

T.C
K U L A B E L E D İ Y E S İ
M E C L İ S K A R A R I

Karar No : 2025-132 **Oturum Tipi** : OLAĞAN
Karar Tarihi : 05.11.2025
Oturum Yeri : KULA BELEDİYESİ EK HİZMET BİNASI.
Oturum Saati : 18.00

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİS BAŞKANI : HİKMET DÖNMEZ

MECLİS KATİBİ : YUSUF ÜZEL - MUSTAFA GÖKAY

ÜYE : Adem AKAR, Adnan SARI, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU, Hilal ÇETİNTAŞ, Kubilay Çetin BOZER, Mahmut ÇALIK, Murat KAYNAK, Mustafa GÖKAY, Mutlu KESKİN, Nejat GÜLMEZ, Semra GÜNDÜZ, Tevfik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Yusuf ÜZEL

Kula Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince olağan gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05.11.2025 günü saat 18.00'de Kula Belediyesi Ek Hizmet Binasında başkan dâhil 16 meclis üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 1-2: Kula Belediyesi Kasım 2025 ayına ait Meclis Toplantısı Belediye Meclis Başkanı Hikmet DÖNMEZ tarafından açılış ve yoklama ile başlatıldı.

Toplantı yeter sayısı kontrol edildikten sonra Meclis Başkanı dâhil 16 Meclis Üyesinin hâlihazırda toplantıya katıldığı hazirun listesinden anlaşılmış olup Kasım 2025 ayı Meclis Toplantısı 16 üyenin katılımı ile devam etti.

Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan "TMO Yapımı için Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılması" konulu müzekkere,

Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan "Düğün Salonu yapımına yönelik Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılması" konulu müzekkerelerin Kasım 2025 ayına ait Meclis gündeminin sonuna ilave edilmesi,

"01 Ekim 2025 ve 09 Ekim 2025 tarihli Meclis Kararlarına yönelik Meclis Üyelerinin herhangi bir talebinin bulunup bulunmadığına" yönelik Meclis Başkanlığınca oylama yapıldı.

Adnan SARI, Nejat GÜLMEZ, Tevfik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU imzalı Meclis Başkanlığına sunulan "Sorular" başlıklı dilekçenin gündeme alınıp alınmaması hususu Meclise sunuldu.

K A R A R

Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan “TMO Yapımı için Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılması” konulu müzekkere,

Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan “Düğün Salonu yapımına yönelik Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılması” konulu müzekkerelerin Kasım 2025 ayına ait Meclis gündemine alınmasına yapılan oylama sonucunda 16 kabul oyu ile oybirliği ile,

01 Ekim 2025 tarihli 17 adet, 09 Ekim 2025 tarihli 5 adet Meclis Kararına yönelik Meclis Üyelerinin herhangi bir maddi hata, görüş ve talebinin olup olmadığı sorulmuş, Meclis üyelerinin herhangi bir maddi hata, görüş ve önerisi bulunmaması sebebi ile gündemin diğer maddelerinin görüşülmesine yapılan oylama sonucunda 16 kabul oyu ile oybirliği ile karar verildi.

Adnan SARI, Nejat GÜLMEZ, Tevfik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU imzalı Meclis Başkanlığına sunulan “Sorular” başlıklı dilekçenin gündeme alınması ile ilgili yapılan oylama sonucunda 7 kabul oyuna karşılık (A.SARI, N. GÜLMEZ, T. AKÇAY, Y. PİŞTAV, A. ULUSOY, H. SARUHAN OĞLU, H. ÇETİNTAŞ) 9 ret oyu ile (H. DÖNMEZ, A.AKAR, K. Ç. BOZER, M. ÇALIK, M. KAYNAK, M. GÖKAY, M. KESKİN, S.GÜNDÜZ, Y.ÜZEL) oyçokluğu ile gündeme alınmamasına karar verildi.


Hikmet DÖNMEZ
MECLİS BAŞKANI


Yusuf ÜZEL
MECLİS KÂTİBİ


Mustafa GÖKAY
MECLİS KÂTİBİ

T.C
K U L A B E L E D İ Y E S İ
M E C L İ S K A R A R I

Karar No : 2025-133 Oturum Tipi : OLAĞAN
Karar Tarihi : 05.11.2025
Oturum Yeri : KULA BELEDİYESİ EK HİZMET BİNASI.
Oturum Saati : 18.00

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİS BAŞKANI : HİKMET DÖNMEZ

MECLİS KATİBİ : YUSUF ÜZEL MUSTAFA GÖKAY

ÜYE : Adem AKAR, Adnan SARI, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU, Hilal ÇETİNTAŞ, Kubilay Çetin BOZER, Mahmut ÇALIK, Murat KAYNAK, Mustafa GÖKAY, Mutlu KESKİN, Nejat GÜLMEZ, Semra GÜNDÜZ, Tevfik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Yusuf ÜZEL

Kula Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince olağan gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05.11.2025 günü saat 18.00'de Kula Belediyesi Ek Hizmet Binasında başkan dâhil 16 meclis üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 2: Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclis Başkanlığına sunulan Karar Düzeltme konulu müzekkerenin görüşülmesi.

Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan "01.10.2025 tarih ve 2025-118 sayılı Kula Belediyesi Meclis Kararının son cümlesinde adı geçen "Kula Gençlik Spor İlçe Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi" ibaresinin "Manisa Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi" olarak değiştirilmesi konulu gündem maddesi Belediye Meclis Başkanı tarafından Meclise sunulmuş olup Kula İlçe Gençlik ve Spor Müdürlüğünün dilekçesinde belirtilen şekli ile kararın alındığı fakat Manisa Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi hususunda görüş belirtilmesi sonrasında;

K A R A R

İlçemiz Gökçeören Kale Mah. 139 Ada 23 Parselde bulunan taşınmazın zemin üstü 1. Katının Genç Ofis olarak kullanılmak üzere 5 yılına T.C. Manisa Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne bedelsiz tahsisine 16 kabul oyu ile oybirliği ile karar verildi.


Hikmet DÖNMEZ
MECLİS BAŞKANI


Yusuf ÜZEL
MECLİS KÂTİBİ


Mustafa GÖKAY
MECLİS KÂTİBİ

T.C
K U L A B E L E D İ Y E S İ
M E C L İ S K A R A R I

Karar No : 2025-134 **Oturum Tipi** : OLAĞAN
Karar Tarihi : 05.11.2025
Oturum Yeri : KULA BELEDİYESİ EK HİZMET BİNASI.
Oturum Saati : 18.00

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİS BAŞKANI : HİKMET DÖNMEZ

MECLİS KATİBİ : YUSUF ÜZEL MUSTAFA GÖKAY

ÜYE : Adem AKAR, Adnan SARI, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU, Hilal ÇETİNTAŞ, Kubilay Çetin BOZER, Mahmut ÇALIK, Murat KAYNAK, Mustafa GÖKAY, Mutlu KESKİN, Nejat GÜLMEZ, Semra GÜNDÜZ, Tefik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Yusuf ÜZEL

Kula Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince olağan gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05.11.2025 günü saat 18.00'de Kula Belediyesi Ek Hizmet Binasında başkan dâhil 16 meclis üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 3: Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan "Dört Eylül Mah. 265 Sokakta bulunan parka Şehit Kara Pilot Yüzbaşı Ulaş TÜR K isminin verilmesi" konulu müzekkerenin görüşülmesi.

Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan "Dört Eylül Mah. 265 Sokakta bulunan parka Şehit Kara Pilot Yüzbaşı Ulaş TÜR K isminin verilmesi" konulu müzekkere Meclis Başkanı tarafından Meclisin bilgisine sunuldu;

K A R A R

İlçemiz Dört Eylül Mah. 265 Sokakta bulunan parka Şehit Kara Pilot Yüzbaşı Ulaş TÜR K isminin verilmesine 16 kabul oyu ile oybirliği ile karar verildi.


Hikmet DÖNMEZ
MECLİS BAŞKANI


Yusuf ÜZEL
MECLİS KÂTİBİ


Mustafa GÖKAY
MECLİS KÂTİBİ

T.C
K U L A B E L E D İ Y E S İ
M E C L İ S K A R A R I

Karar No : 2025-135 **Oturum Tipi** : OLAĞAN
Karar Tarihi : 05.11.2025
Oturum Yeri : KULA BELEDİYESİ EK HİZMET BİNASI.
Oturum Saati : 18.00

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİS BAŞKANI : HİKMET DÖNMEZ

MECLİS KATİBİ : YUSUF ÜZEL - MUSTAFA GÖKAY

ÜYE : Adem AKAR, Adnan SARI, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU, Hilal ÇETİNTAŞ, Kubilay Çetin BOZER, Mahmut ÇALIK, Murat KAYNAK, Mustafa GÖKAY, Mutlu KESKİN, Nejat GÜLMEZ, Semra GÜNDÜZ, Tefrik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Yusuf ÜZEL

Kula Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince olağan gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05.11.2025 günü saat 18.00'de Kula Belediyesi Ek Hizmet Binasında başkan dâhil 16 meclis üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 4: Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan "Bayramşah Mah. çok amaçlı köy etkinlik alanı altında yapılmış olan parkımıza Jandarma Uzman Çavuş Yücel YEŞİL isminin verilmesi" konulu müzekkerenin görüşülmesi.

Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan "Bayramşah Mah. çok amaçlı köy etkinlik alanı altında yapılmış olan parkımıza Jandarma Uzman Çavuş Yücel YEŞİL isminin verilmesi" konulu müzekkere Meclis Başkanı tarafından Meclisin bilgisine sunuldu;

K A R A R

İlçemiz Bayramşah Mah. çok amaçlı köy etkinlik alanı altında yapılmış olan parkımıza Şehit Jandarma Uzman Çavuş Yücel YEŞİL isminin verilmesine 16 kabul oyu ile oybirliği ile karar verildi.


Hikmet DÖNMEZ
MECLİS BAŞKANI


Yusuf ÜZEL
MECLİS KÂTİBİ


Mustafa GÖKAY
MECLİS KÂTİBİ

T.C
K U L A B E L E D İ Y E S İ
M E C L İ S K A R A R I

Karar No : 2025-136 Oturum Tipi : OLAĞAN
Karar Tarihi : 05.11.2025
Oturum Yeri : KULA BELEDİYESİ EK HİZMET BİNASI.
Oturum Saati : 18.00

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİS BAŞKANI : HİKMET DÖNMEZ

MECLİS KATİBİ : YUSUF ÜZEL MUSTAFA GÖKAY

ÜYE : Adem AKAR, Adnan SARI, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU, Hilal ÇETİNTAŞ, Kubilay Çetin BOZER, Mahmut ÇALIK, Murat KAYNAK, Mustafa GÖKAY, Mutlu KESKİN, Nejat GÜLMEZ, Semra GÜNDÜZ, Tefik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Yusuf ÜZEL

Kula Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince olağan gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05.11.2025 günü saat 18.00'de Kula Belediyesi Ek Hizmet Binasında başkan dâhil 16 meclis üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 5: Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan "Belediyemiz mülkiyetinde bulunan spor tesislerinin bakım ve onarımını yapmak amacıyla Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılması" konulu müzekkerenin görüşülmesi.

Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan "Belediyemiz mülkiyetinde bulunan spor tesislerinin bakım ve onarımını yapmak amacıyla Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılması" konulu müzekkere Meclis Başkanı tarafından Meclisin bilgisine sunuldu;

K A R A R

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesi m bendinde "m) *Büyükşehirin bütünlüğüne hizmet eden sosyal donatılar, bölge parkları, hayvanat bahçeleri, hayvan barınakları, kütüphane, müze, spor, dinlence, eğlence ve benzeri yerleri yapmak, yaptırmak, işletmek veya işlettmek; gerektiğinde amatör spor kulüplerine nakdî yardım yapmak, malzeme vermek ve gerekli desteği sağlamak, amatör takımlar arasında spor müsabakaları düzenlemek, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere belediye meclis kararıyla ödül vermek.*" Büyükşehir Belediyesinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. 5393 Sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin a bendinde de "Madde 75- Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk

alanlarına giren konularda; a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.” hükmü bulunmakta olup bu kapsamda Büyükşehir Belediyemizce ilçemizdeki çocuklarımızın, gençlerimizin yetenek gelişimlerini sağlamak, kötü alışkanlıklardan korumak, ruh ve beden sağlıkları açısından gerekli tedbirleri alıp sporun kitlelere yayılmasını teşvik etmek, sporu sevdirmek, ulusal ve uluslararası müsabakalara ev sahipliği yapabilmek amacıyla ilçemizde planlanan yeni spor tesisleri yapımı ayrıca mevcut durumda ilçe belediyemiz mülkiyetinde yer alan spor tesislerin tamirat ve bakımlarının yapılabilmesi ile ilgili Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılmasına ve yapılacak olan protokolde Belediyemizi temsilen Belediye Başkanlık Makamına yetki verilmesine 16 kabul oyu ile oybirliği ile karar verildi.


Hikmet DÖNMEZ
MECLİS BAŞKANI


Yusuf ÜZEL
MECLİS KÂTİBİ


Mustafa GÖKAY
MECLİS KÂTİBİ

T.C
K U L A B E L E D İ Y E S İ
M E C L İ S K A R A R I

Karar No : 2025-137 Oturum Tipi : OLAĞAN
Karar Tarihi : 05.11.2025
Oturum Yeri : KULA BELEDİYESİ EK HİZMET BİNASI.
Oturum Saati : 18.00

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİS BAŞKANI : HİKMET DÖNMEZ

MECLİS KATİBİ : YUSUF ÜZEL MUSTAFA GÖKAY

ÜYE : Adem AKAR, Adnan SARI, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU, Hilal ÇETİNTAŞ, Kubilay Çetin BOZER, Mahmut ÇALIK, Murat KAYNAK, Mustafa GÖKAY, Mutlu KESKİN, Nejat GÜLMEZ, Semra GÜNDÜZ, Tefrik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Yusuf ÜZEL

Kula Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince olağan gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05.11.2025 günü saat 18.00'de Kula Belediyesi Ek Hizmet Binasında başkan dâhil 16 meclis üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 6: Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan "Belediyemizin kültür, sanat ve turizm potansiyelinin artırılması amacıyla Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılması" konulu müzekkerenin görüşülmesi.

Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan "Belediyemizin kültür, sanat ve turizm potansiyelinin artırılması amacıyla Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılması" konulu müzekkere Meclis Başkanı tarafından Meclisin bilgisine sunuldu;

K A R A R

5393 Sayılı Belediye Kanunun 13. maddesinde "Belediye, hemşehriler arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları yapar. Bu çalışmalarda üniversitelerin, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının, sendikaların, sivil toplum kuruluşları ve uzman kişilerin katılımını sağlayacak önlemler alınır." Belediyenin görev ve sorumlulukları 14. maddesinde ".....kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanunun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır." 75. Maddesinin a bendinde de "Madde 75- Belediye,

belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır." hükümleri bulunmakta olup 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesi m bendinde "n) Gerektiğinde mabetler ile sağlık, eğitim ve kültür hizmetleri için bina ve tesisler yapmak, kamu kurum ve kuruluşlarına ait bu hizmetlerle ilgili bina ve tesislerin her türlü bakımını, onarımını yapmak ve gerekli malzeme desteğini sağlamak, v)Sağlık merkezleri, hastaneler, gezici sağlık üniteleri ile yetişkinler, yaşlılar, engelliler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek ve bu amaçla sosyal tesisler kurmak, meslek ve beceri kazandırma kursları açmak, işletmek veya işlettirmek, bu hizmetleri yürütürken üniversiteler, yüksek okullar, meslek liseleri, kamu kuruluşları ve sivil toplum örgütleri ile işbirliği yapmak." yine aynı kanunun 24. maddesi Büyükşehir Belediyesinin giderleri arasında o) Spor, sosyal, kültürel ve bilimsel etkinlikler için yapılan giderler." Sayılmış olup bu kapsamda Kula ilçemizin kent, inanç, kültür, doğa ve sağlık turizminde Manisa ilinin Marka Kenti olma yolunda önemli adımları mevcuttur. Belediyemizce ilçemizin gerek ulusal gerekse de uluslararası tanıtımına katkı sağlamak, kültürel ve sanatsal değerlerinin korunması ve gelecek kuşaklara aktarılmasını sağlamak için gerekli tedbirleri alıp hemşehri hukukunun yayılmasını teşvik etmek, ulusal ve uluslararası kültür, turizm ve sanat alanında ev sahipliği yapabilmek amacıyla ilçemizde planlanan etkinlikleri gerçekleştirmek amacıyla Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılmasına ve yapılacak olan protokolde Belediyemizi temsilen Belediye Başkanlık Makamına yetki verilmesine 16 kabul oyu ile oybirliği ile karar verildi.


Hikmet DÖNMEZ
MECLİS BAŞKANI


Yusuf ÜZEL
MECLİS KÂTİBİ


Mustafa GÖKAY
MECLİS KÂTİBİ

T.C
K U L A B E L E D İ Y E S İ
M E C L İ S K A R A R I

Karar No : 2025-138 **Oturum Tipi** : OLAĞAN
Karar Tarihi : 05.11.2025
Oturum Yeri : KULA BELEDİYESİ EK HİZMET BİNASI.
Oturum Saati : 18.00

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİS BAŞKANI : HİKMET DÖNMEZ

MECLİS KATİBİ : YUSUF ÜZEL MUSTAFA GÖKAY

ÜYE : Adem AKAR, Adnan SARI, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU, Hilal ÇETİNTAŞ, Kubilay Çetin BOZER, Mahmut ÇALIK, Murat KAYNAK, Mustafa GÖKAY, Mutlu KESKİN, Nejat GÜLMEZ, Semra GÜNDÜZ, Tevfik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Yusuf ÜZEL

Kula Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince olağan gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05.11.2025 günü saat 18.00'de Kula Belediyesi Ek Hizmet Binasında başkan dâhil 16 meclis üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 7: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan 28.10.2025 tarihli İmar Komisyonu Kararının" görüşülmesi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan 28.10.2025 tarihli İmar Komisyonu Kararının" Meclis Başkanı tarafından Meclisin bilgisine sunuldu;

K A R A R

01.10.2025 tarih ve 122 numaralı Belediye Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna sevk edilen İlçemiz Kızılkaya Mahallesi Çağlar Sokak ve 164 Sokakta ticari teşekkül oluşup oluşmadığı konulu müzekkerenin İmar Komisyonunda görüşülmesi neticesinde;

"946 Ada 1 Parselde bulunan dükkan numaratajını Fatih Sultan Mehmet Caddesinden almakta olduğu, 946 Ada 2 parselin 30.12.2004 tarih ve 88 numaralı Yapı Ruhsatında zemin kat 2 dükkan bulunduğu, 946 Ada 2 Parseldeki dükkanların numaratajının 164 Sokak No:17, iç kapı:2 ve 3 olarak kayıtlı olduğu, 75 Ada 13 parselde bulunan dükkanın numaratajını Fatih Sultan Mehmet Caddesinden aldığı, 946 Ada 2 Parsel Yapı Ruhsatında dükkan bulunduğu 164 Sokakta *Ticari Teşekkül oluştuğuna karar verildiği*" şeklindeki İmar Komisyonu Kararının komisyondan geldiği şekli ile kabulüne yapılan oylama sonucunda 16 kabul oyu ile oybirliği ile karar verildi.


Hikmet DÖNMEZ
MECLİS BAŞKANI


Yusuf ÜZEL
MECLİS KÂTİBİ


Mustafa GÖKAY
MECLİS KÂTİBİ

T.C
K U L A B E L E D İ Y E S İ
M E C L İ S K A R A R I

Karar No : 2025-139 **Oturum Tipi** : OLAĞAN
Karar Tarihi : 05.11.2025
Oturum Yeri : KULA BELEDİYESİ EK HİZMET BİNASI.
Oturum Saati : 18.00

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİS BAŞKANI : HİKMET DÖNMEZ

MECLİS KATİBİ : YUSUF ÜZEL MUSTAFA GÖKAY

ÜYE : Adem AKAR, Adnan SARI, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU, Hilal ÇETİNTAŞ, Kubilay Çetin BOZER, Mahmut ÇALIK, Murat KAYNAK, Mustafa GÖKAY, Mutlu KESKİN, Nejat GÜLMEZ, Semra GÜNDÜZ, Tefvik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Yusuf ÜZEL

Kula Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince olağan gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05.11.2025 günü saat 18.00'de Kula Belediyesi Ek Hizmet Binasında başkan dâhil 16 meclis üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 8: Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan Türkiye Belediyeler Birliği tarafından hibe edilen Çöp Kamyonuna yönelik karar alınması görüşülmesi.

Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan Türkiye Belediyeler Birliği tarafından hibe edilen Çöp Kamyonu ile ilgili müzekkere Meclis Başkanı tarafından Meclisin bilgisine sunuldu;

K A R A R

Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere ivazsız, şartsız olarak Türkiye Belediyeler Birliğinden Belediyemize hibe edilmek istenen 1 adet 2025 Model Otokar Atlas 11s N2 Araç Sınıfı HK211X tip 8+1 m³ Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu aracın hibe olarak kabul edilmesine 16 kabul oyu ile oybirliği ile karar verildi.


HİKMET DÖNMEZ
MECLİS BAŞKANI


Yusuf ÜZEL
MECLİS KÂTİBİ


Mustafa GÖKAY
MECLİS KÂTİBİ

T.C
K U L A B E L E D İ Y E S İ
M E C L İ S K A R A R I

Karar No : 2025-140 **Oturum Tipi** : OLAĞAN
Karar Tarihi : 05.11.2025
Oturum Yeri : KULA BELEDİYESİ EK HİZMET BİNASI.
Oturum Saati : 18.00

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİS BAŞKANI : HİKMET DÖNMEZ

MECLİS KATİBİ : YUSUF ÜZEL - MUSTAFA GÖKAY

ÜYE : Adem AKAR, Adnan SARI, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU, Hilal ÇETİNTAŞ, Kubilay Çetin BOZER, Mahmut ÇALIK, Murat KAYNAK, Mustafa GÖKAY, Mutlu KESKİN, Nejat GÜLMEZ, Semra GÜNDÜZ, Tevfik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Yusuf ÜZEL

Kula Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince olağan gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05.11.2025 günü saat 18.00'de Kula Belediyesi Ek Hizmet Binasında başkan dâhil 16 meclis üyesinin katılımıyla toplandı.

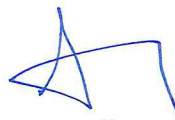
GÜNDEM MADDESİ 9: Hukuk İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan 10.04.2019 tarih ve 2019-051 sayılı Meclis Kararına yönelik olarak TPCL Yenilenebilir Enerji A.Ş. firması ile imzalanmış olan iyi niyet protokolünün iptali ile 2 adet 7+1 Çöp Kamyonu alınmasına yönelik müzekkerenin görüşülmesi.

Hukuk İşleri Müdürlüğü tarafından Meclise sunulan 10.04.2019 tarih ve 2019-051 sayılı Meclis Kararına yönelik olarak TPCL Yenilenebilir Enerji A.Ş. firması ile imzalanmış olan iyi niyet protokolünün iptali ile 2 adet 7+1 Çöp Kamyonu alınmasına yönelik müzekkere Meclis Başkanı tarafından Meclisin bilgisine sunuldu;

K A R A R

10.04.2019 tarih ve 2019-051 sayılı Meclis Kararına yönelik olarak TPCL Yenilenebilir Enerji A.Ş. firması ile imzalanmış olan iyi niyet protokolünün iptali ile 2 adet 7+1 Çöp Kamyonu alınması hususunun Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine 16 kabul oyu ile oybirliği ile karar verildi.


Hikmet DÖNMEZ
MECLİS BAŞKANI


Yusuf ÜZEL
MECLİS KÂTİBİ


Mustafa GÖKAY
MECLİS KÂTİBİ

T.C
K U L A B E L E D İ Y E S İ
M E C L İ S K A R A R I

Karar No : 2025-141 **Oturum Tipi** : OLAĞAN
Karar Tarihi : 05.11.2025
Oturum Yeri : KULA BELEDİYESİ EK HİZMET BİNASI.
Oturum Saati : 18.00

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİS BAŞKANI : HİKMET DÖNMEZ

MECLİS KATİBİ : YUSUF ÜZEL - MUSTAFA GÖKAY

ÜYE : Adem AKAR, Adnan SARI, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU, Hilal ÇETİNTAŞ, Kubilay Çetin BOZER, Mahmut ÇALIK, Murat KAYNAK, Mustafa GÖKAY, Mutlu KESKİN, Nejat GÜLMEZ, Semra GÜNDÜZ, Tevfik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Yusuf ÜZEL

Kula Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince olağan gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05.11.2025 günü saat 18.00'de Kula Belediyesi Ek Hizmet Binasında başkan dâhil 16 meclis üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 10: Gelirler Müdürlüğü tarafından meclise sunulan mülkiyeti Belediyemize ait gayrimenkullerin kiralarnı geciktiren kiracılara yönelik iş ve işlemlerin görüşülmesine yönelik müzekkerenin görüşülmesi.

Gelirler Müdürlüğü tarafından meclise sunulan mülkiyeti Belediyemize ait gayrimenkullerin kiralarnı geciktiren kiracılara yönelik iş ve işlemlerin görüşülmesine yönelik müzekkere Meclis Başkanı tarafından Meclisin bilgisine sunuldu;

K A R A R

Mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazlardaki kiracıların kira bedellerinin üst üste 3 ay ödeme yapmaması veya 1 yıl içerisinde muhtelif zamanlarda 4 kira bedelini ödemeyenler için kesin tahliye yapılması hususu ile kiracılık ilişkisi sonlanan dükkânların kanuna uygun olmadan birleştirilmiş olduğunun tespiti halinde eski haline dönüştürülmesi hususunda karar alınmasına yönelik yapılan oylama sonucunda müzekkere 2 çekimser(H. ÇETİNTAŞ, M. ÇALIK) 5 kabul (H.DÖNMEZ, Y.ÜZEL, M. KESKİN, M.KAYNAK, K.Ç.BOZER) oyuna karşılık 9 ret oyu(A.AKAR, A.SARI, A.ULUSOY, H.SARUHAN OĞLU, M. GÖKAY, N. GÜLMEZ, S. GÜNDÜZ, T. AKÇAY, Y. PİŞTAV) ile oyçokluğu ile reddedildi.


Hikmet DÖNMEZ
MECLİS BAŞKANI


Yusuf ÜZEL
MECLİS KÂTİBİ


Mustafa GÖKAY
MECLİS KÂTİBİ

T.C
K U L A B E L E D İ Y E S İ
M E C L İ S K A R A R I

Karar No : 2025-142 Oturum Tipi : OLAĞAN
Karar Tarihi : 05.11.2025
Oturum Yeri : KULA BELEDİYESİ EK HİZMET BİNASI.
Oturum Saati : 18.00

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİS BAŞKANI : HİKMET DÖNMEZ

MECLİS KATİBİ : YUSUF ÜZEL MUSTAFA GÖKAY

ÜYE : Adem AKAR, Adnan SARI, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU, Hilal ÇETİNTAŞ, Kubilay Çetin BOZER, Mahmut ÇALIK, Murat KAYNAK, Mustafa GÖKAY, Mutlu KESKİN, Nejat GÜLMEZ, Semra GÜNDÜZ, Tefik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Yusuf ÜZEL

Kula Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince olağan gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05.11.2025 günü saat 18.00'de Kula Belediyesi Ek Hizmet Binasında başkan dâhil 16 meclis üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 11: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından Meclis Başkanlığına sunulan "Büyükbaş, Küçükbaş ve Kanatlı Hayvancılık Çekme Mesafelerinin belirlenmesi" konulu müzekkerenin görüşülmesi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından Meclis Başkanlığına sunulan "Büyükbaş, Küçükbaş ve Kanatlı Hayvancılık Çekme Mesafelerinin belirlenmesi" konulu müzekkere Meclis Başkanı tarafından Meclisin bilgisine sunuldu;

K A R A R

02.06.2016 tarih ve 78 numaralı ve 12.07.2016 tarih ve 90 numaralı Kula Belediye Meclis Kararı ile ilçemiz hudutlarında bulunan 6360 sayılı kanun ile köyden mahalleye dönen yerleşim yerlerinin, Köy Yerleşik Alan sınırı bulunan ve bulunmayan yerleşim alanlarında (meskun mahalde) büyükbaş, küçükbaş hayvan besihanesi ile kanatlı kümes hayvancılığında mesafe kriterleri belirlenmiş olup uygulamada yaşanan sıkıntılar nedeni ile konunun tekrar görüşülmek üzere İmar Komisyonunda değerlendirilmesine ve İmar Komisyonuna havalesine 16 kabul oyu ile oybirliği ile karar verildi.


Hikmet DÖNMEZ
MECLİS BAŞKANI


Yusuf ÜZEL
MECLİS KÂTİBİ


Mustafa GÖKAY
MECLİS KÂTİBİ

T.C
K U L A B E L E D İ Y E S İ
M E C L İ S K A R A R I

Karar No : 2025-143 **Oturum Tipi** : OLAĞAN
Karar Tarihi : 05.11.2025
Oturum Yeri : KULA BELEDİYESİ EK HİZMET BİNASI.
Oturum Saati : 18.00

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİS BAŞKANI : HİKMET DÖNMEZ

MECLİS KATİBİ : YUSUF ÜZEL MUSTAFA GÖKAY

ÜYE : Adem AKAR, Adnan SARI, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU, Hilal ÇETİNTAŞ, Kubilay Çetin BOZER, Mahmut ÇALIK, Murat KAYNAK, Mustafa GÖKAY, Mutlu KESKİN, Nejat GÜLMEZ, Semra GÜNDÜZ, Tefik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Yusuf ÜZEL

Kula Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince olağan gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05.11.2025 günü saat 18.00'de Kula Belediyesi Ek Hizmet Binasında başkan dâhil 16 meclis üyesinin katılımıyla toplandı.

EK GÜNDEM MADDESİ 1: Kasım 2025 ayı Meclis Toplantısı öncesinde gündemin sonunda görüşülmek üzere oybirliği ile gündeme ilave edilen Yazı İşleri Müdürlüğü'nün "TMO Yapımı için Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılması hususuna" yönelik müzekkeresinin görüşülmesi.

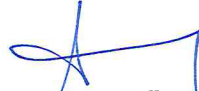
Yazı İşleri Müdürlüğü'nün "TMO Yapımı için Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılması hususuna" yönelik müzekkeresi Meclis Başkanı tarafından Meclise sunulmuş olup yapılan görüşmeler neticesinde;

K A R A R

5393 Sayılı Belediye Kanunun Belediyenin görev ve sorumlulukları 14. maddesinde ".....kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanunun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır." 75. Maddesinin a bendinde de "Madde 75- Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin

yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.” hükümleri bulunmakta olup 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesi m bendinde “n) Gerektiğinde mabetler ile sağlık, eğitim ve kültür hizmetleri için bina ve tesisler yapmak, kamu kurum ve kuruluşlarına ait bu hizmetlerle ilgili bina ve tesislerin her türlü bakımını, onarımını yapmak ve gerekli malzeme desteğini sağlamak, v)Sağlık merkezleri, hastaneler, gezici sağlık üniteleri ile yetişkinler, yaşlılar, engelliler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek ve bu amaçla sosyal tesisler kurmak, meslek ve beceri kazandırma kursları açmak, işletmek veya işlettirmek, bu hizmetleri yürütürken üniversiteler, yüksek okullar, meslek liseleri, kamu kuruluşları ve sivil toplum örgütleri ile işbirliği yapmak.” “Son fıkrasında (Ek fıkra: 12/11/2012-6360/7 md.) Büyükşehir ve ilçe belediyeleri tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler.” Hükümleri sayılmış olup bu kapsamda Kula ilçemizin Tarımda Marka Kenti olma yolunda gelişiminin sağlanması, çiftçilerimizin ürünlerini daha iyi şartlarda ülkemiz piyasasına sunumunu sağlamak amacıyla Toprak Mahsulleri Ofisi Binası yapımı için Manisa Büyükşehir Belediyesi ile işbirliği protokolü yapılmasına ve yapılacak olan protokolde Belediyemizi temsilen Belediye Başkanlık Makamına yetki verilmesine 16 kabul oyu ile oybirliği ile karar verildi.


Hikmet DÖNMEZ
MECLİS BAŞKANI


Yusuf ÜZEL
MECLİS KÂTİBİ


Mustafa GÖKAY
MECLİS KÂTİBİ

T.C
K U L A B E L E D İ Y E S İ
M E C L İ S K A R A R I

Karar No : 2025-144 Oturum Tipi : OLAĞAN
Karar Tarihi : 05.11.2025
Oturum Yeri : KULA BELEDİYESİ EK HİZMET BİNASI.
Oturum Saati : 18.00

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİS BAŞKANI : HİKMET DÖNMEZ

MECLİS KATİBİ : YUSUF ÜZEL MUSTAFA GÖKAY

ÜYE : Adem AKAR, Adnan SARI, Alim ULUSOY, Hikmet SARUHAN OĞLU, Hilal ÇETİNTAŞ, Kubilay Çetin BOZER, Mahmut ÇALIK, Murat KAYNAK, Mustafa GÖKAY, Mutlu KESKİN, Nejat GÜLMEZ, Semra GÜNDÜZ, Tevfik AKÇAY, Yavuz PİŞTAV, Yusuf ÜZEL

Kula Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince olağan gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05.11.2025 günü saat 18.00'de Kula Belediyesi Ek Hizmet Binasında başkan dâhil 16 meclis üyesinin katılımıyla toplandı.

EK GÜNDEM MADDESİ 2: Kasım 2025 ayı Meclis Toplantısı öncesinde gündemin sonunda görüşülmek üzere oybirliği ile gündeme ilave edilen Yazı İşleri Müdürlüğü'nün "Düğün Salonu yapımı için Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılması hususuna" yönelik müzekkeresinin görüşülmesi.

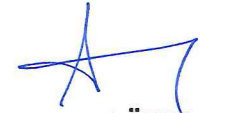
Yazı İşleri Müdürlüğü'nün "Düğün Salonu yapımı için Manisa Büyükşehir Belediyesi ile protokol yapılması hususuna" yönelik müzekkeresi Meclis Başkanı tarafından Meclise sunulmuş olup yapılan görüşmeler neticesinde;

K A R A R

5393 Sayılı Belediye Kanunun Belediyenin görev ve sorumlulukları 14. maddesinde ".....kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanunun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır." 75. Maddesinin a bendinde de "Madde 75- Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin

yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.” hükümleri bulunmakta olup 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesi m bendinde “n) Gerektiğinde mabetler ile sağlık, eğitim ve kültür hizmetleri için bina ve tesisler yapmak, kamu kurum ve kuruluşlarına ait bu hizmetlerle ilgili bina ve tesislerin her türlü bakımını, onarımını yapmak ve gerekli malzeme desteğini sağlamak, v)Sağlık merkezleri, hastaneler, gezici sağlık üniteleri ile yetişkinler, yaşlılar, engelliler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek ve bu amaçla sosyal tesisler kurmak, meslek ve beceri kazandırma kursları açmak, işletmek veya işlettirmek, bu hizmetleri yürütürken üniversiteler, yüksek okullar, meslek liseleri, kamu kuruluşları ve sivil toplum örgütleri ile işbirliği yapmak.” “Son fıkrasında (Ek fıkra: 12/11/2012-6360/7 md.)Büyükşehir ve ilçe belediyeleri tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler.” Hükümleri sayılmış olup bu kapsamda Kula ilçemizde vatandaşlarımızın ihtiyacı olan Düğün Salonu yapımının sağlanması amacıyla Manisa Büyükşehir Belediyesi ile işbirliği protokolü yapılmasına ve yapılacak olan protokolde Belediyemizi temsilen Belediye Başkanlık Makamına yetki verilmesine 16 kabul oyu ile oybirliği ile karar verildi.


Hikmet DÖNMEZ
MECLİS BAŞKANI


Yusuf ÜZEL
MECLİS KÂTİBİ


Mustafa GÖKAY
MECLİS KÂTİBİ