk elektrik 1924-1926 yıllarında belediye tarafından alınan dizel motoru sağlanmış ve tesisat yapılmıştır. 1936 yılından itibaren ise Kula Mensucat Fabrikasının elektriğinden faydalanılmıştır. Yine ilk fenni mezbaha 1937 yılında belediyece yapılmıştır.

1954 yılında ilçenin ilk su şebekesi tamamlanarak ilçeye sağlıklı su verilmiştir. Belediyenin ilk kuruluş yıllarında kır ve mahalle bekçilerinin de belediyeye bağlı olarak çalıştıklarını görmekteyiz. Belediye meclis seçimlerinin 1900'lü yılların başında 2 senede bir yapılmakta olduğu azınlıklara da üye kontenjanı tanındığı görülmektedir.

Eski belediye binası olarak kullanılan binadan belediye teşkilatı 1963 yılında şu anda kullanmakta olduğu binaya taşınmış ancak ilçede Lise açılması gündeme geldiğinde yeniden Yeni Hamam Caddesi (Yunus Emre Caddesi)'ndeki eski belediye binası yerine yapılan binaya taşınmıştır. 1970 yılında taşındığı bu binada az bir süre hizmet verdikten sonra 1971 yılında Yunus Emre Caddesindeki belediye binası ve ekmek fırını olarak yapılan binaya taşınan belediye binası 1981 yılında yapımına başlanıp 1989 yılında bitirilen 100 Yıl Ticaret merkezinin ikinci katına 2002 yılında da şimdiki hizmet binasına taşınmıştır.



5393 sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi uyarınca Belediye Encümeni Belediye Başkanı Hüseyin TOSUN, Yazı İşleri Müdürü Vekili Volkan FİLİK, Mali Hizmetler Müdürü Ummahan İNCE ile Kula Belediye Meclisinin 08.04.2022 tarih 2022-037 sayılı kararı ile seçilen Belediye Meclis Üyelerinden Nejat GÜLMEZ ve Adnan SARI tarafından oluşturulmuştur.

**KULA BELEDİYE MECLİSİ  
İHTİSAS KOMİSYONLARI****İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ**

NEDİM GÜNER  
MUSTAFA SÜMEN  
İBRAHİM KİLİMCİ  
MURAT YANBOLU  
RAMAZAN KILINÇ

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU ÜYELERİ**

İSMAİL CANSEVEN  
SAİT SANDALLI  
HARUN KAŞIKÇI  
MUSTAFA AKŞEHİRLİOĞLU  
ABTULLAH ERGİN

**TARIM HAYVANCILIK****KIRSAL KALKINMA KOMİSYONU ÜYELERİ**

HARUN KAŞIKÇI  
HALİL GACAR  
MUSTAFA SÜMEN  
MUSTAFA UYGUN  
YAKUP YILMAZ

**DENETİM KOMİSYONU ÜYELERİ**

İBRAHİM KİLİMCİ  
İSMAİL CANSEVEN  
NEDİM GÜNER  
SAİT SANDALLI  
ABTULLAH ERGİN

31 Mart 2019 tarihli belediye seçimleri sonucunda Kula Belediye Meclisi 1 Meclis Başkanı, 15 Meclis üyesi Toplam 16 üyeden oluşmaktadır.

2019 yılında gerçekleştirilen Mahalli İdareler Seçimi sonucunda Belediye Meclisi üyelerinin 12'si Milliyetçi Hareket Partisi, 3'ü İyi Parti'sinden seçilmiş olup 31 Mart 2019 tarihi itibari ile mecliste bulunmaktadır.

## MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS ÜYELERİ



Hüseyin TOSUN  
Kula Belediye Başkanı



Mustafa UYGUN



İbrahim KİLİMCİ



Nedim GÜNER

**KULA BELEDİYESİ  
MİLLİYETÇİ HAREKET PARTİSİ MECLİS ÜYELERİ**



İbrahim KİLİMCİ



Nedim GÜNER



Mustafa UYGUN



Murat YANBOLU



Adnan SARI



Nejat GÜLMEZ



Harun KAŞIKÇI



Halil GACAR



Mustafa SÜMEN



Sait SANDALLI



İsmail CANSEVEN



Mustafa AKŞEHİRLİOĞLU

**KULA BELEDİYESİ  
İYİ PARTİ MECLİS ÜYELERİ**



Yakup YILMAZ

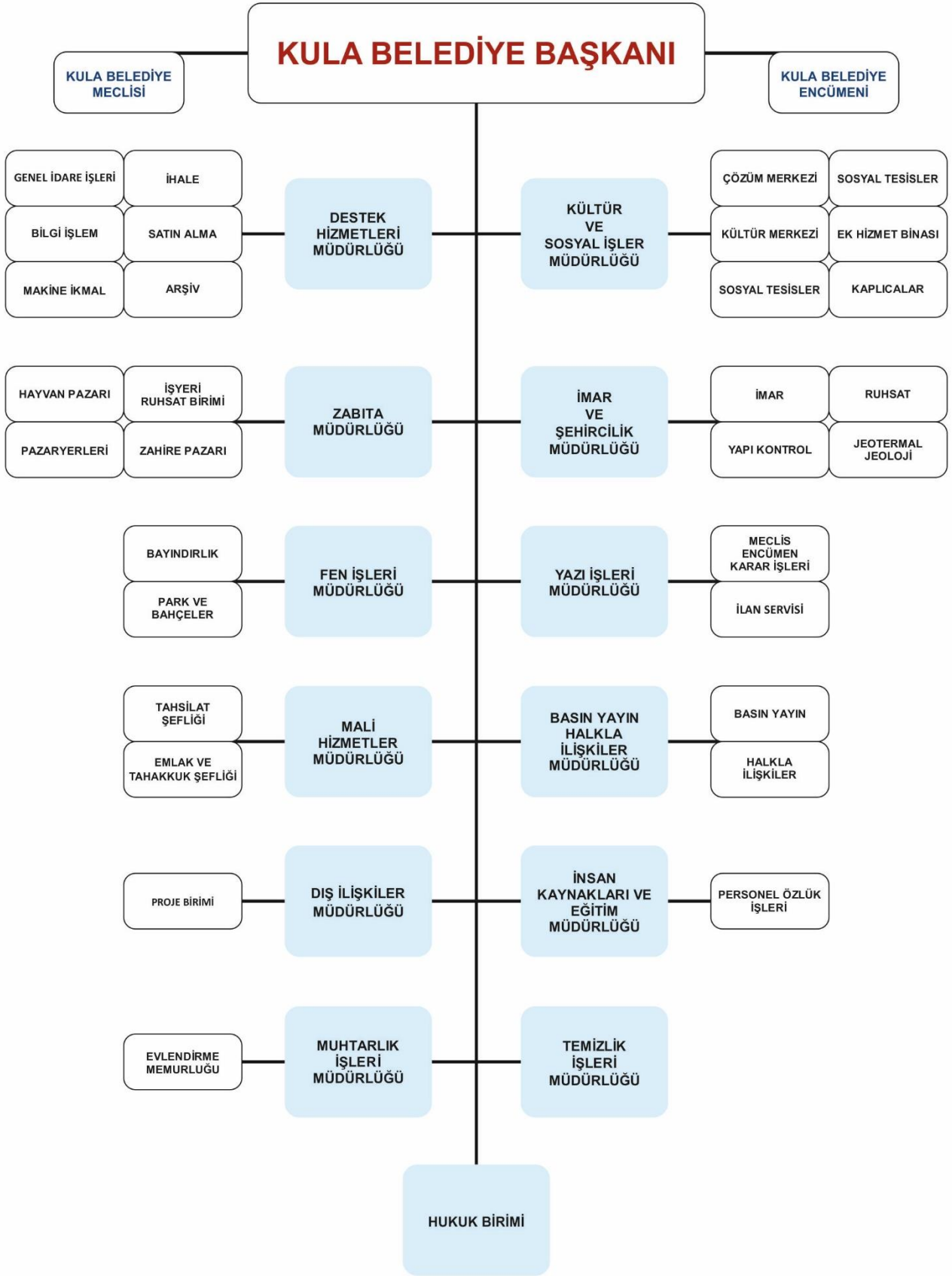


Abtullah ERGİN



Ramazan KILINÇ







T.C.  
KULA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü

FAALİYET RAPORU

**A-Misyon ve Vizyon**

**Misyon:**

Belediye bünyesinde personelin eğitim, performans, kariyer ve liyakatine göre istihdamı ile iş verimliliğini yükselterek gelişim seviyesini ve personel kalitesini sürekli artırmaktır.

Halkın ortak ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla teşkilatlanmış, toplumun kaynaklarını kullanarak hizmet üreten belediyemizin; sunmuş olduğu hizmetlerinde temel faktörlerden biri olan insan gücünü yani çalışan personeli eğitilmiş, mevzuata hakim ve halkla ilişkili bir konuma getirerek, halkın ihtiyaçlarını karşılamakta görevlidirler.

**Vizyon:**

Kaliteli hizmet için insan kaynakları olarak personelin gelişim seviyesini ve eğitim grafiğini yüksek tutarak bu konuda öncü ve örnek bir birim olmaktır.

Bu vizyon için, Belediye hizmetlerinin üretim ve sunumunda toplam kalite yönetim sistemiyle bütünleşerek, etkinlik, verimlilik, sürekli gelişim ve katılımcı bir yaklaşımla personellerin eğitim düzeyini artırarak öncü ve örnek hizmetler sunan bir birim olmayı kendisine vizyon olarak belirlemiştir.

**B-Yetki, Görev ve Sorumluluklar:**

**1- Memur Personellere İlişkin Görevler:**

- 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun 48.maddesinin (A) bendine istinaden ve kamu görevlerine ilk defa atanacaklar için yapılacak olan sınavlar hakkında yönetmelik gereğince KPSS sonucuna göre devlet memurluğuna ilk defa atanacakların atama işlemleri;
- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesine istinaden sözleşmeli personelin işe alınmasına ilişkin işlemler.
- 657 Sayılı D.M.K.'nin 64.,67.ve 84.maddeleri gereğince belediye memurlarını buldukları kadro dereceleri içerisinde yasal yükselme süresini doldurmuş bulunanlardan, derecelerin yükseltilmesi ile yapılan terfi işlemleri,
- 17.04.2006 tarih ve 2006/10344 sayılı kararname ile yürürlüğe giren devlet memurlarına ödenecek zam ve tazminatlara ilişkin karar gereği yan ödeme ve özel hizmet tazminatı cetvellerinin hazırlanarak onaya sunulması işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.'nin 86.maddesine göre vekaleten görevlendirme işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.'nin 92.ve 94.maddelerine göre açıktan atama işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.'nin 76.maddesine göre kurum içi naklen atama işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.'nin 74. Maddesine göre kurum dışı naklen atama işlemleri;

- 657 Sayılı D.M.K.'nun 55.maddesi gereği aday memurların yetiştirilmesi ve 58.maddesi gereğince memurların asalet tasdik işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.'nun 137.maddesine göre devlet memurunun görevden uzaklaştırması işlemleri,
- Norm kadro ilke ve standartları yönetmeliğine istinaden 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (I) fıkrası gereği, ihtiyaç doğrultusunda var olan kadrolarımızın iptali, yeni kadroların ihdası işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.'nun 94.,95.,96.97. ve 98.maddeleri gereğince devlet memurluğunun sona ermesi ve memurluktan çekilenlerin tekrar memuriyete atanması işlemleri;
- Kurumumuzda çalışan memur personelin 5510 sayılı kanununun 48.maddesinin (b) fıkrası gereğince emekliye ayrılması işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.'nun 36/A-12/d bendine istinaden memuriyette iken bir üst öğrenimi bitirenlerin bu öğrenimine ilişkin yeni derece ve kademelerinin tespit edilerek yapılan intibak işlemleri;
- Memur Personellerin bilgilerinin internet üzerinden elektronik ortamda SGK'ya "HİTAP" hizmet takip programına aktarılması işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.'nun 125.maddesi gereğince disiplin cezalarına ilişkin hükümler;
- 657 Sayılı D.M.K.'nun 102.maddesi gereğince memur personelin yıllık izin işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.'nun 109.maddesine göre nakil giden memurun özlük dosyasının gönderilmesi işlemleri;
- İçişleri Bakanlığı merkez ve taşra teşkilatı arşiv hizmetleri yönetmeliğine göre memur personelin özlük ve sicil dosyalarının arşivlenmesi işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.'nun 105.maddesi gereğince memur personelin almış olduğu rapor sürelerine ilişkin işlemler.
- 657 Sayılı D.M.K.'nun 108.maddesine göre doğum yapan memurların ve askere gidecek memurların ücretsiz izne ayrılması işlemleri;
- 5510 sayılı kanunun 8.maddesine göre memuriyete yeni başlayan veya naklen gelen memurların internet ortamında işe giriş işlemlerinin yapılması,
- 5510 sayılı kanunun 9.maddesi gereği, görevden ayrılan memurun internet ortamında çıkış bildirgelerinin verilmesi.
- Kanunlar çerçevesinde personeli düzenlenen eğitimlere göndermek ve bununla ilgili iş ve işlemleri yürütmek.

## 2. İşçi Personellere İlişkin Görevler:

- Belediye birimlerinde çalıştırılmak üzere vasıf ve şartları belirlenen daimi işçi kadrolarına "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına İşçi Alınmasında Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" hükümleri çerçevesinde İŞKUR ve ÖSYM Başkanlığının işbirliği ile düzenlenen Merkezi Sınav ile atama işlemlerinin yapılması. İnternet üzerinden işe giriş bildirgelerinin verilmesi.

- Toplu İş Sözleşmesi gereği işçi personelin özlük bilgilerinin dosyalanması, belirlenen senelik izin, ücretsiz izin ve sağlık raporlarının işlenmesi ve takip edilmesi,
- Toplu İş Sözleşmesi gereğince işçi personelin iş ve işlemlerinin yürütülmesi için Komisyonların kurulması iş ve işlemlerin yürütülmesi.
- Emekliliği dolan işçi personelin 506 sayılı kanun gereğince; talepleri üzerine emekli edilmesi, vefat eden işçilerin de işlemlerinin yürütülmesi.
- 4857 sayılı İş Kanununun ilgili maddeleri gereğince; İş Akdi feshedilen işçilerin ihbar ve Kıdem Tazminatlarının hesaplanıp ödenmesi için Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesi ve her işçi için İşten Ayrılma Bildirgelerin Sosyal Güvenlik Kurumuna bildirilmesi. Ayrıca işsizlik aylığı hak edenler için 4857 sayılı yasanın 17.maddesi gereği İŞ-KUR'a bilgi verilmesi.
- 4904 sayılı Kanununun 21. Maddesi gereğince, İŞ-KUR tarafından yerel düzeyde istihdam ve işgücü hareketlerini güncel ve güvenilir bir şekilde izlenmesini sağlamak amacıyla kamu ve özel kesim işyerlerinden iş ve işgücü konularında istenilen Aylık İşgücü Çizelgelerinin online olarak gönderilmesi.

### 3-Teşkilat Yapısı:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü, Belediye Başkanına bağlı görevlerine devam etmektedir.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür Vekili Volkan FİLİK ve Niyaz DAYAN (V.H.K.İ.) olmak üzere iki personel ile görevlerimizi yerine getirmekteyiz.

Kurumumuzun memur ihtiyacı, Kamu Görevlerine İlk Defa Atanacaklar İçin Yapılacak Sınavlar Hakkında Yönetmeliğin ilgili maddelerine göre karşılanmaktadır.

İşçi alımları ise Kamu Kurum ve Kuruluşlarına İşçi Alınmasında Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkındaki Yönetmelik hükümlerine göre yapılmaktadır.

### 4- Sunulan Hizmetler:

- Kula Belediyesi Norm Kadro ve İlke Standartları Yönetmeliğine göre C-8 gurubunda yer almaktadır. Kurumumuzun ihdas edilen kadro sayısı 135 olup, 55 dolu 77 boş kadromuz bulunmaktadır.
- Belediyemiz bünyesinde 29 adet (21 erkek, 8 bayan) devlet memuru, 5 adet (4 erkek, 1 bayan) kamu işçisi, 20 adet (4 bayan, 16 erkek) sözleşmeli memur ve 122 adet taşeron firma 30.03.2023 tarihi itibari ile 23 emekli personel) çalışmamız bulunmaktadır.
- 2022 Yılında kurumumuz memur ve sözleşmeli personellerden emekli olan yoktur ancak 10.10.2022 yılında Aysun ERKAYA, Hayriye YAVUZ, Cennet ESEN, Mustafa TAŞATAR, Mustafa YEŞİL ve Nazif BURŞUK Sözleşmeli personel olarak kadroya alınmıştır.
- 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununa göre İş Yeri Hekimliği sözleşmesi işlemleri,
- Memur personelin atama, terfi, kadro değişiklikleri, intibak, mal bildirimleri,
- İşçilerin; aylık işgücü çizelgelerinin İş-Kur'a gönderilmesi, iş akdi fesih işlemleri,
- Sözleşmeli personelin sözleşmelerin hazırlanması ile tüm personelin kurum içi yer değiştirme ve görevlendirmeleri, yıllık izin, emeklilik ve istifa işlemleri, ödül, cezalara ilişkin işlemler.

- Norm kadro ile ihdas edilen memur ve işçi kadrolarının Belediyemizin ihtiyacına göre belirlenerek, Belediye Meclisinden onay alınması, değişen ihtiyaçlara göre yeni kadroların ihdas edilmesi, mevcut kadrolarda derece ve unvan değişikliği ile ilgili işlemler.
- Yıl içerisinde memurların derece ilerlemesini gerçekleştirmek amacıyla, kadro derecelerinde gerekli görülenlerin kadro unvanlarında değişiklik yapılması.
- Memur, sözleşmeli ve işçilerin izin ve rapor işlemlerinin yapıp kayıtlara işlemesi.
- Rapor alan işçilerin raporları, çalışmadığına dair iş görmezlik bildirim girişleri internet ortamında yapılması, SGK ya bildirilip kayıtlara işlenmesi.
- Memurların kademe, derece ve terfi işlemlerinin yapılması.
- Personel özlük takip programı bilgisayar ortamında yapılmaktadır.
- “5510 Sayılı Kanunun 4 üncü maddesinin Birinci Fıkrasının ( c) Bendi kapsamında Sigortalı Sayılanların Hizmet Bilgilerinin Elektronik Ortama Aktarılması Hakkında Tebliğ” 14/4/2012 tarihli ve 28264 Sayılı Resmi Gazete de yayınlanmıştır. Bu tebliğe göre, “HİTAP” ’a bilgi aktarılmasına devam edilmektedir.
- Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alım Sözleşmeleri Kapsamında Çalıştırılmakta Olan İşçilerin Sürekli İşçi Kadrolarına veya Mahalli İdare Şirketlerinde İşçi Statüsüne Geçirilmesine İlişkin 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Geçici 23. ve 24. Maddelerinin Uygulanmasına Dair Usul ve Esaslara istinaden; taşeron firma personeli olarak görev yapan personellerin Belediyemiz Şirketi olan Beşibiryerde A.Ş. üzerine geçirilmiştir.
- Taşeron işçilerin puantajları, bordro, maaş ve izin işlemleri müdürlüğümüz tarafından takip edilmektedir.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü yukarıda yazılı görevler ile Belediye Başkanının vereceği diğer görevleri kanun, yönetmelik, genelge ve tüzüklere uygun şekilde yapmaya yetkilidir.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü, Belediye Başkanınca kendisine verilen mevzuatlara uygun tüm görevleri zamanında yapmaktan, Başkana karşı sorumludur.

**21.03.2023**

**Volkan FİLİK**  
**İnsan Kaynakları ve**  
**Eğitim Müdür V.**

**KULA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Yazı İşleri Müdürlüğü**

Yazı İşleri Müdürlüğü Belediye Meclisi ve Encümeninin sekreteryalık görevini yürütmekte ayrıca belediyemize gelen ve belediyemiz tarafından gönderilen tüm evrakların konularına göre tasnif edilmesi ile iç ve dış birimlere ulaştırılmasını sağlamaktadır.

**1)MECLİS İŞLEMLERİ:** Belediye Meclisi 5393 Sayılı Kanunun 20.Maddesine istinaden görev yapmaktadır. Belediye Meclisi, her ayın ilk haftası toplanır. Meclis resmi tatile rastlayan günlerde çalışmasına ara verir. Meclis olağan toplantılarının süresi en çok 5, bütçe görüşmesine rastlayan toplantı süresi en çok 20 gündür. Belediye Meclisi her yıl bir ay tatil kararı alır. Müdürlüklerce hazırlanan teklif yazıları Başkanlık Makamı tarafından Meclise havale edilir. Meclis Gündemi Belediye Başkanı tarafından belirlenir. Gündeme alınan tekliler Belediye Meclisinde görüşmeye açılır, görüşülen teklif yazıları karara bağlanır veya komisyona havale edilir. Karara bağlanan tekliflerin kararları yazılıp, imza altına alınır. Kararlar Kaymakamlık Makamına onanmak üzere gönderilir. 5216 sayılı yasanın 14. maddesine göre de bazı kararlar Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilir. Kararların aslı Meclis Kararları Dosyasına, suretleri ise ilgili müdürlüklere gereği için teslim edilir.

**30.03.2022-30.03.2023 TARİHLERİ ARASI MECLİS FAALİYETLERİ**

YIL	30.03.2022-31.12.2022
TOPLANTI SAYISI	10
KARAR SAYISI	91 KARAR

YIL	01.01.2023-30.03.2023
TOPLANTI SAYISI	3
KARAR SAYISI	24 KARAR

YIL	30.03.2022-30.03.2023
TOPLANTI SAYISI	13
KARAR SAYISI	115 KARAR

**2)ENCÜMEN İŞLEMLERİ:** Belediye Encümeni 5393 sayılı Yasanın 35.maddesine göre görev yapar. Encümen Toplantısı haftada bir kere toplanmaktadır. Müdürlüklerden gelen tekliler, Başkanlık Makamından onay alındıktan sonra Müdürlüğümüze gönderilir. Teklif dosyaları Encümen Toplantısına sunulmak üzere gündeme alınır. Toplantıda karara bağlanan tekliler Encümen Karar Defterine kayıt edilip, kararlar yazılarak, imzaya sunulur. Kararlar, ilgili müdürlüğe gereği yapılmak üzere gönderilir.

Karara bağlanmayıp incelemeye alınan dosyalar, mahallinde üyeler tarafından tetkik edildikten sonraki ilk Encümen Toplantısında karar alınır, ilgili müdürlüğe gereği yapılmak üzere gönderilir. Bütün Encümen Kararları, karar tarihi ve karar numarasına göre dosyalanır.

**30.03.2022-22.03.2022 TARİHLERİ ARASI ENCÜMEN FAALİYETLERİ**

YIL	30.03.2022-31.12.2022
TOPLANTI SAYISI	23
KARAR SAYISI	126 KARAR

YIL	01.01.2023-22.03.2023
TOPLANTI SAYISI	6
KARAR SAYISI	31 KARAR

YIL	30.03.2022-22.03.2023
TOPLANTI SAYISI	29
KARAR SAYISI	157 KARAR

**3)EVRAK KAYIT İŞLEMLERİ:** Müdürlüğümüz, Belediyemize gelen-giden evrak ve dilekçelerin kaydını yaparak, ilgili birimlere zimmetle dağıtımını sağlar.

30.03.2022-31.12.2022 TARİHLERİ ARASINDA KAYDA GİREN EVRAK SAYISI

Gelen evrak sayısı : 3921

Giden evrak sayısı : 2780

01.01.2023-21.03.2023 TARİHLERİ ARASINDA KAYDA GİREN EVRAK SAYISI

Gelen evrak sayısı : 1091

Giden evrak sayısı : 631

30.03.2022-21.03.2023 TARİHLERİNDE KAYDA GİREN TOPLAM EVRAK SAYISI

Gelen evrak sayısı : 5012

Giden evrak sayısı : 3411

**4)2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNU HÜKÜMLERİNE GÖRE GERÇEKLEŞTİRİLEN İHALE İŞLEMLERİ:** Müdürlüğümüz 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre Belediyemize ait taşınmazların kiralanması iş ve işlemlerini de Tahsilat Servisinden gelen taleplere yönelik gerçekleştirmektedir. Bu kapsamda;

**5)30.03.2022-22.03.2023 TARİHLERİ ARASI 2886 SAYILI KANUN KAPSAMINDA GERÇEKLEŞTİRİLEN İHALE FAALİYETLERİ**

YIL	30.03.2022 – 22.03.2023
İHALE SAYISI	8
SONUÇLANAN İHALE SAYISI	5
KATILIM OLMAMASI SEBEBİ İLE İPTAL EDİLEN İHALE SAYISI	3

**6)30.03.2022-21.03.2023 TARİHLERİ ARASI GERÇEKLEŞTİRİLEN İLAN İŞLERİ FAALİYETLERİ**

İlan Servisi tarafından 54 adet Resmi İlan yayınlanmıştır. Belediyemize ait 19 ilan verilmiş olup 95 adette İcra ve İzale-i Şuyu ilanı yayınlanmıştır. Toplam yayınlanan ilan sayısı 168'dir.



## **İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI**

Harcama yetkilisi olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için idare bütçesinden harcama birimimize tahsis edilmiş kaynakların etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, görev ve yetki alanım çerçevesinde iç kontrol sisteminin idari ve mali kararlar ile bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığını ve harcama birimimizde süreç kontrolünün etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim.

Volkan FİLİK

Yazı İşleri Md. V.



MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ  
2022 YILI FAALİYET RAPORU

## SUNUŞ

10.12.2003 Tarih ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrolü Kanununun 41.maddesine dayanarak birim faaliyet raporumuz hazırlanmıştır.

Faaliyet Raporu kamu idarelerinin stratejik plan ve performans programları uyarınca yürütülen faaliyetlerini belirlenmiş performans göstergelerine göre hedef ve gerçekleştirme durumu ile meydana gelen sapmaların nedenlerini açıklayan idare hakkındaki genel ve mali bilgileri içeren rapordur.

Maliye Bakanlığı'nın 17.03.2006 Tarih ve 26111 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kamu İdarelerince hazırlanacak Faaliyet Raporları hakkındaki Yönetmeliğe uygun olarak birim Faaliyet Raporumuz oluşturulmuştur.

İmza

Ummahan İNCE

Mali Hizmetler Müdürü

## MİSYON VE VİZYON

Halka hizmet sunan bir kuruluş olan **Kula Belediyesi'nin** Mali Hizmetler Müdürlüğü Belediyenin hesap verebilirlik, şeffaflık, güvenilirlik ilkeleri doğrultusunda borçlanmadan nakit giriş-çıkış dengesini geliştirerek yapılmakta olan yatırımları hızlandırmak ve daha fazla yatırım yapılmasına imkan sağlamaktadır.

## YETKİ GÖREV VE SORUMLULUK :

Müdürlüğümüz 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu, 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulu Hakkındaki Kanun, 492 sayılı Harçlar Kanunu, 5126 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ile sair kanunlarda belirtilen belediyenin gelir ve giderleri ile alakalı her türlü iş ve işlemleri ile Belediyemizin finansman, muhasebe ve mali iş ve işlemleri ile ilgili her türlü faaliyetini yürütmektedir.

- Belediye gelirleri ile ilgili yoklama ve kontrol işlemleri
- Mükellef sicil kayıt ve kontrol işlemleri
- Belediye gelirlerinin tahakkuk işlemleri
- Belediye gelirlerinin tahsilat işlemleri
- Belediye alacaklarının icra takibi işlemleri
- Belediyenin muhasebe işlemleri
- Belediyenin banka işlemleri
- Belediyenin ödemelerle ilgili işlemleri
- Belediyenin finansman işlemleri
- Belediyenin demirbaş kayıtlarının konsolide işlemleri
- Belediyenin mali ve ön maliye kontrolü ile ilgili işlemleri
- Yönetim Dönemi Hesabı ve Kesin Hesabın Hazırlanması
- Aylık mizanların Maliye Bakanlığı'na, süresi içinde KBS bilgilerinin girilmesi
- Belediye bütçesinin hazırlanması ve takip işlemleri
- Belediyenin iç kontrol eylem planının hazırlanması ve takip işlemleri
- Belediyenin yıllık faaliyet raporunun hazırlanması işlemleridir.

- 17.12.2011 gün ve 28145 sayılı Resmi Gazetede Kamu İdaresi Hesaplarının Sayıştay'a verilmesi ve Muhasebe Birimleri İle Muhasebe yetkililerin Bildirilmesi hakkında Usul Ve Esaslar yönetmeliğine göre verilmesi gereken defter ve mali tablolar kayıtlarımıza uygun olarak **elektronik ortamda Sayıştay Başkanlığı**'na gönderilmesi

### SUNULAN HİZMETLER

- 1- Belediyemizin Ziraat Bankası ve Halk Bankası Cari Hesabına giren-çıkan günlük akışı internet ortamında (İnternet Bankacılığı) takip edilmekte olup, doğruluğu kontrol edilip günlük nakit girişi ile ödemeler hakkında Başkanlığa bilgi verilmektedir
- 2- Belediye birimlerinden gelen mal ve hizmet alımlarına ilişkin hazırlanan Ödeme Emri belgelerinin Harcama Yönetmeliğine uygun hazırlanıp hazırlanmadığı kontrol edilip, uygun olan Ödeme Emirlerini birimize gelen fatura tarihi sırasına göre ödenmektedir
- 3- Belediyemizin ödemekle yükümlü olduğu vergiler ile Sosyal Güvenlik Kurumlarına yapılan ödemelerin zamanında yapılmasını sağlamaktadır
- 4- Belediyemiz birimlerinin acil ihtiyaçlarının karşılanmasında kullanılmak üzere Mutemet ve Kredi Avansı vermek, süresi içerisinde kapanışını sağlamaktadır.
- 5- Birimlerin yapmış olduğu her türlü alımlara ait hazırlanan Ödeme Emirleri Taşınır İşlem Fişi düzenlenmektedir.

### HİZMET BİRİMLERİ

Müdürlüğümüze bağlı, Emlak Şefliği, Tahsilat Şefliği ve Muhasebe Şefliği olmak üzere üç adet birim bulunmaktadır. Müdürlüğümüzde toplam 1 müdür, 2 şef, 1 memur ve 3 sözleşmeli personel görev yapmaktadır.



### İDARENİN AMAÇ VE HEDEFLERİ

**AMAÇ-1:** Yerel Yönetimlere Gelir Bakımından bugüne kadar Genel Bütçe Vergi Gelirleri tahsilat toplamından belli oranda pay ödenmesi ve ayrıca her ilin ödediği verginin hesaplanarak buna göre bir oran üzerinden pay ayrılmasının bilinmesi nedeni ile vergi-tahsilat girişinin yükselmesi Belediyemizin nakit akışını hızlandıracığından ilçe halkına daha kaliteli hizmet sunulmasını sağlayacaktır.

**HEDEF-1:** Tüm alacaklarımızın % 100 oranında tahsilinin yapılması sağlanacaktır.

**AMAÇ -2:** Vatandaşa verilen hizmet ilkelerimizin biri de adil bir Belediyecilik olduğundan hizmet alımı sonucu gelen ödeme emirlerinin zamanında hak sahiplerine ödenmesi Belediyemizin güvenilirliğini arttıracak, hizmet kalitemizin ilçe halkı gözünde hesap verilebilirliğini sağlayacaktır.

HEDEF-2: Hak sahiplerine yapılan ödemelerde hak sahibinin mağduriyetini ortadan kaldırıp zamanında ödenmesinin sağlanması için ödemenin fatura tarihi ile ödemenin servisimize geliş tarihi sırasına göre sıralanıp ödemenin yapılması ve şikayetlerin % 5 e düşürülmesi,

AMAÇ-3: Mali Hizmetler Müdürlüğü Belediyenin yapmış olduğu veya yapacak olduğu tüm yatırım, hizmet alımı, hizmet yardımları yapılmasında nakit çıkışını takip edip Belediyenin borçlanmadan ileriye yönelik yatırım yapabilmesi için önünü açarak verimliliği arttırmak,

## FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

### MALİ BİLGİLER BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

2022 Mali Yılı Bütçesi toplamı 63.000.000,00 TL Gelir ve Gider denk olarak bağlanmıştır. Kullanılabilir ödenek toplamı 63.000.000,00 TL'dir. Ancak Belediyemizin gerçekleştirdiği öngörülme büyük yatırımlar ve ülkemizin içinde bulunduğu ekonomik şartlar nedeni ile 70.000.000,00 ek bütçe hazırlanarak toplam bütçemiz 133.000.000,00 TL olmuştur. Buna istinaden 70.000.000,00 TL gelir bütçesine eklenerek bütçe dengeliği sağlanmıştır.

1.01.2022-31.12.2022 tarihleri arasında toplam 95.662.529,98TL harcama yapılmış olup, harcama birimlerinin yapmış olduğu harcamalar toplamı aşağıdaki tabloda verilmiştir.

2022 yılı Bütçe gerçekleşme oranı % 71,92 olarak gerçekleşmiştir.

BİRİM	BÜTÇE İLE VERİLEN	EK ÖDENEK	NET BÜTÇE ÖDENEĞİ	YIL SONU BÜTÇE GİDERİ
Özel Kalem Müdürlüğü	1.492.000,00	2.300.000,00	5.079.702,41	5.015.242,75
Yazı İşleri Müdürlüğü	1.204.000,00	0,00	2.084.587,97	2.075.897,07
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	7.509.000,00	6.500.000,00	17.972.743,87	17.936.727,50
Fen İşleri Müdürlüğü	27.864.000,00	59.800.000,00	79.470.951,68	47.305.677,87
Mali Hizmetler Müdürlüğü	9.552.000,00	0,00	5.783.743,05	5.141.660,79
Zabıta Müdürlüğü	1.315.000,00	0,00	1.548.402,55	1.522.890,99
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	990.000,00	0,00	1.736.608,14	1.276.787,55
Basın Yayın ve Halkla	1.991.000,00	0,00	1.991.000,00	1.259.824,32

İlişkiler Müdürlüğü				
Dış İlişkiler Müdürlüğü	309.000,00	0,00	309.000,00	189.960,49
Muhtarlık İşleri Müdürlüğü	75.000,00	0,00	1.246.797,72	1.180.797,72
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	70.000,00	0,00	1.420.075,63	1.374.528,63
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	5.223.000,00	0,00	5.223.000,00	2.369.954,77
Temizlik İşleri Müdürlüğü	5.406.000,00	1.400.000,00	9.133.386,98	9.012.579,53
<b>TOPLAM</b>	<b>63.000.000,00</b>	<b>70.000.000,00</b>	<b>133.000.000,00</b>	<b>95.662.529,98</b>

### FAALİYET DÖNEMİNDE GERÇEKLEŞEN GELİRLERİMİZ

2022 Yılı gelirlerimiz 145.569.959,24 TL'dir.

Vergi Gelirleri	11.299.779,19 TL
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	8.967.819,10 TL
Alınan Bağış ve Yardımlar	66.504.019,65 TL
Diğer Gelirler	58.798.341,30 TL
Sermaye Gelirleri	0,00 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>145.569.959,24 TL</b>

**DİĞER HUSUSLAR****TAHSİLAT SERVİSİ**

- 1-Belediyemizin alacaklarının zamanında tahsil edilmesi,
- 2-Zamanında ödeme yapmayan mükelleflere ödeme emri çekilip 7 gün süre sonunda ödeme yapmayan mükelleflere Başkanlık tarafından hukuki işlemlerin yapılmasını sağlamak,
- 3-Belediyemize herhangi bir sebepten dolayı başvuran mükelleflerin sicil kayıtlarının yapılarak varsa geçmişe dönük borçlarının Tahsil edilerek işlemlerinin yapılmasının sağlanması,
- 4-Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı tahsilat birimlerde kullanılmak üzere bilgisayar tahsilat makbuzu ve fişlerin basılmasının sağlanması,
- 5-Her ayın sonunda yapılan tahakkuklu tahsilatların Mali Hizmetler Birimi tarafından muhasebeleştirildikten sonra karşılaştırılıp doğruluğunun kontrol edilmesi,
- 6-Kesilen tahsilat makbuzlarının kontrolü ve bankaya girişlerinin doğru olarak yapılmasının sağlanması,
- 7-Kira, İşgaliye, İlan ve Reklam, Para cezası, Diğer Teşebbüsler Geliri, Hafta tatili Ruhsat Harcı, Eğlence Vergisi gibi Belediyemiz tahakkuk gelirlerinin yıl içinde tahakkuklarının yapılması,
- 8-Belediyemize ait yerlerin devir işlemlerinde Encümene yazı yazılıp, alınan Encümen kararına göre devir işlemlerinin yapılması,
- 9- Herhangi bir tahakkuklu gelirden para ödeyecek olan vatandaşlara ödemeleri hakkında tebligat yapılması,
- 10-2017 yılında, belediyemiz tarafından e-belediyeçilik sistemine geçilmiş olup vatandaşlarımızın, belediyemize gelmeden online olarak vergilerini ödeme imkanı sağlanmıştır.

**EMLAK SERVİSİ**

1. İzale-i Şu-u, İcra Müdürlüğü, Vergi Dairesi Müdürlüğü, Mal Müdürlüğü, Asliye Hukuk Mahkemesi, İlçe Emniyet Müdürlüğü, Askerlik Şubesi gibi resmi kurum ve kuruluşlardan gelen yazılara cevap verilmesi,
2. Kaymakamlık Makamına ait Sosyal Yardımlaşma ve 2022 Yaşlılık aylığı, Rehabilitasyon Merkezine ait Evde Bakım, Ayni-Nakdi yardım, Huzurevi ve Evlat edinme yazışmaları yapılmaktadır. Asliye Hukuk Mahkemesi, Asliye Ceza Mahkemesi, Sulh Hukuk Mahkemesi, İcra Müdürlüğü, Mal Müdürlüğü ile resmi yazışmaları yapılmaktadır. Vergi Dairesi veraset ve intikal beyannameleri için Emlak Beyanları hazırlanmaktadır
3. Bina Arsa arazi kaydı alınması,
4. 6360 Sayılı Kanun gereğince İlçemize bağlanan 2 belde ve 52 köyün arsa, arazi ve binaların kayıt altına alınması
- 5.Kula Tapu Sicil Müdürlüğü ile Kula Belediye Başkanlığı arasında TAKBİS sisteminde mevcut olan tapu kaydı ve kadastral bilgilerin online paylaşımına ilişkin usul ve esasları belirleyen protokol imzalanmıştır. Bu protokol gereği bize müracaat eden vatandaşlarımızın TAKBİS üzerinden tüm tapu kayıtları kontrol edilip beyan kaydı yapılmaktadır.
6. 2014 yılında Manisa'nın büyükşehir olması sebebi ile mahalle olan mahalleye dönüşen tüm köylerimiz 2023 yılından itibaren emlak ve çevre temizlik vergisi ödemeye başlayacaktır. Bu nedenle sisKBS tapu sisteminde görülen tüm gayrimenkullerin kimlik numarasına göre sicil numarası verilip tapu kayıtlarının bilgisayar üzerinden kayıt işlemlerinin yapılabilmesi için çalışmalar başlamıştır. Ada-parcel ve malik T.C sine göre tüm tapu kayıtlarını excel formatında indirilip, Sampaş programcılarını ile karşılıklı işbirliği yapılarak SisKBS programından mevcut programımıza entegre edilmektedir.

Sandal Mahallesi, Gökçeören Mahallesi, Ahmetli Mahallesi, Aktaş Mahallesi, Ayazören, Ayvatlar Mahallesi, Balıbey Mahallesi, Başbüyük Mahallesi, Tekke Erenbağı Mahallesi,

Karaoba Mahallesi, Narıncalı Süleyman Mahallesi, Ortaköy Mahallesi, Pabuçlu Mahallesi, Şıhlı Mahallesi, Tatlıçeşme Mahallesi, Yağbastı Mahallesi, Yeniköy Mahallesi, Yurtbaşı Mahallesi ve Söğütdere Mahallesi, Bayramşah Mahallesi, Battal Mustafa Mahallesi, Hayallı Mahallesi olmak üzere 22 Mahallenin kontrolleri tamamlanıp kayıt işlemleri yapılmıştır. Encekler Mahallesi kadastro düzenlemesinden sonra tüm köye ait emlak beyanları kabul edilip AKOS sistemine kaydedilmektedir. Excel formatında hazırlanıp aktarılan diğer köy kayıtları; Köy kayıt defterleri ve klasörlerde bulunan beyanları kontrol edilmeye devam etmektedir. Kula Tapu Müdürlüğü ile Belediye Başkanlığımız arasında 13.01.2020 tarihinde WEB TAPU uygulamalarıyla ilgili İzmir Tapu ve Kadastro III. Bölge Müdürlüğü ile protokol imzalanmıştır. Bu protokol kapsamında yapılacak olan bütün kamu haczi, belediye gelirleri kanununa göre belirtilen, belediye birimlerince talep edilen, TKGM tarafından uygun bulunan diğer tapu ve kadastro işlemleri yapılacaktır. Kısacası WEB TAPU Kurum Portalı'nın geliştirdiği ve "taşınmazlar üzerine haciz tesisi yetkisi bulunan kurumlar (Kamu Kurumları ve Belediyeler) arasındaki tüm haciz belirtme ve terkin işlemlerinin elektronik ortamda sağlanacağı" belirtilmiştir. Ayrıca İçişleri Bakanlığı e-Belediye projesi kapsamında zamanında ödeme yapmayan mükelleflerimize e- haciz ve araç hak mahrumiyeti işlemleri de elektronik ortamda gerçekleştirilebilmektedir.

#### MALİ HİZMETLER BİRİM YÖNETİCİSİNİN BEYANI

Mali hizmetler birim yöneticisi olarak yetkim dahilinde;

Bu idarede, faaliyetlerin mali yönetim ve kontrol mevzuatı ile diğer mevzuata uygun olarak yürütüldüğünü, kamu kaynaklarının etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılmasını temin etmek üzere iç kontrol süreçlerinin işletildiğini, izlendiğini ve gerekli tedbirlerin alınması için düşünce ve önerilerimin zamanında üst yöneticiye raporlandığını beyan ederim.

İdaremizin 2022 Mali yılı Faaliyet Raporu bilgilerinin güvenilir, tam ve doğru olduğunu teyit ederim. (24.03.2023)

İmza  
Ummahan İNCE  
Mali Hizmetler Müdürü



## 01/04/2022-31/03/2023 TARİHLERİ ARASI FAALİYET RAPORU

**DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLAR**

Kula Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını aşağıdaki gibi düzenlenmiştir.

Başkanlıkça verilen görev ve yetki çerçevesinde Belediye birimlerinin ihtiyaçlarını zamanında temin ve teslim etmek.

Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Üst yönetici olarak Belediye Başkanına bağlı çalışır. Müdürlük bünyesindeki destek hizmetleri konularıyla ilgili alt birimlerden oluşur. Belediye bünyesindeki Birimlerin Mal ve Hizmet talepleri Müdürlüğün teklifi ve Belediye Başkanının onayıyla gerçekleşir. Destek Hizmetleri Müdürlüğü alt birimler olarak kısımlara ayrılır;

1. İdari ve Mali işler birimi
  - a. Satın alma işleri
  - b. İhale işleri
  - c. Resmi Yazışmalar ve büro işleri
2. Teknik işler ve Hizmetler birimi
  - a. Teknik hizmetler
  - b. Bilgi işlem ve bilişim
3. Araçların her türlü vize ve tescil işlemleri.

**Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Görevleri**

5393 sayılı Belediye Kanunu, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu, 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu, 4857 sayılı İş Kanunu ve diğer mevzuatın kendilerine verdiği sair görevleri çalışma ilkelerine uygun olarak etkin, düzenli ve verimli bir biçimde yürütmek.

- Doğrudan Temin ve İhale işleri yönetmeliğine uygun olarak;
  - İhtiyaç duyulan tüm malzemeler için, piyasa araştırması yapmak,
  - Birimlerden gelen ihtiyaç taleplerini cins, miktar, vasıf ve kapasite yönünden kontrole tabi tutmak.
  - Tahmini bedel tespiti yapmak amacıyla teklif almak
  - Yurt içi ve yurt dışı ilanlar yapmak
  - İhtiyaç duyulan yapım, mal ve hizmet alımları için teknik şartnameler haricindeki gerekli ihale dokümanlarını hazırlamak
  - Tespit edilen tahmini bedelleri ve alınan teklifleri İdari ve Teknik Şartnameleri dâhilinde tetkik ve karşılaştırarak elde edilen neticeyi gerekli evrak ve dokümanlarla birlikte Belediye kamu ihale komisyonuna arz etmek.
  - İhale Kararının kesinleşmesinden sonra ilgili firmalara tebligat yapmak, sözleşmeler hazırlamak ve sonuçlarını talep etmek.
  - İç ve dış piyasadan temin edilen malzemenin teknik şartnameler uyarınca muayene ve kabul komisyonları ile muayenelerini yaptırmak ve bedellerinin ödenmesi için ilgili birimlere tahakkuklarını yaptırmak
- Belediye hizmet binaları ile Belediyenin uhdesinde bulunan yapı ve tesislerin;
  - Elektrik, su, telefon, internet, data hatları abonelik işlemlerini ve sözleşmelerini yapmak,
  - Kullanım miktarlarını izlemek ve istatistiklerini tutmak,
  - Fahiş kullanım sebeplerini araştırmak ve gerekli tedbirleri almak,
  - Gerekliğinde mevcut aboneliklerin iptal işlemlerini yapmak.
  - Gerekli görülen yerlere güvenlik kamerası koymak.
  - Bu hizmetler için gerekli ihale işlemlerini yürütmek ve denetimlerini yapmak.
- Belediye hizmet binalarının elektrik tesisatı, sıhhi tesisat, kalorifer tesisatı, klima tesisatı, haberleşme tesisatı, TV tesisatı gibi tesisatlarının;
  - Her an güvenli, etkin ve verimli çalışmasını sağlamak,
  - Bunun için her türlü ön hazırlığı yapmak ve her türlü tedbiri almak.
  - Bu tesisatların her türlü bakım ve onarımını planlamak veya yaptırmak

- Yapımlarını, kontrollerini, bakımlarını ve gerektiğinde tamirlerini usulüne göre yaptırmak,
  - Yetkili servis ya da firmalarla kontrol ve bakım sözleşmesi yapmak, Bakım ve tamirleriyle ilgili her türlü yedek parça ve ihtiyaç duyulan diğer malzemeleri usulünce temin etmek,
  - Lavabo ve tuvaletlerde; ihtiyaç duyulan hijyen malzemelerinin ikmalini düzenli olarak sağlamak ve kullanıma hazır bulundurmak.
- Müdürlük hizmetlerinde kullanılacak olan tüketim malzemelerini, dayanıklı taşınır mallar ile bu taşınırın bakım ve onarımı için gerekli olan yedek parça, tamir takımı ve bakım onarım malzemelerinin alımını gerçekleştirmek.
  - Başkanlık tarafından yapılan görev ve yetki dağılımına uygun olarak; birimlerden gelen taşınır mal ve tüketim malzemelerine ilişkin talepleri değerlendirmek, Başkanlık makamınca uygun görülenlerin alımını gerçekleştirmek ve ilgili birimlere dağıtımını sağlamak.
  - Bina ve ekipmanların; bakım onarım ve tamiratları için gerekli olan her türlü teknik alet, ekipman ve makinelerini satın almak yada kiralama yoluyla temin etmek.
  - Faaliyet alanına giren işlerle ilgili mal ve malzemenin usulüne göre depolarda muhafaza edilmesini sağlamak, taşınır mal kayıt ve kontrol işlemlerini yapmak.

Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü 1 müdür vekili İlker ÇEVİK (Tekniker), 1 Şef Aysel ÇETİN, 1 Muhasebeci Mustafa AYGÜN, 1 Programcı Ömer AKDEMİR, 1 Programcı Deniz DEVELİ olmak üzere toplam 5 personel olarak hizmet vermektedir.

Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü ; Kula Belediyesi ile bağlı birimlerin mal alımı, hizmet alımı, yapım işleri, taşıma , emtia hizmetleri , belediyemiz bilgisayar , kamera ,otomasyon sistemlerinin tüm bakım ,onarım ve takibi ,4734 sayılı Kamu İhale Kanununun ilgili maddelerine uygun olarak yerine getirilmesi ve gerçekleştirilmesi gibi konularla ilgili faaliyet gösteren bir birimdir. Müdürlüğümüz yatırımcı bir birim olmamasına rağmen yatırımcı dairelerin yatırımlarını en ucuz maliyete ve iyi özelliklere sahip olacak şekilde fiyat araştırması yaparak yatırımın gerçekleşmesine yardımcı olmaktadır. Müdürlüğümüzce **01/04/2022** tarihinden **31/03/2023** tarihine kadar Doğrudan Temin yoluyla **1206** adet ödeme belgesi hazırlamış olup, alımların toplam bedeli (KDV Dahil) **22.615.552,63 TL**'dir. **01/04/2022** tarihinden **31/03/2023** tarihine kadar Açık İhale Usulü ile 8 adet, 3-i Açık İhale Usulü (Restorasyon ve Sokak Sağlıklaştırma işleri) ile 3 adet ihale gerçekleştirilmiştir.

Müdürlüğümüzde hazırlanan tüm doğrudan temin belgeleri scanner de taranıp dijital ortamda kaydedilmiştir. Belediyemiz tüm birimlerince yürütülen hizmet ve mal alımı İhalelerinin hak edişleri müdürlüğümüz tarafından yapılmakta ve takip edilmektedir.

Kula Göleti ,Eroğlu Göleti ve Yurtbaşı Göletlerine Ön Yüklemeli Elektronik Kartlı Ultrasonik Tarımsal Sulama Sayacı monte edilmiş ve gölet suyundan yararlanmak isteyen vatandaşların talebi üzerine elektronik kart verilerek gölet suyundan yararlanmaları sağlanmıştır.

**01/04/2022** tarihinden **31/03/2023** tarihleri arasında tarımsal sulama bedeli olarak **647.250,00 TL** tahsil edilmiştir.

İlçemize doğal gazın gelmesiyle belediyemiz hizmet binasının ısınmasında ve çay ocağında kullanılmak üzere doğal gaz tesisatının yaptırılması sağlanmıştır.

Belediyemizin Tüm Bilgi İşlem, Bilgisayar ağları, Bilgisayar ve Printer bakımları servisimiz tarafından yürütülmektedir.

Belediyemiz birimlerinde kullanılmak üzere İçişleri Bakanlığı tarafından Belediyelerin ortak bir platformda buluşturulmasına imkan sağlayan , vatandaşa hizmet odaklı, yerel yönetim anlayışına uygun e-belediye bilgi sistemi projesi içerisindeki Sosyal Yardım Takip Sistemi modülüne geçilerek Yardıma Muhtaç Vatandaşlarımızın aynı ve nakdi olmak üzere yardımlar yapılmak üzere modül bu sistem üzerinden kullanılmaktadır.

Belediyemiz bünyesindeki tüm araç ve iş makinalarının yakıtları destek hizmetleri müdürlüğü tarafından satın alınmakta ve bütün araçların yakıt takipleri de müdürlüğümüz tarafından yapılmaktadır.

Belediyemiz bilgi ağının, olası siber saldırılardan korunması amacıyla mevcut güvenlik duvarının lisans yenileme işlemi yapılmıştır.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün ihtiyacı olan Yapım işleri Yaklaşık Maliyet Hesaplama ve Hakediş Programı lisans yenileme işlemi yapılmıştır.

Belediyemiz Personeli için Kişisel Verilerin Korunması Kanunu Kapsamında Personel Devam Kontrolü Sistemi kurularak, kartlı takip sistemine geçilmiştir.

Bürokrasi ve kırtasiyeciliği artıran işlemlerin ayıklanması, etkin ve verimli hizmet sunulması ve vatandaş memnuniyetinin artırılması için tapu müdürlüklerince yapılan işlemlerde tahsil edilecek tapu harçlarının, emlak beyan değeri üzerinden sağlıklı olarak hesaplanmasının sağlanması amacıyla; 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu hükümlerine göre belediyelerce belirlenen emlak verisi değerlerinin elektronik ortamda görüntülenebilmesi için Tapu Müdürlükleri ile Belediye Başkanlıkları arasında işbirliği yapılarak Tapu Rayiç Kontrol Uygulaması Hizmeti Alınmıştır.

Ulusal Siber Güvenlik Stratejisi ve Eylem planı (2020-2023) kapsamında, belediyemiz bilgi teknolojileri altyapısında bulunan yazılımlar ile sistem bileşenlerinin güvenlik zaafiyetlerinin tespiti amacıyla sızma testi yaptırılmıştır.

Belediyemiz hizmet binalarında kullanılan bilgisayar ve sanal sunuculara kurulmak üzere 3 yıllık virüs programı satın alınmıştır.

Belediyemiz santral sisteminde kullanılmak üzere 6698 sayılı KVKK kanunu kapsamında ses kayıt cihazı ve operatör seslendirme hizmeti satın alınmıştır.

Belediyemize ait ek hizmet binası 2. katında bulunan toplantı odasına takılmak üzere projeksiyon cihazı satın alınmıştır.

Belediyemiz hizmet binasında veri yedeklemede kullanılmak üzere yedekleme ünitesi satın alınmıştır.

Belediyemiz Şantiye Alanında bulunan Demirci ve marangoz atölyesine güvenlik kamerası takılması işi yapılmıştır.

Belediyemizce kullanılan mevcut Yönetim Bilgi Sisteminin altyapı lisansının yenilemesi yapılmıştır.

Belediyemiz kullanımında olan Yunus Emre Kültür Merkezinin klimalarının bakımları periyodik olarak birimizce yaptırılmaktadır.

Belediyemiz birimleri bünyesindeki tüm araçların sigorta ve vize işlemleri için gerekli piyasa araştırması yapılarak sigorta ve vizeleri yapılmaktadır.

Belediyemiz birimlerinin ihtiyacı olan kırtasiye malzemelerinin alımı Müdürlüğümüzce gerçekleştirilmektedir.

İlçemiz merkez ve çevre mahallerinde bulunan ses yayın alıcı uydu malzemelerinin (anons cihazları) temin edilmesi ve verimli şekilde hizmet vermesi müdürlüğümüz tarafından yapılmaktadır.

Bünyemiz dahilinde bulunan teknik destek ekipleri ile müdürlüğümüz verimli çalışmayı hedefleyerek hizmetlerine devam etmektedir.

## DOĞRUDAN TEMİN YOLUYLA YAPILAN ALIMLAR (KDV HARİÇ MİKTARLAR)

MÜDÜRLÜK	01.04.2022 - 31.12.2022 tarihler arası	01.01.2023- 31.03.2023 tarihler arası
Fen İşleri Müdürlüğü	8,975,192.43 TL	2,209,451.46 TL
Temizlik İşleri Müdürlüğü	960,144.37 TL	188,229.91 TL
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	2,874,037.76 TL	1,040,620.82 TL
Basın Yayın Halkla İlişk. Müd.	357,730.73 TL	82,329.19 TL
İnsan kaynakları Müdürlüğü	147,773.51 TL	-
Başkanlık (Özel Kalem	766,747.91 TL	209,366.13 TL
Mali Hizmetler Müdürlüğü	24,011.60 TL	11,269.00 TL
Dış İlişkiler Müdürlüğü	17,890.90 TL	36,595.36 TL
Yazı İşleri Müdürlüğü	135,256.28 TL	4,154.27 TL
Zabıta Müdürlüğü	96,873.47 TL	29,397.19 TL
Muhtarlık İşleri Müdürlüğü	939,263.71 TL	680,786.12 TL

Kültür ve Sosyal İşler Müd.	1,004,052.45 TL	171,154.64 TL
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	1,029,995.39 TL	623,228.03 TL
Toplam	17.328.970,51TL	5.286.582,12 TL
TOPLAM	2022 -2023	22.615.552,63 TL

## AÇIK İHALE ve PAZARLIK USULÜ İLE YAPILAN İHALELER

S. N	İHALE ADI	İHALE TARİHİ-İKN NO	İHALEYİ ALAN FİRMA	YAKLAŞIK MALİYET	İHALE BEDELİ
1	Kula Belediyesi 2 adet Betonarme - Prefabrik Tekstil Atölyesi Yapılması İşi.	Açık İhale 18.04.2022 2022/270298	PİYAP İNŞ. TURİZM İTH.İHR. SAN. VE TİC.A.Ş.	24.971.401,70 TL	24.150.000,00 TL
2	Manisa İli Kula ilçesi Akgün Mahallesi Zafer Sokak ve 86 Nolu Sokak Sağlıklaştırma Yapılması İşi	3-İ Açık İhale 06.09.2022 2022/817483	DİRİLİŞ REST. İNŞ. TAAH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ	12.345.695,26 TL	9.238.770,00 TL
3	Manisa İli Kula ilçesi Bekir Beyler Evi (114 Ada 1-2-29 Parseller) Restorasyonu Yapılması İşi	3-İ Açık İhale 23.09.2022 2022/892249	ASLANLAR GRUP REST. OTO. TİC. LTD. ŞTİ	10.250.876,16 TL	7.759.000,00 TL
4	JEOTERMAL ISI KAYNAKLI TEKNOLOJİK SERA (Alt ve Üst yapıları) YAPILMASI VE REENJEKSİYON KUYUSU AÇILMASI İŞİ	Açık İhale 20.10.2022 2022/990078	İhale İptal Edildi.	102.024.462,31 TL	İhale İptal Edildi.
5	Akaryakıt Ürünleri Satın Alınması	Açık İhale 25.10.2022 2022/1006552	KAYA MOTORLU ARAÇLAR A.Ş.	6.094.043.65 TL	6.772.092,00 TL
6	Manisa ili, Kula İlçesi Akgün Mahallesi KÖPRÜCÜLER EVİ (55 ada 15 Parsel) Restorasyon İşi	3-İ Açık İhale 08.11.2022 2022/1116233	DİRİLİŞ REST. İNŞ. TAAH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ	5.409.360,87 TL	3.902.300,00 TL
7	Jeotermal ısı kaynaklı Teknolojik sera (alt ve üst yapıları) yapılması İşi	Açık (E-İhale) 10.01.2023 2022/1407232	DEMİR İNŞ. ALTYAPI SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ	101.545.159,56 TL.	99.906.685,00 TL

8	Yörükhasanların Halılağa Sokağı , 85 Sokak , 87 Sokak Sağlıklaştırılması Projesi yapılması işi.	3-i Belli İstekliler Arasında 13.01.2023 2022/1506206	İhale İptal Edildi.	4.255.354,44 TL.	İhale İptal Edildi.
9	Sandal Gençlik Merkezi Tadilatı ve Çevre düzenlemesi ile Gökçeören Gençlik Merkezine Çok Amaçlı Salon Katı Eklenmesi Yapım İşİ	Açık (E-İhale) 25.01.2023 2023/18505	İhale İptal Edildi.	6.182.597.14 TL.	İhale İptal Edildi.
10	Kula Belediyesi Kapalı Pazar Yeri Yapılması işi.	Açık (E-İhale) 14.02.2023 2023/65616	İhale İptal Edildi.	59.377.949,46 TL.	İhale İptal Edildi.
11	Kula Belediyesi Kapalı Pazar Yeri Yapılması işi.	Açık (E-İhale) 14.03.2023 2023/166621	Teklif Değerlendirme Aşamasında	56.227.583,72 TL.	Teklif Değerlendirme Aşamasında
12	JEOTERMAL ÜRETİM KUYUSU (E3) VE REENJEKSİYON KUYUSU (R1) AÇILMASI YAPIM İŞİ.	Açık (E-İhale) 21.03.2023 2023/220912	İhale İptal Edildi.	8.374.316,39 TL.	İhale İptal Edildi.
13	Kula Belediyesi 8 Derslikli Anaokulu yapılması işi	Açık (E-İhale) 28.03.2023 2023/249305	İhale Katılıma Açık	-	İhale Katılıma Açık

**İlker ÇEVİK**  
**Destek Hizmetleri Müdür V.**  
24.03.2023



MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
2022 YILI FAALİYET RAPORU

## SUNUŞ

10.12.2003 Tarih ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrolü Kanununun 41.maddesine dayanarak birim faaliyet raporumuz hazırlanmıştır.

Faaliyet Raporu kamu idarelerinin stratejik plan ve performans programları uyarınca yürütülen faaliyetlerini belirlenmiş performans göstergelerine göre hedef ve gerçekleştirme durumu ile meydana gelen sapmaların nedenlerini açıklayan idare hakkındaki genel ve mali bilgileri içeren rapordur.

Maliye Bakanlığı'nın 17.03.2006 Tarih ve 26111 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kamu İdarelerince hazırlanacak Faaliyet Raporları hakkındaki Yönetmeliğe uygun olarak birim Faaliyet Raporumuz oluşturulmuştur.

İmza

Ersan GÜNGÖR

Muhtarlık İşleri Müdürü

## MİSYON VE VİZYON

Halka hizmet sunan bir kuruluş olan **Kula Belediyesi'nin** Muhtarlık İşleri Müdürlüğü Kamu hizmetlerinin etkin, verimli ve güvenli bir şekilde sunulması, sorunların en kısa sürede yetkili makamlara iletilmesi, muhtarların etkinlik ve işlevlerinin artırılarak taleplerinin sonuçlandırılması, muhtar taleplerini takip etmek ve etkin bir şekilde sonuçlandırmaktır.

## YETKİ GÖREV VE SORUMLULUK :

- 1) Muhtarlıklar Müdürlüğünü Başkanlık Makamına karşı temsil etmek,
- 2) Belediye Başkanınca verilen görevler ile ilgili yasalarda belirtilen görevleri gereken özen ve çabuklukla yapmak ve yürütmekle sorumludur.
- 3) 5393 sayılı Belediye Kanununa dayanarak Belediye Başkanınca kendisine verilen tüm görevleri kanunlar çerçevesinde yapmaya yetkilidir.
- 4) Başkanın, muhtarlarla ilgili yazılı ve sözlü talimatlarını ilgili birimlere ulaştırmak, takip ederek sonuçlandırılmasını sağlamak,
- 5) Muhtarlarla ilgili Başkanlığa intikal eden sözlü ve yazılı dilekçe, şikayet, öneri vb. konuların izlenmesi ile sonuçların ilgililere en kısa zamanda iletilmesini sağlamak.
- 6) Müdürlüğün her türlü çalışmalarını düzenlemek,
- 7) Muhtarlıklar Müdürlüğü ile diğer Müdürlükler arasında koordinasyonu sağlamak,
- 8) Yasalarla verilen her türlü ek görevi yapmak,
- 9) İdari olarak çalışan personelin görev ve sorumluluklarının takibini yapmak ve organizasyonunu sağlamak,
- 10) Birim personeli ile üst idare arasındaki koordinasyonu sağlamak,
- 11) Belediyenin genel işleyişi çerçevesinde birimi ile ilgili proje ve hizmet çalışmalarını yürütmek,
- 12) Müdürlük hizmetlerini yürütürken diğer kamu kurumları ile koordinasyonu ve işbirliğini sağlamak,
- 13) Görev alanı içinde bulunan faaliyetler için uzun, orta ve kısa vadeli planlar hazırlamak. Planların uygunluk ve yeterliliğini devamlı olarak izlemek, gerekiyorsa, düzeltmeye yönelik tedbirleri almak,
- 14) Müdürlüğün haberleşme ve evrak akışını, üst kademelere istenen bilgileri zamanında ulaştırabilecek ve alt kademelere kurum karar ve yönetmelikleri hakkında zamanında ve doğru bilgi verebilecek şekilde planlamak,
- 15) Kendisinin ve personelinin beceri ve mesleki bilgi açısından gelişmesini sağlamak üzere eğitim planlamasını yapmak,

- 16) Çalıştırdıkları görevlilerin iş tariflerini ve performans kriterlerini hazırlayarak amirine teklif etmek,
- 17) Çalıştırdıkları görevlilerin, işbölümü esasları dâhilinde, sorumluluklarını belirlemek ve bu görevleri benimsetmek,
- 18) Faaliyeti için amirince talep edilen veya faydalı gördüğü bütün raporları sunmak,
- 19) Personelin çalışma şevkini kıran ve verimini düşüren faktörleri tespit etmek, kendi imkânları ile bertaraf edilebilecek veya düzeltilebilecek olanları halletmek, üst kademelerde alınması gereken tedbirler için verim düşüşü veya başka menfi sonuçlar doğmadan amirine müracaat etmek,
- 20) Mevcut faaliyet planına göre Müdürlük faaliyetlerini kısa periyotlarla kontrol etmek,
- 21) Müdürlük harcamalarının bütçeye uygunluğunu devamlı kontrol altında bulundurmak,
- 22) Planlardan sapmalar gösteren fiili durumlarda sapmaların sebeplerini araştırmak, düzeltici ve ileride tekrarlanmasını önleyici tedbirleri almak,
- 23) Görev alanındaki faaliyetlerin durumunu ve neticelerini tespit etmek ve değerlendirmek ve gerekli tedbirleri almak için istatistikî bilgileri tanzim etmek ve/veya ettirmek, Gerektiğinde bu bilgileri amirlerine ve ilgililere sunmak,
- 24) Herhangi bir amaçla görev seyahatine gönderildiğinde, gittiği yerde yaptığı temasları, çalışmalarını ve aldığı sonuçları belirten özet, fakat kolayca anlaşılabilir bir üslup ve düzende rapor hazırlamak,
- 25) Müdürlüğün çalışma sistemini kurarak iş akışını sağlamak; personelin çalışmalarını organize etmek,
- 26) Ekonomiklik, üretkenlik, yüksek verimlilik ve performans artırıcı etki oluşturmak amacıyla mer'î mevzuat ve stratejik hedefler çerçevesinde dış hizmet alım yoluyla yapılması mümkün olan hizmetleri uzman özel ve/veya tüzel kişilere usulüne uygun yaptırılmasını sağlamak,
- 27) 52 mahalle(köy),2 mahalle (belde) ve 6 merkez mahalle muhtarlarımızın ihtiyaç ,talep ve önerileri değerlendirilmektedir.

### SUNULAN HİZMETLER ,

Köy ve mahalle muhtarlıkları; ülkemizde demokrasinin gelişmesine katkıda bulunurken yönetime katılımı sağlamanın da önemli araçlarından biridir. Muhtarların, vatandaşlarımızın kolay ve hızlı bir şekilde ulaşım sorunlarını dile getirdiği en yakın yönetim kademesi olması itibariyle de kamu hizmetlerinin yürütülmesindeki rolü büyüktür.

Bu anlayışla kamu hizmetlerinin etkin , verimli ve güvenli bir şekilde sunulması,sorunların en kısa sürede yetkili makamlara iletilmesi,muhtarların etkinlik ve işlevlerinin artırılarak taleplerinin sonuçlandırılması amacıyla Bakanlıkta ,muhtar taleplerini takip etmek ve etkin bir şekilde sonuçlandırılmak üzere yeni bir sistem oluşturulmuştur.

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslar çerçevesinde birimlerin hizmet alanları, görev ve sorumluluklarına paralel olarak ihtiyaç duyulan nitelik ve sayıda, iş ve işlemlerin daha etkin ve verimli yürütülebilmesi için Belediye Başkanınca **Muhtar Bilgi Sistemi** için görevlendirme yapılmıştır.

Buna göre;

1-Bakanlığa [www.muhtar.gov.tr](http://www.muhtar.gov.tr) uzantılı internet sitesi oluşturularak her muhtara bir mail adresi verilmiş olup,muhtarlar bu internet sitesi üzerinden taleplerini iletebilmektedirler.

2-Elektronik ortamda gelen talepler ,doğrudan sistem üzerinden ilgili birime yönlendirilmektedir.

3-Talepler ,sistem üzerinden ilgili valiliğe ,il veya ilçe belediyesine (Muhtarlık İşleri –Muhtar Bilgi Sistemi Görevlisine) yönlendirilmektedir.Valilikler ile il ve ilçe belediyeleri bu talepleri en geç 15 gün içerisinde sistem üzerinden cevaplanmaktadır.

Muhtarlarımızın yeterli bilgi ve donanımına sahip olmamasından dolayı sisteme giriş yapmak isteyen muhtarlarımıza yardımcı olunmaktadır.

Belediyemiz belirli aralıklarla muhtarlar toplantısı düzenlemekte olup, toplantılara muhtarlarımızın yüksek katılımıyla gerçekleştirilmektedir.Bu bağlamda muhtarlarla diyalog oluşturularak mahallelerle ilgili bütün talepler alınarak değerlendirmeye alınmaktadır.



Birimimize vatandaş ve muhtarlıklar tarafından taleplerde bulunulmuş olup,talepler ilgili birimlere sevk edilmiştir.  
Muhtarlık İşleri Birimi olarak Evlendirme işlemleri de yürütülmektedir. 2022 yılında 317 Evlendirme işlemi yapılmıştır.

### **HİZMET BİRİMLERİ**

Müdürlüğümüzde, Muhtarlık İşleri Müdürü olarak bir personel görev yapmaktadır.

#### **GÜVENCE BEYANI**

Yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir;tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyet için bütçeden tahsis edilmiş kaynakların etkili,ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını,görev ve yetki alanım çerçevesinde bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığımı ve etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence,sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan,idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim.27.03.2023

İmza  
Ersan GÜNGÖR  
Muhtarlık İşleri Müdürü



**T.C.**  
**KULA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ****FAALİYET RAPORU**  
**(01.04.2022 – 31.03.2023)****MİSYON VE VİZYON****MİSYONUMUZ**

Belediyemiz sınırları ve mücavir alanları içerisinde, ilçenin düzeni, halkın sağlık ve huzuru ile yetkili organların bu amaçla alacakları kararların yürütülmesini sağlamak ve korumak, Belediye suçlarının işlenmesini önleyici tedbirler almak ve işlenen belediye suçlarını takiple, kolluk kuvveti olarak, değişen, gelişen belde halkının istek ve beklentilerini zamanında karşılamak. Halkın Yasa ve Yönetmelikler çerçevesinde yaşam kalitesinin yükselmesine öncülük etmek, şeffaflık ilkeleri göz önüne alarak halka etkin ve güvenilir en iyi hizmeti vermek. Zabıta Müdürlüğümüz, kurumsal değerlerimizi sahiplenen toplum ve çevre bilinci gelişmiş öğretici ve özgüveni ile ilçe halkına hizmet veren bir yapıyı sürdürmek hedefindedir.

**VİZYONUMUZ**

Başarı ve hizmet kalitesini sürdürmek, zabıta mevzuatı ve uygulamalarında öncü, örnek ve çağdaş teknoloji kullanan, her kurumun tecrübe ve bilgisinden faydalanmak istediği, görüşleri ile uygulama sahasına yön veren ve düşüncelerine başvurulmuş bir yapıyı en üst düzeye çıkartmaktır.

**TEŞKİLAT YAPISI****PERSONEL DURUMU**

1 Adet Müdür, 4 Adet Memur, 1 Adet Daimi İşçi ve 5 Adet Belediye Şirketi Personeli ile hizmet vermeye devam etmektedir.

**ARAÇ DURUMU**

Müdürlüğümüz bünyesinde 1 adet otomobil 1 adet Engelli Taşıma Aracı ve 3 adet motosiklet ile hizmet vermeye devam edilmektedir.

**YETKİ GÖREV VE SORUMLULUKLAR DÂHİLİNDE YAPILAN İŞ VE İŞLEMLER**

1) Belediye sınırları içinde beldenin düzenini, belde halkının huzurunu ve sağlığını sağlayıp korumak amacıyla kanun, tüzük ve yönetmeliklerde, belediye zabıtasınca yerine getirileceği belirtilen görevler yapılmıştır.

2) Belediyece yerine getirileceği belirtilip de mahiyeti itibariyle belediyenin mevcut diğer birimlerini ilgilendirmeyen ve belediye zabıta müdürlüğünce yerine getirilmesi tabii olan görevler yerine getirilmiştir.

3) Belediye karar organları tarafından alınmış kararları, emir ve yasaklar uygulanmış ve sonuçları takip edilmiştir.

4) Ulusal bayram ve genel tatil günleri ile özellik taşıyan günlerde yapılacak törenlerin gerektirdiği hizmetler yapılmıştır.

5) Kanunların belediyelere görev olarak verdiği takip, kontrol, izin ve yasaklayıcı hususlar yerine getirilmiştir.

6) Belediye cezaları ile ilgili olarak kanunlar uyarınca belediye meclisi ve encümeninin koymuş olduğu yasalara aykırı hareket edenler hakkında gerekli işlemler yapılmıştır.

7) 4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde etiketsiz mal, ayıplı mal ve hizmetler, satıştan kaçınma, taksitli ve kampanyalı satışlar ve denetim konularında belediyelere verilen görevler yerine getirilmiştir.

8) Belediye Gelirleri Kanununa göre, izin verilmeyen yerlerin işgaline engel olunmuş, işgaller ile ilgili tahsilat görevlileri yerine getirilmiştir.

9) Ölçüler ve Ayar Kanununa ve ilgili yönetmeliklerine göre, ölçü ve tartı aletlerinin damgalarını kontrol edilerek, damgasız ölçü aletleriyle satış yapılması engellenmiş, damgalanmamış hileli, ayarı bozuk terazi, kantar, baskül, litre gibi ölçü aletlerini kullanılmasına engel olunarak kullananlar hakkında gerekli işlemleri yapılmıştır.

10) 14/6/1989 tarihli ve 3572 sayılı İşyeri Açma Ruhsatlarına Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulüne Dair Kanun ile 14/7/2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümleri gereğince, işyerinin açma ruhsatı alıp almadığını kontrol edilmiş, yetkili mercilerce verilen işyeri kapatma cezaları uygulanmıştır.

11) 13/3/2005 tarihli ve 5326 sayılı Kabahatler Kanunu ile verilen görevler yerine getirilmiştir.

12) Korunması belediyelere ait tarihi ve turistik tesisleri muhafaza edilerek, kirletilmesine, çalınmalarına, tahrip edilmelerine ve her ne suretle olursa olsun zarara uğratılmaları engellenmeye çalışılmıştır.

13) Belediyenin taşınır ve taşınmaz mallarına vaki olacak tecavüzler usulünce önlenmiştir.

14) Umumi yerlerde belediye nizamlarına aykırı olarak seyyar satışta bulunan kimseler ve başkalarının ticarethane önlerini de kapatacak şekilde yaya kaldırımlarını, izinsiz işgal edenler hakkında kanuni işlemler uygulanmıştır.

15) Taşıtların durmak, duraklamak ya da park etmek suretiyle yolları, herkesin gelip geçmesine mahsus yerleri ve yaya kaldırımlarını işgal etmeleri önlenmiştir.

16) Sağlığa mutlak surette zararlı olduğu usulünce yapılmış tahliller sonunda sabit olan bozulmuş, kokmuş ve çürümüş gıda maddeleri yetkililerin isteği ve raporu üzerine imhaları yerine getirilmiştir.

17) Sahipsiz olup, beldede başıboş dolaşan hayvanların muhafaza altına alınması kısırlaştırılması ve rehabilitasyon işlemlerinin tamamlanmasına müteakip doğaya tekrar bırakılması sağlanmıştır.

18) Umumi yerlerde aşırı derecede gürültü yapanlara, çevreyi kirletenlere, pazar yerlerinde geliş ve gidişi zorlaştıranlara gerekli ikazlarda bulunmuş, uymayanlar hakkında gerekli yasal işlemi yapılmıştır.

19) Belediye başkanı ve yetkili kıldığı amirlerin hizmetle ilgili emirleri yerine getirilmiştir.

20) İlçemizde tekerlekli sandalye kullanan engelli vatandaşlarımızın araçlarının arızaları müdürlüğümüzce tamir ve bakım işlemleri yapılmıştır.

21) 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili imar yönetmeliklerine göre belediye ve mücavir alan sınırları içinde güvenlik tedbirleri alınması gerekli görülen inşaat arsalarının çevrilmesi sağlanmış, hafriyat atıklarının müsaade edilen yerler dışına dökülmesini önlenmiş, ruhsatsız yapılan inşaatlar tespit ederek derhal inşaatı durdurarak belediyenin fen kuruluşlarının yetkili elemanlarıyla birlikte tutanaklar düzenlenmiştir.

22) 24/4/1930 tarihli ve 1593 sayılı Umumi Hıfzı. Kanunu çerçevesinde Koronavirüs COVID-19 salgın hastalığına karşı alınan kurul kararları müdürlüğümüzce aksatılmadan yerine getirilmeye devam edilmektedir.

23) Ruhsatsız olarak açılan veya ruhsata aykırı olarak işletilen işyerleriyle ilgili olarak İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine göre işlemler yapılmıştır.

24) İlgili kuruluşlarla işbirliği halinde, 5393 sayılı Kanunun 15 inci maddesinin birinci fıkrasının (I) bendi uyarınca gayri sıhhi müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin ruhsatlı olup olmadığını denetlenmiştir.

25) Ev, apartman ve her türlü işyerlerinin çöplerinin sokağa atılmasına, çöp toplama günlerine uymayanlara mani olunmuştur.

26) Cadde, sokak, park ve meydanlarda mevzuata ve sağlık şartlarına aykırı olarak satış yapan seyyar satıcıları men edilerek, gerekli yasal işlemler yerine getirilmiştir.

27) Yetkili mercilerin kararları doğrultusunda belirlenen yerler dışında kurban kesilmesi engellenmiştir.

28) 9/8/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanununa ve ilgili yönetmeliklere göre çevre ve insan sağlığına zarar veren, kişilerin huzur ve sükûnunu, beden ve ruh sağlığını bozacak şekilde gürültü yapan fabrika, işyeri, atölye, eğlence yerleri gibi müesseseler tutanak düzenlenerek yetkili mercilere bildirilmiştir.

29) 8/5/1986 tarihli ve 3285 sayılı Hayvan Sağlığı ve Zabıtası Kanununa ve ilgili yönetmeliğe göre hastalık çıkması veya sebebi belli olmayan hayvan ölümlerinin görülmesi halinde ilgili mercilere haber verilerek yetkililere bu konuda her türlü yardım yapılmıştır. İmhası gereken hayvanların itlafına yardımcı olunmuş bunların insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde imhaları yapılmıştır.

30) 5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu ile belediyelere, zabitanın görevleri içerisinde verilen görevler yerine getirilmiştir.

31) İlçe Tarım Müdürlüğü ile işbirliği halinde fırınların diğer gıda üretim yerlerinin sağlık şartlarına uygunluğu denetiminde yardımcı olunmuş, ekme ve pide gramajları kontrol edilerek gerekli kanuni işlemler yapılmıştır.

32) Kanunlarla belediyelere verilen trafik görev ve yetkiler ile UKOME kararları yerine getirilmiştir.

33) Belediyemizce yapılan alt yapı çalışmalarında gerekli trafik önlemlerinin alınmasında yardımcı olunmuştur.

34) Belediyelerce dikilen trafik işaret ve levhalarına verilen hasarlar tespit edilerek tamiratları yaptırılmıştır.

35) İlçemizin yabancısı bulunan kimselere yardımcı olunmuştur.

36) Korunmaya ve bakıma muhtaç çocuklar, özürllüer, yaşlıları ve yardıma muhtaç kişiler tespit edilerek sosyal hizmet kurumlarına bildirilmiştir.

37) 2022 yılında denetimlerimiz düzenli olarak yapılmış, 41 adet idari işlem yapılmış 77.756 TL. Para cezası uygulanmıştır.

38) Müdürlüğümüz tarafından 19 Adet umuma açık, 49 adet sıhhi ve 21 adet gayri sıhhi müessese olmak üzere toplam 89 adet işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı ile ruhsatlandırılmıştır.

39) Mülkiyeti belediyemize ait taşınmazlara ait kira gelirlerinin takibi müdürlüğümüz bünyesinde yapılmaya devam etmektedir.

### **DİĞER İŞ VE İŞLEMLER**

Manisa Büyükşehir Belediyesi MASKİ Genel Müdürlüğü ile koordineli olarak yürütülen KAYSÜ işlemlerinin takip ve kontrolü müdürlüğümüz bünyesinde yapılmaya devam etmektedir.

Belediye meclisi kararı ile ilçemizde dağıtılan el ilan afiş ve insört izinleri müdürlüğümüz kontrolünde verilmekte olup 01.04.2022 – 31.03.2023 tarihleri arasında 14.000 tl gelir kaydedilmiştir.

Müdürlüğümüz personellerince 2023 yılı ilan ve reklam vergileri kapsamında ilçemizde faaliyet gösteren işletmelere ait tabela ölçümleri devam etmektedir.

İcra Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilen satışlarda müdürlüğümüzce tellal görevlendirilmiş olup 01.04.2022 – 31.03.2023 tarihleri arasında 368.617 tl gelir kaydedilmiştir.

### **YAPILMASI VE TEMİN EDİLMESİ GEREKEN İŞ VE İŞLEMLER**

Daha bilgili ve donanımlı personellerin yetiştirilmesi amacıyla zabıta personeline hizmet içi eğitim ve görevde yükselme eğitiminin açılması,

Görev sahasının genişliği ve faaliyetlerin yoğunluğu nedeni ile zabıta personel sayısının artırılması yönünde çalışma yapılması,

İlçemiz merkezinde trafik yoğunluğunun giderilmesi maksadıyla eski hayvan pazarı olarak kullanılan alanda kamyon ve ağır tonajlı araçlar için garaj yapısı.

Hüseyin ULU  
Zabıta Müdürü

Kula Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinin tüm iş ve işlemleri birimimiz tarafından gerçekleştirilmektedir.

- Kula Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi altyapı (81,6 Hektar alanda içmesuyu, kanalizasyon, yağmursuyu, YG-AG elektrik şebekesi ve telekom altyapı şebekesi yapım işi) ihalesi Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından gerçekleştirildi. 102.599.477,00 TL Keşif bedeli olan altyapı ihalesi % 30,05 indirim ile 71.768.334,16 TL olarak sonuçlandı.



- Kula Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi altyapı (81,6 Hektar alanda içmesuyu, kanalizasyon, yağmursuyu, YG-AG elektrik şebekesi ve telekom altyapı şebekesi yapım işi) ihalesini alan firma ile sözleşme imzalandı.







- Kula Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi altyapı (81,6 Hektar alanda içmesuyu, kanalizasyon, yağmursuyu, YG-AG elektrik şebekesi ve telekom altyapı şebekesi yapım işi) başlanma işi töreni düzenlendi.



- Kula Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi için 4 kez müteşebbis heyet toplantısı düzenlendi.





- Kula Belediyesi ve Zafer Kalkınma Ajansı ortaklığında 2021 CUGEP programında hazırlanan ve devam eden “Tekstilin Yeni Jönü Kula” projesi kapsamında 2 adet tekstil atölyesi yapımında sona gelinmiştir. Projenin toplam bütçesi 28.497.000,00 TL olup bunun 26.500.000,00 TL ; kreş anaokulu için 7.493.000,00 TL topla 33.368.000,00 TL Zafer Kalkınma ajansı tarafından karşılanmaktadır. Proje bitiminde 800 kişilik istihdam sağlanacaktır.





Jeopark Belediyeler Birliği ve Kula Belediyesi ortaklığında Kula-Salihli Jeopark ziyaretçi merkezi projesi gerçekleştirilmiştir. Projenin yazılım ve yürütülmesinin tamamı birimimiz tarafından gerçekleştirilmiştir. Toplam bütçesi 2.659.800 TL olup, toplam %55 hibe oranı ile 1.468.536,11 TL destek alınmıştır.







Kula Belediyesi ve Zafer Kalkınma Ajansı ortaklığında 2022 CUGEP programı kapsamında hazırlanan “Kula Termal Enerji ile Teknolojik Sera Kurulumu” projesi kabul edilmiş olup proje bütçesi toplam 128.993.497,23 TL’dir. % 100 hibe olarak gerçekleştirilen projemizde sera ihalesi gerçekleştirilmiş olup çalışmalar devam etmektedir.



Kula Belediyesi ve Zafer Kalkınma Ajansı ortaklığında 2022 CUGEP programı kapsamında hazırlanan “Kula Tarihi Restorasyonla Canlanıyor” projesi kabul edilmiş olup toplam proje bütçesi 17.557.000,00 TL’dir. Proje kapsamında Bekirbeyler evi, Köprücüler evi, Hancı Çukur Çeşme ve Buruşuk Çukur Çeşme restorasyonları gerçekleştirilecektir.





- Kula Belediyesi ve Zafer Kalkınma Ajansı ortaklığında 2022 CUGEP programı kapsamında hazırlanan “ Kula Termal Havuz” projesi kabul edilmiş olup projeleri ve ihale dosyaları hazırlanmaktadır.



- Zafer Kalkınma Ajansı tarafından desteklenmesi planlanan Kula Gastronomi Durağı projesinin Kula Yöresel Yemekleri kitabı çekimleri için çalışmalar yapılmıştır.





- Termal Enerji ile Teknolojik Sera Kurulumu projesi için çalışmalara başlamadan önce Afyonkarahisar ilindeki Seralardan randevu alınıp inceleme yapmak ve bilgi almak için teknik gezi düzenlendi.





- Kula Termal Havuz projesi için çalışmalara başlamadan önce Afyonkarahisar ilindeki Termal tesislerden randevu alınıp inceleme yapmak ve bilgi almak için teknik gezi düzenlendi.



- Kula Teknolojik Sera Kurulumu projesi için Antalya Growtech 2022 Uluslararası Sera, Tarım Teknolojileri ve Hayvancılık Ekipmanları Fuarını teknik gezi düzenlendi.





- Bursa Deri İhtisas ve Karma OSB'ye inceleme yapmak ve bilgi almak için teknik gezi düzenlendi.



- Zafer Kalkınma Ajansı yetkilileri ve uzmanları tarafından yürütülen bütün projelerin inceleme ziyaretleri gerçekleştirildi.









- Kula Halk eğitim merkezi ile ortak çalışmalar yapılarak Engelsiz yaşam merkezinde yıl boyunca kurslar düzenlendi.







- Kula Kaymakamımız tarafından yürütmekte olduğumuz projelere inceleme ve bilgi alma ziyareti gerçekleştirildi.







**BASIN-YAYIN BİRİMİ FAALİYETLERİ**

1. Basın-Yayın Birimimiz, Kula Belediyesi'nin yer aldığı haber değeri bulunan her türlü, çalışma ve organizasyonlar, Belediye Başkanımızın katıldığı her türden etkinliklerin kamuoyuyla paylaşılmasında yıl içerisinde toplam 253 adet haber yapılmış olup, Belediye faaliyetlerinin duyurulmasının yanı sıra halkın ilçede meydana gelen olaylardan haberdar olması açısından haber yayınları da yapmıştır.

Ay	Haber Sayısı	
1	Ocak	19
2	Şubat	21
3	Mart	28
4	Nisan	19
5	Mayıs	13
6	Haziran	16
7	Temmuz	22
8	Ağustos	31
9	Eylül	28
10	Ekim	21
11	Kasım	16
12	Aralık	19

2. Basın Yayın birimimizce, basın mensupları tarafından gönderilen haberlerin ulusal ve yerel çapta takibini resmi yoldan yapmak adına Medya Takip Merkezi üzerinden İnternet, yazılı basın, görsel basın ve sosyal medya olmak üzere 4 ana konu üzerinde haberlerimizin takibi yapıldı. Ajanslar tarafından abonelerine gönderilen haberler ülkemizin dört bir yanında yayın yapan internet sitelerinde yayınlanmıştır.

Kula Belediyesi tarafından düzenlenen, Konak Belediyesi'nin ev sahipliğinde Esat Erçetingöz ve Serhan Şarman'ın "Yaşayan Müze Kula" isimli fotoğraf sergisi, İzmir'de açıldı.



## Yaşayan Müze Kula Fotoğraf Sergisi

UNESCO tescilli ilk ve tek Jeopark'a sahip Kula ilçesinin turizmde tanıtımı ve görünürlüğünün artırılması amacıyla gazeteci, fotoğraf sanatçıları Esat Erçetingöz ve Serhan Şarman'ın fotoğrafların yer aldığı Yaşayan Müze Kula sergisi Konak Belediyesi Türkan Saylan Kültür Merkezi Sanat Galerisi'nde protokol ve sanatseverlerin yoğun katılımıyla açıldı. Kula Maden Suları'nın sponsor olduğu sergi, 15 Haziran tarihine kadar ücretsiz gezilebilecek. Kula'nın tarihi, kültürel doğal güzellikleri ve yemek kültürünü yansıtan 54 eser, daha önce Kula'da tarihi Essanlar Konağı'nda ziyarete açılmıştı.

## Binlerce Manisalı Kadir Gecesi'nde Kula'da Buluştu



Kula'da bulunan Yunus Emre ve Tapduk Emre Türbesi Kadir Gecesi dolayısıyla binlerce **Manisalı** ağırladı. Bin aydan daha hayırlı olan Kadir Gecesi'nde Yunus'un diyarında bir araya gelen **Manisalılar** Yunus Emre ve Tapduk Emre'yi dualarla andı. **Manisa** Büyükşehir **Belediye Başkanı Cengiz Ergün** de Yunus Emre'nin yaşantısı ve eserleri ile ışık olmaya devam ettiğini belirterek, tüm İslam aleminin Kadir Gecesi'ni tebrik etti.

hayat tarzını da kavrayacağız" ifadelerini kullandı.

**"BİZLERE İŞİK OLMAYA DEVAM ETEKTE"**

**Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı**

**Cengiz Ergün** de programda konuşma yaptı. Başkan Ergün, "Bin aydan daha hayırlı olduğu müddetle mubarek Kadir Gecesi'ni tebrik ediyor, bizleri bu günlerle ulaşturan Rabbimize binlerce kez şükürler olsun diyorum. Yüce Allah, tuttuğumuz oruçları, ettiğimiz duaları, yaptığımız ibadetleri kabul etsin. Bu güzel birlik ve beraberliğimiz hiç bozulmasın. Sofralarımızdan bereket, hanelerimizden huzur eksik olmasın. Bugün, Türk-İslam düşüncüleri ve halk ozanları Yunus Emre'nin gönül sofrasında bu büyük ismi ve hocası Tapduk Emre'yi anıyoruz. İslam tarihinin bilge ismi Yunus Emre, yolunu hak yolu bellemiş, 'Yarıdınlar sevdi, yaradandan ötürü' diyerek hayat felsefesini en güzel şekilde ortaya koymuştur. Bu büyük Türk-İslam âlemi, günümüzde de yaşantısı ve eserleri ile bizlere ışık olmaya devam etmektedir" dedi.

**"SEVGİ KELİMESİ İLE EŞDEĞER OLDU"**

Yunus Emre'nin bir lokma ve bir hırka anlayışıyla Hakk'ı arama yolunda çağları aşan bir ses haline geldiğini belirten Başkan Ergün, "Sevginin ve hoşgörünün ete kemiğe bürünmüş hali olan Yunus Emre'nin ozanlığı da, bu dergahta taşıdığı odun parçaları gibi dümdüz ve kusursuzdur. Bu nedenle, şifahi geniş halk kitlelerine ulaştırarak dil deniz dolaşmıştır. Evrensel bir değer olan Yunus Emre, sevgi kelimesi ile eşdeğer olmuştur. O'nun felsefesi anlamalı ve gelecek nesillere en güzel şekilde aktarmalıdır. Bu vesileyle; doğruluk, hoşgörü ve sevgi gibi değerleri dübu Türkçeyle halka aktaran büyük Türk Düşünürü ve Halk Ozanı Yunus Emreyle birlikte mühterem hocası Tapduk Emre'yi rahmet ve minnetle anıyorum. Ruhlar sad, mekanlar cennet olsun" diye konuştu.

**TÜRBEMİZİ YUNUS EMRE VE TAPDUK EMRE'YE YAKIŞIR HALE GETİRDİK**

**Manisa Büyükşehir Belediyesi** ve **MASKİ Genel Müdürlüğü** olarak **Manisa**'yı daha da güzelleştirme noktasında yoğun çaba içerisinde olduklarını belirten Başkan Ergün, "Bugün bulduğumuz Yunus Emre'nin gönül sofrasının daha geniş kitlelere tanıtılması ve inanç turizminin önemli rotalarından biri haline gelmesi amacıyla başlattığımız Tapduk Emre ve Yunus Emre Türbesi Çevre ve Meydan Düzenlemesi projesini tamamlanarak halkımızın hizmetine sunduk. O günün parasıyla yani 2016 yılında 8 milyon lira gibi bir bedelle 24 bin metrekarelik alan üzerinde restorasyon ve çevre düzenlemesi yaptık. Aydınlatma çalışmalarımızı da tamamlayarak türbemizi Yunus Emre'ye ve ho-



cası Tapduk Emre'ye yakışır bir hale getirdik" dedi.

**RAMAZAN BAYRAMI'NI KUTLADI**

11 Ayın Sultanı Ramazan Ayı'nı uğurlamanın burukluğunu yaşadıklarını ifade eden Başkan Ergün, "Önümüzdeki hafta Allah nasip ederse hep birlikte Ramazan Bayramımızı kutlayacağız. Şimdiden siz değerli hemşerilerimin, ülkemizin ve İslam aleminin bayramını kutluyorum. Yaşadığımız bu güzel huzur ikliminin sonsuza kadar devam etmesini Rabbimden niyaz ediyorum" diye konuştu.

Askerlerimizin ve Polislerimizin Allah Yardımcısı Olsun Kahraman ordumuzun bölücü terör örgütüne karşı Irak'ta kuzeyinde başlattığı Pençe-Kilit operasyonuna da değinen Başkan Ergün, "Oradaki kahramanlarımız başta olmak üzere, ülkemizin bölünmez-

bütünlüğü için yurdumuzun her köşesinde görev yapan tüm askerlerimizin ve polislerimizin Allah yar ve yardımcısı olsun. Rabbim ayaklanma taşı değirmesin. Yüce Allah, şaitlerimize rahmetiyle muamele eylesin" ifadelerini kullandı.

**BAŞKAN ERGÜN'E HEDİYE TAKDİMİNDE BULUNULDU**

Konuşmaların ardından **Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun**, **Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Cengiz Ergün**'e hediye takdim etti. Emre Mahallesi Muhtarları Ali Uysal ve Yunus Emre'yi Tanıtma ve Kültür Derneği Başkanı Faik Şentürk de Başkan Ergün'e hediye takdiminde bulundu. Programda daha sonra **Manisa Büyükşehir Belediyesi** Sema Ekibi'nin sema gösterisi gerçekleştirildi.

**KULA BELEDİYESİ BASIN YAYIN BİRMİ**

Bin aydan daha hayırlı olduğu müddetle binlerce **Manisalı** Yunus Emre diyarında buluştu. **Manisa Büyükşehir Belediyesi** ve **Kula Belediyesi**'nin işbirliğinde Tapduk Emre ve Yunus Emre Türbesi'nde gerçekleştirilen programa **Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Hüseyin Tosun**, **MHP MYK Üyesi Mehmet Ödevli**, **AK Parti İl Başkanı Salih Hızlı**, **MHP İl Başkanı Murat Öner**, **Manisa Büyükşehir Belediye Genel Sekreteri Aytaç Yalçınkaya**, **MASKİ Genel Müdürü Burak Aslay**, **Tefiş Kurulu Başkanı Ahmet Türkçü**, **AK Parti İl Başkanı Murat Öner**, **Manisa Büyükşehir Belediye Genel Sekreteri Aytaç Yalçınkaya**, **MASKİ Genel Müdür Yardımcıları**, **Yunus Emre'yi Tanıtma ve Kültür Derneği Başkanı Faik Şentürk**, **Başkan Danışmanları**, **Büyükşehir Belediyesi** ve **MASKİ Genel Müdürlüğü**nde görevli Daire Başkanları, **AK Parti** ve **MHP İlçe Başkanları**, **Belediye Meclis Üyeleri**, Mahalle Muhtarları ve çok sayıda vatandaş katıldı. Program öncesinde tasavvuf korusu tarafından birbirinden güzel ilahiler seslendirildi. Program için alana gelen **Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Cengiz Ergün**, Mahalle Muhtarları ve vatandaşlar tarafından ilgiyle karşılandı.

**BAŞKAN TOSUN YUNUS EMRE'Yİ ANLATTI**

Programın açılış konuşmasını Kula **Belediye Başkan**



**Süleyman Arasan**

nitlar Kurulu tarafından tescilleneni cami taş ve ahşap işçiliği kullanılarak 1953 yılında yapılmış. Minareli olmayan camide minare yerine çatı feneri yapılmış ve ezan buradan okunmuş,9 yıl önce duvarla-

rasında meydana gelen çatınlıklar nedeniyle kapatılan cami. Kula Kaymakamlığı, **Kula Belediyesi** ve hayri sever iş insanı Harun Uysal tarafından restore edildi.

Restorasyonu tamamlanan cami Kula Kaymakamı Kemal Duru, Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, **AK Parti Kula İlçe Başkanı Ahmet Palabyık**, **MHP İlçe Başkanı Nazım**

## KARAOBA CAMİ İBADETE AÇILDI

Kula 'da 9 yıldır kapalı olan Karaoaba Mahalle Camii yapılan restorasyon çalışması sonrasında ibadete açıldı.



Baytok, sivil toplum kuruluşu temsilcileri ve vatandaşların katılımıyla açıldı. Açılış töreninde konuşan Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, "Cenab-ı Allah kim benim için dünyada bir cami, bir mesicet inşa ederse bende onun için

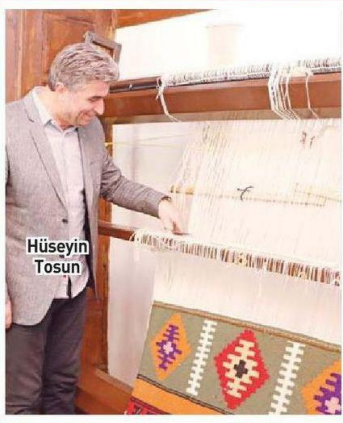
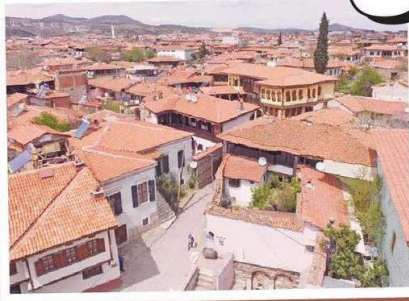


kiyamet gününde cennete bir ev bir seray inşa ederim buyuruyor. Bunu içimize sinecek şekilde restorasyonu yapılarak açılışını gerçekleştirdik. Emeği geçen herkese teşekkür ediyorum" dedi.

Kula Kaymakamı Kemal Duru, "Dayanışmanın en güzel örneklerini sergi-

leyen insanımız, kamu kurumlarımız nerede bir eksik varsa tamamlıyor. Bugün burada **Manisa Valiliği**, Kula Kaymakamlığı, **Kula Belediyesi**, hayri sever iş insanı ve halkımızın el birliğiyle restore edilerek yeniden hizmet vermeye başlayan tarihi camiiyi açıyoruz. Ha yırılı olmasını temenni ediyorum" dedi.

# Kadim gelenek kaldığı yerden...



Hüseyin  
Tosun

Manisa'nın **Kula ilçesine** özgü unutulmaya yüz tutmuş Türk halıları tarihi konakta açılan atölyede yeniden dokunmaya başlandı

## GELENEKSEL MOTİFLER

KULA Belediyesi, yaklaşık 300 yıl önce ilçede yaşayan Aristi adlı bir Rum doktorun konağını restore ederek, 'Dr. Aristi El Sanatları Atölyesi'ne çevirdi. Pek çok el sanatına ilişkin atölyelerin yer aldığı konakta kurulan tezgahlarda Kula'ya özgü ve İslamiyet öncesi Orta Asya Türk geleneklerinden izler taşıyan 16 çeşit motif halı dokunarak yaşatılmaya çalışılıyor.

## EKONOMİYE KATKI

ATÖLYEDE istihdam edilen kadınlar, hem ilçede unutulmaya yüz tutmuş halı dokumacılığını canlandırıyor hem de aile bütçelerine katkı sağlıyor. Başkan Hüseyin Tosun, ilçede kadın istihdamını önemsediklerini belirterek, atölyenin önemli bir merkez olacağını söyledi. Tosun, atölyede ilçenin unutulmaya yüz tutmuş el sanatlarından halı ve kilim dokumacılığını yaşatacaklarını dile getirdi.

## Çöp taksi ve süpürme aracı faaliyete geçti

KULA Belediyesi'nin temizlik filosuna kazandırılan çöp taksi ve süpürme aracı Kula sokaklarında temizliğe başladı. Halka hizmette yeniliklerde sınır tanımayan Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, pınlı pınlı bir ilçe için çalışıyor. İlçedeki 60 mahalle, cadde, sokak, park, kaldırım, yol ve orta refüj temizlik çalışmalarını büyük bir titizlikle sürdüren **Kula Belediyesi** Temizlik İşleri

Müdürlüğü bünyesine, daha temiz bir ilçe için te-

mizlik filosuna çöp taksi ve çöp süpürme aracı ka-



zandırdı. Ramazan Bayramı'nda kullanılmaya başlanan araçlar yoğun olarak kullanılan cadde ve sokakların yanı sıra dar tarihi Kula sokaklarında hizmet verecek.

Çöp taksi aracını inceleyen Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, "Kula Belediyesi olarak her geçen gün araç filomuzaya yenilerini hizmete alıyoruz. Bu kapsamda son olarak süpürge aracı ve çöp tak-

siyi hizmete soktuk. Süpürge aracı ile tarihi dar Kula sokaklarında hizmet verecek çöp taksi cadde ve sokaklarımızın daha temiz ve hızlı bir şekilde temizlenmesini sağlayacak. **Kula Belediyesi** olarak bundan sonra da araç ve ekipman filomuzu büyültmeye, Kulalı hemşehrilerimize daha kaliteli hizmet vermeye devam edeceğiz." diye konuştu. **Haber Merkezi**

## BAŞKAN ERGÜN, BAŞKAN TOSUN'U ZİYARET ETTİ



**K**ula'da Kadir Gecesi programına katılacak olan **Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Cengiz Ergün**, ilçe programına Kula **Belediye Başkanı Hüseyin Tosun** ziyaretiyle başladı. Başkan Tosun'a çalışmalarında kolaylıklar dileyen Başkan Ergün, Tapduk Emre ve Yunus Emre Türbesi'nin manevi havasında güzel bir Kadir Gecesi geçireceklerini belirtti. **Kula ilçesinde** bulunan Tapduk Emre ve Yunus Emre Türbesi'nde 'Yunus Emre Gönül Sofrası

ve Kadir Gecesi Programı' düzenleniyor. Düzenlenen programa katılmak üzere ilçeye giden **Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Cengiz Ergün**, programa Kula **Belediye Başkanı Hüseyin Tosun**'u ziyaretle başladı. Başkan Ergün'ü **Kula Belediyesi Hizmet Binası** önünde Kula **Belediye Başkanı Hüseyin Tosun**, Kula MHP İlçe Başkanı Nazım Baytok, AK Parti İlçe Başkanı Ahmet Palabıyık, mahalle muhtarları ve vatandaşlar karşıladı. Ziyarete Başkan

Ergün'e, MHP İl Başkanı Murat Öner, MHP MYK Üyesi Mehmet Ödevli, Ükü Ocakları **Manisa İl Başkanı Nazmi Akçay**, **MASKİ Genel Müdürü Burak Aslay**, Büyükşehir **Belediyesi** Teftiş Kurulu Başkanı Ahmet Türkçüler, **Manisa Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcıları**, **MASKİ Genel Müdür Yardımcıları**, Daire Başkanları, Başkan Danışmanları, **Manisa Gazeteciler Cemiyeti Onursal Başkanı Ertuğrul Aytaç** eşlik etti.

### Pandemi Sonrası Emre'de İlk Buluşma

Pandemi sürecinde bir araya gelemediklerini, Tapduk Emre ve Yunus Emre Türbesi çevresinde yürütülen düzenleme çalışmalarının noktalanmasının ardından Kadir Gecesi programında vatandaşlarla buluşacaklarını belirten **Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Cengiz Ergün**, "Yenilenen yüzü ve manevi havasıyla güzel bir iftar olacağını düşünüyorum. Rabbim dualarımızı kabul etsin" dedi.

### Başkan Tosun Teşekkür Etti

Tapduk Emre ve Yunus Emre Türbesi çevresinde **Manisa Büyükşehir Belediyesi** tarafından yapılan düzenleme çalışmaları nedeniyle teşekkürlerini ileten Kula **Belediye Başkanı Hüseyin Tosun**, "Allah razı olsun size, teşekkür ediyoruz. Güzel bir çalışma oldu. Orası, muhteşem bir alan haline geldi" şeklinde konuştu. Ziyaretin sonunda Başkan Ergün, Başkan Tosun'a günün anısına MASMEK kursiyerleri tarafından hazırlanan **Manisa** bezi ile dokunan el dokuması kaftan tabloyu hediye etti.

**KULA BLD BASIN**

## KULA'DA YATIRIMLAR BİTMEK BİLMİYOR

**Kula Belediyesi'nin** her geçen gün artan yatırımları dikkat çekmeye başladı. Kula halkının da ilgisini ve takdirini toplayan bu yatırımlar, ilçeye yeni bir görüntü kazandırmaya başladı.

Yapılan hizmetler ve yatırımlarla vatandaşların beğenisini toplayan **Kula Belediyesi** çalışmaya devam ediyor. Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun'un önderliğinde çalışma ekipleri de vatandaş sorunlarıyla ilgilenmeye devam ediyor.

**50 BİN METREKARE KİLİT PARKE TAŞI**  
Manisa Büyükşehir Belediyesi



ile **Kula Belediyesi** arasında kilit parke ihtiyacının karşılanması için protokol imzalandı. Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından **Kula Belediyesi'ne**, Kula'nın ihtiyaç duyulan yerlerinde kullanılmak üzere 50 bin metrekare kilit parke taşı desteği sağlanacak. Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun ise yapılan protokol ile ilgili olarak, "Tozdan, topraktan mağdur olan evlerimiz var,

onlarında ortak çalışma ile mağduriyetleri giderilecek." ifadesinde bulunmuştu.

**JEOTERMAL SERA YATIRIMI**

Manisa'nın **Kula ilçesinde** 95,4 milyon liralık yatırımla yıllık 2 bin ton domates üretim kapasiteli jeotermal seranın kurulmasına başlandı. Zafer Kalkınma Ajansı ve **Kula Belediyesi** iş birliğiyle yürütülen projede kurulacak 50 bin metrekarelik sera için zemin iyileştirme çalışmaları devam ediyor.

**2 BİN DOMATES ÜRETİM HEDEFİ**

Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, 135 bin metrekare alanda 50 bin metrekarelik jeotermal sera kurulacağını ifade etti. Başkan Tosun, yılda 2 bin ton domates üretilerek yaklaşık 100 kadın ve gencin istihdam edilmesinin hedeflendiğini vurguladı. Başkan Tosun, "Kula'da yerel kalkınmayı şaha kaldıracak önemli bir



yatırımın arifesindeyiz. Gıda sektörünün üretimine ihtiyaç duyduğu bugünlerde **Kula Belediyesi** olarak biz de elimizi taşın altına koyarak vatandaşlarımıza destek olacağız." açıklamasında bulunmuştu.

**KULA'YA YENİ DEVLET HASTANESİ**

Kula'da son teknolojiyle donatıl-

rak hizmet veren 75 yataklı Kula Devlet Hastanesi, vatandaşların hizmetine sunuldu. Modern mimari, genişimiz tıbbi tüm imkanlarına sahip, ilçenin sağlık sorunlarına cevap verebilen yeni hastanede helikopter pisti helipede yer alıyor. Nitelikli hasta odalarının çoğu tek yataklı dizayn edildi. 38 hasta odasının 21'i tek

yataklı, 17'si iki yataklı olarak hizmet veriyor. 10 yataklı yoğun bakım ünitesinde yetişkinde 6, yeni doğanda 4 yatak yer alıyor. Tam donanımlı 4 ameliyathanesi bulunuyor. Özellikle hizmet birimlerinden diyaliz ünitesi 11 yatak, palyatif servis 5 yatak, yanık ünitesi 2 yataklı hizmet veriyor -Emrah ER

## Kula domatesin başkenti olacak!

**MANİSA'NIN** Kula ilçesinde 95,4 milyon liralık yatırımla yıllık 2 bin ton domates üretim kapasiteli jeotermal seranın kurulmasına başlandı. Atıl sıcak su kaynaklarının kadın ve gençlere istihdam sağlayabilmesi için Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ile Gençlik ve Spor Bakanlığı desteğiyle "Jeotermal Sera" projesi hazırlandı. Zafer Kalkınma Ajansı ve **Kula Belediyesi** iş birliğiyle yürütülen projede kurulacak 50 bin metrekarelik sera için zemin iyileştirme çalışmaları devam ediyor. Kula Belediye Başkanı

Hüseyin Tosun, Şehitoğlu Mahallesi'nde pompa kullanılmadan 182 metreden çıkan termal suyun yıllardır atıl durumda olduğunu belirtti. Bu kaynağın doğru şekilde kullanımı için yapılan hazırlık çalışmalarının ardından sera yatırımı için düğmeye bastıklarını ifade eden Tosun, toplam 135 bin metrekare alanda 50 bin metrekarelik jeotermal sera kurulacağını söyledi.

**HEDEF YILDA 2 BİN TON DOMATES ÜRETMEK, 100 KADIN VE GENÇE İSTİHDAM SAĞLAMAK**



Yatırımın 95,4 milyon liraya mal olacağını, siğ sondajlardan elde edilen saniyede 100 litre ve 65 derecelik suyla ısıtılan serada domates üretileceğini kaydeden Tosun, yılda 2 bin ton domates üretilerek yaklaşık 100 kadın ve gencin istihdam edilmesinin hedeflendiğini vurguladı.

Tosun, serada üretimin 15 ay sonra başlamasını

planladıklarını anlatarak, sera sayesinde bölgede işsizliğin azaltılmasını ve diğer yatırımcılar için cazibe noktası oluşturulmasını öngördüklerini bildirdi.

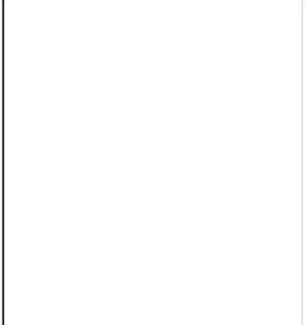
Sera tamamlandığında belediye tarafından kurulacak şirket tarafından işletileceğini, ilk etapta iç piyasa için domates üretileceğini aktaran Tosun, şöyle konuştu: "İlçemiz jeotermal kaynaklar aç-

sından ciddi bir servetin üzerinde bulunmasına rağmen bugüne kadar değerlendirilememiştir. Kula'da yerel kalkınmayı şaha kaldıracak önemli bir yatırımın arifesindeyiz. Gıda sektörünün üretimine ihtiyaç duyduğu bugünlerde **Kula Belediyesi** olarak biz de elimizi taşın altına koyarak vatandaşlarımıza destek olacağız."

# JEOTERMAL SERA PROJESİ İNCELENDİ



Türkiye Jeotermal Enerji Kaynaklarını Araştırma ve Değerlendirme Vakfı Başkanı ve Doğan Jeotermal Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Ali Doğan, Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun'u makamında ziyaret ederek Kula ilçesi Şehitlioğlu mahallesinde yapılacak olan jeotermal sera yatırımı hakkında bilgi alışverişinde bulundu.



Kula ilçesinde yapılması planlanan Gençlik ve Spor Bakanlığı ile Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı işbirliğinde hazırlanan Zafer Kalkınma Ajansı ve Kula Belediyesi işbirliğiyle Çalışan ve Üreten Gençler Programı (CUGEP) çerçevesinde 'Jeotermal Enerji ile Teknolojik Sera Kurulumu Projesi' yatırımının detaylarını değerlendirdiği ziyarette, Türkiye Jeotermal Vakfı Başkanı Mehmet Ali Doğan, Başkan Hüseyin Tosun'a çalışmalarında başarılar dileyerek misafirperverliğinden dolayı teşekkür etti.

Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, "Kula ilçesine değer katacak Jeotermal Enerji ile Teknolojik Sera Kurulumu Projesinin bölge için önemli bir yatırım olduğuna dikkat çekerek projeyi doğru yönetmek adına jeotermal ve seracılık alanında uzman ve tecrübe sahipleriyle sürekli di-  
sek temasındayız" dedi. ■ KULA BLD BASIN

# MANİSA'DA 'JEOTERMAL SERA' projesinin kurulumuna başlandı



Manisa'nın **Kula ilçesinde** 95,4 milyon liralık yatırımla yıllık 2 bin ton domates üretim kapasiteli jeotermal seranın kurulumuna başlandı.

**ATIL** sıcak su kaynaklarının kadın ve gençlere istihdam sağlayabilmesi için Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ile Gençlik ve Spor Bakanlığı desteğiyle "Jeotermal Sera" projesi hazırlandı.

Zafer Kalkınma Ajansı ve **Kula Belediyesi** iş birliğiyle yürütülen projede kurulacak 50 bin metrekarelik sera için zemin iyileştirme çalışmaları devam ediyor.

Kula Belediye Başkanı

Hüseyin Tosun, Şehitoğlu Mahallesi'nde pompa kullanmadan 182 metreden çıkan termal suyun yıllardır atıl durumda olduğunu belirtti.

Bu kaynağın doğru şekilde kullanımı için yapılan hazırlık çalışmalarının ardından sera yatırımı için düğmeye bastıklarını ifade eden Tosun, toplam 135 bin metrekare alanda 50 bin metrekarelik jeotermal sera kurulacağını söyledi.

Yatırımın 95,4 milyon liraya

mal olacağını, sıg sondajlardan elde edilen saniyede 100 litre ve 65 derecelik suyla ısıtılan serada domates üretilceğini kaydeden Tosun, yılda 2 bin ton domates üretilerek yaklaşık 100 kadın ve gencin istihdam edilmesinin hedeflendiğini vurguladı.

Tosun, serada üretimin 15 ay sonra başlamasını planladıklarını anlatarak, sera sayesinde bölgede işsizliğin azaltılmasını ve diğer yatırımcılar için cazibe noktası oluşturulmasını öngördüklerini bildirdi.

Sera tamamlandığında belediye tarafından kurulacak şirket tarafından işletileceğini, ilk etapta iç piyasa için domates üretilceğini aktaran Tosun, şöyle konuştu:

"İlçemiz jeotermal kaynaklar açısından ciddi bir servetin üzerinde bulunmasına rağmen bugüne kadar değerlendirilememiştir. Kula'da yerel kalkınmayı şaha kaldıracak önemli bir yatırımın arifesindeyiz. Gıda sektörünün üretime ihtiyaç duyduğu günlerde **Kula Belediyesi** olarak biz de elimizi taşın altına koyarak vatandaşlarımıza destek olacağız."

**Kula Belediyesi**, Gediz Elektrik ile yürüttüğü koordineli işlemlerle ilçenin yerleşim bölgesi içerisindeki 4 cadde ve 12 sokağında Elektrik yüksek gerilim hatları yer altına alınıyor.

## Kula'da yüksek gerilim hatları yer altına alınıyor

■ Süleyman Arasan

**Kula Belediyesi**, Gediz Elektrik ile yürüttüğü koordineli işlemlerle ilçenin yerleşim bölgesi içerisindeki 4 cadde ve 12 sokağında Elektrik yüksek gerilim hatları yer altına alınıyor.

Çalışmaların başladığı bölgede incelemelerde bulunan Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, planlanan cadde ve



sokaklar ile iş programı hakkında Gediz Elektrik Kula İşletme Müdürü Yusuf Ziya Akkaya ve teknik personelden bilgi aldı.

Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, "Kula'nın merkez 4 Eylül

Mahallesi ve Akgün Mahallelerinde 4 cadde ve 12 sokakta planlanan elektrik yüksek gerilim kabloları Şehit Mehmet Topcuoğlu Caddesi'nde başlatılan çalışmalarda yer altına alınmaktadır. Çalışmaların başladığı bölgede incelemelerde bulunup, planlanan cadde ve sokaklar ile iş programı hakkında bilgi aldım. Çalışmaların ardından vatandaşların yoğun olarak kullandığı cadde ve sokaklarda yol iyileştirme çalışması yapılacak. Ayrıca bu bölgedeki cadde ve sokaklarda aydınlatma direklerinin bakım ve revize çalışmaları yapılacaktır" dedi.

## Kulalı Pehlivanlar, Kırkpınar'a dualarla uğurlandı

**Kula Belediyesi** Güreş Takımı, 661'nci Tarihi Edirne Kırkpınar Yağlı Güreşlerine dualarla uğurlandı. Güreş Takımı Koordinatörü Murat Yılmaz, Kırkpınar'a çok iyi hazırlandıklarını ve hedeflerin çeşitli boylarda kürsü yapmak olduğunu söyledi.



■ Süleyman Arasan  
**Kula Belediyesi** Güreş Takımı pehlivanları, Edirne'ye hareketten önce Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun'u ziyaret etti. Başkanlık makamında gerçekleşen ziyaret sonunda pehlivanlar dualarla Kırkpınar'a uğurlandı. Kırkpınar'a çok iyi hazırlandıklarını ve hedeflerin çeşitli boylarda kürsü yapmak olduğunu belirten Güreş Takımı Koordinatörü Murat Yılmaz, "Takımımızın genel durumu gayet iyi. Çok iyi bir çalışma programıyla Kırkpınar'a hazırlandık. Bize desteklerini esirgemeyen Kula Belediye Başkanımız Hüseyin Tosun'a teşekkür ederiz" dedi.

## Kula'nın Kurtuluşu'nun 100. yılı coşkuyla kutlanacak



4 Eylül **Kula İlçesi**'nin düşman işgalinden kurtuluşunun 100. yıl dönümü coşku dolu bir programla kutlanacak. 4 Eylül Pazar günü, gün boyunca sürecektir 100. yıl etkinliklerinde sanatçı Uğur Aslan sahne alacak.

Kula Kaymakamı, **Manisa Büyükşehir Belediyesi** ve **Kula Belediyesi** işbirliği ile organize edilen Kula'nın düşman işgalinden kurtuluşunun 100. yılı etkinlikleri, 4 Eylül 2022 Pazar günü sabah saatlerinde gerçekleştirilecek olan resmi törenlerin ardından, Zaferiye Mahallesi Hırcarkapı mevkiünden ilçe kent meydanı güzergahında atlı birlikler, avcılar ve atıcılar, dağcılık ve spor kulüpleri, Büyük Taarruz Bisik-



let Gruplarının da katılımıyla kurtuluş korteji gerçekleştirilecek. Kortejin varış

noktası olan kent meydanında devam edecek kutlama töreninde **Kula Belediyesi** Spor Okullarının jimnastik, halk oyunları gösterileri, mehteran gösterisi ve çeşitli geçiş ve etkinlikler sergilenecek. Sabah töreninin ardından **Kula Belediyesi** Dr. Aristi El Sanatları Atölyesi kursiyer öğrencilerinin hazırladığı el sanatları sergisi açılış yapılacak. Saat:17.00'de Kula Leblebiciler Sitesi arkasında 100. Yıl Dostluk Cirit Müsabakası yapılacak. Kutlama programı akşam saat:21.00'de Yunus Emre ve Şehit Omer Halisdemir Kent Meydanı'nda gerçekleştirilecek olan **Manisa Büyükşehir Belediyesi** kurtuluş konserinde, ünlü sanatçı Uğur Aslan sahne alacak. ■ **Haber Merkezi**



Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi (MASKİ) Genel Müdürlüğü, Manisa'nın Kula ilçesinde, 18 kilometrelik çelik borularla içme suyu hattı çalışması gerçekleştirecek

## Dev yatırım Kula'nın sorununu çözecek



**KULA** ilçesinin jeolojik ve volkanik yapısı nedeniyle su kaynaklarının verimli olmayışı ve açılan sondajlarda suya ulaşamaması sorununa kökten çözüm getirebilmek adına Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi (MASKİ) Genel

Müdürlüğü, 18 kilometrelik çelik borularla içme suyu hattı çalışması gerçekleştirecek. 1 Eylül'de ihalesine çıkılacak olan proje için Genel Müdür **Burak Aslay**, Kula'ya bir ziyaret gerçekleştirdi. İlk olarak **Belediye** Başkanı Hüseyin Tosun'a

makamında ziyaret gerçekleştiren Genel Müdür **Burak Aslay**, ardından yatırım sahasında yer alacak olan kuyularda inceleme gerçekleştirdi. Ziyaret ve incelemelere Kula **Belediye** Başkanı Hüseyin Tosun da eşlik ederken,

**MASKİ** Genel Müdürü **Burak Aslay**, Kula **Belediye Başkanı** Hüseyin Tosun'u ziyaret etti. Ziyarette, ilçenin içme suyu ihtiyacına kısa sürede çözüm getirebilmek adına 1 Eylül'de ihalesine çıkılacak olan 18 kilometrelik içme suyu hattı projesi ile ilgili istişarede bulunularak sahada inceleme gerçekleştirildi.

Genel Müdür Yardımcısı Erman Aydınyer, Büyükşehir **Belediyesi** Kula Muhtarlık İşleri Şube Müdürü Aydın Topdemir ve **MASKİ** İlçe Şefi Tuğba Ural **Kula Belediye** Meclis üyesi Mustafa Sümen ve Denizli Çivril ilçesi eski AK Parti ilçe başkanı Mehmet Celep de yer aldı.

### "YILLARIN SORUNUNA KÖKTEN ÇÖZÜM

İnceleme sahasında açıklamalarda bulunan **MASKİ** Genel Müdürü **Burak Aslay**, "Manisamızın güzide ilçelerinden biri olan **Kula ilçemizde**, **belediye başkanı** Sayın Hüseyin Tosun ile birlikte Büyükşehir **Belediye Başkanımız** Sayın **Cengiz Ergün**'ün meclis toplantısında müjdesini verdiği ve ilçenin 50 yıllık su soru-



ni çözecek yatırım ile ilgili Sarınc mahallesindeki sondajlarda incelemelerde bulduk. **Kula ilçemizin** içme suyu ihtiyacını karşılamak için Büyükşehir **Belediye Başkanımız** Sayın

**Cengiz Ergün**'ün Ankara'da yaptığı görüşmeler sonrasında hız kazanan projemizde 18 kilometre içme suyu hattı döşeyerek hanelere ulaşan suyun verimini artıracağız. Milletvekillerimizin, bakanlarımızın, **belediye başkanlarımızın** da destekleriyle İller Bankasından kredinin temini yapıldı. Yapacağımız imalatlar sayesinde önümüzdeki yaza girmeden **Kula ilçemizin** su sorununu kökten çözmeyi hedefliyoruz. İçmemiz için şimdiden hayırlı olsun" ifadelerini kullandı. **Haber Merkezi**

## Dev yatırım Kula'nın içme suyu sorununu çözecek



**MASKİ** Genel Müdürü **Burak Aslay**, Kula **Belediye Başkanı** Hüseyin Tosun'u ziyaret etti. Ziyarette, ilçenin içme suyu ihtiyacına kısa sürede çözüm getirebilmek adına 1 Eylül'de ihalesine çıkılacak olan 18 kilometrelik içme suyu hattı projesi ile ilgili istişarede bulunularak sahada inceleme gerçekleştirildi.

**Kula ilçesinin** jeolojik ve volkanik yapısı nedeniyle su kaynaklarının verimli olmayışı ve açılan sondajlarda suya ulaşamaması sorununa kökten çözüm getirebilmek adına **Manisa Su ve Kanali-**

**zasyon İdaresi (MASKİ)** Genel Müdürlüğü, 18 kilometrelik çelik borularla içme suyu hattı çalışması gerçekleştirecek. 1 Eylül'de ihalesine çıkılacak olan proje için Genel Müdür **Burak Aslay**, Kula'ya bir ziyaret gerçekleştirdi. İlk olarak **Belediye Başkanı** Hüseyin Tosun'a makamında ziyaret gerçekleştiren Genel Müdür **Burak Aslay**, ardından yatırım sahasında yer alacak olan kuyularda inceleme gerçekleştirdi. Ziyaret ve incelemelere Kula **Belediye Başkanı** Hüseyin Tosun da eşlik ederken, Genel Müdür

Yardımcısı Erman Aydınyer, Büyükşehir **Belediyesi** Kula Muhtarlık İşleri Şube Müdürü Aydın Topdemir ve **MASKİ** İlçe Şefi Tuğba Ural **Kula Belediye** Meclis üyesi Mustafa Sümen ve Denizli Çivril ilçesi eski AK Parti ilçe başkanı Mehmet Celep de yer aldı.

### "YILLARIN SORUNUNA KÖKTEN ÇÖZÜM

İnceleme sahasında açıklamalarda bulunan **MASKİ** Genel Müdürü **Burak Aslay**, "Manisamızın güzide ilçelerinden biri olan **Kula ilçemizde**, **belediye başkanı** Sayın Hüseyin Tosun ile birlikte Büyükşehir **Belediye Başkanımız** Sayın **Cengiz Ergün**'ün meclis toplantısında müjdesini verdiği ve ilçenin 50 yıllık su sorununu çözecek yatırım ile ilgili Sarınc mahallesindeki sondajlarda incelemelerde bulduk. **Kula ilçemizin** içme suyu ihtiyacını karşılamak için Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın **Cengiz Ergün**'ün Ankara'da yaptığı görüşmeler sonrasında hız kazanan projemizde 18 kilometre içme suyu hattı döşeyerek hanelere ulaşan suyun verimini artıracağız. Milletvekillerimizin, bakanlarımızın, **belediye başkanlarımızın** da destekleriyle İller Bankasından kredinin temini yapıldı. Yapacağımız imalatlar sayesinde önümüzdeki yaza girmeden **Kula ilçemizin** su sorununu kökten çözmeyi hedefliyoruz. İçmemiz için şimdiden hayırlı olsun" ifadelerini kullandı. **Haber Merkezi**



## Çöp taksi ve süpürme aracı Kula sokaklarında

Kula Belediyesi'nin temizlik filosuna kazandırılan çöp taksi ve süpürme aracı Kula sokaklarında temizliğe başladı. Halka hizmette yeniliklerde sınır tanımayan Kula Belediye Başkanı Hüseyin

dar tarihi Kula sokaklarında hizmet verecek.

Çöp taksi aracını inceleyen Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, "Kula Belediyesi olarak her geçen gün araç filomuza yenilerini hizmete al-



Tosun, pırıl pırıl bir ilçe için çalışıyor. İlçedeki 60 mahalle, cadde, sokak, park, kaldırım, yol ve orta refüj temizlik çalışmalarını büyük bir titizlikle sürdüren **Kula Belediyesi** Temizlik İşleri Müdürlüğü bünyesine, daha temiz bir ilçe için temizlik filosuna çöp taksi ve çöp süpürme aracı kazandırdı. Ramazan Bayramı'nda kullanılmaya başlanan araçlar yoğun olarak kullanılan cadde ve sokakların yanı sıra

yoruz. Bu kapsamda son olarak süpürge aracı ve çöp taksiyi hizmete soktuk. Süpürge aracı ile tarihi dar Kula sokaklarında hizmet verecek çöp taksi cadde ve sokaklarımızın daha temiz ve hızlı bir şekilde temizlenmesini sağlayacak. Kula Belediyesi olarak bundan sonra da araç ve ekipman filomuza büyütme, Kula hemşehrilerimize daha kaliteli hizmet vermeye devam edeceğiz." diye konuştu. ■ **Haber Merkezi**

# Yanık Ülke'nin ziyaretçi sayısı 5 yılda 10 kat arttı

ÖLSÜM ERDEM / MANİSA

ntik dönem büyük coğrafyacısı Strabon, "Coğrafya" kitabında Kula'yı kömür karası bazalt taşlarından ötürü "Katakekaumene" yani anık Ülke olarak adlandırdı, bu özelliğini deyişli bir biçimde anlatmış. Yerkürenin 200 milyon yıldan uzun geçişinin delillerini barındıran ve bu yönüyle oldukça zengin bir jeolojik eşitliğe ev sahipliği yapan Yanık Ülke, yani günkü ismiyle Kula-Salihli UNESCO Global Jeoparkı Türkiye'nin UNESCO etiketi ilk ve ilk Jeoparkı konumunda. Türkiye'nin en genç 11 kanik sahalardan birisi olan Jeopark sahası, doğal, jeolojik, kültürel ve arkeolojik zenginliğinden ötürü Türkiye'nin jeoturizm açısından son yıllarda en dikkat çeken bölgelerden biri. 2013 yılında Avrupa ve Global Jeoparklar Günü dahil olmasıyla sadece Türkiye'de değil dünyada da ilgi görmeye başlayan Kula Jeoparkı, yapılan düzenleme ve yatırımlarla yılda 20 bin yerli ve yabancı turisti ağırlıyor.

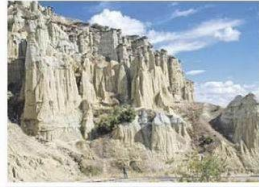
2024 yılı Avrupa Jeoparklar Ağı toplantısının Türkiye'de yapılması yönünde alınan karar ile Türkiye'de ilk kez UNESCO Jeoparklar Ağı Toplantısı, 2024 yılının Mart Ayı'nda Kula Salihli Jeoparkı'nda gerçekleştirilecek. Bölmin tanıtımına büyük katkı sağlayacak olan plandı ve önümüzdeki yıl Salihli'nin tamar-

Son dönemde turizm anlayışının değişmesi ile insanların merakı ilk medeniyetlerin de öncesine, dünyanın oluşumuna yöneldi. Bu da jeoparklara ilgiyi artırdı. Bu gelişmeden, Yunan coğrafyacısı Strabon'un 2 bin yıl önce "Yanık Ülke" olarak isimlendirdiği Kula-Salihli Jeoparkı da nasibini aldı.

mının Jeoparka dahil edilmesi ile bölgenin toplam ziyaretçi sayısının yıllık 250 bine ulaşması bekleniyor.

## Başkan Tosun: Kula, jeoturizm açısından eşsiz bir hazine

Jeopark alanında gün geçtikçe bilim adamlarının çalışmalarını artırıyor. 2 yılda bir gerçekleştirilen ve prestijli bir sempozyum olan Uluslararası Jeomorfoloji Sempozyumunu (UJES2022) geçtiğimiz günlerde Kula'da yapıldı. Bölgede konaklama tesislerinin azlığı ve tur firmalarının yeterince ilgisini çekmemiş olması çözülmeye bekleyen sorunlar arasında. Bunlarla ilgili çalışmalar sürerken turizm konusunda deneyimli personel sorunları da bölgede ken-



ni hissettiriyor. 2015 yılında başlatılan Kula Jeoparkını Keşfet Projesi ile bölgeye gelen yerli ve yabancı turist sayısının 5 yılda 10 kat arttığını kaydeden Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, "Dünyada ve ülkemizde değişen turizm algısı, çeşitlilik ve değişimi beraberinde getiriyor. Kula Belediyesi olarak turizmin çeşitlendirilmesine yönelik ilham için yeni bir kavram olan jeoturizm alanında bir altyapı oluşturma gayreti içerisindeyiz. 2013'te UNESCO Jeoparklar Ağı tarafından Kula'nın jeopark ilan edilmesi ve 2014'te yürürlüğe girmesiyle başlayan süreçte, bölgeye gelen ziyaretçi sayısının 2017'de 30 bine, 2018'de 50 bine ve 2019'da ise sadece Kula'da 100 bin civarına erişti" diye konuştu.

Kula Jeoparkı'nın geçmişten gelen sorunlarını çözmek ve eskilerini gidermek için UNESCO'ya bütünüyle gelişme başvurusu yapıldığını belirten Tosun, "Bu başvuru ile Kula ve Salihli ilçeleri Jeoparka dahil edildi, adı da Kula-Salihli Jeoparkı olarak değiştirildi. UNESCO denetçileri tarafından yeniden denetlenen jeopark yeşil kart ile ödüllendirildi. Bir sonraki UNESCO denetimi 2023'te gerçekleştirilecek. Salihli'nin tamamının jeoparka dahil edilmesi ile toplam ziyaretçi sayısının 250 bine ulaşması bekleniyor. Kula ve bölgesi, tarihî evleri, peribacaları, ilkel medeniyetlerin kalıntıları gibi yüzlerce jeosit içinde barındıran eşsiz bir jeoturizm hazinesi. Zafer Kalkınma Ajansı desteğiyle Manisa Büyükşehir, Kula ve Salihli Belediyeleri nin oluşturduğu Jeopark Belediyeler Birliği'nin ortaklığında yeni bir projenin adı, Jeopark Ziyaretçi Merkezi ile ilhamızın turizm ivmesini daha da yukarılara taşımasını hedefliyoruz" dedi.

## "KATAKEKAUMENE"

Antik dönem büyük Coğrafyacısı, Amasya doğumlu Strabon (MÖ 64 - MS 24) "Coğrafya" kitabında Kula'yı kömür karası bazalt taşlarından ötürü "Katakekaumene" yani Yanık Ülke olarak adlandırdı. Aynı zamanda tarihçi, zengin ve filozof olan Strabon, 2000 yılı önce yazdığı "Coğrafya" kitabında Yanık Ülke'yi şu şekilde anlatıyor: "...bu sahaya geçtikten sonra Katakekaumene diyarına girilir. Bu memleket, en kaliteli şarapların hiçbir çisgi olmayan Katakekaumene şaraplarını ürettiği matardan başka tek bir ağaç bile yoktur. Toprağın izyeyir bir tür kükürlü kaplı olacağı taş her yer aştığı mıncasına simsiyahtır. Sahada, Physis başka r deyşile "nefes alan delikler" olarak bilinen üç tane akur vardır. Bunların üzerinde yer alan dik tepeler akülü surette yerin içinden püsküren kızgın kütellerin rikmesi sonucu oluşmuşlardır..."

## "Jeopark: Dünyanın oluşumuna dair bilgi zenginliğinin adı"

21. yüzyılda insanın merakı ve meraklarının kısıklı tatil anlayışından uzaklaşmış ve farklı arayışların son dönemide jeopark turizmini hareketlendirildiğini dile getiren Manisa Büyükşehir Belediyesi Başkan Danışmanı Mimar Azmi Açıkdil ise şunları söyledi: "Turizm firmaları kullandığımız elektronik aletler, mobil telefonlar, tabletler sayesinde cebimize girtiler. Önce sanat galerilerinde, müzelerde ünlü ressamların tabloları, heykelleri, sergileniyordu. Louvre Müzesi'nde Mona Lisa tablosunun bulunduğu odaya giren turist sayısında 15 milyonu buluyordu. Daha sonra ülkeler şehirler gezilmeye başlandı. Deniz ve güneş turizmi ardından antik yerleşimler revaçta olmaya

başladı. Ancak antik kentlerdeki tiyatrolar, agoralar, Artemis Tapını, kuleler, duvarlar, kaleler, birbirinin devamı Roma Dönemi, Bizans Dönemi, eserler, kırık kollar, kopuk başlı heykeller giderek cazibesini yitirmeye başladı" dedi.

İnsanların çok eskilere dayanan ilk medeniyetlerin de öncesine, dünyanın oluşumunu, yaşı, yaşını gösteren unsurları, buzul çağı, daha eskisi dünyaya süzümaya yüz tuttuğundaki oluşumlar, depremler, volkanik patlamalar, yer kabuğunun hareketlenmesi gibi oluşumların merak ettiklerini vurgulayan Açıkdil, "Jeomorfoloji bilimi daha il olarak bunlara cevaplar ararken, tüm bu oluşumlar 21. yüzyıl turizm

paradigması oldu. Tüm bunların cevabını veren, insanların merakını gideren, dünya oluşumunun bilgi zenginliğinin adı da jeopark oldu. Her yıl çeşitli ülkelerden yenileri eklenerek yenikiler, oryantasyonlar bulunarak dünya genelinde 111 Avrupa'da 64 jeopark varken, Kula Jeoparkı 2013 yılında UNESCO sertifikası alıyordu. Avrupa'da 58. sırada idi. Türkiye'de ise ilk ve tek jeopark. Ne yazık ki tüm bu olumlu çalışmalar ve emeklerin karşılığında elde edilmiş ve ülkemize kazandırılmış bütçeler bazıları tarafından kâğıt, ocaklara çararak, kamyon kamyon volkanik yapıya dönüşüyor. Bunun ne kadar ağır bir sorumluluğu olduğunu her kesimin farkına varması gerekir" diye konuştu.

## Avrupa jeoparklar ağı Kula'da buluşacak

Ekim ayında İtalya'da gerçekleştirilen Jeoparklar Ağı Toplantısı'nda büyük ilgi gördüklerini anlatan Tosun, "Bu toplantıda yapıldığını duyduğumuz görüşmelerle 2024 yılı Avrupa Jeoparklar Ağı Toplantısı'nın 2024 yılının Mart ayında Kula-Salihli Jeoparkı'nda yapılması yönünde karar alındı. Bu, Türkiye için bir ilk. Hem gururluuz, hem de bölgesine önemli bir toplantıya ilk kez ev sahipliği yapacak olmanın getirdiği sorumlulukla Jeopark Belediyeler Birliği olarak daha çok çalışmamız gerektiğini bilincindeyiz" diye konuştu.

## Kula'nın tarihi sokağında restorasyon başladı



MANİSA Kula'da, ilçenin tarihi dokusunu yansıtan yapılara ev sahipliği yapan Mustafa Şapçı So-

kağı'nda restorasyon çalışmaları başladı. Manisa Valiliği tarafından desteklenen ve Kula Belediyesi tarafından ihalesi gerçekleştirilen projeye sokaktaki tarihi 26 evin bakımı yapılacaktır, dış cephesi ve çatısı

yenilenecek, sokağa gezinme ve dinlenme alanları yapılacak. Böylece 17. ve 18. yüzyıl Osmanlı dönemi konak ve evlerin yer aldığı sokakta görsel bütünlük sağlanacak. Kula Belediye Başkanı Hüseyin

Tosun, ilçenin turizm potansiyelini arttırmak için yatırımlara devam ettiklerini belirterek, "Kulamızın tarihi mirasına sahip çıkmaya ve yaşatmaya el birliğiyle devam edeceğiz" dedi.

Tosun, ilçenin turizm potansiyelini arttırmak için yatırımlara devam ettiklerini belirterek, "Kulamızın tarihi mirasına sahip çıkmaya ve yaşatmaya el birliğiyle devam edeceğiz" dedi.





## Mesire ve ağaçlık alanlarda temizlik çalışması

Kula Belediyesi, orman yangınlarına karşı önleyici tedbirler için mesire yeri ve ağaçlık alanlarda temizlik çalışmalarıyla harekete geçti.

**Kula Belediyesi**, Temizlik İşleri Müdürlüğüne bağlı ekipler İlçe sınırlarındaki, piknik ve mesire alanlardan başlayarak yangınlara sebebiyet verebilecek cam, şişe, tenekte, metal gibi olası bir yangına sebebiyet verebilecek atıkları temizliyor. Konuyla ilgili açıklamada bulunan Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun,

"Yaz mevsiminde sıcak havaaların da etkisiyle oluşabilecek orman yangınlarına karşı önleyici tedbir olarak şehrimiz sınırlarında ilk etapta ağaçlık olan mesire ve piknik alanlarında temizlik başlattık. Belediye ekiplerimiz bu kapsamda ilçemiz genelinde çalışmalarını etap etap sürdürecektir, sizlerden istirhamımız çevremizi evimiz gibi koruyalım. Çocuklarımız için daha temiz bir Kula, daha yeşil bir ülke hepimizin çabasıyla mümkün." diye konuştu. ■ **Haber Merkezi**

## Manisa'da kültür şenliği

CHP Grup Başkanvekili Özgür Özel ile Genel Başkan Yardımcısı Veli Ağbaba, Manisa'nın **Kula İlçesinde** düzenlenen Selvili Dede Alevi Kültür ve Dayanışma Şenliği'ne katıldı. Özgür Özel, **Kula Belediyesi** iş birliğiyle Kenger Mahallesi'nde gerçekleştirilen

etkinlikte yaptığı konuşmada, programın düzenlenmesinde emeği geçen Belediye Başkanı Hüseyin Tosun ve muhtar Günay Yılmaz'a teşekkür etti.

Birlik ve beraberliğin önemine işaret eden Özel, şöyle konuştu: "Yüzyıllar-

dır kara kazanları kaynandı, beşikte, eşikte, döşekte kimsenin aç açta bırakılmadığı, eşitliğinin yaşandığı, özellikle de kadın erkek eşitliğinin yaşandığı, inanç olarak, yaşam biçimi olarak doğrudan yürekte hissedildiği güzel insanların bulunduğu, örnek in-



sanların bulunduğu bir yerdir. İyi ki varsınız, sizi çok seviyoruz."

Veli Ağbaba da bu tür programların Anadolu'nun değerlerinin yaşaması adına önemli olduğunu vurguladı.

Programda Kula Be-

lediye Başkanı Hüseyin Tosun da katılımcıları selamladı. Şenliğe, Kula Kaymakamı Birkan Tatlısöz, CHP **Kula İlçe** Başkanı Osman Kasırga, Kula Ülkü Ocakları Başkanı Uğur Çakan ve mahalle sakinleri katıldı.



# Tarihi Kula sokakları aslına kavuşuyor

**KULA'NIN** kentsel sit alanı içerisinde yer alan sokaklarında başlatılan cephe sağlıklılaştırma projelerinde elektrik ve telekom hatlarının yer altına alınması çalışmaları başladı. Manisa Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Baş-

kanlığı(YİKOB) ve **Kula Belediyesi** işbirliğinde Kula'da kentsel sit alanı içerisinde yer alan tescilli yapıların bulunduğu Mustafa Şapçı Sokak ve Zafer Sokak'ta sürdürülen sokak cephe sağlıklılaştırma projesi kapsamında

altyapı yenileme ve dönüşüm çalışmaları başladı. İlçe halkı ve Kula'yı ziyaret eden turistler açısından önemli uğrak mekan ve gezi rotası olan sokaklarda onarım, cephe bütünlüğünün sağlanması amacıyla başlatılan proje kapsa-



mında Mustafa Şapçı Sokak'ta havai elektrik hatlarının yer altına alınması, fiber internet ve telekom hatları dönüşümü ve yer altına alınması, dekoratif aydınlatmalar, meydan, otomatik park ve çocuk oyun parkı



düzenlemesi, doğal malzemelerle sokağın üstyapı döşemesi ile sokaklar tarihi dokuya uygun hale getirilecek.

**Haber Merkezi**

## Kula Deri İhtisas ve Karma OSB'nin altyapı ihale sözleşmesi imzalandı

Kula Belediye Başkanı ve Kula Deri İhtisas ve Karma OSB Yönetim Kurulu Başkanı Hüseyin Tosun, ilçenin OSB sayesinde bundan sonra üretim, yatırım ve istihdamla konuşulacağını dile getirdi.

**GÜLSÜM ERDEM / MANISA**

Geçtiğimiz Kasım ayında Sanayi ve Teknoloji Bakanlığında gerçekleştirilen ihale sonucu Kula Deri İhtisas ve Karma OSB altyapı yapım işlerini yapmaya hak kazanan NB Biçer İnşaat firması ile sözleşme imzalandı.

Kula'da ilk önce deri OSB olarak 1997'de kurulan, 2020'de sektör grubu karmaya dönüşen ve ilçenin kalkınmasına, istihdamın artırılmasına yönelik önemli projelerden birisi olan Kula Deri İhtisas ve Karma OSB altyapı ihale sözleşmesi, Kula Belediye Başkanı ve Kula Deri İhtisas ve Karma OSB Yönetim Kurulu Başkanı Hüseyin Tosun, OSB Bölge Müdürü Vesile Canseven Tuncel, ihaleyi kazanan NB Biçer İnşaat firma yetkilileri arasında Kula 1. Noteri Orhun Se-



zer huzurunda imzalandı.

Altyapı ihale sözleşmesi ile bölgede gerçekleştirilmesi planlanan 258 hektarlık alanın 1. etabı olan 81,6 hektarlık kısmında yol, atık su, yağmursuyu, içme suyu, telekomünikasyon ve YGAG elektrik şebekesi inşaatlarından müteşekkil altyapı yapım işi, 2023 yılı sonunda tamamlanacak. İmza töreninde konuşan Kula Deri İhtisas ve Karma OSB Yönetim Kurulu Başkanı Hüseyin Tosun, "İlçemize OSB macerası 1997'de Deri OSB'nin kuruluşuyla başladı. Kula Dericiler Odası ve Dericiler Kooperatifi'nin çalışmalarıyla bir noktaya kadar geldi. 2017 yılında arazi sınırları

güncellendi, 2019 yılında **Kula Belediyesi** olarak % 69 hissesini devraldık. 2020 yılının başında bölgenin sektör grubu karmaya dönüştü. Bu sebeple yeniden düzenlenen imar planları Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından onaylandı. 12 Şubat 2020'de yatırım programına alındı. 2021 yılında altyapı uygulama projeleri tamamlanıp onaylandı. Geçtiğimiz 24 Kasım'da altyapı ihalesi yapıldı. Bugün itibarıyla de ihaleyi kazanan yüklenici firma ile inşaat sözleşmesini imzaladık" diye konuştu.

OSB ile ilgili zor süreçlerin aşıldığını vurgulayan Tosun, "Bir dakika bile zaman

Kula 1. Noterliği'nde düzenlenen törenle imzalanan ihale sözleşmesinin ardından Kula Deri ve Karma OSB'de altyapı çalışmalarını hızlandıracak.

kaybetmeden süreçte gerekli olan işlemleri tamamlayarak az zamana çok büyük işler süreceğiz. Bunları yaparken yekvücut olduk. Ortak bir bakış açısı ile hareket ettik. Bunun içerisinde müteşebbislerimiz de büyük rol aldı. Şimdi yatırımların yapıldığı, üretime geçilecek bir sürece giriyoruz. Bundan böyle Kula, OSB sayesinde daha çok yatırım, daha çok üretim ve istihdam ile konuşulacak" dedi.

**Herkes destek verdi**

İlçenin OSB hedefinin bu seviyeye getirilmesine herkesin destek verdiğini anlatan Tosun, "Hemşerimiz Gençlik ve Spor Bakanı Mehmet Muharrem Kasapoğlu, Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mustafa Varank, bize büyük destek verdiler, tıkağımız noktalarda önümüzü açtılar. Manisa Valimiz Yaşar Karadeniz, Kaymakamımız Birkan Tatlısoz, Sanayi Bölgeleri Genel Müdürü Fatih Turan, Kalkınma Ajansları Genel Müdürü Barış Yeniceri başta olmak üzere, bugüne kadar emek veren tüm valilerimize, kaymakamlarımıza, müteşebbislerimize, Kula Dericiler Kooperatifi'nin tüm başkan ve üyelerine bir kez daha teşekkür ediyorum" ifadelerini kullandı.



*Genelde iki katlı ve avlulu, üst katları sokağa çıkıntılı, üzeri kiremit örtülü, özgün ahşap yapısı, alçı ve kalem işi süslemeleriyle geleneksel Osmanlı mimarisini izlerini taşıyan tarihi Kula evleri, restorasyon çalışmalarısıyla turizmde hizmet ediyor*

**K**ayıtlı 3 bin civarında tarihi evin bulunduğu Kula'da, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca tescillenen 1400 tarihi ev bulunuyor. 3 asırdır mimari yapısı bozulmadan günümüze ulaşan tarihi konakların bazıları, ilçeye gelen ziyaretçilere ko-

naklama tesisi olarak hizmet veriyor, bir kısmı ise geleneksel sanatların yaşatıldığı atölye, kafe ve kültür evi ve müze olarak kullanılıyor. **Kula Belediyesi**, tescilli konakları peyderpey hazırladığı projelerle restore ediyor.

#### **Baş ve Köşk odaları**

Büyük aile yapısına ve günün önemli bölümüne evinde geçiren kadınlara göre düzenlenen, iki katlı ve avlulu olan Kula evlerinin zemin katında ahır, kiler, mutfak yer alıyor. Binaya giriş ise avludaki çift kanatlı ahşap bir kapıdan yapılıyor. Kerpiç dolgu zemin katı genellikle taş, taşıyıcı sistemi ise ağaç yapı tekniği ile inşa edilen Kula evlerinin plan tipini belirleyen üst katta ise günlük yaşamın geçtiği oturma mekanları



bulunuyor. Tarihi evlerde, ahşap işlemeli davlumbazların bulunduğu özenle süslenen "Baş" ve "Köşk" odalarının tavanlarındaki işlemler dikkati çekiyor. Üst katın bir cephesi sokağa, bir cephesi avluya bakıyor. Osmanlı mimarisini yansıtan Kula evlerinde, günlük yaşam yazları avluda ya da bahçede, kışları ise ara katta ya da ikinci katta geçiyor. Bazı evlerin bahçesinde sebze-meyve yetiştiriliyor.

#### **Otel eksikliği var**

Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, Kula'yı önemli bir turizm merkezi haline getirmek için çalışmalarına devam ettiklerini söyledi. Bir yandan tarihi konakları restore ederken diğer yandan sağlamlaştırma çalışması yaptıklarını dile getiren Tosun, "Kula'nın otel eksikliğini giderme gayretindeyiz. Bu çerçevede bir konağı restore edip otele dönüştürdük." diye konuştu.

En büyük tarihi konaklardan biri olan 17 odalı "Bekir Beyler Evi"nin otel olarak hizmet vermesi için restorasyon ihalesine çıkacaklarını hatırlatan Tosun, devamında ise "Köprücüler Konağı"nda çalışmalara başlayacaklarını dile getirdi.

## 18. yüzyılın dokusu

Kula'nın eksikliği olan otelle ilgili sorunlarını mümkün olduğunca çözmeye çalıştıklarını vurgulayan Tosun, şöyle konuştu: "İlçemizde 3 binden fazla tarihi konak var. Bunun da yaklaşık 1400'ü tescilli. Tarihi sokaklarda 18. yüzyılın dokusunu ön plana çıkarmaya çalışıyoruz. Yaklaşık 26-27 tarihi evin bulunduğu Mustafa Şapçı Sokak'ta cephe, çatı, sokak sağlamlaştırma, zemin alt yapı projeleri tamamlanma aşamasına geldi. Bunun yanında turizmde çok büyük faydası olacağına inandığımız Zafer Sokak'ta restorasyon ihalemi yaptık. Yine orada 25 evimiz sağlamlaştırılacak. Böylece kısa zamanda turizm rotasındaki 50'den fazla tarihi konağın restorasyonu tamamlanacak. Tarihi ve kendine özgü el sanatlarıyla her bir noktası buram buram tarih kokan şehrimizin saklı kalmış bütün değerlerini bir bir açığa çıkarmaya çalışıyoruz." Kula'nın tarihi çarşısında başlattıkları çalışmaların devam ettiğini anımsatan Hüseyin Tosun, burada bulunan 96 dükkanın yillik başına kadar eski görünümüne kavuşacağını sözlerine ekledi.

## Kula'da altyapı dönüşüm çalışmaları sürüyor

**KULA'NIN** eski yerleşimlerinden olan ve çok sayıda tescilli yapının bulunduğu Mustafa Şapçı

Sokak'ta cephe sağliqlaştırma uygulamaları devam ederken bir taraftan da altyapı dönüşümü sürüyor

Manisa Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı(YİKOB) ve **Kula Belediyesi** tarafından

başlatılan cephe sağliqlaştırma projesi kapsamında Mustafa Şapçı Sokak ve Zafer Sokak'ta ekipler hem tarihi yapıları aslına uygun hale getiriyor hemde alt yapıları yeniliyor. Mustafa Şapçı Sokak'ta altyapı dönüşüm çalışmaları kapsamında elektrik hatlarının yer altına alınması, fiber internet ve telekom hatları dönüşümü için **Kula Belediyesi**ne bağlı ekipler tarafından dar sokaklarda çalışmaya uygun iş makineleriyle hat kazısı yapı-

yor. Doğalgaz hattı döşemesi de yapılacak Mustafa Şapçı sokakta ilgili kurumlar tarafından altyapı dönüşümü tamamlandıktan sonra dekoratif aydınlatmalar, meydan, otopark ve çocuk oyun parkı düzenlemesi, doğal malzemelerle sokağın üstyapı döşemesi gerçekleştirilecek. **Kula Belediyesi** ekipleri, alanda hava şartlarından kaynaklı ortaya çıkan tahribatları da vakit kaybetmeksizin tamir ediyor. **Haber merkezi**



## Kula'da altyapı dönüşüm çalışmaları sürüyor



Kula'nın eski yerleşimlerinden olan ve çok sayıda tescilli yapının bulunduğu Mustafa Şapçı Sokak'ta cephe sağliqlaştırma uygulamaları devam ederken bir taraftan da altyapı dönüşümü sürüyor

yeniliyor. Mustafa Şapçı Sokak'ta altyapı dönüşüm çalışmaları kapsamında elektrik hatlarının yer altına alınması, fiber internet ve telekom hatları dönüşümü için **Kula Belediyesi**ne bağlı ekipler tarafından dar sokaklarda çalışmaya uygun iş makineleriyle hat kazısı yapılıyor.

Doğalgaz hattı döşemesi de yapılacak Mustafa Şapçı sokakta ilgili kurumlar tarafından altyapı dönüşümü tamamlandıktan sonra dekoratif aydınlatmalar, meydan, otopark ve çocuk oyun parkı düzenlemesi, doğal malzemelerle sokağın üstyapı



döşemesi gerçekleştirilecek. **Kula Belediyesi** ekipleri,

alandaki hava şartlarından kaynaklı ortaya çıkan tahribatları

da vakit kaybetmeksizin tamir ediyor.

■ Süleyman Arasan

Manisa Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı(YİKOB) ve **Kula Belediyesi** tarafından başlatılan cephe sağliqlaştırma projesi kapsamında Mustafa Şapçı Sokak ve Zafer Sokak'ta ekipler hem tarihi yapıları aslına uygun hale getiriyor hemde alt yapıları

# KULA'DA ÇUKUR ÇEŞMELER GÜN YÜZÜNE ÇIKARTILIYOR

*Tarihi kent dokusu, kültürel miras değerleriyle Manisa'nın turizmde marka ilçesi Kula'da varlığı bilinen 12 çukur çeşmeden birisi Hancı Çukur Çeşmesi, Zafer Kalkınma Ajansı'nın da desteklediği "Kula Tarihi, Restorasyonla Canlanıyor" projesi kapsamında gün yüzüne çıkartılıyor. Hancı Çukur Çeşme, kazı ve temizlik çalışmalarının ardından aslına uygun ve özgün dokusu korunarak restore edilecek.*



**KULA'DA**, zamanın içme suyu teminini sağlayan birbirlerine bağlı 12 çukur çeşmenin varlığı biliniyor. İlçede su şebekesinin zamanla genişlemesi sonucu işlevini yitirdiği düşünülerek üzerleri kapatılan çukur çeşmelerden ikisi daha önce yapılan restorasyonlarla turizme açıldı. **Kula Belediyesi**, ilçenin kültürel mirası olan çukur çeşmelerin gelecek nesillere aktarmak amacıyla yeni proje üretti. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Gençlik ve Spor Bakanlığı, Zafer Kalkınma Ajansı ve **Kula Belediyesi** işbirliğinde yapılan "Kula Tarihi, Restorasyona Canlanıyor" projesi kapsamında ilk etapta ilçede varlığı bilinen çukur çeşmelerden Hancı Çukur Çeşmesi'nde **Kula Belediyesi** tarafından kazı çalışması başlatıldı. Akgün Mahallesi Fatih Sultan Mehmet Caddesi'nde üzeri toprakla kapalı şekilde bulunan kültürel miras Hancı Çukur Çeşme, kazı ve temizlik çalışmalarının ardından aslına uygun ve özgün dokusu korunarak restore edilecek. Proje kapsamında Seyitali Mahallesi Gülmezlerin Süleymanağa Sokak üzerinde olduğu bilinen Buruşuk Çukur Çeşmesi'nin de gün yüzüne çıkartılması planlanıyor.

**HABER MERKEZİ**



## VALİ KARADENİZ KULA DERİ İHTİSAS VE KARMA OSB MÜTEŞEBBİS HEYETİNE BAŞKANLIK ETTİ

Manisa Valisi Yaşar Karadeniz Kula Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti toplantısı için geldiği Kula'da bir dizi ziyaret ve temaslarda bulundu.



MANISA Valisi Yaşar Karadeniz, altyapısı için ihaleye çıkacak olan Kula Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti top-

lantısı için Kula ilçesine geldi. Müteşebbis Heyeti ve protokol üyeleri tarafından Beyler Evi'nde karşılanan Vali Karadeniz, başkanlığını yaptığı

toplantıda heyet üyeleri ile görüştü. Kula Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nin yol, içme suyu, kanalizasyon, yağmur suyu,

elektrik şebekesi ve telekom altyapı şebeke çalışmaları kapsayan ihalesi 24 Kasım tarihinde yapılacak. Vali Karadeniz, müteşebbis heyetiyle



yaptığı toplantının ardından ilçe genelinde restorasyon çalışmaları devam eden tarihi sokakları inceleyip yetkililerden bilgi aldı. Vali Karadeniz, ziyaret ve temaslardan sonra Salendil ilçesindeki programına katılmak üzere Kula'dan ayrıldı. Vali Yaşar

Karadeniz'in Kula programına, Kula Kaymakamı Birkan Tatlısöz, Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, Kula Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti, belediye meclis üyeleri ve protokol üyeleri eşlik etti. İHA

## Tarihi Kula Sokakları 'sokak sağlıklaştırma' projeleriyle aslına kavuşuyor

Kula'nın kentsel sit alanı içerisinde yer alan sokaklarında başlatılan cephe sağlıklaştırma projelerinde elektrik ve telekom hatlarının yer altına alınması çalışmaları başladı.

Manisa Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı (YİKOB) ve Kula Belediyesi işbirliğinde Kula'da kentsel sit alanı içerisinde yer alan tescilli



yapıların bulunduğu Mustafa Şapçı Sokak ve Zafer Sokak'ta sürdürülen sokak cephe sağlıklaştırma projesi kapsamında altyapı yenileme ve dönüşüm çalışmaları başladı.

İlçe halkı ve Kula'yı ziyaret eden turistler açısından önemli uğrak mekan ve gezi rotası olan sokaklarda onarım, cephe bütünlüğünün sağlanması amacıyla başlatılan proje kapsamında Mustafa Şapçı Sokak'ta havai elektrik hatlarının yer altına alınması, fiber internet ve telekom hatları dönüşümü ve yer altına alınması, dekoratif aydınlatmalar, meydan, otopark ve çocuk oyun parkı düzenlemesi, doğal malzemelerle sokağın üstyapı döşemesi ile sokaklar tarihi dokuya uygun hale getirilecek.





## Kula'da festival Mustafa Ceceli konseri ile başladı

**K**ula Belediyesi tarafından bu yıl 2. kez düzenlenen

Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali, Mustafa Ceceli konseri ile başladı. Söylediği eserlerle hayranlarına unutulmaz bir gece yaşatan ünlü sanatçı Mustafa Ceceli yaklaşık 2 saat sahnede kaldı.

**Kula Belediyesi** tarafından bu yıl 2. kez düzenlenen Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali, ünlü sanatçı Mustafa Ceceli konseri ile başladı. Yaklaşık 2 saat boyunca coşkulu bir şekilde konser veren ünlü sanatçı, Kullalı hayranlarına unutulmaz bir gece yaşattı. Coşkulu bir şekilde geçen konser boyunca bir an olsun yerinde durmayan ünlü sanatçı Ceceli, ekip arkadaşlarıyla birlikte sahnede oyun



havasını oynadı. Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali'nin başlangıcında sahne alan Mustafa Ceceli'ye hediyeler takdim eden Kula Kaymakam Birkan Tatlısoz ve Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, ünlü sanatçıyla hatıra fotoğrafı da çekti.



## Kula'da festival konserle başladı



**KULA Belediyesi** tarafından bu yıl 2. kez düzenlenen Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali, Mustafa Ceceli konseri ile başladı. Söylediği eserlerle hayranlarına unutulmaz bir gece yaşatan ünlü sanatçı Mustafa Ceceli yaklaşık 2 saat sahnede kaldı.

**Kula Belediyesi** tarafından bu yıl 2. kez düzenle-

nen Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali, ünlü sanatçı Mustafa Ceceli konseri ile başladı. Yaklaşık 2 saat boyunca coşkulu bir şekilde konser veren ünlü sanatçı, Kullalı hayranlarına unutulmaz bir gece yaşattı. Coşkulu bir şekilde geçen konser boyunca bir an olsun yerinde durmayan ünlü sanatçı Ceceli, ekip arkadaşlarıyla birlikte sahnede oyun havasını oynadı. Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali'nin başlangıcında sahne alan Mustafa Ceceli'ye hediye-



ler takdim eden Kula Kaymakam Birkan Tatlısoz ve

Belediye Başkanı Hüseyin

Tosun, ünlü sanatçıyla hatıra fotoğrafı da çekti.



## Manisa, Aksu'nun türkülerıyla coştı

**TÜRK** Halk Müziği'nin genç ve sevilen seslerinden Gaye Aksu, Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali etkinlikleri kapsamında **Manisa'da** hayranlarıyla buluştu. **Kula Belediyesi** tarafından Yunus Emre Kent Meydanı'nda düzenlenen konserde halk müziğinin sevilen parçalarını seslendiren Gaye Aksu'nun konseri ilçede büyük ilgiyle karşılandı. Yaklaşık bir buçuk saat boyunca sahnede kalan sanatçıya konser sırasında seyirciler de sık sık eşlik ettiler. Konserin sonunda Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, Gaye Aksu'ya teşekkür ederek hediye verdi.



Gaye Aksu

# GÜLBEN ERGEN KULA'DA İZLEYENLERİ HAYRAN BIRAKTI

**Kula Belediyesi** tarafından bu yıl 2. kez düzenlenen Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali, Gülben Ergen konseri ile son buldu. Ünlü Sanatçı Gülben Ergen, yaklaşık 2 saat boyunca hayranlarına unutulmaz bir gece yaşattı.

**Kula Belediyesi** tarafından bu yıl ikinci kez düzenlenen Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali'nin, beşinci ve son gününde Gülben Ergen sahne aldı.

## KONSER 2 SAAT SÜRDÜ

Sevilen Sanatçı Gülben Ergen, yaklaşık 2 saat boyunca söylediği şarkılarla hayranlarına unutulmaz bir gece yaşattı. Mustafa Ceceli, Ahmet Şafak, Gaye Aksu, Necati ve Saykalar gibi ünlü isimlerin sahne aldığı Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali'nin final gününde sahne alan ünlü sanatçı Gülben Ergen, sık sık sahneden inerek konser alanını dolduran vatandaşların arasına karıştı. Ergen, hatıra fotoğrafı çekilmek isteyen vatandaşları kırmadı.

## TOSUN VE TATLISÖZ SAHNEYE ÇIKTI

Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali'nin son gününde sahne alan ünlü sanatçı Gülben Ergen'e hediye takdim eden Kula Kaymakamı Birkan Tatlısöz ve Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, Gülben Ergen'i kula'da ağırladıkları için mutlu olduklarını ifade etti. Belgin Koçak



# AHMET ŞAFAK 'BİZDEN OLMAZ'I İLK KEZ KULA'DA SÖYLEDİ

**Kula Belediyesi** tarafından bu yıl 2. kez düzenlenen Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali'nin ikinci gününde ünlü sanatçı Ahmet Şafak sahne aldı. Yaklaşık 2 saat boyunca hayranlarına unutulmaz bir gece yaşatan Ahmet Şafak, söz ve müziği kendisine ait olan "Bizden Olmaz" isimli şarkısını sahnede ilk kez Kula'da seslendirdi.

**Kula Belediyesi** tarafından bu yıl 2. kez düzenlenen Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali'nin ikinci günü Ahmet Şafak konseri ile geride kaldı.

## KONSER 2 SAAT SÜRDÜ

İlk gün Mustafa Ceceli'nin sahne aldığı festival kapsamında ikinci günde hayranlarıyla buluşan ünlü sanatçı Ahmet Şafak, yaklaşık 2 saat boyunca çok sayıda şarkısını hayranları ile birlikte seslendirdi.

## ŞAFAK, YENİ ŞARKISINI İLK KEZ SESELENDİRDİ

Öte yandan konser boyunca birbirinden güzel eserlerle alanı dolduran yüzlerce vatandaşa unutulmaz bir gece yaşatan ünlü sanatçı Ahmet Şafak, henüz dün yayınlanan, sözü ve müziği kendisine ait olan "Bizden Olmaz" isimli parçasını sahnede ilk kez Kula'da seslendirdi. Yeni şarkısını ilk kez Kula'da seslendirmenin verdiği mutluluktan bahseden Şafak, hayranları arasında seçtiği 3 kişiyle birlikte şarkının nakaratını defalarca söyledi.

## AKÇAY'DAN ŞAFAK'A HEDİYE

Beşibiryerde Turizm ve Sanat Festivali'nin ikinci gününde sahne alan ünlü sanatçı Ahmet Şafak'a hediyeler takdim eden Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkan Vekili ve Manisa Milletvekili Erkan Akçay ile Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, ünlü sanatçıyla hatıra fotoğrafı da çekti. Kadına karşı şiddetle mücadele için emniyet güçleri de sahneye çıkarak bilgilendirme yaptı.



# Değişen ve gelişen Kula için çalışmalar sürüyor



## KULA İÇİN ÖNEMLİ PROJELER

Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, "İlçemizde çok önemli projeler hayata geçiriliyor. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığımız, Gençlik ve Spor Bakanlığımız, Zafer Kalkınma Ajansımız ve Kula Belediyesi işbirliği ile ilçemizin geleceğinin şekillenmesine büyük öneme sahip yatırımlar yükseliyor. **Manisa Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Cengiz Ergün**'ün destekleriyle de Büyükşehir Belediyesi ve **MASKİ Genel Müdürlüğü** de hizmet ve projelerini yapmaya devam ediyor. Kula'nın içme suyu sorununu kökten çözebilmek adına yakın zamanda ihalesine çıkılacak olan içme suyu hattı projesi için bizleri ziyaret eden **MASKİ Genel Müdürü Burak Aslay** ve ekibine de teşekkürlerimi sunuyorum" dedi.

**MASKİ Genel Müdürü Burak Aslay**, "Gün geçtikçe büyük yatırımlarla çehresi değişen Manisamızın kadim ve güzel ilçesi Kula için önemli yatırımları hayata geçirdik. Hizmetlerimiz de devam ediyor. Bugün ilçemizi ziyaretimizde de ilgili bakanlıklarımızın yaptığı çalışmalarını ziyaret etme fırsatı bulduk. **MASKİ Genel Müdürlüğü** olarak da ilçemize kesintisiz içme suyu sağlanması için yaptığımız içme suyu hattı projesimiz için 1 Eylül tarihinde ihaleye çıkıyoruz. Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Cengiz Ergün liderliğinde Kula için çalışmaya devam edeceğiz" dedi. ■ **Haber Merkezi**

**MASKİ Genel Müdürü Burak Aslay**, Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun ile birlikte Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Gençlik ve Spor Bakanlığı, Zafer Kalkınma Ajansı ve **Kula Belediyesi** işbirliğinde yürütülen projeleri ziyaret etti.

Manisa Su ve **Kanalizasyon İdaresi (MASKİ) Genel Müdürü Burak Aslay**, Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun ile birlikte Kula'da Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Gençlik ve Spor Bakanlığı, Zafer Kalkınma Ajansı ve **Kula Belediyesi** işbirliği ile yapım çalışmalarını devam eden projeleri ziyaret etti. İncelemelerde Genel Müdür Yardımcısı Erman Aydınlar,

Büyükşehir Belediyesi Kula Muhtarlık İşleri Şube Müdürü Aydın Topdemir, **MASKİ İlçe Şefi Tuğba Ural**, Kula Belediyesi Meclis üyesi Mustafa Sümen ve Denizli Çivril ilçesi eski AK Parti İlçe Başkanı Mehmet Celep de yer aldı. Heyet ilk olarak 'Kula'da Jeotermal Enerji İle Teknolojik Sera Kurulumu Projesi' yatırım sahalarında incelemelerde bulundu. Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, yatırımın ilçe için büyük öneme sahip olacağını belirtti. Ardından, Gençlik ve Spor Bakanlığı tarafından inşa çalışmaları devam eden Gençlik Kampı ve İlçe Stadyumunu ziyaret edildi.

## AMAÇ TURİZME KAZANDIRMAK



Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, Bekirbeyler Evi'nin restorasyonu için ihalesinin yapıldığını, bir hafta içinde sonuçlanacağını ve tescilli yapının turizme kazandırılacağını açıkladı.

**KULA İlçesi** Camicedit Mahallesi'nde bulunan 18. yy. sonlarında inşa edilen tescilli yapı Bekirbeyler Evi (114 Ada 1,2,20 parseller) restorasyon işi ihalesi 1. Oturumu 23 Eylül'de yapıldı. 11 firmanın katıldığı ihale, **Kula Belediyesi** İhale Komisyonu tarafından bir hafta içinde karara bağlanacak. 650 m2 oturma alanı olan ve 24 odanın bulunduğu tarihi konağın, restore edilerek turizme

kazandırılması planlanıyor. Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, yaptığı açıklamada; "İlçemizde, Essanlar, Dr. Aristi, Beyler, Emir Dedeler, Zeynep Onbaşı evlerinin restorasyonu ile başlattığımız kültür varlıklarını koruma ve turizme kazandırma çalışmalarında Yunus Emre Caddesi'ndeki 96 dükkanı kapsayan sokak sağlıklılaştırma, Emre Hamamı restorasyonu tamamlandı, Hüseyin Sencer Sanat

Okulu, Zafer Okulu restorasyonları Mustafa Şapçı sokak sağlıklılaştırma çalışmaları devam ediyor, Zafer Sokak sağlıklılaştırma işi ihalesi de tamamlandı, şimdi sıra Kula'mızın en ihtisamlı konaklarından Bekirbeyler evini turizme kazandırmak. Bu çalışmalar Kula'mızın turizmine değer kazandırıyor. Hayırlara vesile olsun" dedi.

**HABER MERKEZİ**



# Tarihi Bekirbeyler Konağı TURİZME KAZANDIRILYOR



Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, Bekirbeyler Evi'nin restorasyonu için ihalesinin yapıldığını, bir hafta içinde sonuçlanacağını ve tescilli yapının turizme kazandırılacağını açıkladı.

**Kula İlçesi** Camicedit Mahallesi'nde bulunan 18. yy. sonlarında inşa edilen tescilli yapı Bekirbeyler Evi (114 Ada 1.2.20 parseller) restorasyon işi ihalesi 1. Oturumu 23.09.2022 saat 11:00'de yapıldı. 11 firmanın katıldığı ihale, **Kula Beledi-**

**yesi** İhale Komisyonu tarafından bir hafta içinde karara bağlanacak. 650 m2 oturma alanı olan ve 24 odanın bulunduğu tarihi konağın, restore edilerek turizme kazandırılması planlanıyor. Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, yaptığı açıklamada; "İlçemizde, Essanlar, Dr. Aristi, Beyler, Emir Dedeler, Zeynep Onbaşı evlerinin restorasyonu ile başladığımız kültür varlıklarını koruma ve turizme kazandırma çalışmalarında Yunus Emre Caddesi'ndeki 96

dükkan kapsayan sokak sağıklaştırma, Emre Hamamı restorasyonu tamamlandı, Hüseyin Sencer Şanay Okulu, Zafer Okulu restorasyonları Mustafa Şapçı sokak sağıklaştırma çalışmaları devam ediyor, Zafer Sokak sağıklaştırma işi ihalesi de tamamlandı, şimdi sıra Kula'nın en ihtiyamlı konaklarından Bekirbeyler evini turizme kazandırmak. Bu çalışmalar Kula'nın turizmine değer kazandırıyor. Hayırlara vesile olsun" dedi. ■ **Haber Merkezi**

## Pehlivanlardan kiran kırana mücadele...

**KULA Belediyesi** tarafından Kula Spor Kompleksi güreş sahasında 13 boyda gerçekleştirilen organizasyona güreşseverler yoğun ilgi gösterdi. Hasan Cengiz'in başpehlivan olduğu müsabakalarda Kürşat

Korkmaz ikincilik, Serdar Yıldırım ve Kaan Kaya ise üçüncülük kürsüsüne birlikte çıktı. Düzenlenen güreş ağısı ihalesini ise iş adamı Ahmet Öksüz 600 bin Türk lirası bedelle kazanarak güreş ağısı oldu. (İHA)



## Yağlı Pehlivan Güreşleri düzenledi

Manisa'nın **Kula ilçesinde** 26.sı düzenlenen Kula Yağlı Güreşleri'nde, Hasan Cengiz başpehlivan oldu.

**K**ula Belediyesi tarafından Kula Spor Kompleksi güreş sahasında 13 boyda gerçekleştirilen organizasyona güreşseverler yoğun ilgi gösterdi. Hasan Cengiz'in başpehlivan olduğu müsabakalarda Kürşat Korkmaz ikincilik, Serdar Yıldırım ve Kaan Kaya ise üçüncülük kürsüsüne birlikte çıktı. Düzenlenen güreş ağısı ihalesini ise iş adamı Ahmet Öksüz 600 bin Türk lirası bedelle kazanarak güreş ağısı oldu. Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, "Güreş bizim gelecek nesillere aktarmamız gereken önemli bir kültür mirasımız. Atalarımız bu güreş geleneğini yüzyıllardır bütün zorluklara rağmen devam ettirmişler. Bizler de gelecek nesillere güreş geleneğimizi aktarmak için çalışıyoruz." diye konuştu.



## Yanık ülkenin rengi TOGG'u süsleyecek

Türkiye'nin yerli ve milli otomobili TOGG'un lansman rengi "Kula Grisi" yanık ülke olarak adlandırılan Manisa'nın Kula ilçesinde heyecan oluşturdu. TOGG'un renkleri arasında Kula'nın da yer alması 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı'nın 99. yılında ilçede gurur yaşattı.



Türkiye'nin ilk ve tek UNESCO tescilli Jeoparkına sahip, tarihi ve turistik yapılarıyla yerli ve yabancı turistlerin ilgi odağı haline gelen Manisa'nın Kula ilçesinde, 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı'yla birlikte başka bir guru daha yaşıyor. Dünya markası olma yolunda emin adımlarla ilerleyen Türkiye'nin yerli otomobil firması TOGG, açıkladığı lansman renklerinde Kula'ya da yer verdi. Volkan konileri, patlama kraterleri, lav akıntıları, sütun bazalt platoları ve tüf örtüsü, volkanizmalar oluşumunun ortak rengi olarak kabul edilen gri rengi, TOGG'un C-SUV modeline isim oldu. Gemlik mavisi, Anadolu kırmızısı, Oltu siyahı, Kapadokya kum beji ve Pamukkale beyazı olarak açıklanan renkler arasındaki Kula grisine de;

"Kula'nın doğal yapısı, kayaçları ve vadileriyle yerükürünin milyonlarca yıllık geçişini günümüze taşıyan gri ihtişamı" sözleriyle yer verildi.

Togg'un bir rengine ilham alınmış Kula açısından gurur vesilesi olduğuna işaret eden Tosun, bu girişimin UNESCO tescilli jeoparkın daha geniş kitlelere tanıtım açısından önemli bir fırsat olduğunu kaydetti. Tosun, şunları kaydetti:

"Yerli ve milli otomobilimiz bir milat, Türkiye Cumhuriyeti'nin bir şahısları. Kula'nın yanık topraklarının rengi olan Kula grisi'nin Togg'un renklerinden biri olması bizim için gerçekten sevindirici. Kula grisi, Togg'a çok yakıştı. Bundan sonra Kula grisi, ilçenin turizm ve kültür ekşisi gibi dünyanın her yerinde dolayacak. Çok

gurur verici bir şey. Bizim Kula'da halk arasında bir deyimimiz vardır; 'Kula nasip olmaz her kula'. Kula ismi yerli ve milli otomobilimiz Togg'a da nasip oldu."

Kaymakamı Birkan Tatlısöz; "Türkiye'nin ilk yerli ve milli otomobili TOGG'un lansman renklerinden birine Kula'nın doğal yapısından, kayaçlarından, vadilerinden ve yerükürünin milyonlarca yıllık geçişinden esinlenilerek Kula ismi

verilmiştir. Tabii bu durum Kula ve Kulalı hemşerilerimiz için gurur vesilesi, gurur kaynağıdır. Tarihiyle, kültürüyle, turizmle bölgenin yükselen değerlerinden biri olan Kula'nın tanıtımına ve reklamına da çok ciddi

anlamda katkı sağlayacaktır. Kula isminin verilmesinde emeği geçen herkese çok teşekkür ediyorum. Tüm Kulalı hemşerilerimize de hayırlı ve uğurlu olmasını diliyorum" ifadelerini kullandı.



## Kula İlçe Stadı Yenilendi

Spor yatırımlarının her geçen gün artarak devam ettiği Kula ilçesinde, Kula İlçe Stadı Gençlik ve Spor Bakanlığı tarafından baştan aşağı yenilendi.

Gençlik ve Spor Bakanlığı tarafından Kula İlçe Stadı'nda başlatılan tribün inşası, zemin yenileme ve çevre düzenleme çalışmalarında sona gelindi. Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü bünyesinde hizmet veren stadin, 1000 kişilik tribün, 4'lü soyunma odası, hakem ve antrenör odaları, idari ofisler, sporcular için spor salonu çalışmaları tamamlanırken park alanı ve çevre düzenlemelerinde son rötuşları yapılıyor. Kula Kaymakamı

Birkan Tatlısöz, Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, yapılan yenileme çalışmalarıyla yeni ve modern bir görünüme kavuşan Kula İlçe Stadı'nda incelemelerde bulundu. Gençlik ve Spor İlçe Müdür V. Mustafa Demirtaş ve yüklenici firma yetkililerinden bilgi alan Kaymakam Tatlısöz, Gençlik ve Spor Bakanı Dr. Mehmet Muharrem Kasapoğlu'nun destekleriyle Kula'nın birden çok noktasında ölçekli spor tesislerinin yükseldiğini belirterek ilçenin spor şehri haline geldiğini belirtti.

Başkan Tosun; "Gençlik ve Spor Bakanımız Sn. Dr. Mehmet Muharrem Kasapoğlu'nun daha önceki



ilçemize teşriflerinde yenilenmesi talimatını verdiği ilçe stadımızın yenileme çalışmalarında sona gelindi. İzmir-Ankara yolu üzerinde bulunan ilçe stadımız, yenilenen haliyle ilçemizin hem vitrini olacak hem de halkımızın spor yapabileceği

modern bir spor ve yaşam alanı olacak. Başta Sayın Gençlik ve Spor Bakanımız Dr. Mehmet Muharrem Kasapoğlu olmak üzere emeği geçen herkese teşekkür ediyorum. Tüm sporcularımıza ve spor şehri Kulamıza hayırlı olmasını diliyorum." dedi.

## Kula'da binicilik tesisi yapılıyor

**Kula ilçesinde** Gençlik ve Spor Bakanlığı'nın yatırımlarından birisi olan Binicilik Tesisinin inşaatı hızla yükseliyor. Gençlik ve Spor Bakanı Mehmet Muhtarrem Kasapoğlu'nun gençliğe ve geleceğe katkı sağlama hedefiyle memleketi Kula'da başlattığı spor tesisi yatırımları bir bir yükseliyor. Bey Mahallesi, Yakabağ mevki, Yeni Toki konutları bölgesinde yapım çalışmaları süren binicilik tesisi tamamlandığında içerisinde yer alacak at barınakları, açık ve kapalı manejler, walker, pony tesisi, seyis ve soyunma odaları, restoran ve oyun alanlarıyla halkın her kesimine hizmet verecek.

### “Toplumun Her Kesimine Hizmet Verecek”

Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, “Gençlik ve Spor Bakanımız Dr. Mehmet Muhtarrem Kasapoğlu ile gerçekleştirdiğimiz temazlar ve Kula'nın spora olan rağbeti ve spor alanlarına talebi göz önünde bulundurularak, ilçemizde Bakanlığımızca başlatılan yatırımlarla Gençlik Merkezi, Gençlik Kampı, Spor Kompleksi, kırsal mahallelerimizde halı saha, basketbol, voleybol sahaları, tenis kortları yapıldı, bunların her biri ayrı bir dev eser, spor kulüplerimiz, gençlerimiz ve vatandaşlarımız

buralardan en iyi şekilde istifade ediyor. Bu yatırımlardan birisi de şu an inşaatı süren Binicilik Tesisidir, ata sporlarını seven, merak duyan bir ilçede yaşıyoruz. Hemen her yaşta insanın yapabileceği bir spor olan binicilik sporunu, hemşerilerimizle ve özellikle de çocuklarımızla buluşturma ve at sevgisini kazandırma açısından bu tesisi de çok önemli görüyoruz. Toplumun her kesimine hizmet verecek sosyal bir tesis olacaktır. Bu vesileyle çalışmalarımızda bize her zaman öncü ve destek olan kıymetli hemşerimiz Gençlik ve Spor Bakanı Dr. Mehmet Muhtarrem Kasapoğlu'na teşekkür ediyorum” dedi. ■ **Haber Merkezi**



## Kula'da Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi altyapı çalışmaları başladı



■ Süleyman Arasan

Kula'da kuruluş sürecine 1997 yılında başlanan, 2020 yılında sektör grubu karmaya dönüşen ve ilçenin kalkınmasına, istihdamın artırılmasına yönelik önemli projelerden birisi olan Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nin altyapı çalışmaları düzenlenen törenle resmen

başladı. Kula'da karma yapısıyla birçok kişiyi istihdam sağlayacak olan Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nin (OSB) 1. Etap altyapı inşaatı resmen başladı. Kula'nın, **Akhisar, Soma, Turgutlu** ve **Salınlı**'den sonra **Manisa'da** Organize Sanayi Bölgesine sahip beşinci ilçe olacağı belirtildi.

102 Milyon TL keşif bedeli ve %30 tenzilatla 71 Milyon 768 Bin 334 TL bedelle ihale edilen altyapı çalışmalarını kapsamında Organize Sanayi Bölgesi yatırım sahasında gerçekleştirilmesi planlanan 258 hektarlık alanın 1. Etapı olan 81,6 hektarlık kısmında yol, atık su, yağmursuyu, içme suyu, Telekom ve YGAG elektrik şebekesi inşaatlarından müteşekkil altyapı yapım işinin, 2023 yılı sonunda tamamlanması hedefleniyor. **Akhisar, Soma, Turgutlu** ve **Salınlı**'den sonra **Manisa'da** Organize Sanayi Bölgesine sahip beşinci ilçe Kula olacaktır.

OSB Bölge Müdürü Vesile Canseven Tunçel'in Kula'nın Organize Sanayi Bölgesi tarihsel süreci ve faaliyetleri hakkında bilgi sunumuyla başlayan törende; sırasıyla yüklenici firma yönetim kurulu başkanı Niyazi Biçer, Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, Kula Kaymakamı Birkan Tatlısöz,



göriş ve temenniler içeren konuşmalar gerçekleştirdi. İlçe Müftüsü Halil Karan'ın yaptığı dua eşliğinde kurban kesimi ve altyapı çalışmalarının başlatılması için kurdela kesildi.

Kula-Selendi yolu Cumhuriyet Caddesi güzergâhında yer alan Organize Sanayi Bölgesi alanında gerçekleştirilen

altyapı faaliyetleri başlangıç törenine; Kula Kaymakamı Birkan Tatlısöz, Belediye Başkanı ve Kula Deri İhtisas ve Karma OSB Yönetim Kurulu Başkanı Hüseyin Tosun, İlçe Emniyet Müdürü Ali Rıza Gökmen, Ak Parti İlçe Başkanı Ahmet Palabıyık, MHP İlçe Başkanı Nazım Baytok, CHP İlçe

Başkanı Osman Kasırga, OSB Müteğgebis Heyet Üyeleri, Belediye Meclis Üyeleri, Kula Dericiler Odası ve Dericiler Kooperatifi yöneticileri, OSB Bölge Müdürü Vesile Canseven Tunçel yüklenici firma NB Biçer İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Niyazi Biçer katıldı.



## KULA MEZBAHASI, KULA BELEDİYESİ'NE TAHSİS EDİLDİ

Kula ilçesi Zaferiye Mahallesi'nde bulunan Mezbahanın ve et taşıma aracının 15 yıl süre ile bedelsiz olarak Kula Belediyesi'ne tahsis edilmesine ilişkin protokol Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Cengiz Ergün ile Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun arasında imzalandı.



Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi Mart Ayı Meclis Toplantısı'nın ardından Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Cengiz Ergün ile Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun arasında protokol imzalandı. Başkan

Cengiz Ergün ve Başkan Hüseyin Tosun'un imza altına aldığı protokol kapsamında, geçtiğimiz yıllarda Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından Kula Zaferiye Mahallesi 247 ada

100 parselde bulunan Mezbaha tesisi ile et taşıma aracı 15 yıl süre ile bedelsiz olarak Kula Belediyesi'ne tahsis edildi. Protokol ile ilgili konuşan Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun,

"Manisa'nın 2014 yılından sonra Büyükşehir Belediyesi olmasıyla birlikte Büyükşehir Belediye Başkanımız Cengiz Ergün, Kula'ya yakışır, uygun bir mezbahayı yaptırdı. Şimdi



biz bu mezbahayı Kula Belediyesi olarak devralıp hizmet verme adına devam edeceğiz. Ben kendisine çok teşekkür ediyorum" diye konuştu. Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Cengiz Ergün ise,

"Her hizmetin yerinde, mahallinde daha güzel yapılacağına inandığımız için bu noktada değerli başkanımızın talebini bizler de kabul ettik. Biz binalarını daha önceden hazırladık, bundan

sonrasında değerli Başkanım en güzel şekilde vatandaşlarımızı hizmetine getirecektir. Kendilerine ve çalışanlarına teşekkür ediyorum. Hayırlı olsun inşallah" dedi.

## Kula'da İlk Halk Et Satışı Başladı

Kula Belediyesi, üretken belediyeçilik anlayışı çerçevesinde Manisa ve ilçeleri arasında ilk ve tek Halk Et tanzim satışına başladı.

Kula Belediyesi iştirak şirketi Beşbiryerde A.Ş. teşebbüsü ile halkın güvenilir, sağlıklı, kaliteli ve ucuz et tüketimine katkı sağlamak üzere Halk Et satış mağazasını hizmete açtı. Manisa ve ilçeleri arasında ilk defa Kula'da Halk Ekmek üretim ve satışını başlatan Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, halk yararına Halk Et satışını da başlatarak bir ilke daha imza attı. 4 Eylül Mahallesi Şehitler Caddesi üzerinde yer alan Kula Belediyesi Kültür Merkezi'nde bulunan Halk Et satış mağazasının açılışı Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun'un açılış konuşmaları, İlçe Vaizi Fatih Şentürk tarafından yapılan dualar eşliğinde açılış kurdelaşının kesilmesiyle gerçekleşti. Hizmete sunulan Halk Et satış mağazasında dana kuşbaşı kilogram fiyatı 210 TL'den, dana kıyma kilogram fiyatı 200 TL'den vatandaşlara sunuldu. Ramazan ayı boyunca da vatandaşlar aynı fiyat tarifinden alışveriş yapabilecekler.

**BAŞKAN TOSUN; "AMACIMIZ HİZMET VE VATANDAŞIMIZIN BÜTÇESİNE DESTEK"**

2021'de yılında Kula Halk Ekmek ile başlatılan va-



tandaşın bütçesine destek olmaya yönelik çalışmalarına Halk Et'i de ekleyerek Manisa'da bir ilke daha gerçekleştirdiklerini vurgulayan Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, yaptığı konuşmada; "Göreve geldiğimiz günden itibaren Üretken Belediyeçilik anlayışıyla çıktığımız bu yolda, ilçemizin refahına, halkımızın yararına gerçekleştirdiğimiz ilklere ve projelere bir yenisini daha ekledik. Halk Ekmek ile başlattığımız

halkımızın kaliteye daha uygun fiyatlarla ulaşabilmesi amacıyla, protokolle Manisa büyükşehir Belediyemizden devraldığımız mezbahamızı, vatandaşımızın güvenilir, kaliteli ve ucuz et tüketimine katkı sağlamak için Kula Belediyesi Halk-Et mağazamızı hizmete açtık. Amacımız halka hizmet ve vatandaşlarımızın bütçesine destek olmak" şeklinde konuştu. ■ TUĞÇE VALCİNEVA



Kula Belediyesi iştirak şirketi Beşbiryerde A.Ş. teşebbüsü ile halkın güvenilir, sağlıklı, kaliteli

ve ucuz et tüketimine katkı sağlamak üzere Halk Et satış mağazamızı törenle hizmete açıldı. Manisa ve

## Kula Belediyesi, halk et satışını başlattı

ilçeleri arasında ilk defa Kula'da Halk Ekmek üretim ve satışını başlatan Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, halk yararına Halk Et satışını da başlatarak bir ilke daha imza attı. 4 Eylül Mahallesi Şehitler Caddesi üzerinde yer alan Kula Belediyesi Kültür Merkezi'nde bulunan Halk Et satış mağazasının açılışı Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun'un açılış konuşmaları, ardından yapılan dualar eşliğinde açılış kurdelaşının kesilmesiyle gerçekleşti. Hizmete sunulan Halk Et satış mağazasında dana kuşbaşı kilogram fiyatı 210 TL'den, dana kıyma kilogram fiyatı 200 TL'den vatandaşlara sunuldu. Ramazan ayı boyunca da vatandaşlar aynı fiyat tarifinden alışveriş yapabilecekler.

**BAŞKAN TOSUN; "AMACIMIZ HİZMET VE VATANDAŞIMIZIN BÜTÇESİNE DESTEK"**

2021'de yılında Kula Halk Ekmek ile başlatılan vatandaşın bütçesine destek olmaya yönelik çalışmalarına Halk Et'i de ekleyerek Manisa'da bir ilke daha gerçekleştirdiklerini vurgulayan Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, yaptığı konuşmada; "Göreve geldiğimiz günden itibaren üretken belediyeçilik anlayışıyla çıktığımız bu yolda, ilçemizin refahına, halkımızın yararına gerçekleştirdiğimiz ilklere ve projelere bir yenisini daha ekledik. Halk Ekmek ile başlattığımız halk-

mızın kaliteli gıdaya daha uygun fiyatlarla ulaşabilmesi amacıyla, protokolle Manisa büyükşehir Belediyemizden devraldığımız mezbahamızı, vatandaşımızın güvenilir, kaliteli ve ucuz et tüketimine katkı sağlamak için Kula Belediyesi Halk-Et mağazamızı hizmete açtık. Amacımız halka hizmet ve vatandaşlarımızın bütçesine destek olmak" şeklinde konuştu.

Açılış programına, Kula Belediye Başkanı Hüseyin Tosun, İlçe Emniyet Müdürü Ali Rıza Gökmen, Ak Parti Manisa Milletvekili Aday Adayı Ahmet Palabıyık, kamu kurumlarının amirleri, siyasi partilerin ilçe başkanları, STK temsilcileri ve vatandaşlar katıldı. ■ Haber Merkezi



3. Belediye hizmetlerini içeren 45 adet video haber hazırlanmış Belediye Video arşivimize ham görüntüleri ile birlikte depolanmış ve sosyal medya mecralarında yayınlanmıştır.



4. Belediyemize ait olan [www.kula.bel.tr](http://www.kula.bel.tr) Web sitemizin veri tabanlı olarak yeniden tasarlanması güncellenmesi kullanıcıların hızlı, güvenli bilgiye erişimi için güncelliği sağlanmaktadır.

5. Kula Belediyesi, olarak en çok kullanıcıya sahip olan sosyal medya gruplarına üyelik sağlayarak belediyemizin yapmış olduğu her türlü faaliyeti sosyal medya aracılığıyla vatandaşlarımızı duyurulmuştur.

6. Ulusal, Bölgesel ve yerel çapta ilçemizin tanıtımı, Belediye faaliyetlerimizin kamuoyuna duyurulması için Anadolu Ajansı, TRT Haber, ve diğer ulusal TV kanallarına, dergilere ve gazetelere gerekli olan her türlü bilgi, rehberlik hizmeti sağlanmıştır.

7. Basın Yayın Birimimiz önemli gün ve haftalarla ilgili olarak Başkanımız adına basın bülteni yayınlanmış olup yayınlanan basın bültenleri yerel basına ve ulusal basına ulaştırılmıştır.

8. Basın Yayın Birimimiz aynı zamanda Kula'nın tanıtımıyla ilgili video çekimleri yaparak ham görüntülerini birimizde yer alan dijital arşiv bölümümüze eklenmiştir.

9. Basın Yayın Birimimiz belediyemiz tarafından Belediyemizin tüm etkinlik ve faaliyetlerin video ve fotoğraf çekimini yapmıştır.

10. Basın-Yayın birimiz etkinliklerde basılan davetiye, afiş, broşür, dergi her türlü tanıtım materyalinin arşivini tutmaktadır. 2022 yılı içerisinde 186 farklı konuda tasarım yapılmıştır.



## GEÇMİŞ OLSUN TÜRKİYE'M

#KAHRAMANMARAŞ #GAZİANTEP #HATAY #ADANA #ADIYAMAN  
#DİYARBAKIR #KİLİS #MALATYA #OSMANİYE #ŞANLIURFA



**HÜSEYİN TOSUN**  
Kula Belediye Başkanı

### YARDIM KAMPANYASI

Yaralarımızı hep birlikte saracağız  
Deprem nedeniyle afetzedeler için tüm Türkiye'de  
olduğu gibi ilçemizde de aynı yardım kampanyası  
Kaymaklığımız koordinesinde başlatılmıştır.

#### İHTİYAÇ LİSTESİ

Bere - Eldiven - Mont - Bot - Tüplü katalitik soba - Tüp - Yatak  
Battaniye - Powerbank - Gıda kolisi - Bayan hijyen malzemesi  
Çocuk bezi - Çocuk maması - Çocuklar için kıyılık her türlü kıyafet  
ve Temizlik malzemesi

Giyim ve Tekstil ürünleri hijyen ve sağlıklı kullanım açısından  
KULLANILMAMIŞ ve YENİ OLMASI ÖNEMLİDİR.

#### TESLİMAT NOKTALARI

Kula Kaymaklığı ve Kula Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı  
0236 816 64 45 - 0530 961 64 45



**AFAD**

### KULA'DA TOKİ'DE

## 3. ETAP HAKSAHİPLERİ BELİRLENİYOR

Tarih: 2 Şubat 2023 - Saat: 13:15 - Yer: Yunus Emre Millet Çarşısı - Manisa

Toplu Konut İdaresi resmi sosyal medya hesapları ve resmi web sitesi üzerinden canlı yayınlanacaktır.



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
CUMHURBAŞKANLIĞI



**HÜSEYİN TOSUN**  
Kula Belediye Başkanı



GENÇLİK ve SPOR BAKANI  
**M. MUHARREM KASAPOĞLU**

## KULA BELEDİYESİ

### 26. GELENEKSEL

## YAĞLI PEHLİVAN GÜREŞLERİ



KULA BELEDİYE BAŞKANI  
**HÜSEYİN TOSUN**



Ömerhan AYDIN

Mustafa TAŞ

İsmail KOC

Faruk AKKOYUN

Hüseyin GÜMÜŞALAN

Barış ÇEMİL

Hedim GÜREL

Hüseyin ÇENGİZ

F. Durmuş ALTIN

K. Serkan KORKMAZ

Ömer ACAR

A. YAKUTHA

Hüseyin KÖSEÇİ

Serdar YILDIRIM

Ömer KARAHAN

16 EKİM 2022  
PAZAR

SAAT  
10:00

SPOR KOMPLEKSİ  
KULA / MANİSA



*Kula Er Meydanında Buluşalım*



11. Basın Yayın birimi olarak en çok ziyaret edilen sosyal medya ağı olan Facebook'ta 17 Bin 442 sayfa takip potansiyeli olan Kula Belediyesi Facebook sayfasında yaptığımız her türlü faaliyetlerle ilgili paylaşımda bulunduk. Youtube ve Twitter gibi sosyal ağlar üzerinden de Kula Belediyesi ile ilgili anlık bildirimlerde bulunduk.

### Sosyal Medya Genel İstatistik

#### Keşif

Gönderi Erişimi	52.074
Gönderi Etkileşimi	79.822
Yeni Sayfa Takipçileri	552

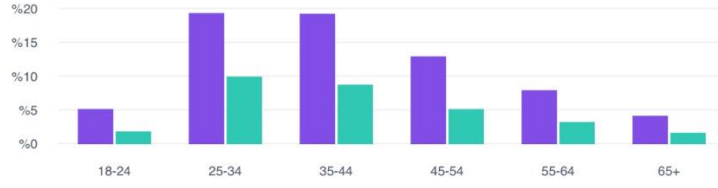
#### Etkileşim

İfadeler	13.999
Yorumlar	198
Paylaşımlar	157
Fotoğraf görüntülemeleri	12.197
Bağlantı tıklamaları	150

## Hedef Kitle

### Yaş ve Cinsiyet

Erkekler 69.20%  
Kadınlar 30.80%



### Konum

Şehirler

Ülkeler

Kula, Manisa, Manisa	25.493
İzmir	13.147
Manisa, Manisa Province	11.324
Salihli, Manisa Province	1.225
İstanbul	961
Uşak	427
Turgutlu, Manisa Province	390
Alaşehir, Manisa	380
Ankara	252
Denizli, Denizli Province	182

12. İlçemize gelerek Kula'nın tanıtımına katkı sağlayan televizyon kanalı Ülke TV, Tivi 6, KOZA TV kanallarında yayınlanan kültür programlarına rehberlik, lojistik ile malzeme vb. gibi talep edilen noktalarda gereken destek sağlanmış 3 bölüm çekilmiş ve yayınlanmıştır.





13. Kula'nın ilçe merkezinden bulunan tabela totemlerin üzerindeki baskılar yenilendi.





14. Belediyemize ait araç ve ekipmanların kurumsal kimlik çerçevesinde giydirme, reklam, tasarım uygulamaları gerçekleştirilmiştir.







15. Belediye aylık olağan meclis toplantıları kamera kaydı yapılarak arşivlenmiştir.



16. Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü, Kula Belediyesi tarafından 2021 yılı içerisinde açılışı gerçekleştirilen hizmet yerlerinin çeşitli etkinlik ve törenlerinde gerekli kamera ve fotoğraf çekimi yaparak, Kula Belediyesi İnternet Sitesinde yayınlama, davetiye, tebrik, kutlama kartlarının hazırlanması ve ilgili kişilere gönderilmesi, afiş, billboard, pano vs. gibi reklam panolarının hazırlanması ve ilan edilmesi görevlerini yerine getirmiştir.

**KULA BELEDİYESİ**

**BEŞİBİR YERDE  
TURİZM & SANAT FESTİVALİ**

14 EYLÜL 2022    15 EYLÜL 2022    16 EYLÜL 2022    17 EYLÜL 2022    18 EYLÜL 2022

Mustafa CECELi    Ahmet ŞAFAK    Gaye AKSU    Necati ve Saykolar    Gülben ERGEN

**TÜM HALKIMIZ DAVETLİDİR**  
Adres: Yunus Emre ve Ömer Halisdemir Kent Meydanı - Kula / MANİSA

**HÜSEYİN TOSUN**  
Kula Belediye Başkanı

[/kulabelediyesi](#)



17. Belediyemiz bünyesinde kullanılan billboard ve reklam panoları, önemli gün, haftalar, etkinlik, hizmet ve faaliyetlerle ilgili tasarımlar hazırlanıp reklam panoları, billboardlar, ve muhtelif insan sirkülasyonu yoğun olan cadde, sokak, Pazar gibi yerlere asıldı.



18.Kula Belediyesi Halk Et Satış Mağazası, tabela iç mekan baskı ve panoları ile araç giydirme tasarımı ve uygulamaları yapıldı.





19. Essanlar Konağı Belediye Konuk Evi'nin bilinirliğini arttırmak ve geniş kitlelere tanıtımını yapmak amacıyla reklam filmi çekimleri tamamlandı.



20. İlçemizde yaşayan insan hazineleri ve el emeklerinin tanıtımını yapmak amacıyla Battalmustafa mahallesi ve çevresinde yaygın olarak yapılan odun kömürü üretimini konu edinen 50 dakikalık belgesel film çekimleri yapıldı, sinemada yayınlanması planlanmaktadır.





21. Kula Belediyesi hizmet ve faaliyetlerinin yer aldığı 2023 takvimi tasarımı ve baskısı yaptırılarak vatandaşlara dağıtıldı.





## Karma OSB Yüksелеcek Kula Güçlenecek

**25 Yıldır Beklenen İhale, Gerçekleşti.**  
Kula, 1997'dan beri beklediği Organize Sanayi Bölgesi'ne kavuşuyor. İlçenin 25 yıllık serüveni olan Kula Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'ne ait altyapı yapımı işi ihalesi 24.11.2022 tarihinde **71.768.334 TL**'ye sonuçlanmıştır.



# 2023 Takvimi

## OCAK JANUARY 2023

Hafta	Pt/Mon	Sa/Tue	Çr/Wed	Pe/Thu	Cu/Fri	Ct/Sat	Pz/Sun
52							1
1	2	3	4	5	6	7	8
2	9	10	11	12	13	14	15
3	16	17	18	19	20	21	22
4	23	24	25	26	27	28	29
	30	31					

## ARALIK DECEMBER 2022

Hafta	Aralık	Kasım	Ekim	Eylül	Ağustos
48			1	2	3
49	5	6	7	8	9
50	12	13	14	15	16
51	19	20	21	22	23
52	26	27	28	29	30



Hüseyin TOSUN  
Kula Belediye Başkanı

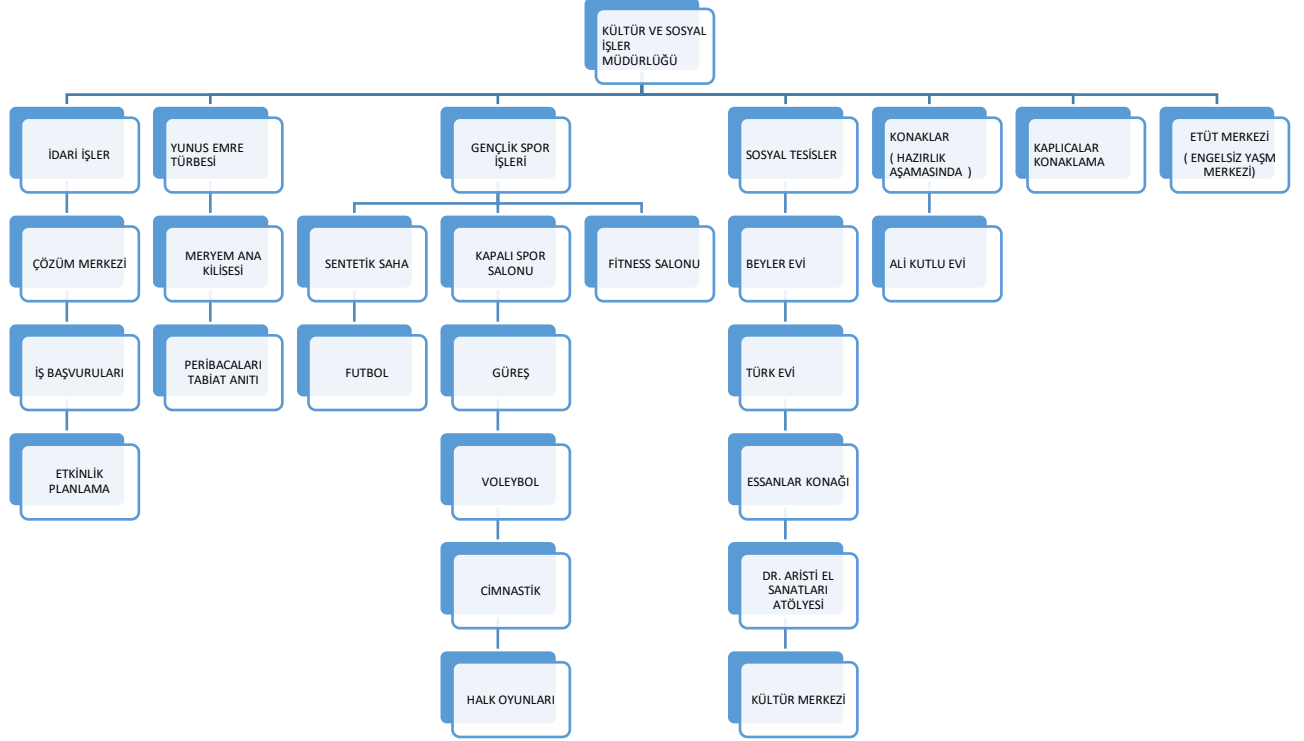
## ŞUBAT FEBRUARY 2023

Hafta	Aralık	Kasım	Ekim	Eylül	Ağustos
5			1	2	3
6	6	7	8	9	10
7	13	14	15	16	17
8	20	21	22	23	24
9	27	28			

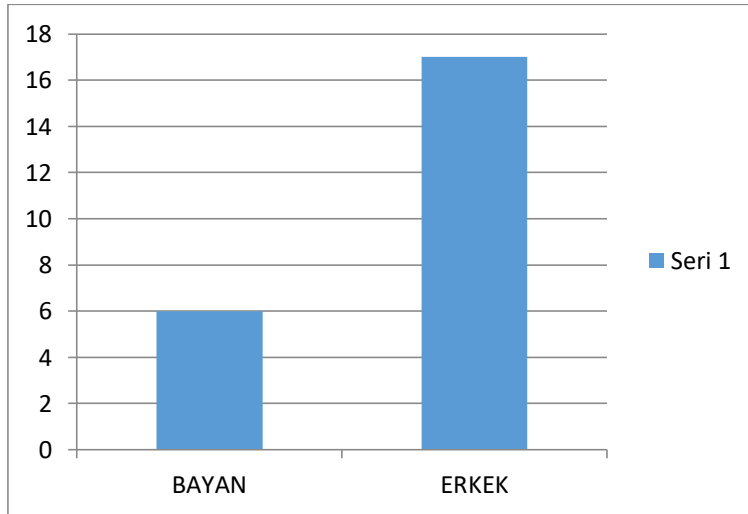
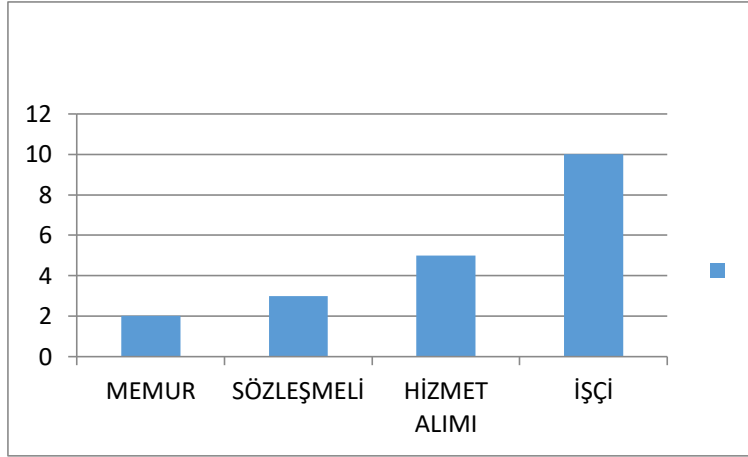
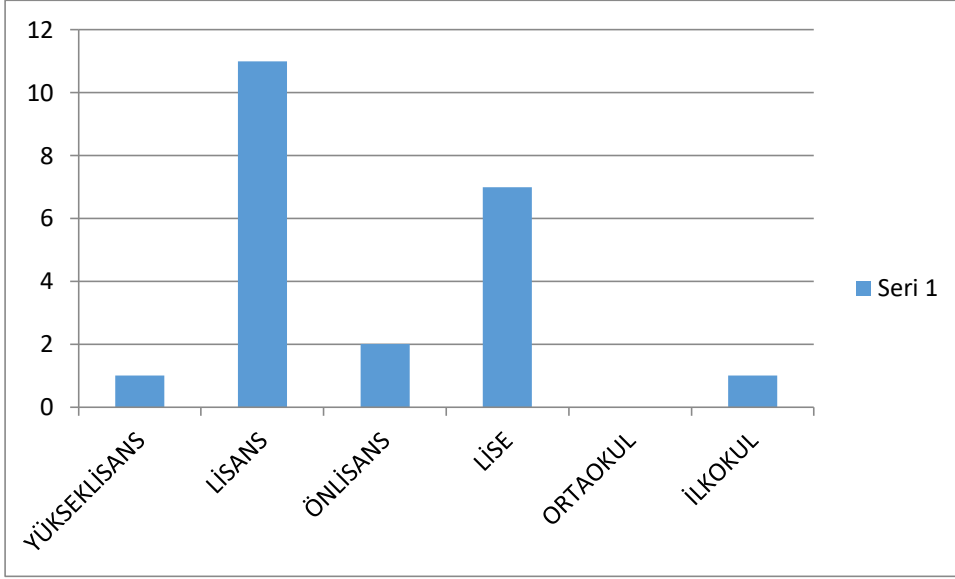




KULA BELEDİYESİ  
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ  
01/04/2022-31/03/2023 FAALİYET RAPORU



**PERSONEL İSTİHADAMI**



YELİZ AY HIRKA	YÜKSEKLİSANS	MEMUR		YÜKSEKLİSANS	1
KAMİL ALTIPARMAK	LİSANS	SÖZLEŞMELİ		LİSANS	11
MEHMET EROĞUL	LİSANS	MEMUR		ÖNLİSANS	2
NAZİF BURUŞUK	LİSANS	SÖZLEŞMELİ		LİSE	7
MUSTAFA TAŞATAR	LİSANS	SÖZLEŞMELİ		ORTAOKUL	
HATEM GEZİCİ	LİSANS	HİZMET ALIMI		İLKOKUL	1
ESRA KARLI	LİSANS	İŞÇİ			
UMMAHAN KOCATÜRK	LİSANS	İŞÇİ		MEMUR	2
HAVVA NUR AKYILDIZ	LİSANS	İŞÇİ		SÖZLEŞMELİ	3
SİBEL ÇAĞAN AYDIN	LİSANS	HİZMET ALIMI		HİZMET ALIMI	5
HAKAN KASAR	LİSANS	HİZMET ALIMI		İŞÇİ	10
HASAN TEKİN	LİSANS	HİZMET ALIMI			
SULTAN GENÇTÜRK	ÖNLİSANS	HİZMET ALIMI			
SERDAR GÜLMEZ	ÖNLİSANS	İŞÇİ		BAYAN	6
HÜSEYİN KASIRGA	ÖNLİSANS	İŞÇİ		ERKEK	17
ADEM CANSEVEN	LİSE	İŞÇİ			
İŞİK ŞADAN	LİSE	İŞÇİ			
MURAT GÜLMEZ	LİSE	İŞÇİ			
UĞUR SÖZER	LİSE	İŞÇİ			
SÜLEYMAN KARAMAN	LİSE	İŞÇİ			
SALİM UMAR	LİSE	İŞÇİ			
MAHMUT YILDIRIM	İLKOKUL	İŞÇİ			

## ETKİNLİK PLANLAMA

1-Gargar Küme Evlerinde Kula Kaymakamımız Kemal Duru, Milliyetçi Hareket Partisi Kula İlçe Başkanımız Nazım Baytok, Cumhuriyet Halk Partisi Kula İlçe Başkanı Osman Kasırga, İyi Parti İlçe Başkanı Mehmet Yurt, Saadet Partisi İlçe Başkanı Hasan Hüseyin Yağcı ve Roman kardeşlerimizle iftar yemeğinde buluştuk.



2-Yunus'un Gönül Sofrası'nda hemşehrilerimizle bir araya gelerek iftarımızı yaptık.



3-“ÜniLig Ayak Tenisi” Türkiye Şampiyonası Kula'da YAPILDI



4-Halk Ekmek Fabrikasının açılışını gerçekleştirdik.



5-Manisa Valiliğimiz koordinesinde Gördes Kaymakamlığı ve Gördes Belediyesi tarafından hazırlanan " Gördes'in Yiğit Kızı Asker Makbule" tiyatrosunu ağırladık.



6-İzmir'de yaşayan Kulalı hemşerilerimizden oluşan bir kabileyi hafta sonu ilçemizde ağırladık.





7-Sayın Kaymakamız Kemal Duru, değerli ilçe protokol üyelerimiz kıymetli hemşerilerimizin katılımları ile bayramlaşma programımızı gerçekleştirdik ve ilçe Şehitliğimizi ziyaret ederek şehitlerimizi dualarla andık.



8-5. Geleneksel Jeopark Futbol Turnuvası yapıldı.



9-Gençlik ve Spor Bakanımız Sayın Dr. Mehmet Muharrem Kasapoğlu NTV yemek programı çekimlerini beyler Evinde yaptı.



10-Beyler Evinde nikah törenleri yapıldı.



11-Kula Yunus Emre ve Şehit Ömer Halisdemir Kent Meydanı, 15 Temmuz Demokrasi ve Milli Birlik Günü Anma Programı.



12-Kurban Bayramının 3. gününde mevcut belediye meclis üyelerimiz, parti üyeleri ile beraber birlik ve beraberlik için kahvaltı organizasyonu yapıldı.



13-Kula Belediyesi 2022 Temmuz Ayı Belediye Meclis Toplantısı Essanlar Konağında yapıldı.



14- Kula Kaymakamlığı Yapan Kemal Duruya Dr. Aristi El Sanatları Atölyesinde dokunan Kula Halısı hediye edildi.



15- 30 Ağustos Zafer Bayramı programı kapsamında Şehitlik ziyaretimizi gerçekleştirdi.



16-Ağırlama temsil başta olmak üzere ilçemizin yöresel ürünleri hazırlanıp Başkanımız tarafından çeşitli ziyaretlerde hediye edildi.



17- Yaz Spor ve Sanat Okulları kapsamında bünyemizde görev yapan eğitimci ve antrenörler ile bir araya geldik.



18. Manisa Büyükşehir Belediyesi Kültür Ve sosyal İşler Daire Başkanlığını ağırladık.



19- Belediyemiz bünyesinde Yaz spor ve sanat okulları kapsamında eğitim alan öğrencilerimizi ziyaret ettik.



20-Anadolu Halk Mutfakları Derneği Başkanı Sayın Adnan Şahin, Gençlik ve Spor Bakanlığı Proje Danışmanı Tolga Özenç Özelçel, Zafer Kalkınma Ajansı Genel Sekreteri Veli Oğuz'u, Kaymakamımız Birkan Tatlısöz ile birlikte Essanlar Konağında ağırladık.



21 Beşbiryerde Turizm ve Sanat Festivali yapıldı.



22-"Adım Adım 2023 İlçe İlçe Anlatma ve Aydınlatma Toplantısı" Kültür Merkezinde yapıldı.





23-Beşbirerde Turizm ve Sanat Festivalimiz kapsamında Kula İlçe Sağlık Müdürlüğümüzün koordinasyonu ile festival süresince Kent Meydanı'nda vatandaşlarımıza şeker ve karbonmonoksit ölçümü yapıldı.



24-İçimizde göreve başlayan Kaymakamımız Sn. Birkan Tatlısöz'ün başkanlığında kurum amirleri ile tanışma toplantısı gerçekleştirildi.



25-Belediyemiz Yaz Spor Okulları Eğitmenleri ve pırıl pırıl öğrencilerimizle sezon sonu etkinliğinde bir araya geldik



26-Kenger Mahallemizde her yıl geleneksel olarak gerçekleştirdiğimiz Selvili Dede Kültür ve Dayanışma Şenliği yapıldı.



27-Kurtuluşumuzun 100. yılı etkinlikleri kapsamında Manisa Büyükşehir Belediyemizin katkılarıyla düzenlenen Halk Konseri'nde ünlü sanatçı Uğur Aslan Kula'da sahne aldı.



28- 2022 Kula'nın 100. Yılı Kurtuluş Günü Etkinlikleri Cirit Müsabakası yapıldı.



29-26 Ağustos'ta Afyon Kocatepe'den başlayıp, 9 Eylül'de İzmir'de sona erecek olan Büyük Taarruz Bisiklet Turu, 4 Eylül Kula'nın kurtuluşu vesilesiyle ilçemize gelerek kurtuluşumuzu kutladı.



30-Kurtuluşumuzun 100. yılı vesilesiyle Belediyemiz Dr. Aristi El Sanatları Atölyesi'nin hazırladığı dokuma ve el sanatları sergisinin açılışını gerçekleştirdik.



31- İlçemize yeni atanan Kula kaymakamı Birkan Tatlısoze Dr. Aristi El sanatları Atölyesinde dokunan halımız hediye edildi.



32-4 Eylül Kula'nın Kurtuluşunun 100. Yılında Hisarkapıdan yürüyüş yapıldı.



33-Encekler Mahallemizde geleneksel olarak gerçekleştirdiğimiz Bağdatlı Sultan Alevi Kültürünü Tanıtma ve Sanat Şenliği yapıldı



34-29 Ekim [#CumhuriyetBayramı](#)'mızın 99. yıl dönümü münasebetiyle düzenlenen tören ve kutlama programı yapıldı.



35-Erasmus projesi "Çevre ve Jeoparklar" etkinliği kapsamında Çek Cumhuriyeti, İtalya ve Salihli Bilim Ve Sanat Merkezi öğretmen ve öğrencilerinden oluşan heyeti ilçemizde ağırladık.



36-yağlı pehlivan güreşleri yapıldı



37-Türkiye Gazeteciler Federasyonu Genel Başkanı Yılmaz Karaca ve yönetim kurulu üyeleri ile Manisa Gazeteciler ve Yayıncılar Derneği Üyeleri ile Dr. Aristi El Sanatları Atölyemizi ziyaret etti.



38-Jeomorfoloji sempozyumu Kültür merkezinde yapıldı.





40-10 Kasım Atatürk'ü Anma Programı'nı, Yunus Emre Kültür Merkezi'mizde gerçekleştirdik.



41-Kula Kaymakalığımızca düzenlenen kurumlar arası voleybol turnuvasında kurumumuzu temsil ettik.



42-Kula OSB yer teslimi Töreni için hazırlıklar yapıldı.



43-Kula Belediyesi, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğümüz ve Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğümüz işbirliğinde İlçemizde öğrencilerimizin ders saatleri dışında ve hafta sonlarında öğrencilerimize derslerine yardımcı olma amacıyla başlattığımız etüt merkezimizde öğretmenlerimizle hazırlıklarımızı planladık.



44- 12 Mart İstiklal Marşının kabulü töreni yapıldı.



**GENÇLİK VE SPOR İŞLERİ**

Kula Belediyesi Spor Kulübü Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne bağlı olarak hizmet vermektedir. Spor işlerinde her yaz açmış olduğumuz yaz okullarında barnşlarımıza başvuru yapan çocuklardan başarılı olan öğrencileri seçerek kış döneminde de eğitimlerine devam ediyoruz. Eğitimlerin ardından 6-18 yaş arası eğitim alan çocuklarımızın lisanslarını çıkarıyoruz.

**SPOR KULUBÜ KADROMUZ**

FUTBOL	VOLEYBOL	CİMNASTİK	HALK OYUNLARI	BASKETBOL	GÜREŞ	FİTNESS	SANAT OKULLARI
• NAZİF BURUŞUK • MUSTAFA TAŞATAR	• MEHMET EROĞUL	• HAKAN KASAR	• HASAN TEKİN	• KAMİL ALTIPARMAK	• MAHMUT YILDIRIM	• SİBEL ÇAĞAN AYDIN	• SULTAN GENÇTÜRK



04.01.2022-31.12.2022

## ALT YAPI SPORCULARIMIZ

BRANŞLAR	ERKEK	BAYAN	MİSAFİR
VOLEYBOL ALT YAPI	5	55	2
BASKETBOL ALT YAPI	0	0	0
FUTBOL ALTYAPI	11	0	0
CİMNASTİK ALTYAPI	27	56	0
DOKUMA ATÖLYESİ	3	2	5
FUTBOL LİSANSLI	63	0	0
BOYAMA ATÖLYESİ	2	12	0
ZUMBA	0	1	0
JEOPARK FUTBOL TURNUVASI	10	0	0
HALK OYUNLARI ALT YAPI	12	13	5
YOGA	1	1	0
ZUMBA	0	1	0
TOPLAM	135	200	12



## KAPALI SPOR SALONU

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile İlçe Spor Müdürlüğü arasından imzalanan ortak kullanım protokolü birlikte Voleybol-Güreş ve Jimnastik kurslarımız devam ediyor.



Bölgesel Lig Erkek Voleybol takımımız



Güreş Takımımız çevre il ve ilçelerde yapılan müsabakalara katılıyor. Antranörümüz Mahmut Yıldırım

**CİMNASTİK**

Jimnastik takımımız çalışmalarına Kapalı Spor Salonunda devam ediyor. Jimnastik takımımız aynı zamanda Belediyemiz tarafından yapılan etkinliklere gösteriler hazırlayarak alt yapı çalışmalarına destek veriyor. Antranörümüz Hakan Kasar.

**SENTETİK SAHA**

Sentetik Saha Futbol müsabakalarına ve alt yapı çalışmalarına destek vermektedir. Futbol Antranörlerimiz Mustafa Taşatar ve Nazif Buruşuktur.



## HALK OYUNLARI

Halk Oyunları Kursumuz okullardan çok ilgi gördü. Halk Oyunları kurslarımızda Ortaokul grubu kız ver erkek çocuklar yer almaktadır. Halk Oyunları hocamız Hasan Tekin ile birlikte çalışmalarımız devam ediyor. Halk Oyunları kursumuzla ilk defa Kent Meydanında büyük bir gösteriye imza attık. Ulusal Tvlerde yapılan gösteri büyük ilgi gördü. Halk Oyunları kursumuzda hedefimiz ilçemizde varolan yaren kültürünü yaşatarak bir YAREN Evi kurmaktır.

(13) Watch | Facebook

facebook.com/watch/?v=437163675238851

Yeni Sekme

Watch Ana Sayfa Canlı Programlar Keşfet Kaydedilen Videolar Takip

Video ara

Kamil Altıparmak ▶ Kula Belediyesi Kültür Sanat Spor ve Turizm  
29 Ekim 2022 · 🌐

Genel Bakış Yorumlar

Emek verenlerin emeklerine sağlık.

Tüm yorumlar

Halil Akgün  
Mükemmel olmuş emeğinize yüreğinize sağlık **tebrikler**,  
❤️❤️❤️  
Beğen Yanıtla Paylaş 21h

halk oyunlari.jpg yaren 2.jpg yaren.jpg cimnastik.jpg FITNESS.jpg

Tümünü göster

Ara 16°C 12:05 26.03.2023





## FİTNESS SALONU

Fitness Salonumuz Sibel Çağan Aydın Antrabörlüğünde çalışmalarına devam ediyor.

KULA BELEDİYESİ  
**FİTNESS**  
S A L O N U



**Kendine Değer Ver**  
**Hayatında Spora Yer ver**

**Kadınlara Özel**  
**Kadın Antrenör Eşliğinde**

<b>MAT PİLATES DERSLERİ</b> Sağlıklı Omurga Esneklik ve Kuvvet Sıkı karın, Bel ve kalça İdeal postür (Duruş)	<b>ÖZEL GRUP DERSLERİ</b> Aerobik, Step Sağlıklı Beslenme Kilo verme İncelme - Fitnes
--	---

[www.kula.bel.tr](http://www.kula.bel.tr)    kulabelediyesi  **WhatsApp İhtar Numarası**  
0530 630 46 53  0236 816 70 05  
Dahiliye: 135  4 Eylül Mahallesi  
Yunus Emre Cad. No:96  
Kula / Manisa, Türkiye



**Kula Belediyesi**

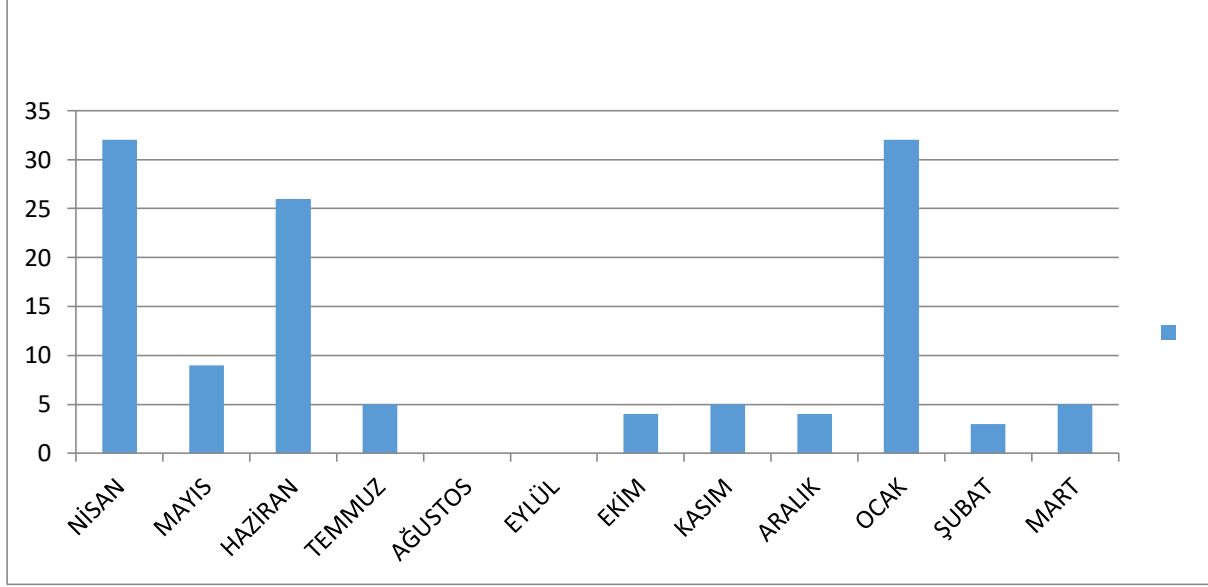
**Spor ve Sanat Okulları**

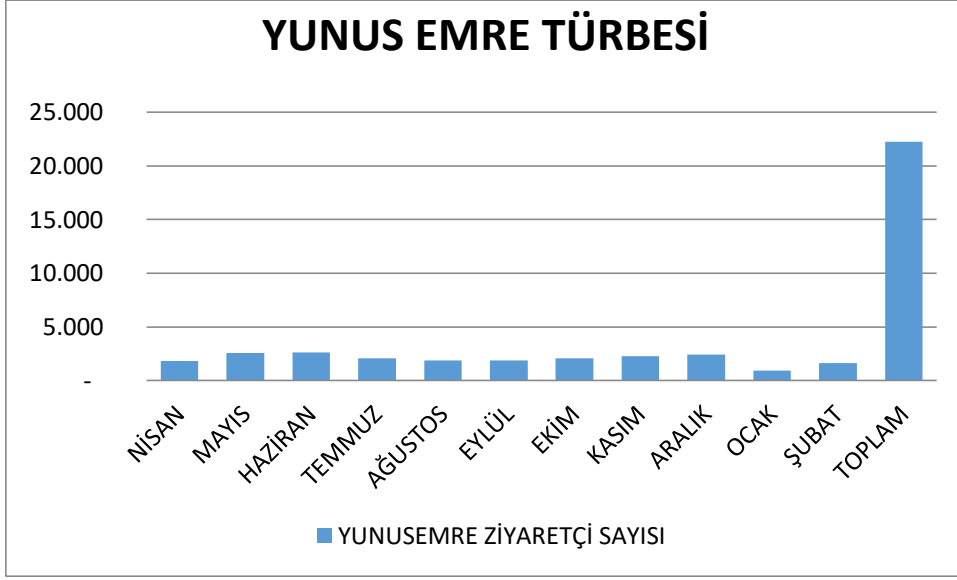
**2022**

SPOR BRANŞI	AKADEMİK KURSLAR	EL SANATLARI ATÖLYESİ
Futbol ( 9-15 yaş )	POMEM	Dokuma Atölyesi
Voleybol ( 10-18 yaş )	PMYO	Kumaş Atölyesi
Basketbol ( 9-15 yaş )	BEKÇİLİK	Boyama Atölyesi
Badminton ( 6-15 yaş ) ( Kontenjanla sınırlıdır )	BESYO	Örgü Atölyesi
Cimnastik ( 6-12 yaş ) ( Kontenjanla sınırlıdır )	MSÜ	Dijital Atölyesi
Güreş ( 8-15 yaş )		Geri Dönüşüm Atölyesi
Kort Tenis ( 12-15 yaş ) ( Kontenjanla sınırlıdır )		
Masa Tenisi ( 6-15 yaş )		
Fitness ( 18 yaş ve üzeri )		

**Başvurular için**  **Çözüm Merkezi**

SENTETİK SAHA MÜSABAKALAR GRAFİK  
MART 2022 - MART 2023

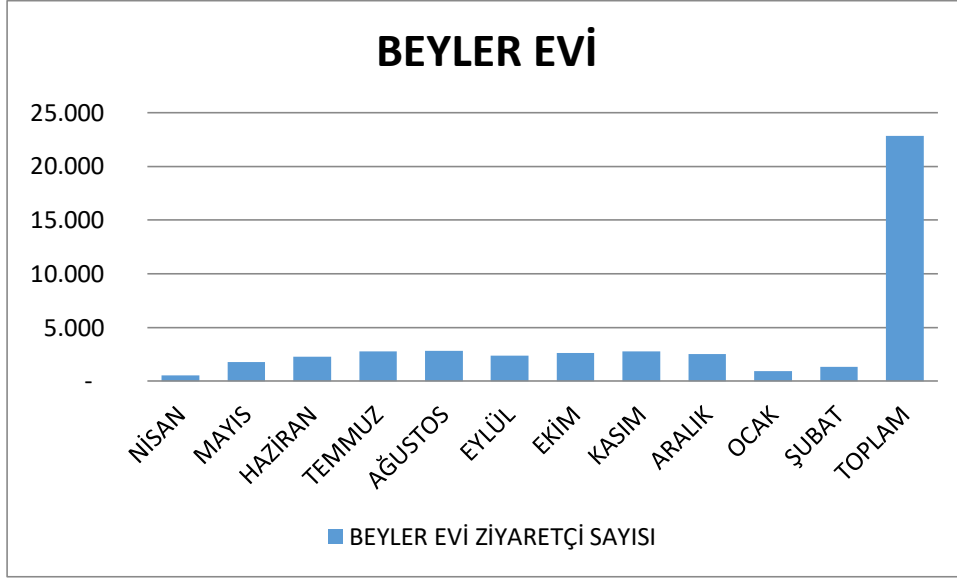




### YUNUS EMRE ve TABDUK EMRE TÜRBE Sİ

Yunus Emre Türbesi Yapılan yeni düzenlemelerin ardından her yıl geleneksel hale gelen Kadir gecesi İftar programı birçok ziyaretçi almaktadır. Yukarıdaki çizelgede Nisan 2022-Şubat 2023 yılı arasındaki ziyaret sayısını vermektedir.





### BEYLER EVİ

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne bağlı olarak hizmet veren Beyler Evi belediyemizin organizasyonlarına ev sahipliği yaptığı gibi birçok nikah töreni ve özel organizasyonlarda yapılmaktadır. Yukarıdaki çizelgede Nisan 2022- Şubat 2023 yılı arasındaki ziyaretçi sayısını kapsamaktadır.



## KESTANECİLER KONAĞI ( TÜRK EVİ)



Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüze bağlı olarak hizmet veren Kestaneciler Konağı Pandeminin ardından çok fazla ziyaretçi aldı. Yukarıdaki çizelgede Nisan 2022-Şubat 2023 yılı arasında konağımıza yapılan ziyaretçi sayısını göstermektedir.



## ESSANLAR KONAĞI BUTİK OTEL



Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüze bağlı olarak hizmet veren Essanlar Konağı Butik Otel ilçemize dışarıdan gelen misafirlerimizi ağırlamak ile birlikte konaklama açısından da ilgi görmektedir. Aynı zamanda belediyemizin birçok organizasyonuna ev sahipliği yapmaktadır.

## RAPORLAR

İLK TARİH	01.01.2022
SON TARİH	31.12.2022

ODA NO	ODA İSMİ	ÜCRETLİ	MİSAFİR	TAHAKKUK	TAHSİLAT	KALAN
1	Double KİYOLDİZ	29	10	20.530,00 ₺	20.530,00 ₺	0,00 ₺
2	Double HERMOS	31	4	23.660,00 ₺	23.660,00 ₺	0,00 ₺
3	Double KOULA	32	4	18.680,00 ₺	18.680,00 ₺	0,00 ₺
4	Single SATALA	32	4	14.280,00 ₺	14.280,00 ₺	0,00 ₺
5	Single TABALA	13	3	6.960,00 ₺	6.960,00 ₺	0,00 ₺
6	Single MEUNYA	17	5	9.550,00 ₺	9.550,00 ₺	0,00 ₺
7	Single NİSYRA	2	4	800,00 ₺	800,00 ₺	0,00 ₺
8	ORGANİZASYON	13	0	3.240,00 ₺	3.240,00 ₺	0,00 ₺
TOPLAMLAR		169	34	97.700,00 ₺	97.700,00 ₺	0,00 ₺

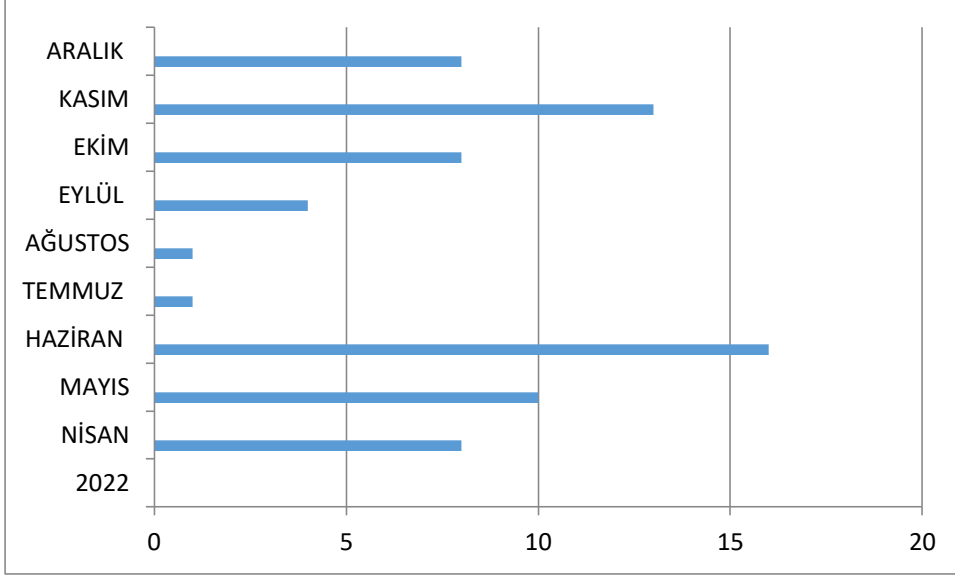


İLK TARİH	01.01.2023
SON TARİH	30.12.2023

ODA NO	ODA İSMİ	ÜCRETLİ	MİSAFİR	TAHAKKUK	TAHSİLAT	KALAN
1	Double KİYOLDİZ	7	0	7.140,00 ₺	0,00 ₺	7.140,00 ₺
2	Double HERMOS	7	0	5.500,00 ₺	0,00 ₺	5.500,00 ₺
3	Double KOULA	10	2	11.950,00 ₺	0,00 ₺	11.950,00 ₺
4	Single SATALA	19	0	15.600,00 ₺	0,00 ₺	15.600,00 ₺
5	Single TABALA	10	0	10.440,00 ₺	0,00 ₺	10.440,00 ₺
6	Single MEUNYA	8	0	10.050,00 ₺	0,00 ₺	10.050,00 ₺
7	Single NİSYRA	2	0	5.200,00 ₺	0,00 ₺	5.200,00 ₺
8	ORGANİZASYON	0	10	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺
<b>TOPLAMLAR</b>		<b>63</b>	<b>12</b>	<b>65.880,00 ₺</b>	<b>0,00 ₺</b>	<b>65.880,00 ₺</b>

## KÜLTÜR MERKEZİ

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüze bağlı olarak hizmet veren Yunus Emre Kültür merkezi birçok kamu kurumunun programlarına ev sahipliği yapmakla birlikte özel sektörde hizmet vermektedir. Aşağıdaki Grafikler Nisan 2022 ile mart 2023 arasını kapsamaktadır.



2022	ETKİNLİKLER
NİSAN	8
MAYIS	10
HAZİRAN	16
TEMMUZ	1
AĞUSTOS	1
EYLÜL	4
EKİM	8
KASIM	13
ARALIK	8

2023	ETKİNLİKLER	
	OCAK	3
	ŞUBAT	2
	MART	16

**DR ARİSTİ EL SANATLARI ATÖLYESİ**

Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından restore edilerek Kula Belediyesi'ne tahsis edilen Dr. Aristi El Sanatları Atölyesi olarak hizmet vermeye başladı.. Aynı zamanda ilçemizde köklü bir geçmişe sahip olan Halıcılığın yeniden canlandırılması adına Dr. Aristi Evine toplamda 6 adet Halı tezgahı kurulmuştur. 7 bayanın Halı Dokuduğu Atölyemizde aynı zamanda 5-18 yaş arası çocuklarada yaz kurslarında eğitim vermektedir. Dr. Aristi El Sanatları Atölyemiz aynı zamanda bir tasarım atölyesi olarakta hizmetde vermektedir. Kula Halıları modernleştirilerek satışa sunuluyor. Atölyemiz en Son Kula'nın tanıtımına büyük bir katkı sağlayan yerli Otomobilimiz TOGG'u dokumuştur.





**KULA BELEDİYESİ ETÜT MERKEZİ**

Kula Belediyesi Etüt Merkezi Engelsiz yaşam merkezinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüze bağlı olarak hizmet vermektedir. Etüt merkezimiz İlkokul üç ve dördüncü sınıflar yararlanmaktadır. Matematik, Fen Bilimleri, İngilizce ve Sınıf Öğretmeni olmak üzere Toplam kapasitesi 150 öğrencidir. Hafta içi eğitim veren etüt merkezimiz 3 Ocak 2023 tarihinde açılmış olup her ay deneme sınavları yapılmaktadır





## ETÜT MERKEZİ DEVAM ÇİZELGESİ VE AYLIK ÖĞRENCİ SAYISI

TOPLAM KAYIT	219
ÜÇÜNCÜ SINIF	106
DÖRDÜNCÜ SINIF	113
SABAHA GRUBU	91
ÖĞLEN GRUBU	128

## ŞUBAT AYI

TOPLAM KAYIT	184
ÜÇÜNCÜ SINIF	83
DÖRDÜNCÜ SINIF	101
SABAHA GRUBU	41
ÖĞLEN GRUBU	143

## MART AYI

TOPLAM KAYIT	107
ÜÇÜNCÜ SINIF	43
DÖRDÜNCÜ SINIF	62
SABAHA GRUBU	39
ÖĞLEN GRUBU	68





## HALK EKMEK FABRİKASI YAPILMASI İŞİ

Belediyemiz şantiye sahasında toplamda 600 m<sup>2</sup> kapalı alan inşaatı 89 günlük kısa bir sürede inşaatı tamamlanarak Kulalı hemşehrilerimize hizmet vermek amacıyla bina şirkete teslim edilmiştir.





**KIRSAL MAHALLELERE & MERKEZ MAHALLELERE KİLİT PARKE TAŞI DÖŞENMESİ**

İlçemiz Merkez ve Kırsal Mahallelerde belirlenen sokaklarda üst yapı çalışması kapsamında kilit parke taşı döşenmesi çalışmaları devam etmektedir.





**TAŞ TAMİRATLARI YOL BAKIM VE ONARIMLARI**

İlçemiz genelinde doğalgaz çalışmaları ve çeşitli çalışmalar sonucunda meydana gelen yol kazı çalışmaları nedeniyle Belediyemizce doğalgaz kazısı nedeniyle 20 km taş tamirata gerçekleştirilmiş olup, GDZ Elektrik'in alt yapı yatırımları kapsamında 12 km lik taş tamirata yapılması planlanmaktadır.





**PRFABRİK TEKSTİL ATÖLYESİ YAPILMASI ÇALIŞMARI**

İlçemiz Zaferiye Mahallesiinde Belediyemiz ve Bilim Sanayi Teknoloji Bakanlığımıza bağlı Zafer Kalkınma ajansı tarafından beraber yürütülen 2 adet prefabrik betonarme tekstil atölyesi yapı işi 24.150.000.00 tl bedel ile ihale edilmiş olup Mart 2023 ayı kapsamında %70 lik fiziki gerçekleşmeye ulaşmıştır.











**ARAZİ YOLU AÇMA & BAKIM ÇALIŞMALARI**

Kula Belediyesi tarafından merkezden uzak mahallelerde arazi yollarını açma çalışmalarına Müdürlüğümüz tarafından devam ediliyor. 6360 sayılı Büyükşehir Belediye yasasıyla köyden mahalleye dönüşen kırsal yerleşim alanlarında yaşayan çiftçilerin kullandığı arazi yolları, Fen İşleri Müdürlüğümüz ekipleri tarafından açılıyor. Şimdiye kadar ilçenin kırsal mahallelerinde 2750 kilometreye yakın yol açan Müdürlüğümüz ekipleri çiftçilerin yüzünü güldürdü. Vardiyalı olarak yol açma çalışmaları sayesinde vatandaşlar ekili arazilerine daha güvenli ve rahat ulaşım sağlanmaktadır. Kula Belediyesi, yoğun geçen kış mevsiminden dolayı yağmur ve kardan etkilenen stabilize dış mahalle yolları ile bozulan arazi yollarının malzemeli bakım çalışmalarında sona gelmiş olup bakım ve onarım çalışmaları 2023 yılı iş programında devam edecektir.



## DOĞALGAZ ALTYAPI ÇALIŞMALARI

22.10.2016 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren mevcut doğalgaz dağıtım bölgeleri lisans kapsamı dışında kalan ve mevcut merkez nüfusu 20 Bin ve üzeri ilçelere de doğalgaz ulaştırılması kapsamında Kula Belediyesi ile Akşa Enerji arasında doğalgaz işbirliği protokolü imzalandı. Doğalgaz çalışmaları kapsamında Kula'ya 25 Milyon TL'lik yatırım ile 6.5 kilometresi çelik hat ve servis hatlarıyla birlikte olmak üzere toplamda 286 kilometre civarında doğalgaz hattı döşenecek.28 Eylül'de Zaferiye Mahallesi Divlit Caddesi'nde ilk kazmasını vurduğumuz Kula şehiriçi doğalgaz hattı altyapı çalışmalarımız başladı. BOTAŞ ve AKSA Enerjinin terfi istasyonunda kabul işlemleri çalışmaları tamamlanmış ve birçok bağımsız bölümün doğalgaz abone işlemleri gerçekleştirilerek kullanıma sunulmuştur.







**KATI ATIK TRANSFER İSTASYONU**

Belediyemiz Şantiye sahasında yapımı gerçekleştirilmekte olan katı atık terfi istasyonunda fiziki gerçekleşme oranı % 80 seviyesine gelmiş olup Nisan 2023 te tesisin aktif olarak faaliyete başlaması planlanmakta ve tamamlanmasının ardından Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün hizmetine sunulacaktır.







**ELEKTRİK TELLERİNİN YER ALTINA ALINMASI ÇALIŞMARI (YG-OG)**

Gediz Elektrik ile koordineli bir şekilde yürütmüş olduğumuz işlemlerle yüksek gerilim hatlarını yer altına alma ile ilgili çalışmalarımızı 4 Eylül Mahallesi Şehit Mehmet Topçuoğlu Caddesi'nden başladı. 4 Eylül ile Akgün Mahallelerimizi kapsayan Yüksek Gerilim Hatları'nın yer altına alınması ve aydınlatma direklerin bakım revize çalışmaları 2023 yılı ortalarında tamamlanması planlanmaktadır.





**KIR BAHÇESİ DÜĞÜN SALONU & SOSYAL DONATI ALANI YAPIM ÇALIŞMALARI**

Belediyemize ait Kent Ormanı Sosyal Tesisi olarak adlandırılan taşınmaz içerisinde düğün salonu ve çeşitli organizasyonlarda kullanılmak üzere yapımını tamamladığımız sosyal tesis hizmete açılmıştır.







### 3.ETAP TOKİ ALANI ÇALIŞMALARI

633 Konut, 8 Ticarethane, 38 Blokluk KULA 3. ETAP TOKİ

İlçemiz Bey mahallesi Yakabağ mevkiinde toplam bin konut kapasiteli 325 dönümlük arazi üzerine 2020 yılının Kasım ayında başlayan 304 dairesel TOKİ konutları hak sahiplerine teslim edilmiştir. Vatandaşlarımızdan gelen talepler, ilçemizin konut ihtiyacını göz önünde bulundurarak Cumhurbaşkanımız Sn. Recep Tayyip Erdoğan tarafından 13 Eylül'de açıklanan Cumhuriyet tarihimizin en büyük sosyal konut projesi kapsamında Kula'mıza 3. Etap TOKİ Konutları kazandırılması müjdesi verilmiştir. Kula Belediyesi olarak TOKİ için ayırdığımız bin konutluk arazide 38 bloklu 633 konut, 8 ticarethane, ibadethane ve sosyal alanların içinde olduğu Kula 3. Etap Toplu Konut Projesi için Belediyemizin teknik personellerinin kısa zamanda yoğun çalışmalarıyla arsaların belirlenmesi, imar planlarının uygulanması, fiziki yolların açılması ve tüm teknik plan, proje ve altlıkların hazır edilmesi tamamlanmıştır.





**HALK ET HİZMET BİNASI YAPILMASI İŞİ**

Belediyemizce kent meydanında bulunan hizmet binamızın Şehitler Caddesinde bulunan yaklaşık 105 m<sup>2</sup> lik iş yeri Halk Et satış ve hizmet noktası olması için 27 günlük bir çalışmanın ardından tamamlanarak halkımızın hizmetine sunulmuştur.



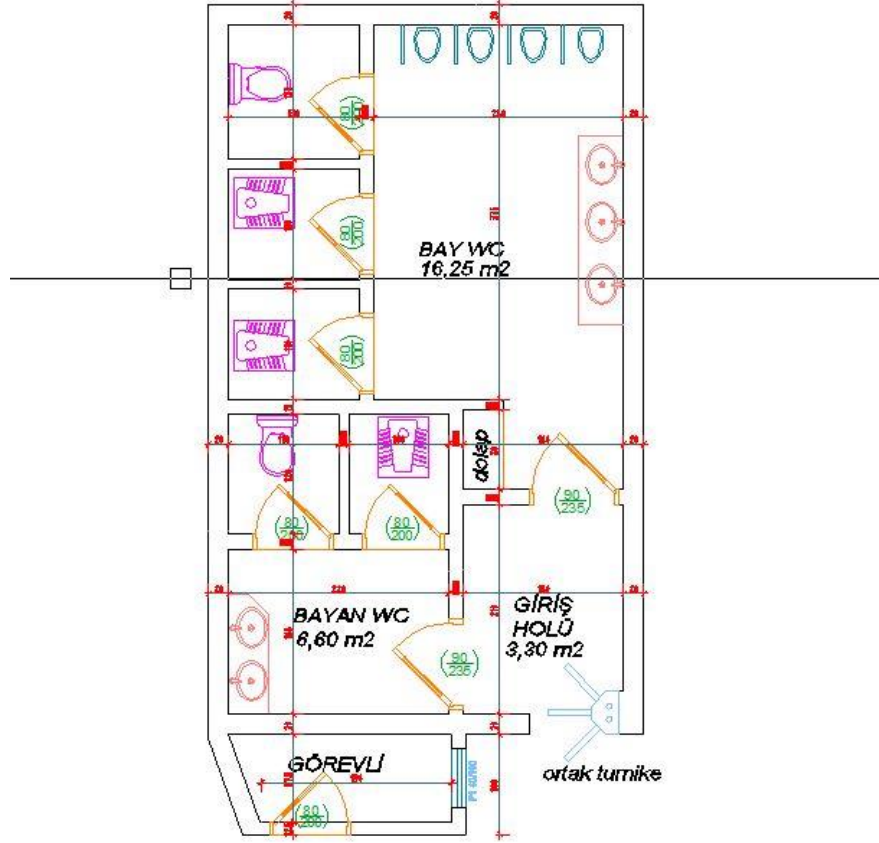






**HASIR PAZARI TUVALET DÜZENLENMESİ ÇALIŞMALARI**

İlçemiz çarşısında esnaf ve turistler tarafından kullanılan hasır pazarı olarak bilinen alandaki halk tuvaleti yeniden projelendirilerek uygulaması tamamlanmış ve halkımızın kullanımına sunulmuştur.





## GÖKÇEÖREN MAHALLESİ GENÇLİK MERKEZİ & ÇOK AMAÇLI SALON YAPIMI ÇALIŞMALARI

Gökçeören Mahallemiz 139 ada 23 parselde yapımın tamamladığımız iki katlı, taban alanı 442 m<sup>2</sup>, toplam inşaat alanı 994 m<sup>2</sup>, yapı sistemi betonarme olan projemiz; çocuklarımızın, gençlerimizin, dahası herkesin kullanacağı bir tesis olacak. Özellikle düğün, sünnet gibi toplu etkinliklere de hizmet verecek çok amaçlı tesis Gökçeörenlilere hitap edecek.

Gençlik merkezi ve çok amaçlı etkinlik tesisinin ihalesi 12.01.2021 tarihinde gerçekleştirilmiş ve 1.349.000,00 TL bedel ile ihale edilmiş olup 31.12.2021 tarihinde imalatı tamamlanmıştır. Yapımı gerçekleşen Gençlik Merkezine ilave donatılar yapılması düşünüldüğünden planlama çalışmaları devam etmekte olup 24.03.2023 tarihinde çok amaçlı salon için ihalesi yapılmıştır. Haziran 2023 te aktif olarak kullanıma açılması planlanmaktadır.





## ÖNCE YAYA UYGULAMASI

2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun 74. maddesinde 26 Ekim 2018 tarihinde yapılan değişiklik neticesinde Karayolu üzerine yaya önceliğine vurgu yapan “ Önce Yaya” ikonlarının araçların yaklaşım yönünde tüm “ışksız okul ve yaya” geçitlerinin çizdirilmesi ve uygulamanın öncelikle şehrin önem ve öncelik arz eden noktalarında uygulanması Müdürlüğümüz ekiplerince yapılmış olup, engelli vatandaşlarımızın geçişi için yaya kaldırımlarında düzenleme çalışmaları devam etmektedir.

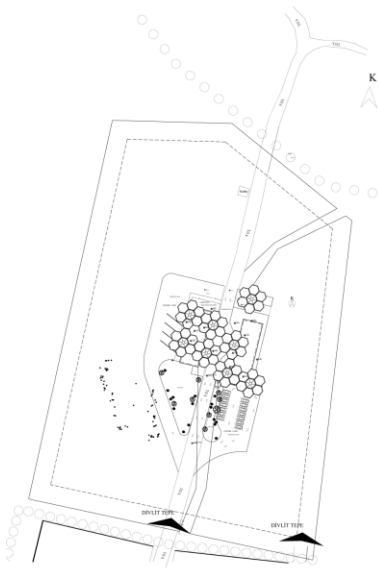


## JEOPARK ZİYARETÇİ MERKEZİ PROJESİ

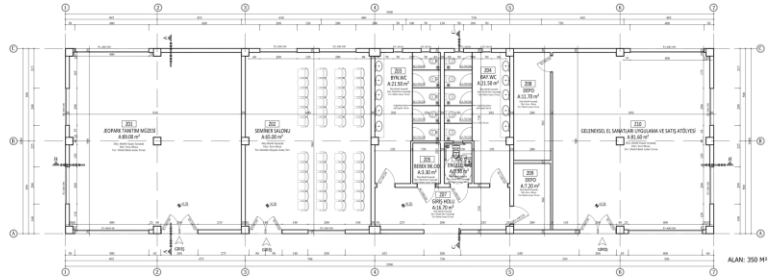
UNESCO tarafından tescillenen Türkiye'nin tek Jeopark alanına sahip olmamız sebebiyle bu zenginliğimizi ve güzelliklerimizi tüm fırsatları değerlendirmek suretiyle jeoturizmin altyapısını tamamlama gayretiyle Jeopark Belediyeler Birliğimiz ve Kula Belediyemiz ortaklığında aynı zamanda Büyükşehir Belediyemiz, Salihli Belediyemiz, Kula Kaymakamlığımız, Kültür ve Turizm İl Müdürlüğümüz, Gençlik ve Spor İl Müdürlüğümüz, Halk Eğitim Merkezimiz ve Nar Çiçeği Hanımelî Derneğimiz işbirliğiyle Antik Çağın ünlü Coğrafyacısı Strobon'un Yanık Ülke'si Kula'yı Jeoturizmin Türkiye'deki Merkezi olmasına altyapı sağlayacak kapsamlı bir projemiz hazırlanarak ihale aşamasına getirilmiştir. 'Jeopark Ziyaretçi Merkezi' adıyla hazırlanan ve ZEKA tarafından 1 Milyon 468 Bin Liralık Ajans desteğine hak kazanan proje uygulamasında ziyaretçi Merkezi, Jeopark müzesi, el sanatları ve eğitim atölyeleri, Kula Mutfağı deneyimle atölyesi, çocuk oyun alanları, idari ofislerin yer alacağı adeta bir Jeoturizm kompleksi oluşacak. Bunun yanı sıra jeopark alanımız içerisinde turizm istasyonları, trekking, bisiklet, atv, safari ve paraşüt gibi doğa sporları parkurları ve mesleki eğitim ve uygulamalarla tanıtım, istihdam ve yerel kalkınmayı jeoturizmle sağlamayı hedeflenmektedir.

Yapılması planlanan proje kapsamındaki donatılar;

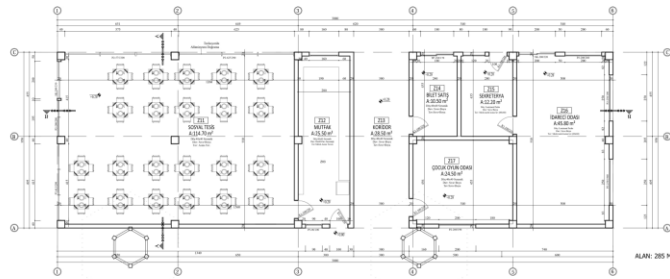
- Jeopark Ziyaretçi Merkezi Bina İnşaatı
- Turizm İstasyonları
- Makine ve Ekipman Kurulumu
- Jeopark Tanıtım Müzesi
- El Sanatları Üretim ve Satış Atölyesi
- Kula Mutfağı Deneyimleme Atölyesi
- Doğa Sporları Gezi Rotaları
- Kadınlara Yönelik Mesleki Eğitimler
- Rehberlik Eğitimleri



VAZİYET PLANI Ö:1/1000



A BLOK ZEMİN KAT PLANI Ö:1/50



B BLOK ZEMİN KAT PLANI Ö:1/50









**KULA ATLI BİNİCİLİK TESİSİ PROJESİ**

İlçemiz Bey Mahallesi Karşıyaka mevkiinde Gençlik ve Spor Bakanlığı ile Belediyemiz tarafından ortak yürütülen atlı binicilik tesisi projesi fizibilite çalışmaları tamamlanmış olup Gençlik ve Spor Bakanlığınca ihaleye çıkarılmış, inşası sürmektedir.

**PROJE BİLGİLERİ**

<b>KULLANILAN ARSA ALANI</b>	<b>: 27.500 m<sup>2</sup></b>
<b>KAPALI İNŞAAT ALANI</b>	<b>: 4.500 m<sup>2</sup></b>
<b>TOPLAM AÇIK MANEJ ALANI</b>	<b>: 1.260 m<sup>2</sup></b>
<b>ATLI CİRİT SAHA ALANI</b>	<b>: 9.300 m<sup>2</sup></b>
<b>REKREASYON ALANI</b>	<b>: 13.210 m<sup>2</sup></b>

**BİRİMLER:****\*AHIR - 565 m<sup>2</sup>**

- 22 ADET AT BARINAĞI
- SANCI BARINAĞI
- EYER ODASI
- NALBANTHANE
- HİZMET YOLU

**\*KAPALI MANEJ 800 m<sup>2</sup>****\*AÇIK MANEJ 860 m<sup>2</sup>****\*AÇIK MANEJ (PONY TESİSİ İÇİN) 400 m<sup>2</sup>****\*WALKER 255 m<sup>2</sup>****\*PONY TESİSİ 155 m<sup>2</sup>**

- 6 ADET BARINAK
- HİZMET YOLU

**\*DEPO - 565 m<sup>2</sup>**

- AÇIK- KAPALI TALAŞ DEPOSU
- OT-SAP-SAMAN DEPOSU
- GÜBRE DEPOSU

**\*SOSYAL TESİS - 2.040 m<sup>2</sup>****\*ZEMİN KAT 1.090 m<sup>2</sup>**

- RESTORAN
- OYUN ALANI
- OFİS BİRİMLER
- TERAS

**\*1. KAT 950 m<sup>2</sup>**

- RESTORAN
- 2 ADET SEYİS ODASI
- TOPLANTI ODASI
- SOYUNMA ODALARI

**\*ATLI CİRİT SAHASI 9.300 m<sup>2</sup>****\*500 PORTATİF KİŞİLİK TRIBÜN 250 m<sup>2</sup>**



**KULA İLÇE STADYUMU YENİLEME & ÇEVRE DÜZENLEME PROJESİ**

İlçemiz Bey Mahallesi 1013 ada 13 parselde kayıtlı 22.623 m<sup>2</sup> yüzölçümlü şehir stadyumu, üst düzey müsabakalara ve sporsever vatandaşlarımıza hizmet etmesi amacıyla yenilenme ve çevre düzenleme işi Gençlik ve Spor Bakanlığımız tarafından 22 Mart 2021 tarihinde ihalesi gerçekleştirilmiştir. Gençlik ve Spor Bakanlığı ile Belediyemiz tarafından ortak yürütülen yenileme ve çevre düzenlemesi işinin 2023 yılında tamamlanarak spor sever halkımız ile sporcularımızın hizmetine sunulacaktır.





## KULA GENÇLİK KAMPI PROJESİ

İlçemiz Bey Mahallesi 338 ada 72 parselde kayıtlı 44.853,03 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa üzerine yapımına başlanılan Belediyemizce arsa tahsisi yapılan Gençlik ve Spor Bakanlığımız himayelerinde 24 Milyon 544 Bin Lira yatırımla ilçemize kazandırılacak Kula Gençlik Kampı inşaatının imalatı devam etmektedir. Kamp içerisinde oluşacak olan donatılar Konaklama tesisleri, amfi tiyatro, yemekhane, idari binalar, bungalov evler, futbol, basketbol, paintball, streetball sahalarının yer aldığı Gençlik Kampı inşası tamamlandı.

### PROJE BİLGİLERİ

ARSA ALANI	: 51.614 m <sup>2</sup>
İNŞAAT ALANI	: 8.910 m <sup>2</sup>
REKREASYON ALANI	: 30.295 m <sup>2</sup>
KONAKLAMA BİRİMLERİ	: 4.100 m <sup>2</sup> -230 KİŞİLİK
YEMEKHANE	: 485 m <sup>2</sup> -100 KİŞİLİK
OYUN SALONU-KÜTÜPHANE-ATÖLYE	: 1.215 m <sup>2</sup>
İDARE BİNASI-RESEPSİYON	: 650 m <sup>2</sup>
ÇOK AMAÇLI SALON	: 750 m <sup>2</sup>
AMFİ TİYATRO -200 KİŞİLİK	: 650 m <sup>2</sup>
HAVUZ	: 560 m <sup>2</sup>
DEPOLAMA-SOYUNMA-WC	: 500 m <sup>2</sup>

#### BİRİMLER:

KONAKLAMA  
İDARE-RESEPSİYON-LOBİ  
YEMEKHANE  
OYUN SALONU  
KÜTÜPHANE  
ÇOK AMAÇLI SALON  
ATÖLYELER  
AMFİ TİYATRO 200 KİŞİLİK  
HAVUZ  
AÇIK PAINTBALL – FUTBOL – BASKETBOL - STREETBALL SAHAŞI  
REVİR





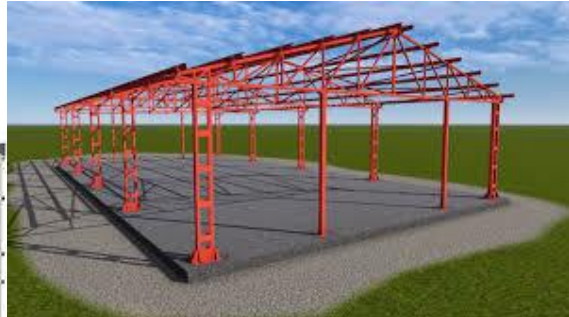




**KIRSAL MAHALLELERİMİZDE SUNDURMA (Sosyal Çatı) YAPILMASI**

İlçemiz kırsal mahallelerinde vatandaşlarımızın düğün, sünnet, mevlüd vb merasimlerde kullanmaları için Belediyemizce çelik konstrüksiyonların imalatına başlanmış hala Mahallerimizde gerçekleştirilmesine devam edilmektedir.

SUNDURMA TALEBİNDE BULUNAN VE YAPILAN MAHALLELERE AİT ÇİZELGE									
S.NO	*	MAHALLE ADI	YAPILDI	YAPILMADI	İŞÇİLİK DESTEĞİ MUHTARLIKÇA VERİLECEK	BELEDİYE EKİPLERİNCE	NOT	MTRJ	EBAT
1	YAPILANLAR	BALIBEY	X			X		270 m <sup>2</sup>	15*18
2		EMRE					YIKOB	240 m <sup>2</sup>	12*20
3		ESENYAZI	X		X			54 m <sup>2</sup>	6*9
4		EVCİLER	X			X		270 m <sup>2</sup>	15*18
5		GÖKDERE	X			X		216 m <sup>2</sup>	12*18
6		GÜVERCİNLİK	X		X			60 m <sup>2</sup>	10*6
7		HACITUFAN	X			X		330 m <sup>2</sup>	16*20
8		KONURCA	X			X		216 m <sup>2</sup>	12*18
9		SÖĞÜTDERE	X			X		216 m <sup>2</sup>	12*18
10		ŞERİTLİ	X			X		270 m <sup>2</sup>	15*18
11		TOPUZDAMLARI	X			X		270 m <sup>2</sup>	15*18
12		YURTBAŞI	X			X	ilave	128 m <sup>2</sup>	16*8
13	YAPILACAKLAR	AYAZÖREN		X		X			
14		BAŞIBÜYÜK		X	X		200 m <sup>2</sup> ilave		
15		BEBEKLİ		X		X			
16		BÖRTLÜCE		X		X			
17		ÇARIKBALLI		X	X		40 m <sup>2</sup> ilave		
18		ÇİFTÇİBRAHİM		X	X				
19		DEREKÖY		X	X			540 m <sup>2</sup>	30*18
20		GÖLBAŞI		X	X				
21		HAYALLI		X			X		
22		KAVACIK		X			X		
23		KÖREZ		X			X	360 m <sup>2</sup>	24*15
24		ORTAKÖY		X			X	432 m <sup>2</sup>	24*18
25		SARAÇLAR		X			X		
26		SARNIÇ		X			X	432 m <sup>2</sup>	24*18
27		ŞEHİTLİOĞLU		X			X	432 m <sup>2</sup>	24*18





### KIRSAL MAHALLELERİMİZDE KARA FIRIN YAPILMASI

İlçemiz kırsal mahallelerinde vatandaşlarımızın ekmek, pide, bazlama, lavaş vb. unlu mamullerin yapımında kullanmaları için Belediyemiz tarafından yapılan kara fırın yapımı sundurma imalatlarının tamamlanmasının ardından kara fırınların belirlenen mahallelerde yapımına başlanılacaktır.



Not: Fotoğraflar örnek olarak kullanılmıştır.

## 2022 YILI PARK VE BAHÇELER BİRİMİ FAALİYET RAPORU

2022 yılı içinde Park Ve Bahçeler birimimiz belediyemiz hizmet sahası içinde bulunan peyzaj ve yeşil alanlarda kullanılmak üzere sera alanımızda üretim faaliyetleri kapsamında çok yıllık, çalı ve ağaç gurubu bitkiler ile mevsimlik süs bitkileri üretimi gerçekleştirip mevcut peyzaj alanlarımızda dahil olmak üzere yeni alanlara da dikimleri sağlamıştır. Peyzaj alanları ve park bahçe sahalarımızın içinde bulunan yeşil alanlarda mevsimlerine göre çim ara ekim ve yeni çim ekimleri ile yeşillendirme çalışmalarına devam edilmiştir kaya bahçeleri oluşturulmuştur 2022 yılı içinde eski oyun gurupları da yenilenerek park yenileme çalışmalarına devam edilmiştir. İlçemizde bulunan Kamu Kurumlarının (okul, hastane, sağlık ocakları vb.) bahçe düzenlemelerine yardımcı olunarak yeşillendirme faaliyetlerine devam edilmiştir

### PARK VE YEŞİL ALAN FAALİYETLERİMİZ

2022 yılı içinde de tüm yeşil alanlarımızda yenileme, düzenleme ve bakım çalışmalarına devam edilmiş su tüketiminin azalması için damlama sulama sistemlerine ağırlık verilmiştir. tüm mahallelerimizde yeşil alan oluşturma faaliyetlerine devam edilmiştir. Mevcut parklarımız da zarar gören oyun guruplarında parça değişimi ve yenileme yapılarak yeni bir görünüm sağlanmış ve kullanıcıların hizmetlerine sunulmuştur.

Bünyemizdeki sulama arazöz ve ilaçlama makinelerimizle caddelerimiz, sokaklarımız, parklarımız ve yeşil alanlarımızda temizlik çalışması yapılmıştır.

Seramız bünyesinde üretilen bitkiler parklarımıza mevsimsel olarak dikilmiş. Damlama sistemi olmayan 6 parkımıza damlama sistemleri kurulmuş ve 10 peyzaj alanında damlama sistemi yenilenmiştir. Oyun gurubu altındaki kum alanlara kum takviyeleri yapılmış ve tüm parklarımıza oturma guruplarının bakımları yapılmıştır. Ankara asfaltı D-300 kara yolunda orta refüz alanında, Tabduk Emre Caddesinde, Yunus Emre Caddesinde, Mevlana caddesinde 30.000 m2 lik alanda bitki dikimi ve yenilenmesi ile peyzaj düzenlemesi yapıldı, mahallelerimizle beraber toplamda 36.000 m2 lik yeşil alan sulama sistemleriyle oluşturuldu. Piknik ve sosyal alanlarımızda her yıl ağaç dikimi, budaması ve yeşil alan süsleme çalışmaları yapılmakta, mevcut yeşil alanlarımız her an kontrol altında tutulup temizliği ve bitki bakımları aralıksız yapılmaktadır.



**BİTKİ ÜRETİM FAALİYETLERİMİZ**

2022 Yıllık ortalama 162.000 adet mevsimlik çiçek, çok yıllık çiçek ve bitki üretimini seralarımızda gerçekleştirilmiştir. İlçemizde seralarımız sayesinde bitki çeşitliliğiyle daha yeşil alanlar sağlanmıştır. Torf ve toprak karışımlarımızı kendimiz hazırlamakta olup kendi üretimimiz olan tohumlar kullanılmaktadır. Kaya bahçelerimizde kullanılan malzemeler çevre alanlarımızdan sağlanmaktadır

DİKİMİ YAPILAN BİTKİLER	ADET
ÇOK YILLIK YERÖRTÜCÜLER	15,000 ADET
MEVSİMLİK ÇİÇEKLER	20,000 ADET
GÜL	30,000 ADET
KENDİ TOHUMLARIMIZDAN	20,000 ADET
ÇALI GURUBU BİTKİLERİ	30,000 ADET
AĞAÇ GURUBU	1,000 ADET
<b>TOPLAM</b>	<b>116,000 ADET BİTKİ</b>
<b>ÜRETİM AŞAMASINDA KULLANILAN TOPRAK</b>	<b>M3</b>
ORMAN TOPRAĞI VE MİLLİ KARIŞIM	100 m3
PEYZAJDA KULLANILAN ÇAKIL VE TAŞ	150 m3
CURUF	150 m3
DİKİM TOPRAĞI	200 m3
<b>TOPLAM</b>	<b>600 M3</b>



**OYUN GURUPLARIMIZDA YAPILAN YENİLEME VE BAKIM FALİYETLERİ**

Peyzaj ve yeşil alanlarımızda 2022 yılı içinde toplam olarak 50 adet oyun gurubunun bakım ve yenileme çalışmaları yapılmış eskiyen ve kırılan oyun gruplarında yenileme çalışmaları yapılarak düz kaydırak, spiral kaydırak ve özellikle salıncak malzemelerinde yenileme ve değiştirme çalışmaları yapılmıştır. Oyun guruplarımızın arıza gören, kırılan ve paslanan alanlar yenileriyle değişip boyanarak daha temiz parklar yaratılmaya çalışılmıştır.



OYUN GURUPLARI MALZEMELERİ	ADET
Yenilenen Oyun Gurubu	5 adet
Bakım Yapılan Oyun Gurubu	50 takım
Salıncak Zinciri	200
SARF MALZEME Oyun gurupları için gerekli olan bağlantı ve kurulum malzemeleri	1200 adet
Düz Kısa ve Uzun Kaydırak	5 adet yenilendi
Spiral Kaydırak	3 adet yenilendi
Salıncak	37 adet yenilendi
Tattıravalli	3 adet yenilendi

**ÇİM ALANLARIMIZ**

Park ve bahçeler birimi olarak 2022 yılı içinde binlerce m2' lik alan çimlendirilmiştir. Sulama sistemleri kurulmuş ve faaliyete geçirilmiştir. Uygun alanlarda damlama sistemleri kullanılarak su tasarrufu sağlanarak daha çevreci ortamlar yaratılmıştır.



ÇİM ALANLARI	ADET
Kullanılan Çim Tohumları	500 Kilo
Kullanılan kapak malzemesi (Mil karışımlı göbreli toprak)	70 M3
Çim altı kullanılan dolgu malzemesi	500 M3
Oluşturulan Çim alan	2000 m2



**PİKNİK VE MESİRELİK ALANLARIMIZDA YAPILAN FAALİYETLER**

Piknik ve sosyal alanlarımızda her yıl ağaç dikimi, budaması ve yeşil alan süsleme çalışmaları yapılmaktadır. Mevcut yeşil alanlarımız kontrol altında tutulup temizliği ve bitki bakımları aralıksız yapılmaktadır.



**SPOR TESİSLERİMİZDE YAPILAN FAALİYETLER**

Yeşil alanlarımızda sürekli olarak süs bitkileri dikilmekte ve bakımları yapılmaktadır. Bu kapsamda çim alanlarda kullanılan özel makine ve ekipmanlar satın alma, kiralama ve çevre belediyelerden temin edilerek ekim ve bakım çalışmalarına ara vermeden devam edilmiştir. Spor ve etkinlik alanlarımızda her sezon bitiminde ve başlarında düzenleme çalışmalarıyla aralıksız devam etmektedir. Her yıl güreş sahası 4 EYLÜL etkinliklerinden önce hazırlanmaktadır. Birimimiz 2022 yılı içinde de spor alanlarında yeşil alan faaliyetlerini gerçekleştirmişti



## SOĞUK DEMİR TÖLYESİ

Belediyemiz şantiye sahasında bulunan demir atölyemizde belediye araçlarımızın bakımlarında kepçe, kamyon, traktörlerin kaynak ve tamirat işlerinin yapılması,



organizasyonlarda ve spor karşılaşmalarında türübün kurulması, reklam ve ilan panolarının demir çerçevelerinin hazırlanması, hizmet alanlarında ihtiyaç duyulması halinde kapı ve pencerelerin yapılması, hazırlanması, logar yağmur suyu kapaklarının yapılması,



ve, şehir içinde bulunan ana yollarda refüjlerde yol bölme aparatlarının montajlanması, tesislerimizde çatı ve panel montajlarının yapılması işleri, mahallelerimize kullanılmak üzere çok amaçlı örtü alanlarının yapılması işlerine devam edilmiştir. Kamu kurum ve kuruluşlarından gelen taleplere cevap verilip birimizce çözüm sağlanmıştır.

## MARANGOZ TÖLYESİ

Belediyemiz şantiye sahasında bulunan marangoz atölyemizde belediyemizin marangoz ve mobilya işeri yapılmaktadır. Bu kapsamda atölyemizde park ve bahçelerde kullanılmak üzere ahşap elemanların hazırlanması, Körez mahallesinde kütüphaneye tavan,



taban, kitaplıklar ve dolapların yapılması, Kent ormanı sosyal tesisimize çatı aktarımının yapılması ve mutfak dolaplarının bakımlarının yapılması, Kent Ormanı düğün salonunun çatı ve tavan işlerinin yapılması ile masaların hazırlanması işleri, engelsiz yaşam merkezinde bulunan wc lerin kapı ve dolap bakımlarının yapılması, kültür merkezinde bulunan kullanım alanlarındaki kapı, masa, dolap ve kitaplıkların bakımlarının yapılması arızalı ve bozulmuş



olanları yenilenecek değiştirilmesi, kula halk ekmek fabrikasında üretim alanının çatı ve dolaplarının yapılması, keyfi sedir piknik alanındaki kamelyaların bakımlarının yapılması , Essanlar Konağındaki odaların tamamı atölyelerimizde yapıldı ve sürekli olarak mobilya bakımlarına devam edilmektedir. Türk Evinde ve Doktor Aristi Evinin ahşap tefrişatlarının yapılması ve bakımlarının sürekli olarak kontrol edilmesi işlerine devam edilmiştir.Kamu kurum ve kuruluşlarından gelen taleplere cevap verilip birimizce çözüm sağlanmıştır.

## BOYA ATÖLYESİ

Belediyemizin bünyesinde bulunan boya atölyesinde sosyal tesislerimizden olan Kent Ormanı, Keyfi Sedir, Dr. Aristi Evi, Essanlar konağı, belediyemiz hizmet binası ve eklentilerinin alçı işlerinin yapılması, temizlik boyaları ve badanaların yapılması işleri gerçekleştirildi. Parklarımızda bulunan bankların ve oyun aletlerinin boyanması işleri, sokaklara yazılan duvar yazılarının boyanması, kaldırım taşlarının ve yaya geçitlerinin boyanması işlerine devam edilmiştir. Kamu kurum ve kuruluşlarından gelen taleplere cevap verilip birimizde çözüm sağlanmıştır.





**Müdürlüğümüzce Yapılan İşlemler:**

**Yapı Ruhsatı:** Servisimize Yapı Ruhsatı almak için müracaat edilen projeler incelenerek, yönetmeliklere uygun olan projeler onaylanarak yapı ruhsatı düzenlenmektedir. 01.03.2022 tarihi ile 01.03.2023 tarihleri arasında **111 adet** Yapı Ruhsatı Belgesi düzenlenmiştir.

**Yapı Kullanma İzin belgesi:** İnşaatı tamamlanmış olan binalar, yazışmaları ve kurum görüşleri tamamlanan binalar, yerinde kontrol edilerek projeye uygunluğu kontrol edilmekte ve uygun olanlara Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmektedir. 01.03.2022 tarihi ile 01.03.2023 tarihleri arasında **95 adet** Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmiştir.

**Yapı Denetim:** Servisimizde düzenlenen Yapı Ruhsatlarının **38 adedi** yapı denetim firmaları tarafından denetlenmektedir. Bu ruhsatların; işyeri teslim tutanakları, seviye tespit tutanakları, yapı denetim ücretlerinin mal müdürlüklerine ödenmesi, hak ediş dosyalarının onaylanması, iş bitirme tutanaklarının kontrolü ve onaylanması servisimiz tarafından takip edilmektedir.

**Miathı Evraklar:** Ay içerisinde düzenlenen Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin Belgeleri; Manisa Büyükşehir Belediyesi, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Sosyal Güvenlik Müdürlüğü gibi kurumlara gönderilerek aylık takibi yapılmaktadır.

**Kırsal Yapı İzinleri: Köyden** Mahalleye dönüşen Mahallelerimizde; Servisimize Yapı İzni almak ve yeni inşaat yapmak için müracaat edilen projeler incelenerek, yönetmeliklere uygun olan projeler onaylanarak kırsal yapı izni düzenlenmektedir. 01.03.2022 tarihi ile 01.03.2023 tarihleri arasında **2 adet** Kırsal Yapı İzni düzenlenmiştir.

**Kırsal Yapı Kullanma İzinleri: Köyden** Mahalleye dönüşen Mahallelerimizde; Servisimize Yapı İzni alınarak projeye uygun olarak tamamlanmış olan binalar yerinde kontrol edilerek; Elektrik ve Su bağlanabilmesi için kırsal yapı kullanma izni düzenlenmektedir. 01.03.2022 tarihi ile 01.03.2023 tarihleri arasında **1 adet** Kırsal Yapı Kullanma İzni düzenlenmiştir.

**Proje ön onay:** Servisimize yapı ruhsatı almak için müracaat eden projeler incelenerek, yönetmeliklere uygun olan projelerin öncelikli olarak ön onay işlemleri yapılmaktadır. 01.03.2022 tarihi ile 01.03.2023 tarihleri arasında **111 adet** projenin ön onay incelemesi yapılmıştır.

**Zemin ve Temel Etüt Uygulamaları:** 2018 Türkiye Deprem Yönetmeliğinin yürürlüğe girmesi ile birlikte Zemin Etütleri Uygulama Yönetmeliği değişerek, kontrol mühendisliği zorunluluğu getirilmiştir. 2022 yılı itibarı ile belediyemizde ruhsata bağlı toplam 61 veri ve geoteknik rapor incelenmesi yapılarak onaylanmıştır.

**İfraz-tevhit, yola terk, ihdas işlemleri:** ile ilgili toplam 40 adet başvuru hakkında işlem yapıldı.

**İmar Uygulamaları:** 1 adet İmar Uygulaması yapıldı

**İmar Durumu:** 66 adet imar durum belgesi düzenlendi.

**Asansör Tescil Belgesi:** 42 adet Asansör Tescil Belgesi düzenlendi.

**Bina Tespit ve Değerlendirme Formu:** 14 adet düzenlendi.

**Kaçak Yapılar:** 34 Adet Kaçak Yapıya işlem yapıldı.

**İnceleme ve Şikayet:** 129 Adet inceleme yapılmıştır.

**Jeotermal ve Maden Sahası Faaliyetler:** 2022 yılına ait Maden Suyu ve Kaplıcalar Bölgesi Jeotermal İşletme Ruhsatlarımız için 2023 Faaliyet Raporları hazırlanarak Manisa Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığına sunulmuştur.

**Müdürlüğümüzce yapılan yazışmalar:**154 adet Mahkeme yazışması,97 adet İcra Müdürlüğü yazışması,28 adet Mal Müdürlüğü yazışması, olmak üzere, Çeşitli kamu kurum ve kuruluşları ve vatandaşlardan gelen talepler dahil Toplam **2760 adet başvuru** cevaplanmıştır.

**Müdürlüğümüzce Yapılan Zemin Etüd Çalışmaları :****1. Kula Belediyesi Pazar Yeri Projesi Zemin Etüd Çalışması**

Manisa İli, Kula İlçesi, Bey Mah. 1384 Ada 3 parselde Kula Belediyesi tarafından; 58,80m x 130,00m kenar uzunluklarına sahip 9,35 metre yüksekliğinde B+Z katlı, 7644,00 m<sup>2</sup> inşaat taban alanlı pazaryeri projesi için zemin etüd çalışması yapılmıştır. 5 adet zemin sondajı ile gerekli arazi deneyli ve Jeofizik Mühendisi kontrolünde, 4 adet jeofizik sismik kırılma çalışması ile 2 adet MASW ve 2 adet REMİ çalışması yapılmış ve zemin etüd raporu hazırlanmıştır.



Pazaryeri Sondaj Çalışması

**2. Teknolojik Sera Alanı Zemin Etüd Çalışması**

Manisa İli, Kula İlçesi, Şehitlioğlu Mah. 139 Ada 3-4-5-6-129-125 parsellerde 50.064 m<sup>2</sup> alanlı teknolojik sera için alanda yapılacak olan kazı-dolgu çalışmalarına veri oluşturmak üzere toplam 116092,61 m<sup>2</sup> 10 adet zemin sondajı ile deneyleri yapılmış ve Jeofizik Mühendisi kontrolünde, 2 adet jeofizik sismik kırılma çalışması ile 1 adet MASW ve 1 adet REMİ çalışması yapılmış ve zemin etüd raporu hazırlanmıştır.



Teknolojik Sera Alanı Sondaj Noktaları Vaziyet Planı

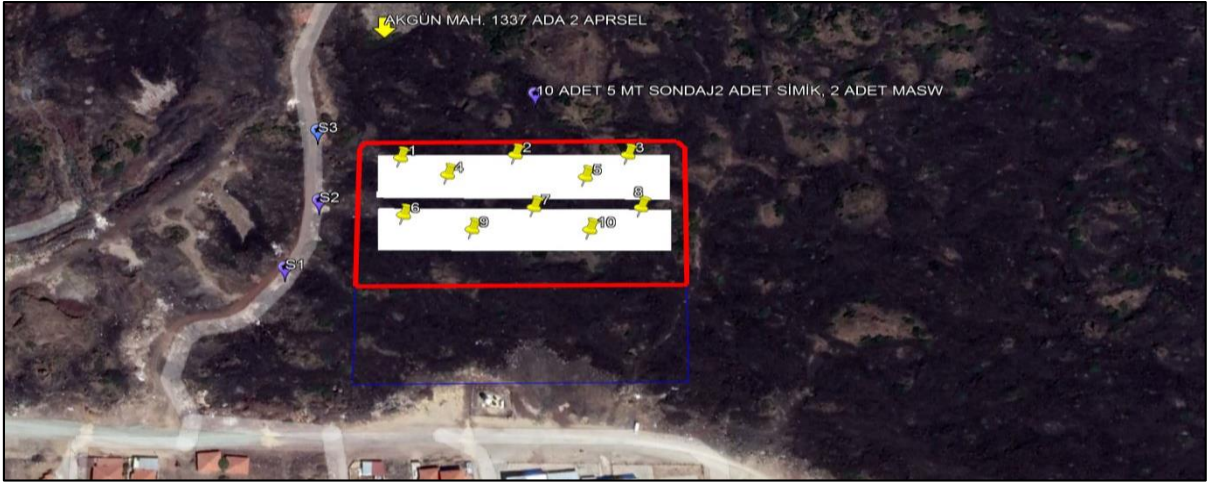




Teknolojik Sera Alanı Sondaj Çalışmaları

### 3. Tekstil Atölyeleri Zemin Etüd çalışması:

Akgün Mahallesi 1337 Ada 1 Parsel de Kula Belediyesi tarafından 5.000 m<sup>2</sup> inşaat taban alanlı 2 adet Tek Katlı Prefabrik Tekstil Atölyesi projesi için 10 adet zemin sondajı ile jeofizik mühendisi kontrolünde 2 adet Sismik 2 adet Masw çalışması yapılmış ve zemin etüt raporu hazırlanmıştır.



Tekstil Atölyesi Sondaj Noktaları Vaziyet Planı



Tekstil atölyesi Sondaj Çalışmaları

**PLANLAMA:**

**Koruma Amaçlı Kentsel Sit İmar Planı:** Koruma Amaçlı Sit İmar Planının yenilenip sayısallaşması ve güncellenmesi için Belediye meclisi tarafından revizyon imar planı çalışmasının yapılması ile ilgili karar alınması sonucunda Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından İhale edilerek Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Çalışmalarına başlanılmış; 29.11.2022 tarih ve 17113 sayılı İzmir II No'lu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından Kula İlçesinde kentsel sit alanına ve etkileme geçiş sahasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planları, Plan Hükümleri ve Plan Açıklama Raporları ile plan eki olarak sunulan 1/500 ölçekli Uygulama Paftası, 1/500 ölçekli Çevre Düzenlemesi ve Kentsel Tasarım Projesi ve eklerinin düzeltildiği şekliyle kabul edilmiştir. 20.02.2023 tarih ve 2023-153 numaralı Manisa Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile Kula İlçesi, Kentsel Sit Alanında 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon Nazım İmar Planı onaylanmış olup 27.02.2023-27.03.2023 tarihleri arasında Büyükşehir Belediyesi Web sitesi, İlan panosunda plan değişikliği askıya çıkarılmıştır. Askı süreci bittikten sonra 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon Uygulama İmar Planı İlçe Belediye Meclisinde görüşülüp, onay aşamasından sonra 30 gün askı işlemi yapılacaktır. Askı işlemleri bittikten sonra Kula Koruma Amaçlı Revizyon 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yürürlüğe girmiş olacaktır.



**Revizyon İmar Planı;** Kent bütününde kentin ihtiyaçlarının sağlıklı ve bütüncül bir şekilde karşılanması amacıyla, İlçemizde imar planı tadilatı şeklinde değil plan bütünü çerçevesinde bütüncül olarak çözüme kavuşması için Belediye meclisi tarafından revizyon imar planı çalışmasının sit alanları haricinde kent bütünü ( 2015 yılında hazırlanan ve onaylanan jeolojik ve jeoteknik raporun onay sınırları dahilinde) çerçevesinde yapılması ile ilgili karar alınması sonucunda Revizyon İmar Planı Çalışması yapılmıştır. Kurum görüşleri salgın nedeniyle gecikmeli olarak çoğunluğu tamamlanmış, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün görüşü kalmıştır. Kurum görüşlerinin tamamlanmasından sonra Manisa Büyükşehir Belediyesinin onayına sunulacaktır.

**Köy Yerleşik Alan sınır tespit çalışmaları :** Büyükşehir yasası ile beraber belediyemiz sınırlarına dahil olan 52 adet mahallemizden yerleşik alan çalışması olmayan 40 adet mahallemizin tespitlerinin yapılması için çalışmalara başlanmış, ilk etap olarak 19 mahallemizin arazi çalışmaları yapılmış, Ayvatlar, Çarıkballı, Dereköy, Eroğlu, Esenyazı, Evciler, Gölbaşı, Güvercinlik, Hacıtufan, Hamidiye, İbrahimağa, İncesu, Kalınharman, Kavacık, Konurca, Körez, Pabuçlu, Şeremet, Şeritli Mahallelerinin haritaları çizilmiş ve kurum görüşlerine sunulmuştur. İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün kurum görüşleri henüz tamamlanmamıştır. Köy Yerleşik Alan Planlarının Kurum görüşlerinin tamamlanmasından sonra Manisa Büyükşehir Belediyesi'nin onayına sunulacaktır.

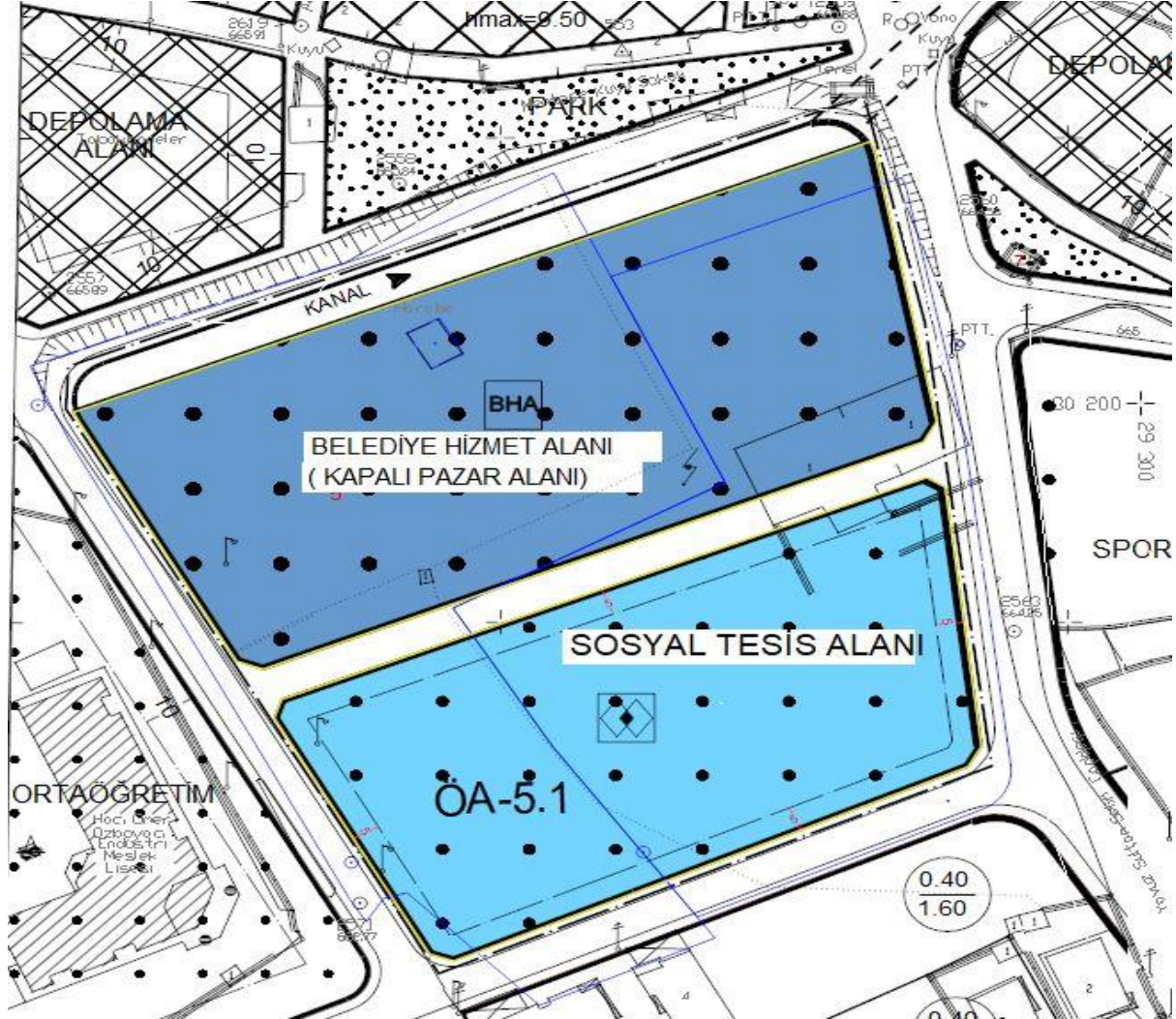
**Gökçeören Koruma Amaçlı İmar Planı:** 08.11.2019 tarih ve 2019-130 numaralı Kula Belediye Meclis Kararı ile Gökçeören Mahallesi Eski Kale Mevkiinde bulunan arkeolojik özellik gösteren alana ilişkin İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.11.2016 tarih ve 306 sayılı kurul kararı ile "Maonia Antik Kenti Yerleşimi" adı ile 2. (ikinci) ve 3.(üçüncü) derece Arkeolojik sit olarak tescil edilmiş olup Gökçeören Mahallesinde bulunan sit sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının yaptırılmasına karar verilmiş olup alınan Meclis Kararı doğrultusunda 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, ilgili mevzuat hükümlerince ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nce düzenlenip, gerekli kurum görüşleri alınmış; bunun sonucunda; şehir plancısı tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli UIP ve 1/5000 ölçekli NİP 02.03.2022 tarih ve 2022-034 numaralı Kula Belediye Meclis Kararı ile birlikte değerlendirmek üzere Manisa Büyükşehir Belediyesi onayına sunulmasına karar verilmiştir. 14.12.2022 tarih ve 17272 sayılı İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri ve Plan Açıklama raporları uygun olduğuna karar verildi. Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinde Kurul Kararı görüşülüp onaylandıktan sonra 30 gün askıya çıkacaktır. İmar Planları askıdan indikten sonra yürürlüğe girecektir.



## PLAN TADİLATLARI

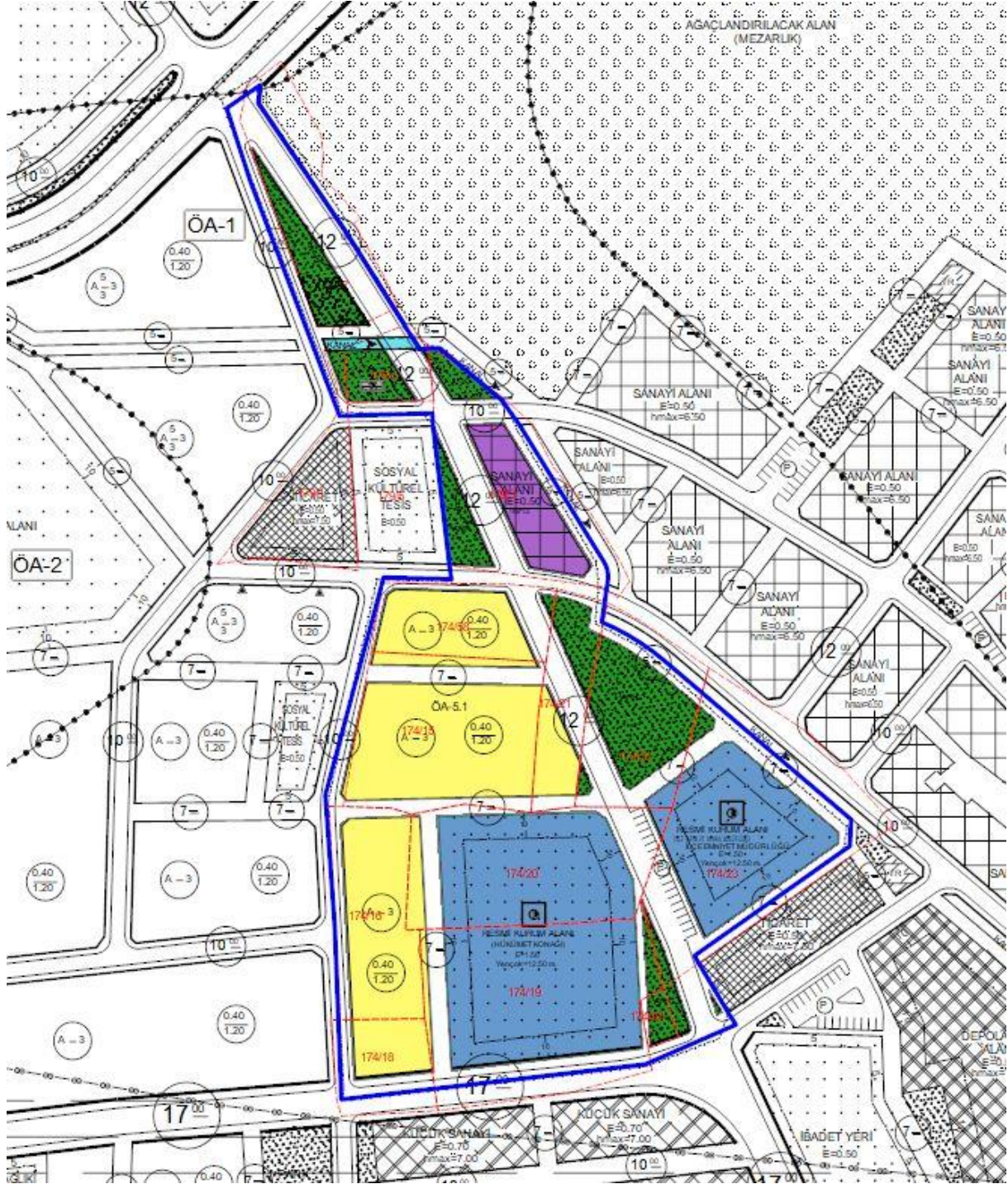
**1-Pazar Alanı Plan Değişikliği:**

İlçemiz Bey Mahallesi, 162 ada 5 ve 189 parsellerin kapsadığı alanda Belediye Hizmet Alanı ve Pazar Alanı kullanımının Belediye Hizmet Alanı (Kapalı Pazar Alanı) Gençlik Merkezi ve Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Kula Belediye Meclisinin 08.04.2022 tarih ve 49 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir. 16.05.2022 tarih ve 2022/350 numaralı Manisa Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği onaylanmıştır.



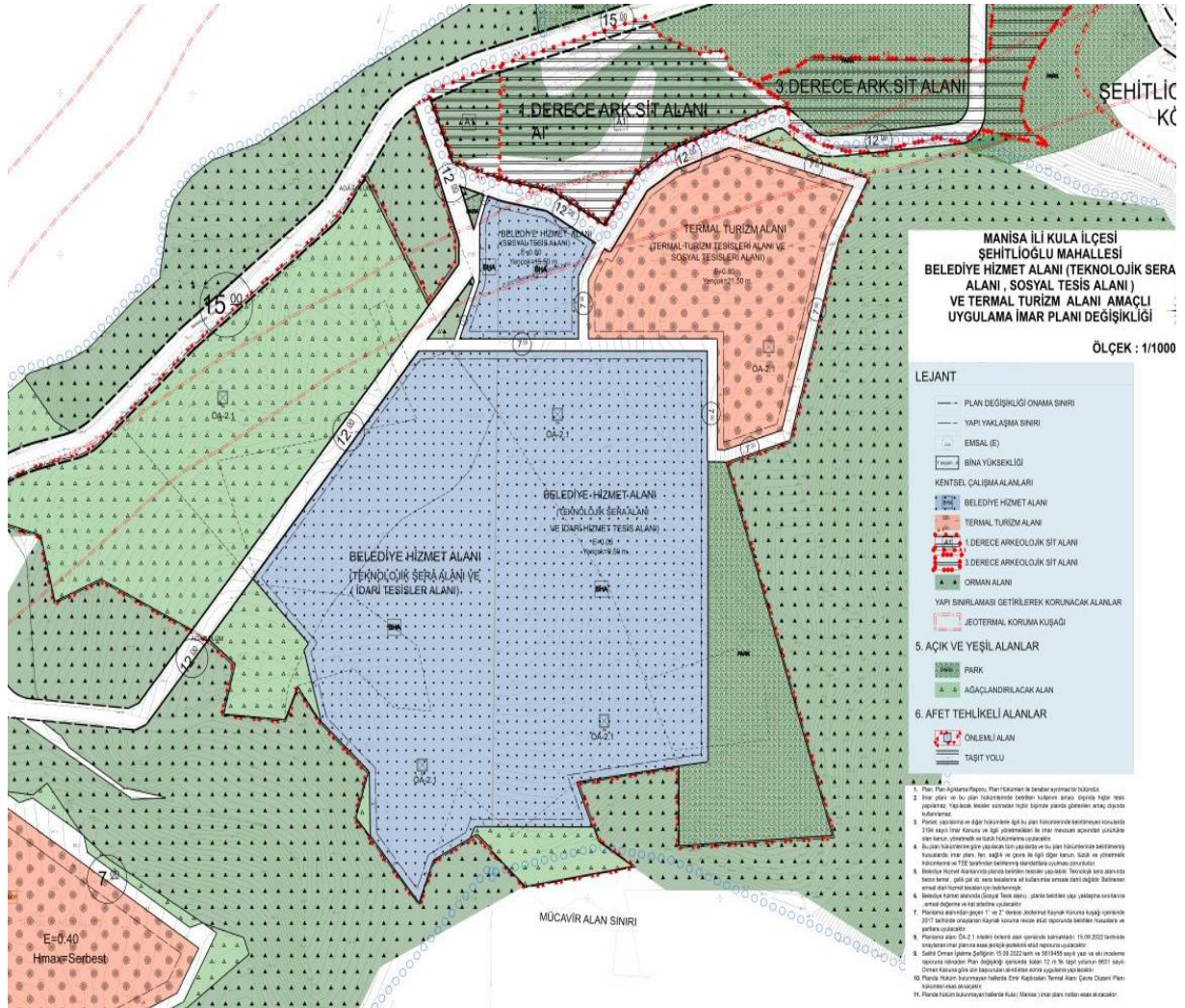
**2- Hükümet Konağı, Emniyet Müdürlüğü ve İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü Plan Değişikliği:**

06.12.2022 tarih ve 2022-18 sayılı Kula Belediye Meclis kararı ile İlçemiz Bey Mahallesi, 174 ada 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 58, 92 parseller ile 177 ada 87 parsel, 179 ada 1, 3 ve 4 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği birlikte değerlendirmek üzere Manisa Büyükşehir Belediyesine yetki devri verilmiştir. 14.02.2023 tarih ve 101 sayılı Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi kararı ile Resmi Kurum (Hükümet Konağı), Resmi Kurum (İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü, İlçe Emniyet Müdürlüğü) olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli NİP ve 1/1000 ölçekli UİP değişikliği onaylanmıştır.

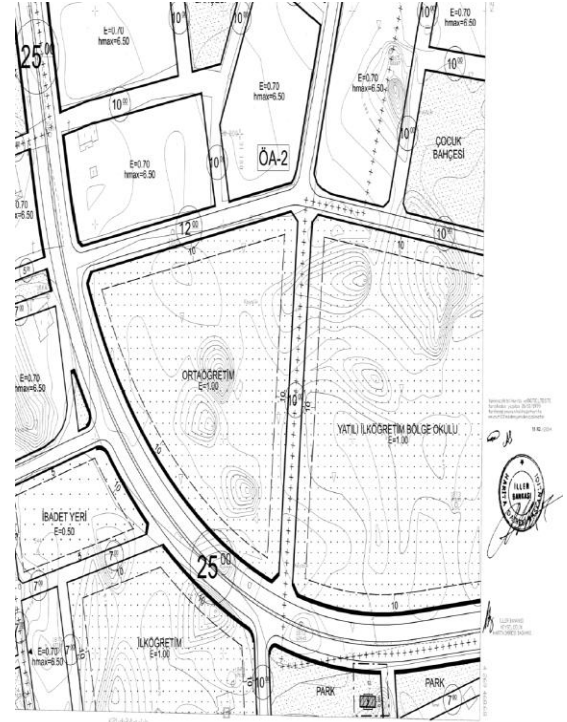


### 3-Şehitlioğlu Mahallesi Emir Kaplıcaları Teknolojik Sera Plan Değişikliği:

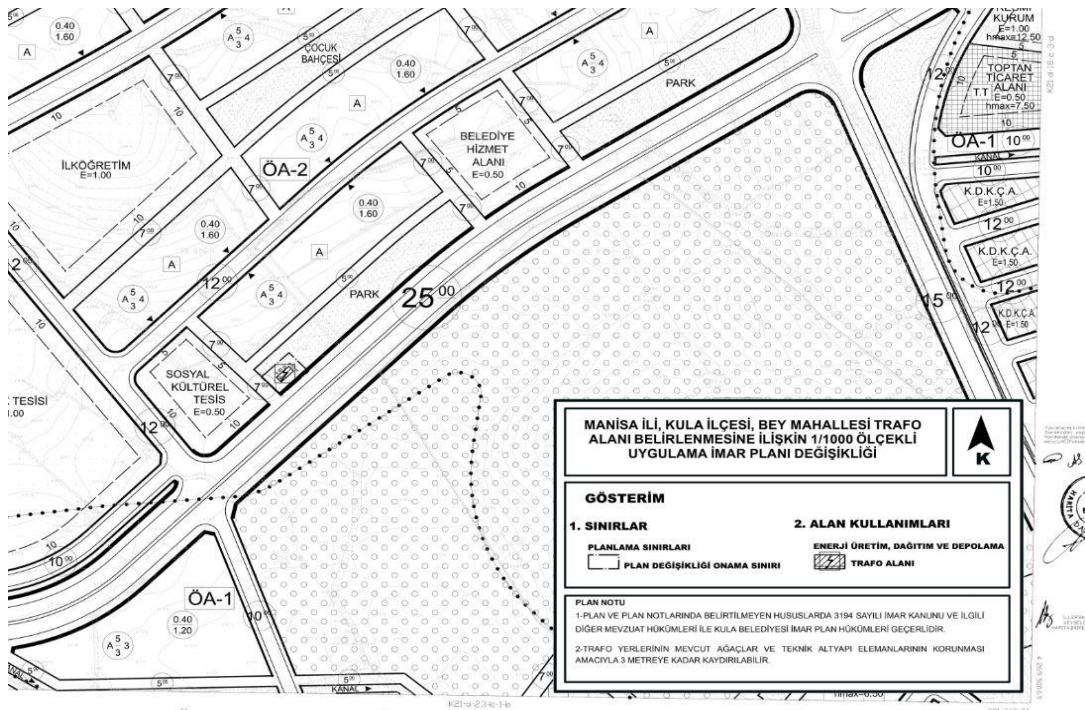
İlçemiz Şehitlioğlu Mahallesi, 139 ada 3,4, 5, 6, 10, 11, 129, 163, 164 ve 165 parsellerde 09.06.2022 tarih ve 2022-73 numaralı Kula Belediye Meclis kararı ile İlçemiz Şehitlioğlu Mahallesinde bulunan Emir Kaplıcaları ve etrafı Turizm Merkezi iken, 30 Ocak 2021 tarih ve 31380 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararnamesi ile turizm merkezi statüsünden çıkarılmış olup Kpalıca bölgesine yapılması planlanan ve Zafer Kalkınma Ajansı ortaklığı ile yürütülen teknolojik sera yatırımlarının yapılabilmesi ve kaplıca bölgesinde, Belediye Hizmet Alanı, Sera Alanı, Sosyal Kültürel Tesis Alanı, Termal Turizm Tesisleri Alanı ve Sosyal Tesisler Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin birlikte değerlendirmek üzere Manisa Büyükşehir Belediyesinin onayına sunulmuştur.19.09.2022 tarih ve 630 sayılı Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile 1/5000 NİP ve 1/1000 ölçekli UİP değişikliği onaylanmıştır.



4- İlçemiz Akgün Mahallesi, 515 ada 7 parselin kuzeyi ve Zaferiye Mahallesi 898 ada 1 parselin kuzeyinde bölgenin ihtiyacını karşılamak üzere park alanından trafo alanı dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Kula Belediye Meclisi'nin 05.11.2021 tarih ve 2021-117 sayılı kararı ile kabul edilmiştir. 15.08.2022 tarih ve 2022/572 sayılı Manisa Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile 1/1000 ölçekli UİPD uygun görülmüştür.



5- GDZ Elektrik'in trafo yeri belirlenmesi talebi ile ilgili 05.08.2022 tarih ve 2022-089 sayılı Kula Belediyesi Meclis Kararı ile İlçemiz Bey Mahallesi, 1202 ada 1 parselin doğusunda bulunan park alanında bölgenin ihtiyacını karşılamak üzere park alanından trafo alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kabul edilmiştir.



PROJE –ETÜD VE İHALE HAZIRLIK

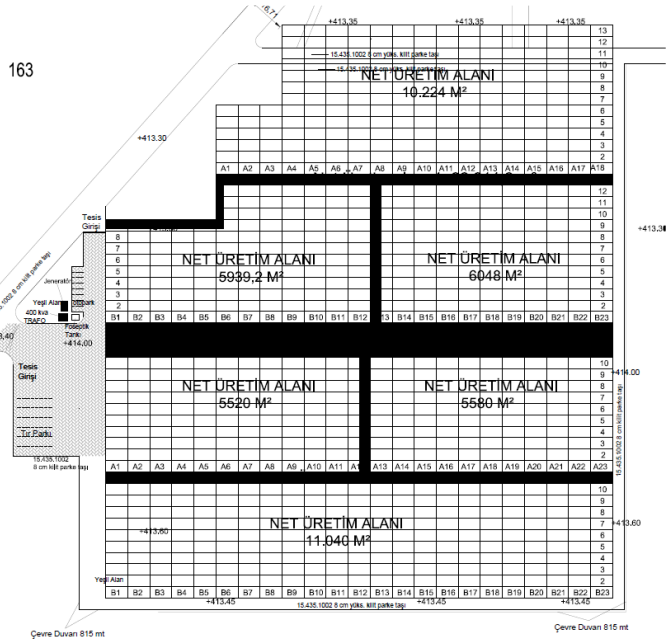
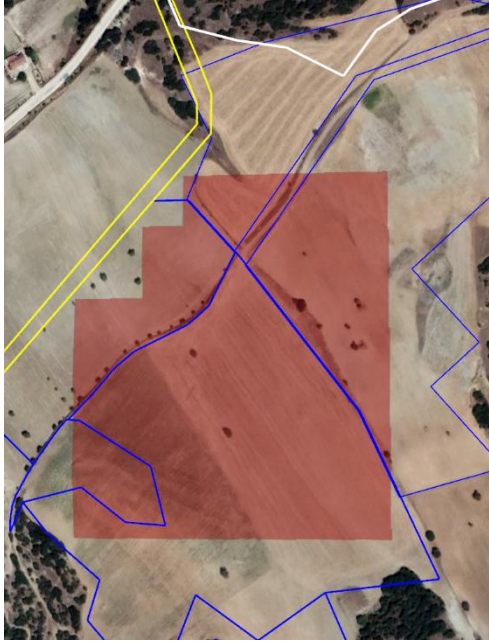
ŞEHİTLİOĞLU MAHALLESİ EMİR KAPLICALARI MEVKİİ JEOTERMAL ISI  
KAYNAKLI TEKNOLOJİK SERA PROJESİ

Şehitlioğlu Mahallesinde bulunan Kula Belediyesine ait yaklaşık 137 dönüm arazi üzerinde Zafer Kalkınma Ajansı işbirliğinde topraksız örtü altı tarım yöntemiyle 50.064 m<sup>2</sup> alanda Kula Jeotermal Enerji ile Teknolojik Sera Kurumu Projesi başlatılmıştır.

Projemiz 10.01.2023 tarihinde ihale edilmiş; DEMİR İnşaat Ltd. Şti. firması tarafından ihale alınmış; 10.02.2023 tarihinde yer teslimi yapılarak inşaata başlanmıştır. İhale Bedeli 99.906.685 TL+KDV

Teknolojik sera projesi için Jeotermal Ruhsat Sahamızda yer alan 2 adet toplam debileri yaklaşık 100 lt/sn ve sıcaklıkları ayrı ayrı 62 ve 63 derece olan sondaj kuyularımızdan sıcak su temini sağlanacaktır. Ayrıca bölgede sera alanımıza 2,5 km mesafede doğal su kaynağımız olan Acısu kaynağından soğuk su temini sağlanacaktır. Soğuk su kaynağımız Sera içerisinde yer alan Ozmoz Sistemi ile artırılarak sera iklimlendirme ve kullanım suyu sistemine aktarılacaktır.

Proje için gerekli olan Re-enjeksiyon ve yedek üretim kuyusu açılması için gerekli olan arazi etüt çalışmaları Jeotermal Ruhsat Sahamız içerisinde tamamlanmış; ilgili çalışmalar raporlanmıştır. Arazi çalışmaları sonucunda alanımızda 10 adet alternatif sondaj noktaları belirlenmiş olup; Re-enjeksiyon ve üretim kuyusu için gerekli olan Çevresel Etki Değerlendirmesi Proje Dosyası hazırlanarak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne teslim edilmiştir. Re-enjeksiyon ve Üretim Kuyusu sondaj ihale dosyası hazırlanmış ihale aşamasındadır.



Teknolojik Sera Alanı Kazı-Dolgu çalışmaları





Teknolojik Sera Alanı Kazı-Dolgu çalışmaları



Teknolojik Sera İnşaatı Makas Montajları

## TEKSTİL ATÖLYELERİ

İmar planında KSA (Tekstil Atölyeleri ve İmalathaneler) olarak belirlenen 337 ada 1 parselde 2 adet 13675m2 olan tekstil atölyesi projesi hazırlanmış, ihalesi yapılmış uygulaması devam etmektedir.

Zemin Katı 4900 m2 olan atölyenin idari bölümünün olduğu batar kat 790m2'dir. 5690 m2 toplam inşaat alanı olan atölyelerde Gençlik ve Spor Bakanlığı ile Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Zafer Kalkınma Ajansı ve Kula Belediyesi işbirliğinde uygulanan Çalışan ve Üreten Gençler Programı (CUGEP) çerçevesinde 2 adet tekstil fabrikası inşası çalışmaları sürüyor. 1000'den fazla Kulalı vatandaşa istihdam alanı oluşturulması projenin amacıdır.





## KAPALI PAZAR YERİ PROJESİ

İlçemizde 1384 ada 3 parselde belediye hizmet alanı olarak belirlenen 8685m2 parselde toplam inşaat alanı 15200m2 olan 2 katlı Kapalı Pazar Yeri Projesi hazırlanmıştır. Maliyet çalışmaları tamamlanmış ve ihalesi yapılmıştır. Projenin;

Bodrum katında 20 adet belediye dükkanı, 12 adet balıkçı tezgahı, yaklaşık 100 adet pazarcı tezgahı, zabıta birimi ve 3300m2'lik kapalı otopark bulunmaktadır.

Zemin katında ise 340 Adet Pazar tezgahı bulunmaktadır.



## GÜNÜBİRLİK (SPA) TERMAL TESİS

Kula Belediyesine ait emir kaplıcaları bölgesi Şehitlioğlu Mahallesinde 139 ada 8 parselde bodrum ve zemin kat şeklinde toplamda yaklaşık 2000 m2 kullanım alanı olan günübirlük termal tesis projeleri hazırlanmış, yaklaşık maliyetleri hesaplanarak ihale dosyası hazırlanmış ve ekap girişleri yapılmakta ve ihale günü alınma aşamasındadır. Proje kapsamında ;

Bodrum Kat (1070 m<sup>2</sup>)

- 6 adet (35 m<sup>2</sup>'lik) aile banyosu
- Teknik alanlar (Mekanik tesisat odaları, mekanik elektrik atölye, yangın kontrol odası, kimyasal depo, ana pano sistem odası, su tesisat odası, teshin merkezi, çamaşırhane, depolar, personel soyunma odaları ve wc'ler)

Zemin Kat (1070 m<sup>2</sup>)

- Bay- bayan soyunma odaları-wc-duş (135 m<sup>2</sup>+135m<sup>2</sup>)
- 1 adet Bay fitness salonu (35m<sup>2</sup>) , 1 adet Bayan fitness salonu (35m<sup>2</sup>)
- 1 adet Bay kapalı havuz 235 m<sup>2</sup> alanda 85 m<sup>2</sup> havuz alanı
- 1 adet Bayan kapalı havuz 235 m<sup>2</sup> alanda 85 m<sup>2</sup> havuz alanı
- 1 adet Bay mağara havuzu 65 m<sup>2</sup>, 1 adet Bayan mağara havuzu 65 m<sup>2</sup>
- 1 adet Bay türk hamamı 55 m<sup>2</sup>, 1 adet Bayan türk hamamı 55 m<sup>2</sup>
- 1 adet Bay termal havuzu 40 m<sup>2</sup>, 1 adet Bayan termal havuz 40 m<sup>2</sup>
- 1 adet Bay sauna 13 m<sup>2</sup>, 1 adet Bayan sauna 13 m<sup>2</sup>
- 1 adet Bay buhar banyosu 13 m<sup>2</sup>, 1 adet Bayan buhar banyosu 13 m<sup>2</sup>
- 1 adet Bay masaj odası, 1 adet bayan masaj odası
- 1 adet bay dinlenme odası, 1 adet bayan dinlenme odası
- İdari kısımlar (Lobi, resepsiyon, müdür, ofisler, emanet/kayıp eşya odaları, bavul odaları, wc'ler, servis kısımları)

Spa Merkezinin toplam inşaat alanı 2200 m<sup>2</sup>

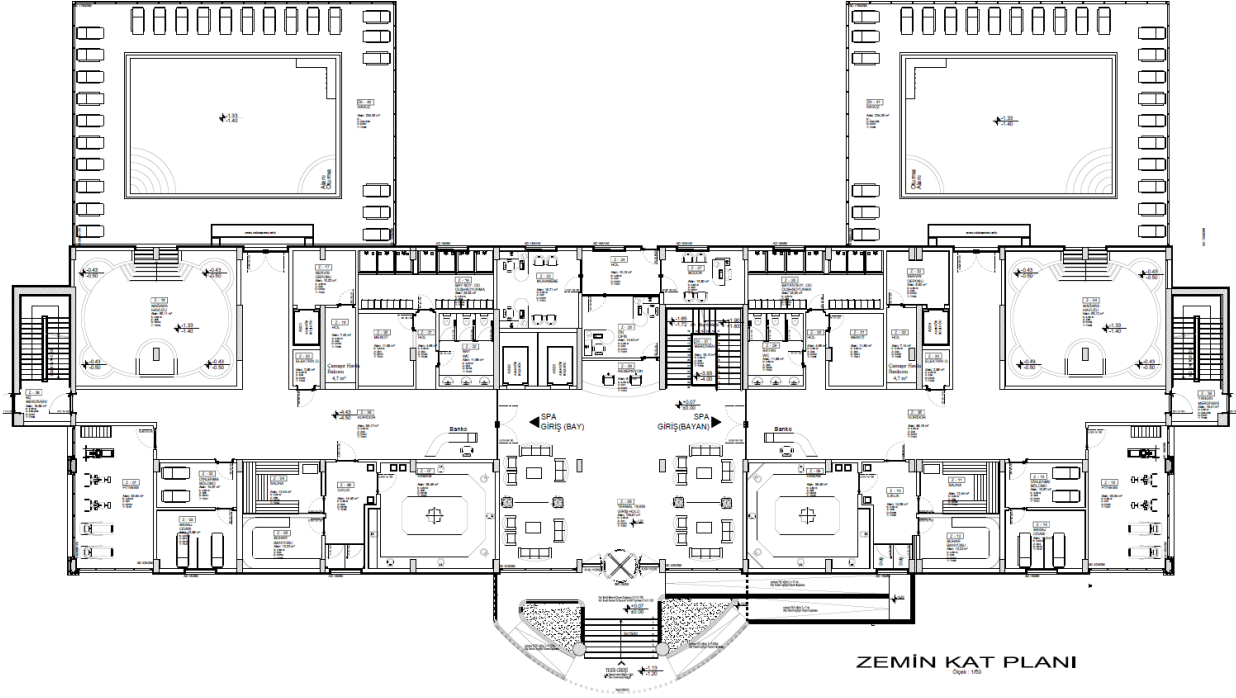
Ayrıca Bina ile bağlantılı olarak bahçede 1 adet bay kapalı/açılabilen havuz (250 m<sup>2</sup>), 1 adet bayan açık havuz (250 m<sup>2</sup>),



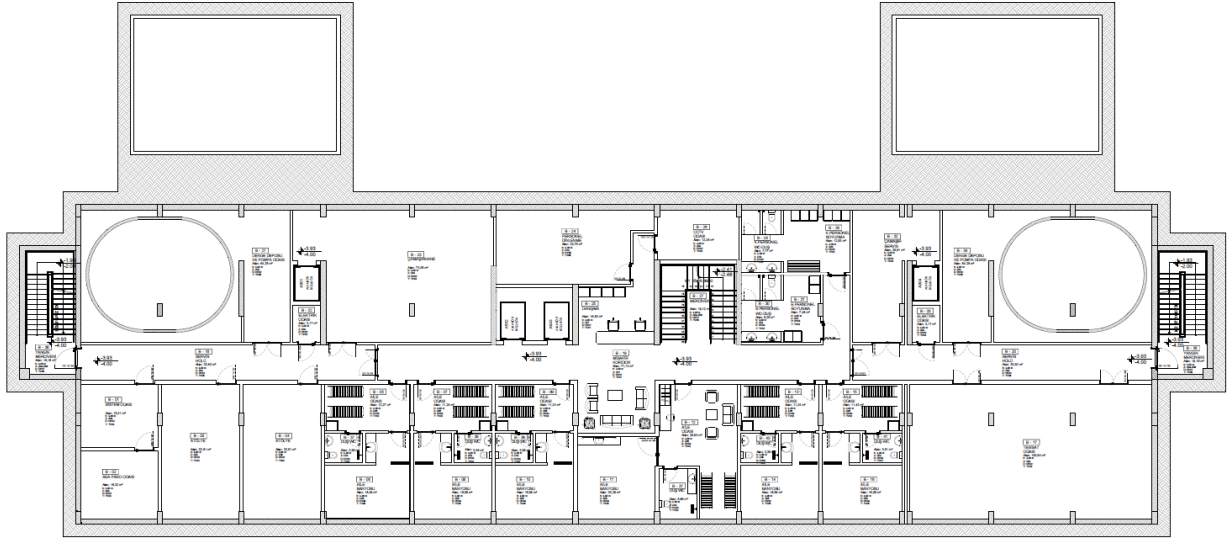
KULA BELEDİYESİ  
TERMAL SPA MERKEZİ



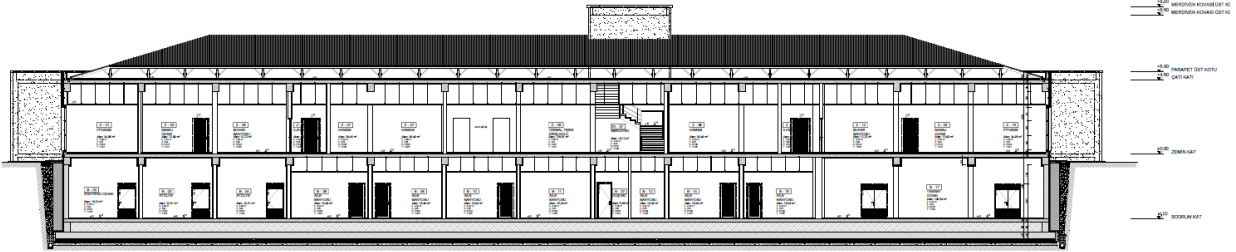
MIKARLIK - MÜŞAVİRLİK - DANIŞMANLIK  
İlkbahar Mahallesi 596. Sokak No:3/Ç Çankaya/ANKARA  
T: 0 312 995 06 33 F: 0 312 995 06 37  
e-posta: motusmimarlik@gmail.com  
motusmimarlik.com



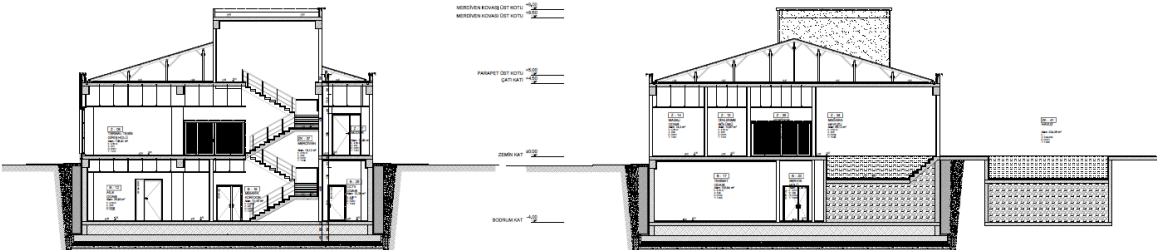
ZEMİN KAT PLANI  
Çizim: 1/50



BODRUM KAT PLANI  
Çizim: 1/50



- 1/50 MİMARLIK KAT PLANI
- 1/50 MİMARLIK KAT PLANI
- 1/50 MİMARLIK KAT PLANI
- 1/50 MİMARLIK KAT PLANI
- 1/50 MİMARLIK KAT PLANI



- 1/50 MİMARLIK KAT PLANI
- 1/50 MİMARLIK KAT PLANI
- 1/50 MİMARLIK KAT PLANI
- 1/50 MİMARLIK KAT PLANI
- 1/50 MİMARLIK KAT PLANI

## ANAOKULU PROJESİ

Zafer Kalkınma Ajansı ile ortak yürütülen “**Tekstilin yeni jönü Kula**” projesi kapsamında yapılacak olan Anaokulu, tek katlı, 8 derslikli, 995 m<sup>2</sup> inşaat alanı vardır. Kula imar planında belediye hizmet alanı olarak ayrılmış 1338 ada 1 parselde (2405.089 m<sup>2</sup>) yapılacaktır. Yaklaşık maliyet ve ihale dosyaları hazırlıkları tamamlanmış, 28.03.2023 tarihinde ihalesi yapılmıştır. Tekliflerin değerlendirilmesi sürecindedir.

160 öğrenci kapasiteli olarak planlanan 8 derslikli anaokulu binası tek katlıdır. Binada :  
8 adet faaliyet odası ve oyun odası,  
Yemekhane,  
Mutfak ve servis,  
Destek eğitim odası,  
Müdür odası ve idari kısım,  
Öğretmenler odası,  
Mescit,  
Rehberlik,  
5 kişilik erkek öğrenci wc, 6 kişilik kız öğrenci wc, engelli wc, 2 adet öğretmen wc,  
Sistem odası,  
Teshin merkezi ve su deposu bulunmaktadır.



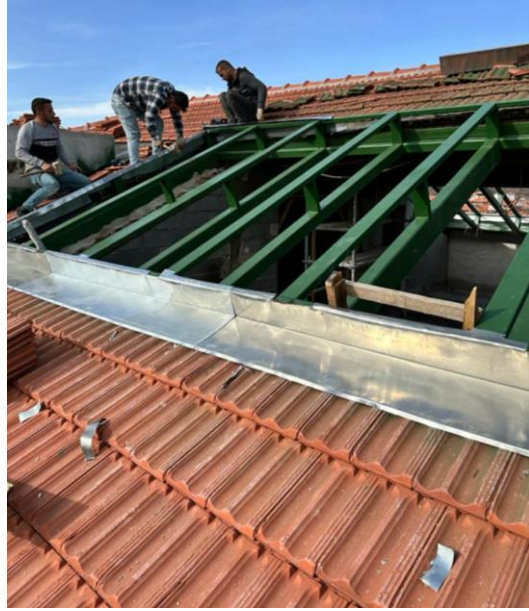


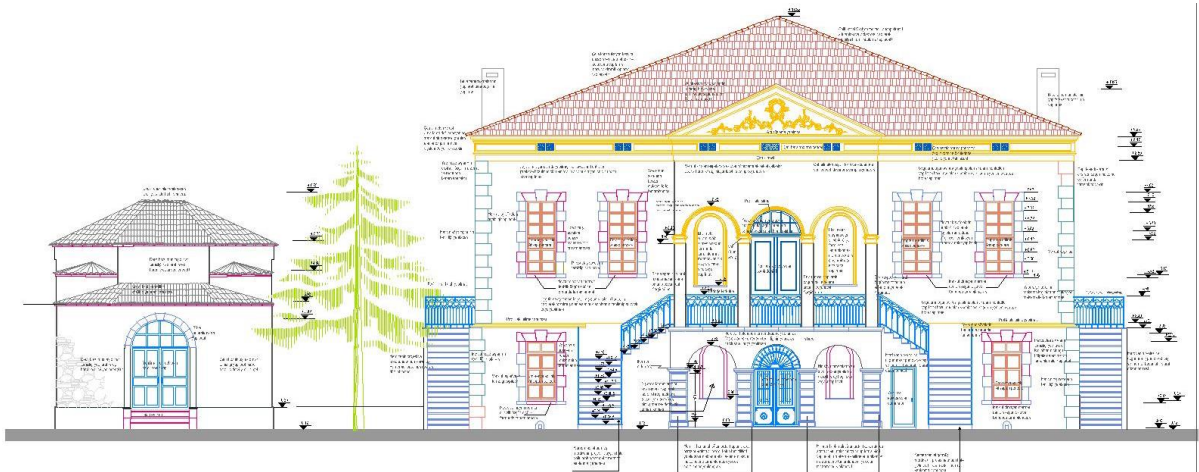


**ZAFER (OKULU) HALK EĞİTİM MERKEZİ REVİZE PROJELERİ VE İHALE DOSYASI HAZIRLANMASI VE İHALE SÜRECİ :**

Zafer ilkokulu olarak anılan anıtsal yapı geçmiş yıllarda restorasyon ihalesi yapılmış ancak tamamlanamayarak yarım kalmıştır. Kula için büyük önem arz eden anıtsal yapının restorasyonunun yapılması için Belediyemiz, Valilik ve Milli Eğitim Müdürlüğünce protokol yapılmıştır. Protokol uyarınca yapının yeni işlevi için revize projeleri müdürlüğümüzce hazırlanmıştır. Proje kapsamında 5175.00 m<sup>2</sup> parsel içinde 1280.00 m<sup>2</sup> halk eğitim merkezi binası, 70 m<sup>2</sup> konuk ağırlama salonu ve bahçesinde 35 araçlık otopark alanı ile açık etkinlik alanları ve yeşil alanlar planlanmıştır.

Uygulama ihale dosyası hazırlanarak ilgili kurumlara iletilmiştir. Manisa Valiliği (YİKOB) tarafından ihalesi yapılarak 5.749.000,00TL. Bedelle 11.01.2022 tarihinde yükleniciye yer teslimi yapılmıştır. Belediyemiz ve Rölöve Anıtlar Müdürlüğü kontrollüğünde restorasyonu devam etmektedir.





**MUSTAFA ŞAPÇI SOKAK SAĞLIKLAŞTIRMA  
İHALE DOSYASI HAZIRLANMASI VE İHALE SÜRECİ:**

Mustafa şapçı sokak sağlıklaştırma projesi Kültür Bakanlığı işbirliği ile projeleri hazırlattırılmış ve ilgili kurumlardan onay alınmıştır. Proje kapsamında 26 adet evin sokağa bakan cephelerinin onarımları, çatıların bakımları-yenilenmesi ve sokağın yenilenmesi park-oyun-spor alanları, dinlenme-gezinme alanları planlanmıştır. Sokak sağlıklaştırma uygulamasının yapılması için Belediyemiz, Valilik ile yaptığı Protokol uyarınca Müdürlüğümüzce yapının uygulama ihale dosyası hazırlanmıştır. Uygulama ihalesi **4.869.741,15 TL**. Bedelle 24.02.2022 tarihinde yükleniciye yer teslimi yapılarak restorasyonu başlamıştır. Geçen süre içinde Yapıların çatıları ve cephe tamiratları tamamlanmış, doğramalarının yüzde doksanı bitmiştir. Alt yapı çalışmaları tamamlanarak yol kaplamalarının düzenlemesi ile tamamlanması planlanmaktadır.





**AKGÜN MAHALLESİ ZAFER SOKAK VE 86 NOLU SOKAK SAĞLIKLAŞTIRMA  
YAPILMASI İHALE DOSYASI HAZIRLANMASI VE İHALE SÜRECİ:**

Zafer sokak ve 86. sokak sağlıklaştırma projesi Kula belediye ve Tarihi kentler birliği işbirliği ile projeleri hazırlanmış ve ilgili kurumlardan onay alınmıştır. Proje kapsamında 36 adet taşınmazın sokağa bakan cephelerinin onarımları, çatıların bakımları-yenilenmesi ve 400 mt uzunluğunda sokağın yenilenmesi, dinlenme-gezinme alanları planlanmıştır. Sokak sağlıklaştırma uygulamasının yapılması için Belediyemiz, Valilik ile yaptığı Protokol uyarınca Müdürlüğümüzce yapının uygulama ihale dosyası hazırlanmıştır. Uygulama ihalesi **9.238.770,00 TL**. Bedelle 03.10.2022 tarihinde yükleniciye yer teslimi yapılarak restorasyonu başlamıştır. Geçen süre içinde Yapıların çatılarının %90 'nı ve cephe tamiratlarının %70 i tamamlanmış, doğramalarının montajlarına başlanmış olup; uygulamalar devam etmektedir.











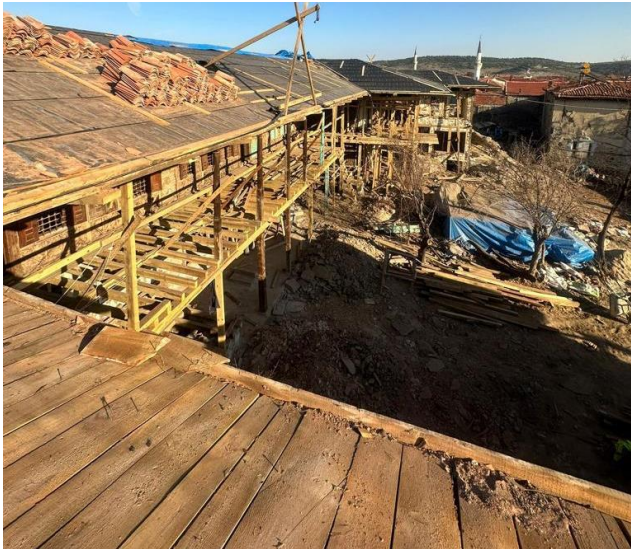
**BEKİRBEYLER EVİ (114 ADA 1-2 VE 29 PARSELLER) RESTORASYONU  
İHALE DOSYASI HAZIRLANMASI VE İHALE SÜRECİ :**

İlçemizin Camicedit Mahallesi'nde bulunan mülkiyeti Kula Belediyesine ait tarihi yapının parsel alanı: 1100 m<sup>2</sup>, yapı alanı: 400 m<sup>2</sup>, zemin +2 katlı, müstemilatı: 60 m<sup>2</sup> zemin +1 katlı, havuz: 35 m<sup>2</sup> zemin katta mutfak, kadın-erkek wc, kahvaltı salonu kiler gibi kullanım alanları ile toplam 29 adet ayrı mekan yer almaktadır.

Ana yapıda: 14 adet oda +banyo, 5 adet kiler-depo ve umumi kadın erkek wc leri yer almaktadır.

Ek hizmet yapısında ise toplamda 1 adet yönetim ofisi ile mutfak+ kiler-depo ve yemek salonu yer almaktadır.

Kula için büyük önem arz eden Bekir Beyler evi olarak anılan tarihi yapının restorasyonunun yapılması için Belediyemiz, Zafer Kalkınma Ajansı ile protokol yapmıştır. Protokol uyarınca belediyemizce yapının uygulama ihale dosyası hazırlanarak ihale dosyası hazırlanmış uygulama ihalesine çıkmıştır. İhalesi **7.759.000,00 TL**. Bedelle sonuçlanmış olup; 17.10.2022 tarihinde yükleniciye yer teslimi yapılmıştır. Tarihi yapının restorasyonu devam etmekte olup; uygulama sonunda butik otel olarak turizm kazandırılması planlanmaktadır.





**KÖPRÜCÜLER EVİ (55 ADA 15 PARSELLER) RESTORASYONU  
İHALE DOSYASI HAZIRLANMASI VE İHALE SÜRECİ :**

İlçemizin Zaferiye Mahallesinde bulunan Kula Belediyesine tahsisli tarihi yapının parsel alanı: 450.00 m<sup>2</sup> yapı alanı: 150.00 m<sup>2</sup> zemin +2 katlı toplam 12 adet ayrı mekan yer almaktadır.

Köprücüler evi olarak anılan tarihi yapının restorasyonunun yapılması için Belediyemiz, Zafer Kalkınma Ajansı ile protokol yapmıştır. Protokol uyarınca belediyemizce yapının uygulama ihale dosyası hazırlanarak ihale dosyası hazırlanmış uygulama ihalesine çıkmıştır.

İhalesi **3.902.300,00 TL.** Bedelle sonuçlanmış olup; 06.12.2022 tarihinde yükleniciye yer teslimi yapılmıştır. Tarihi yapının restorasyonu devam etmekte olup; uygulama sonunda butik otel olarak turizm kazandırılması planlanmaktadır.



**HANCI ÇUKUR ÇEŞMENİN ORTAYA ÇIKARILMASI VE RESTORASYONU YAPILMASI:**

İlçemizde bulunan 11 adet çukur çeşmeden; Akgün Mahallesi sınırları içinde kalan Hancı Çukur Çeşmesinin açılması, projelerinin hazırlanması, restorasyon uygulamalarının yapılması için Zafer Kalkınma Ajansı ile protokol imzalanmıştır. Kentsel sit alanı içinde yer alan çeşme 10.11.2022 tarih ve 16847 sayılı kurul kararı ile kazı izinleri alınmış ve 20.01.2023 tarihinde Belediyemizce kazı çalışmalarına başlamış ve 1 ay gibi bir sürede kazı çalışmaları tamamlanmıştır. Yapının ilgili kurumlardan izinleri ve kazı rapor onayları 22.03.2023 tarihinde tamamlanarak; Rölöve, Restitüsyon, Restorasyon projelerinin hazırlanması için yüklenici proje müellifi ile **27.000,00 TL.** bedelle sözleşme yapılarak projelendirme süreci devam etmektedir.



**EMRE HAMAMI İHALE DOSYASI HAZIRLANMASI VE İHALE SÜRECİ:**

İlçemizin Yunus Emre Mahallesinde bulunan tarihi hamam ve çeşmesi olarak anılan anıtsal yapı geçmiş yıllarda restorasyon ihalesi yapılmış ancak tamamlanamayarak yarım kalmıştır. Kula için büyük önem arz eden anıtsal yapının restorasyonunun yapılması için Belediyemiz, Valilik ve Vakıflar Bölge Müdürlüğüne protokol yapılmıştır. Protokol uyarınca belediyemizce yapının uygulama ihale dosyası hazırlanarak ihale dosyası hazırlanmış uygulama ihalesine çıkmıştır. **812.038,96 TL.** Bedelle sözleşmesi imzalanmıştır. 21.01.2022 tarihinde yükleniciye yer teslimi yapılmıştır. Tarihi hamam ve çeşmesi restorasyonu %95 i tamamlanmış son aşama olan çevre düzenlemesi yapılarak turizme hizmet vermesi planlanmaktadır.



**45 ADA 1 PARSEL TESCİLLİ YAPININ TAŞINMASI VE  
RÖLÖVE PROJELERİNİN HAZIRLANMASI:**

İlçemizde bulunan Zaferiye Mahallesi kentsel sit sınırında yer alan 45 ada 1 parsel koruma amaçlı imar planında **KAÇ M2 İSE RAFETTEN** m2 sinin yola terki bulunmaktadır. Tarihi yapının güvenlik TEDBİRLERİNİN alınması kapsamında, İzmir 2 numaralı koruma kurulunun ..... tarih ve ... sayılı kararı doğrultusunda rölöve ve analiz paftalarının hazırlanması için proje yaklaşık maliyetleri hesaplanarak proje ihale dosyası hazırlanmıştır. Yapının projelerinin yapılması amacıyla yüklenici firma ile **40.000,00 TL** bedelle sözleşme yapılmıştır. Rölöve ve analiz projeleri tamamlanarak, eserin taşınması ve yola terkinin yapılması için ilgili kurumlardan gerekli onay ve izin alınmıştır.



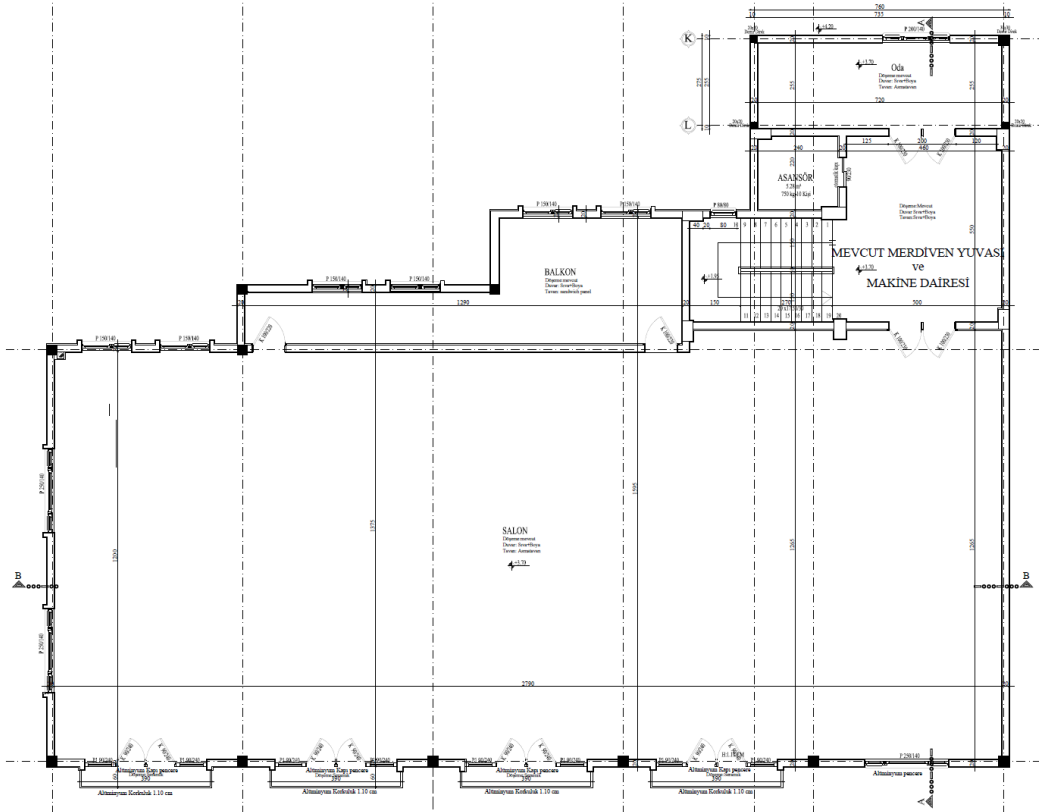
## HALK ET

Kula Belediyesi Yunus Emre Kent Meydanı Kapalı Otopark ve Eğlence Binası içerisinde zemin katta yer alan yaklaşık 100 m2 olan yerde kula halkının güvenilir kaliteli ve ucuz et tüketimine katkı sağlamak amacıyla Kula Belediyesi iştirak şirketi Beşbiryerde A.Ş. Halk-et satış mağazası hizmete başlamıştır.



## GÖKÇEÖREN MAHALLESİ GENÇLİK MERKEZİ

**Çok Amaçlı Salon Yapılması İşi :** Bina yapım işi tamamlanmış olan Gençlik merkezi son katının üzerinin çelik konstrüksiyon çatı ile örtülerek yaklaşık 250 kişilik çok amaçlı salon yapılması işinin projeleri hazırlanmış, yaklaşık maliyet çalışmaları tamamlanmış ihalesine çıkmıştır.









**GÖREV YETKİ SORUMLULUKLAR VE SUNULAN HİZMETLER**

Müdürlüğümüz 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunu ile belirlenmiş görev tanımı, usul ve esaslar çerçevesinde ilçemizdeki 60 Mahallede üretilen evsel nitelikli bütün organik ve inorganik atık maddelerinin 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu kanun kapsamında düzenlenen Yönetmelikler gereğince, toplum ve çevre sağlığına zarar vermeden en etkili bir şekilde toplamak ve katı atık alanına nakletmek, sokak, cadde, bulvar, meydan, mahalle, pazaryeri ve benzeri alanları temizlemek, ayrıca halkımızdan gelen şikayet, öneri ve taleplerine de müdürlüğümüz imkanları dahilinde çözüm üretmek ve verilen hizmet içi eğitimlerle personelimizin işgücünü arttırmak görev yetki ve sorumluluklarımız arasındadır.

Günümüz koşullarında tüketimin hızlanmasına bağlı olarak da oluşan atıkların çeşit ve miktarının her geçen gün artmasına neden olmakta ve çevrede olumsuz etkiler oluşturmaktadır. Bu nedenle toplama sistemini güçlendirmek ve geliştirmek adına çalışmalar yapmakta görev yetki ve sorumluluklarımız arasındadır.

Sunulan hizmetler kapsamında ilçemizde evsel nitelikli atık maddelerin toplama ve bertaraf alanına nakletme faaliyeti Müdürlüğümüz bünyesinde 2021 yılında 1 memur, 50 personel ile yürütülürken 2022 yılında 1 memur ve 36 personel ile belediyemize ait 9 adet çöp kamyonu, 2 adet kiralık Traktör, 1 adet Çöp Taksi, 1 adet yol süpürge makinesi ve 1 adet Fil vakumlu süpürge makinesi ile gerçekleştirilmektedir. İlçemizin 60 mahallesinde yaklaşık 700 Km alanından 07:00-16:00, 06:00-14:00, 08:00-17:00 ve 16:00-24:00 saatleri arasında düzenli olarak ortalama aylık 2 bin ton evsel nitelikli atık toplanarak bertaraf alanına nakledilmekte ve ayrıca ilçemiz sınırları içerisinde bulunan cadde, sokak, kaldırım, semt pazarları, spor kompleksleri ile belediye yetkililerinin gerekli görmesi halinde okul ve cami bahçelerinin de süpürülerek temizliği yapılmaktadır. Bunun yanı sıra halktan gelen talepler doğrultusunda atık pil, pet şişe ve atık yağ toplama, çöp ev temizliği ve benzeri alanların temizliği de müdürlüğümüzce sunulan hizmetler arasındadır.

**TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GENEL HİZMET VE FAALİYETLERİ**

- 1) Konut, Kamu Kurum, Kuruluşu, işyerlerinden çıkan evsel, büro atıklarının toplanması, taşınması, depolanması işlemi yapılmaktadır.
- 2) Piknik ve ören yerlerinin atıklarının toplanması.
- 3) İlçe mahalleleri, pazar yerleri, otopark, hayvan pazarı, spor tesisleri vb. süpürülmesi, atıklarının toplanması.
- 4) Sanayi Sitesi, Ayakkabıcılar Sitesi evsel ve imalat atıklarının ayrı programla toplanması, süpürülmesi imhası yapılmaktadır.
- 5) Mevsim itibari ile ev ve işyerlerinden çıkan kalorifer, soba ve bahçe atıklarının toplanması.
- 6) İlçemizde mevcut kasapların atıklarının toplanması ve imhası yapılmaktadır.
- 7) Yukarıda belirtilen atıkların toplanması sonucu yapılan tartım işleminde günlük ilçemizde ortalama 65 ton atık toplanmakta olup, diğer aylarda kül vb ile miktar artmaktadır. Yıllık ortalama 24 bin ton atık toplanmaktadır.
- 8) İlçemiz merkez cadde ve sokakları belli program ve ihtiyaca göre 1 adet traktör süpürge aracı ve el ekipleri ile kaldırım ve yol temizliği yapılmaktadır.
- 9) İlçemizde düzenlenen resmi tören, festival ve fuarda alan temizliği ve hazırlıklarının yapılması.
- 10) Temizlik İşleri Müdürlüğü Belediyemiz Çözüm Merkezi şikayet ve talep hattına gelen yazılı elektronik, sözlü şikayet, talep ve ihtiyaçlar günlük kontrol ve çalışmalarla birebir gerçekleştirilmiştir.
- 11) İlçemiz bazı mahalle ve sokaklarda bulunan çöp ev tabir ettiğimiz evlerin temizliği yapılmaktadır.
- 12) Manisa Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluk alanındayken, İlçe Belediyemiz ile yapılan protokolle yetki devri gerçekleşen Yunus Emre, Tabduk Emre, Mevlana ve Şehitler Caddeleri'nin temizlik ve bakımları Müdürlüğümüzce üstlenilerek gerçekleştirilmektedir.
- 13) Müdürlüğümüz bünyesinde kullanılan kamyon ve traktörlerin arka ekipmanlarının tamirat, bakım ve boya işlemleri yapılmıştır.

14) Yukarıda sayılan çalışmaların dışında Belediyemiz hizmet birimleri ile yapılan işlemlere destek sağlandığı hususunu arz ederim.

#### TEMİZLİK FAALİYETLERİNDEN GÖRSELLER





Belediyemiz araç parkına 2022 faaliyet yılında 1 adet fil vakumlu süpürge makinası, 1 adet yol süpürge aracı, 1 adet çöp taksi, 1 adet Mercedes, Atego marka çöp kamyonu ise Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın hibesi kapsamında hizmet vermeye başlamıştır.









5 Haziran Dünya Çevre Günü kapsamında Kula Jeopark alanında çöp toplama ve doğa yürüyüşü farkındalık etkinliği gerçekleştirildi.



Belediyemiz Şantiye hizmet sahası, Temizlik İşleri Müdürlüğü uhdesinde kullanılmak üzere ilçemizde toplanan evsel atıkların Manisa Uzunburun'a nakli için katı atık transfer istasyonu inşaatı tamamlandı.

#### ESKİ GEÇİCİ ÇÖP AKTARMA NOKTASI



#### YENİ ŞANTIYE ALANI İÇİ KATI ATIK TRANSFER İSTASYONU



PROJENİN TAMAMNLANDIĞINDA HİZMET VERECEK HALİ





HUKUK İŞLERİ BİRİMİ  
FAALİYET RAPORU (2022)

## AVUKAT SUNUŞ

6360 sayılı yasa ile Sandal-Gökçeören Belediyelerinin Tüzel Kişiliği kaldırılarak Kula Belediyesine katılmış, Büyükşehir Yasasıyla Kula Belediyesi de Büyükşehir İlçe Belediyesine dönüştürülmesi sonucunda artan iş yükü nedeniyle Birimimiz kurulmuştur. 15.02.2016 tarihi itibarıyla başladığımız bu süreçte Kula Belediyesi aleyhine hangi tür davalar açıldığı tespit olunarak, bu konuda neler yapılabileceği, Yüksek Mahkeme kararları ışığında değerlendirilerek yol haritası oluşturulmuştur. Tüm Adli-İdari dosyaların tamamı UYAP (Ulusal Yargı Ağı) dâhilinde takibi yapılmaktadır. Kula Belediyesi menfaatinin gerektirdiği şekilde çalışmalarımız devam etmektedir. Saygılarımla.

## İÇİNDEKİLER

## I- GENEL BİLGİLER

## A- Misyon ve Vizyonu:

Bu bölüm sadece idare faaliyet raporunda yer alacak ve tüm belediyenin misyon ve vizyonuna yer verilecektir.

## B- Yetki, Görev ve Sorumluluklar:

Birimimizin Görev ve Çalışma Yönetmeliğine göre görev, yetki ve sorumlulukları şunlardır:

- a) Kula Belediyesi'ne ait stratejik planları hazırlamak ve faaliyetleri stratejik planlara uygun olarak yapmak,
- b) Başkanlık Makamı, belediye müdürlüklerinin ve belediyeye bağlı müesseselerin uygulamada karşılaştıkları sorunlar hakkında müdürlüklerce başkanlık onaylı talep edilmesi halinde hukuki görüş vererek hukuki mütalaa hazırlamak,
- c) Davacı veya davalı olarak yargı yerlerinde belediyeyi temsile, belediye başkanının vekili sıfatıyla belediye hak ve menfaatlerinin korunması için tüm iş ve işlemleri yapmak, dava açmak, açılan davalar ile İcra Müdürlüğü dosyalarını takip etmek,
- d) Açılmış veya açılacak olan davalarla ilgili olarak belediye birimlerinden bilgi ve belgeleri toplamak, işbu bilgi ve belgeler ışığında sav ve savunmalar hazırlamak, tüm yargı yerlerince verilen kararları ilgili birimlere göndermek,
- e) Davadan feragate, sulh veya uygulanması amacıyla kabule duruşmaya gitmeme şeklinde davanın düşürülmesi yoluna gidilmesi veya temyizden vazgeçilmesi; ancak **BELEDİYE BAŞKANININ YAZILI TALİMATI** ile mümkün olup bu talimatlar doğrultusunda hareket etmek,
- f) Belediye tüzel kişiliğine gönderilen veya tüzel kişilikçe gönderilecek olan ihtarnameler ilgili Birimce düzenlenen ihbarnameleri hukuki yönden inceleyerek görüş belirtmek,
- g) Başkanlık Makamının kanunlara uygun verdiği talimatları yerine getirmektir.

**C- İdareye İlişkin Bilgiler****1- Fiziksel Yapı:**

- a. **Hizmet Araçları:** Birimimiz hizmetlerini, Başkanlık Makamının ve Destek Hizmetlerinin Birimimize tahsis ettiği 1(Bir) araçla sürdürmektedir.
- b. **Hizmet Birimleri:** Birimimiz içinde bulunduğu ehemmiyet ve önem itibarıyla hizmetlerini ifa ettiği yer Kula Belediyesi Binası ikinci katında Hukuk İşleri Birimi adlı fiziki odada sürdürmektedir.

**2- Örgüt Yapısı:**

Birimimiz Yazı İşleri Müdürlüğü bünyesinde örgütlenmiş durumdadır. Yazı İşleri Müdürlüğüne bağlı olarak iç ilişkilerinde bağımsız ve kendi alanıyla ilgili olarak çalışan 1 (Bir) Avukat'tan ve 2020 Şubat Ayı ile Hukuk İşleri Birimimize görevlendirilmiş olan Genel İdari Hizmetler Sınıfından Şef Kadrosunda bulunan 1 (Bir) Memur'dan oluşmaktadır. Bu noktada emsal belediyelere baktığımızda Hukuk İşleri Birimi, Müdürlük olarak örgütlenmiş olup, avukatın yanında adli-idari ve icra işlerinden anlayan avukat kâtabi ve evrak işleriyle ilgilenecek memur ya da taşeron işçiden oluşan örgütler şeklindedir. 2020 itibarıyla yapılan bu görevlendirme birimimize olumlu etki etmiştir.

**3- Sunulan Hizmetler:****Hukuk İşleri Birimi'nin Hizmet ve Faaliyetleri**

- Belediye Tüzel Kişiliğini Adli-İdari Mahkemelerde, İcra Dairelerinde temsil etmek, Belediyenin hak ve menfaatlerini korumak,
- Dava açılması veya açılacak davalarda sav, savunma hazırlama amacıyla ilgili Müdürlükten bilgi ve belgeler celp edilmekte dilekçeler hazırlanıp duruşma ve keşiflerde hazır bulunmak, aleyhte biten kararları önce istinaf etmek sonrasında kanun yolu açıksa temyiz etmek, istinaf-temyiz duruşmalarında hazır bulunmak,
- Diğer Müdürlüklerin uygulamada tereddüde düştükleri konularda hukuki görüş talepleri olduğunda görüş vererek hukuki mütalaa hazırlamak,
- Belediye tüzel kişiliğinin özel hukuk kişilerine ve tüzel kişiliklerce çekilecek ihtarnamelerle ilgili Müdürlüğün talebi halinde görüş bildirmek veya ihtarnameyi hazırlamak,
- Vatandaşın karşılaştığı hukuki durumlarda vatandaşı bilgilendirerek hukuki anlamda referans olmaktır.

**II-FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER****A- Mali Bilgiler:**

Daha önce ilgili yılların faaliyet raporlarına giren tahsilatları artık yazamıyor ilgili veznemiz ortak mutabakatta kapatıldığı için tahsilat işlemlerini ve makbuzlamayı Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün faaliyetleri arasında değerlendiriyor bu sebeple önceki yıllardaki gibi bir kıyaslama yapamıyoruz. Kamu Haczi uygulaması yine Mali Hizmetler Müdürlüğü görev alanına bırakılırken bizim birimizde ise olması gerektiği gibi İcra-i Haciz işlemleri devam etmektedir.

**B- Performans Bilgileri:****1. Belediyemiz Adına Açtığımız ve Belediyemize Karşı Açılan Davalar:**

Kula Belediyesi adına ilk derece mahkemesi ve yüksek yargı olmak üzere açılmış ve tarafımızdan takibi yapılan dava dosyaları aşağıda sıralanmıştır;

**a. Adli Davalar:**

- Asliye Hukuk Mahkemesi 72 Derdest (Devam Eden) Dava  
89 Kapanmış Dava
- Asliye Ticaret Mahkemesi 0 Derdest (Devam Eden) Dava  
5 Kapanmış Dava
- Sulh Hukuk Mahkemesi 15 Derdest (Devam Eden) Dava  
12 Kapanmış Dava
- İcra Hukuk Mahkemesi 10 Derdest (Devam Eden) Dava  
8 Kapalı Dava
- İş Mahkemesi 4 Derdest (Devam Eden) Dava  
86 Kapalı Dava
- Satış Memurluğu 0 Derdest (Devam Eden) Dava  
2 Kapanmış Dava
- Bölge Adliye Mahkemesi 23 Derdest (Devam Eden) Dava  
76 Kapalı Dava
- Yargıtay 2 Derdest (Devam Eden) Dava •Danıştay  
10 Derdest (Devam Eden) Dava

**b. İdari Davalar:**

- İdare Mahkemesi 6 Derdest (Devam Eden) Dava  
43 Kapalı Dava
- Vergi Mahkemesi 0 Derdest (Devam Eden) Dava  
5 Kapalı Dava
- Bölge İdare Mahkemesi 6 Derdest (Devam Eden) Dava  
46 Kapalı Dava

**c. Ağır Ceza Davası:**

- Ağır Ceza Mahkemesi 1 Derdest (Devam Eden) Dava  
1 Kapalı Dava

**d. Değişik İş ve Kira – İtirazın İptali Davası:**

- Sulh Hukuk Mahkemesi 13 Kapalı Dava

**e. Cumhuriyet Başsavcılığı:**

- Kula Cumhuriyet Savcılığı 13 Derdest (Devam Eden) Soruşturma  
10 Biten Soruşturma

**f. Arabulucuk Kanun Yolu :**

- Arabuluculuk Görüşmesi (2018'den beri) Toplamda 130 bu faaliyet yılında 9 Görüşme ve Hala Devam Eden Çağrı Mektupları Mevcuttur. Statik Bir Yol Değil Devamlı Aktif Olan Devanim İçindedir.  
(Sayılara Jeopark Kula Belediyespor ve Kula Beşbiryerde A.Ş Dahildir)

**g. Ödeme Çağrı İhtarları:**

- Mali Hizmetlerle Birlikte Yürütülen ve Vatandaşa Gönderilen 5000 Adet Ödemeye Çağrı Mektubu İhtarı Çekilmiştir.  
Ödemeye Çağrı İhtarlarının Takibi Kamu Haczi Müessesesi ile Devam Ettirilir Süreç Belediye İlan Hoparlörleri Aracılığıyla Vatandaş Ödemeye Davet Edilmiştir. Ayrıca İCRA TAKİBİ Yapılmamıştır.
- Vatandaş Yine de Emlak Vergi Dönemlerinde Elinde Olduğunca Ödeme Yapmaya Çalışmış ve Vergi Alacakları Toplanmaya Gayret Gösterilmiştir.
- Bir Kısım Mükellefimizin Durumu İse Çeşitli Sebeplerle TC Kimlik No Bulunamama-Reddi Miras-Zamanaşımı-Kişinin Sicil Bilgisi Dışında Hiçbir Donesinin Bulunmaması Gibi Hukuki Nedenlerle Alacak Tahsilinin Hukuken İmkanı Kalmamıştır.

**h. İcra Takipleri :**

- Kula İcra Müdürlüğü Esasına Kayıtlı 2022 Yılında Açılmış 27 İcra Takibimiz Bulunmaktadır. Geçmiş yıllardan açılmış İcra Takiplerimiz ise Hala Devam Etmektedir. *Geçmiş Yıllardan Süregelen Takiplerimizin Kalanlarının da Takibi Hala Devam Etmekte Olup Derdesttir.*

**i. Yapılandırma:**

- Bu Seneki Faaliyet Yılımızda Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılmasına İlişkin Yapılandırma Kanun'u Çıkmıştır ve Süre Sonunda Uzatılmıştır. Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün Faaliyetleri İncelendiğinde Bir Çok Vatandaşımızın Yapılandırmadan Yararlandığı Görülecektir.

**j. Sözleşmeler ve İbranameler:**

- Her Sene Olduğu Gibi Çizgimiz Anlaşma Kültürüyle Devam Ederek; Belediyemizin Aleyhine Olacak Şekilde Sonuçlanmış Davalar ve İcra Takiplerinin İnfazını Daima Belediyemizin Lehine Çevirecek Şekilde Protokoller Uzlaşmalar ve Feragatlar Yaptırılarak Ödeme Planlaması Yapılmış Olup Anlaşılan Durumlarda Yüksek Yargının Kararı Beklenip Belediyemizin Daha Fazla Faiz Ödemesinin Önüne Geçilmesi Açısından Meclis Kararıyla



Yetki Alınıp Kurumumuz Menfaatine Olacak Şekilde Ödemeler Yapılmış Akabinde Borcun Tamamı Yönünden Kula Belediyesi İbra Edilmiştir.

- ❖ Hukuk İşleri Birimimizin Örgün Yapısı ve 2022 Yılı Faaliyetleri Yukarıda Detaylı Anlatıldığı Şekildedir. Gereğinin Yapılmasını Hususunu Arz Ederim.

**Av. Selim YANBOLU**  
Kula Belediyesi Hukuk İşleri





